



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

Expt.893/2024/EAJT

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 4 de novembre de 2024, va aprovar provisionalment les modificacions de l'Ordenança reguladora de les Prestacions Patrimonials Públiques no Tributàries (OPPPNT), annexos números 1 i 2

L'exposició pública de l'esmentat acord es va realitzar durant el període del 18/11/2024 al 03/01/2025, i no es van presentar suggeriments ni al·legacions, per la qual cosa l'acord va quedar aprovat definitivament.

El punt Quart, de l'acord esmentat, va aprovar sol·licitar a la Comissió de Preus de Catalunya l'autorització de les tarifes dels serveis de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets d'escomesa, i de distribució, instal·lació, utilització i manteniment de comptadors, d'acord amb allò que estableix el Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats. Fins que no hi hagués l'informe de la Comissió de Preus no es podria procedir a la publicació definitiva de les noves tarifes.

La Comissió de Preus de Catalunya, en sessió de 21 de febrer de 2025, va autoritzar les tarifes del servei de subministrament d'aigua a Vilanova i la Geltrú establertes en l'Annex 1 de la modificació de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial pública no tributària de les tarifes dels serveis de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets d'escomesa, i de distribució, instal·lació, utilització i manteniment de comptadors aprovada el 4 de novembre de 2024 pel Ple de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, d'acord amb les conclusions de l'informe tècnic, que s'adjuntava a la resolució com a motivació, de conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Vist, que el pronunciament de la Comissió de Preus de Catalunya ha estat favorable, s'aixeca la suspensió i queda aprovada definitivament la modificació de l'ordenança que regula les prestacions patrimonials públiques no tributàries (OPPPNT), que han de regir per a l'exercici 2025 i que incorporava, com annex 1, les tarifes dels serveis de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets d'escomesa, i de distribució, instal·lació, utilització i manteniment de comptadors.

També resta aprovada definitivament la modificació de l'ordenança que regula les prestacions patrimonials públiques no tributàries (OPPPNT), que incorporava com annex 2 les tarifes dels serveis de neteja, explotació, conservació i desenvolupament de la xarxa municipal de clavegueram amb independència, en tots els casos, de la intensitat i la freqüència amb què s'utilitzi, de vigilància especial de claveguerams particulars, i de construcció d'escomeses de clavegueram

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Gestió Tributària i Recaptació

Per això, es publica la modificació íntegra de l'Ordenança reguladora de Prestacions Patrimonials Públiques no tributàries, que d'acord amb l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, no entrarà en vigor fins que hagi transcorregut el termini que preveu l'article 65.2, i regirà mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

Peu de Recurs:

"Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent."

ANNEX 1

OPPPNT - Annex 1	TARIFES DELS SERVEIS DE DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA, INCLOSOS ELS DRETS D'ESCOMESA, I DE DISTRIBUCIÓ, INSTAL·LACIÓ, UTILITZACIÓ I MANTENIMENT DE COMPTADORS
-------------------------	--

Es dona nova redacció:

Tipus de Facturació	Euros
COMPTADOR DOMÈSTIC (*) Quota de servei Euros/Mes. 8,8955 Primer Bloc Euros/M3 (fins 18 M3/Trimestre) 0,5786 Segon Bloc Euros/M3 (de 19 a 36 M3/Trimestre) 1,1346 Tercer Bloc Euros/M3 (de 37 a 54 M3/Trimestre) 1,7953 Quart Bloc Euros/M3 (mes de 54 M3/Trimestre) 2,3667 Comptador General (excés, Bloc Únic) Euros/M3 1,5294 (*) Per a fins a tres residents per abonament. Voluntàriament la persona amb abonament, pot demanar l'ampliació del límit del segon bloc de consum, a raó de 6 metres cúbics per trimestre, i del tercer a raó de 12 metres cúbics per trimestre, per cada resident acreditada que excedeixi de tres	
COMPTADOR DOMÈSTIC TARIFA REDUÏDA 1 (*) Quota de servei Euros/Mes. 5,1909 Primer Bloc Euros/M3 (fins 18 M3/Trimestre) 0,3377 Segon Bloc Euros/M3 (de 19 a 36 M3/Trimestre) 0,6527 Tercer Bloc Euros/M3 (de 37 a 54 M3/Trimestre) 1,2920 Quart Bloc Euros/M3 (mes de 54 M3/Trimestre) 1,7032	

