



SIGNAT PER
Per delegació de l'Alcaldia: Resolució de 29 d'Octubre
de 2024 (BOPB de 7 de Novembre)
El Regidor delegat de Projectes Urbans i Obra Pública
RAUL BROTO CERVERA
19/3/2025



SIGNAT PER
El Secretari
VALENTÍN GÓMEZ SÁNCHEZ
19/3/2025



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Obres i infraestructures

Expedient 152452P

RESOLUCIÓ DE LA REGIDORIA DE COORDINACIÓ DE L'ÀREA DE PRESIDÈNCIA, TERRITORI I ACCIÓ CLIMÀTICA

Identificació de l'expedient

Expedient 152452P-2025
SECCIÓ: OBRES I INFRAESTRUCTURES

OBRES – Aprovació inicial del PROJECTE EXECUTIU DE LA MILLORA DE LES VORERES DEL POLIGON D'ACTIVITAT ECONÒMICA DE CAN MAGAROLA A MOLLET DEL VALLÈS

Relació de fets

El desembre del 2017 es va redactar un primer avant-projecte de tot el polígon de Can Magarola que identificava la problemàtica amb les voreres (dificultat de manteniment, manca de visibilitat i problemes d'accessibilitat i mobilitat principalment) i plantejava la solució de pavimentar els escocells correguts, mantenint l'arbrat existent.

El 2023 es va aprovar un projecte executiu (exp. X2023005349) que no s'ha arribat a executar en quedar deserta la licitació (exp. X2023003864).

Vist l'informe emès en data 18 de març de 2025 pel cap de Servei de Regeneració Urbana i Projectes Urbans.

Encara existeix la necessitat de redissenyar les voreres del polígon que permeti millorar la mobilitat i la circulació dels vianants. Aquesta està causada per l'obsolescència de les voreres actuals, amb escocells correguts amb una manifesta dificultat de conservació i la dificultat de la seva accessibilitat al trobar-se envaïdes en part per les arrels i branques dels arbres. Per aquest motiu s'ha revisat i actualitzat el projecte redactat als efectes de poder executar l'obra.

Les actuacions recollides en aquest nou projecte són:

- Pavimentació de les voreres existents.
- Plantació d'11 arbres nous.
- Urbanització de vorera nova al carrer Ferro.
- Manteniment del nou arbrat durant 18 mesos fins a la seva implantació.

El pressupost d'execució per contracte (PEC) és de 318.872,39 euros, IVA inclòs.

El projecte està redactat per l'arquitecte de la secció d'obres i infraestructures Joaquim Royo Abelló i l'arquitecte tècnic de la secció Mateu Navarro Masip, amb la col·laboració del delineant Albert Manzanares. Els tècnics redactors disposen de l'habilitació professional per a la redacció d'aquest tipus de projectes, d'acord amb l'ordenament jurídic vigent, concretament la Llei 12/1986, d'1 d'abril, sobre regulació de les atribucions professionals dels arquitectes i enginyers tècnics i la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

Es tracta d'un projecte d'obra local ordinària, de conformitat amb el que determina l'article 36 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant ROAS), i integra la documentació prevista a l'article 24



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA ARLK UJXQ CVFC QUAV

Resolución Nº 1329 de 19/03/2025 "Resolució - Aprovació inicial projecte Millora voreres - PI Can Magarola" - SEGRA 19848

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 1 de 2



SIGNAT PER
Per delegació de l'Alcaldia: Resolució de 29 d'Octubre
de 2024 (BOPB de 7 de Novembre)
El Regidor delegat de Projectes Urbans i Obra Pública
RAUL BROTO CERVERA
19/3/2025



SIGNAT PER
El Secretari
VALENTÍN GÓMEZ SÁNCHEZ
19/3/2025



Ajuntament de
Mollet del Vallès

NIF: P0812300B

Obres i infraestructures

Expedient 152452P

del mateix reglament: pressupost, memòria, plec de prescripcions tècniques particulars, plànols de conjunt i de detall.

El procediment per a la tramitació d'obres locals ordinàries és el que determina l'article 37.1 i 37.2 del ROAS: acord d'aprovació inicial, informació pública per un termini de trenta dies i notificació individual, si escau, i aprovació definitiva.

Un cop transcorregut el termini d'exposició pública, en cas que no s'hagin produït el projecte s'entendrà aprovat definitivament.

Fonaments de dret

La competència per a l'aprovació del projecte correspon al regidor delegat de Presidència i Territori i de Projectes Urbans i Obra Pública de conformitat amb el que prescriu l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret de l'Alcaldessa de delegació de competències de data 29 d'octubre de 2024.

RESOLC

Aprovar inicialment el PROJECTE EXECUTIU DE LA MILLORA DE LES VORERES DEL POLIGON D'ACTIVITAT ECONÒMICA DE CAN MAGAROLA A MOLLET DEL VALLÈS redactat pels serveis tècnics municipals de la secció d'obres i infraestructures amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) de 318.872,39 euros, IVA inclòs.

Sotmetre el projecte a informació pública per un termini de 30 dies mitjançant la inserció d'anuncis als butlletins oficials i al taulell d'anuncis municipal i tenir-lo per aprovat definitivament en cas que no es produeixin al·legacions al respecte.

Mollet del Vallès, a la data de la signatura electrònica,



AJUNTAMENT DE MOLLET DEL VALLÈS

Codi Segur de Verificació: FNCA ARLK UJXQ CVFC QUAV

Resolución N° 1329 de 19/03/2025 "Resolució - Aprovació inicial projecte Millora voreres - PI Can Magarola" - SEGRA 19848

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://eserveis.molletvalles.cat/>

Pàg. 2 de 2