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



(*) Per a fins a tres residents per abonament. Voluntàriament la persona amb abonament, pot demanar l'ampliació del límit del segon bloc de consum, a raó de 6 metres cúbics per trimestre, i del tercer a raó de 12 metres cúbics per trimestre, per cada resident acreditada que excedeixi de tres	
COMPTADOR DOMÈSTIC TARIFA REDUÏDA 2	
Quota de servei Euros/Mes.	2,5955
Primer Bloc Euros/M3 (fins 18 M3/Trimestre)	0,0000
Segon Bloc Euros/M3 (de 19 a 36 M3/Trimestre)	0,6527
Tercer Bloc Euros/M3 (de 37 a 54 M3/Trimestre)	1,2920
Quart Bloc Euros/M3 (mes de 54 M3/Trimestre)	1,7032
COMPTADOR COMERCIAL	
Quota de servei Euros/Mes.	10,7596
Primer Bloc Euros/M3	0,6524
Segon Bloc Euros/M3	1,5294
Tercer Bloc Euros/M3	2,5996
COMPTADOR INDUSTRIAL	
Quota de servei Euros/Mes.	17,7677
Primer Bloc Euros/M3	0,6524
Segon Bloc Euros/M3	1,5294
Tercer Bloc Euros/M3	2,5996
COMPTADOR REC - PISCINES	
Quota de servei Euros/Mes.	17,7677
Primer Bloc Euros/M3	0,7823
Segon Bloc Euros/M3	1,5294
Tercer Bloc Euros/M3	2,5996
COMPTADORS PROVISIONALS	
Quota de servei Euros/Mes.	8,8955
Primer Bloc Euros/M3 (fins 18 M3/Trimestre)	2,8951
Segon Bloc Euros/M3 (de 19 a 36 M3/Trimestre)	3,5331
Tercer Bloc Euros/M3 (de 37 a 54 M3/Trimestre)	4,3104
Quart Bloc Euros/M3 (mes de 54 M3/Trimestre)	4,8520
COMPTADORS EN ALTA I MUNICIPALS I ALTRES	
Bloc únic alta, Euros/M3	1,1503
Bloc únic serveis municipals, Euros/M3	0,4353
Consum per us contra incendis no justificat, Euros/m3	1,0663
Consum per fuites involuntàries (art.43 Reglament), a preu de segon bloc de cada us	
SUBMINISTRAMENT PER AFORAMENT	
Aforament domèstic Euros/M3	2,0782
Aforament domèstic baix ingrés Euros/M3	1,1405
Aforament industrial-comercial-rec-piscines	2,8029
MANTENIMENTS ESCOMESES	

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



Manteniment Comptador ordinari , Euros/Trimestre	4,5707
Manteniment Comptador especial domèstic/DN 13 Telelectura, €/trimestre	9,6604
Manteniment Comptador especial D.N. 25 mm Telelectura, €/trim	19,0668
Manteniment Comptador especial D.N. 30 mm Telelectura, €/trim	24,6964
Manteniment Comptador especial D.N. 40 mm Telelectura, €/trim	27,3755
Manteniment Comptador especial D.N. 50 mm Telelectura, €/trim	31,0875
Manteniment Comptador especial D.N. 65 mm Telelectura, €/trim	35,6697
Manteniment Comptador especial D.N. 80 mm Telelectura, €/trim	40,8987
Manteniment Comptador especial D.N. 100 mm Telelectura, €/trim	52,9883
Manteniment Aforament (sector pressió provisional) Euros/Trimestre	6,0792
Manteniment Aforament (sector pressió definitiva) Euros/Trimestre	11,4751
Quota trimestral per factura en paper	1,0000
ALTES DE SERVEIS I ALTRES	
Drets d'alta (comptador)	94,5865
Drets de bateria de comptador (alta per pis)	171,88
Drets d'escomesa general a bateria (alta per bloc)	727,04
Drets de comptador domèstic de 13 mm (per pis)	213,34
Drets de comptador domèstic de 13 mm (habitatge unifamiliar)	621,48
Arqueta per un comptador domèstic de 13 mm (vorera)	257,58
Drets de comptador domèstic de 20 mm (per pis)	328,22
Drets de comptador domèstic de 20 mm (habitatge unifamiliar)	956,13
Arqueta per un comptador domèstic de 20 mm (vorera)	396,28
Arqueta per dos comptadors domèstics de 13 mm (vorera)	393,74
Arqueta per tres comptadors domèstics de 13 mm (vorera)	428,08
Trasllat de portella de comptador (no inclou anul·lació d'escomesa antiga)	681,70
Anul·lació escomesa	618,00
Adaptació d'escomesa per subministrament amb aigua directa	653,79
Canvi de nom del contracte	0,0000
Revisió anual d'instal·lacions	47,46
Tramitació impagats primer nivell	1,78
Tramitació impagats segon nivell	9,50
Tarifa per inspecció d'instal·lacions	66,52
Tarifa per intervencions i avisos no imputables (article 9.5)	61,65
Drets d'us contra incendis DN 25 (per dia i boca efectiva)	0,49
Drets d'us contra incendis DN 45 (per dia i boca efectiva)	1,59
Drets d'us contra incendis DN 70 (per dia i boca efectiva)	3,87
Drets d'us contra incendis DN 100 (per dia i boca efectiva)	7,87
Drets de tancament - obertura	31,76
Reposició del comptador per robatori	56,58
Reposició del comptador per robatori Telelectura	127,31
Rescabament per manipulació fraudulenta del Servei, mínims segons Reglament	380,59
ALTES DE SERVEIS ESPECIALS(industrials, contra incendis o altres)	
Drets d'alta instal·lacions especials	105,25
Connexió d'instal·lacions especials DN 13-20 mm	682,26
Connexió d'instal·lacions especials DN 25 mm	915,21
Connexió d'instal·lacions especials DN 30 mm	1185,43

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



Connexió d'instal·lacions especials DN 40 mm	1314,02
Connexió d'instal·lacions especials DN 50 mm	1492,20
Connexió d'instal·lacions especials DN 65 mm	1712,14
Connexió d'instal·lacions especials DN 80 mm	1963,14
Connexió d'instal·lacions especials DN 100 mm	2543,44
Boca de rec D-45	727,75
Boca d'incendis D-70	1360,69
Hidrant contra incendis DN 100 mm senyalitzat	1909,48
CANVIS AFORAMENT A COMPTADOR SECTOR PRESSIÓ PROVISIONAL	
Canvi d'aforament a comptador domèstic tarifa ordinària	130,44
Canvi d'aforament domèstic comunitari (per escomesa)	727,04
Canvi d'aforament a compt. domèstic a façana (per escomesa, no inclou O.C. a la façana, ni arqueta)	211,00
Canvi d'aforament a comptador domèstic unifamiliar a vorera (inclou obra civil i arqueta)	573,30
Canvi d'aforament a comptador domèstic en bloc comunitari (per pis de persona abonada amb baix ingrés)	97,84
Canvi d'aforament a comptador no domèstic a bateria	211,00
Canvi d'aforament a comptador no domèstic a façana (no inclou obra civil a la façana, ni arqueta)	211,00
Canvi d'aforament a comptador no domèstic a vorera, fins DN 20 (inclou obra civil i arqueta)	573,30
Canvi d'aforament a comptador no domèstic a vorera, de DN 25 i superiors, sota pressupost	
CANVIS AFORAMENT A COMPTADOR SECTOR PRESSIÓ DEFINITIVA	
Canvi d'aforament a comptador domèstic a bateria (per pis)	159,42
Canvi d'aforament domèstic comunitari (per escomesa)	727,04
Canvi d'aforament a comptador domèstic a façana (per escomesa, no inclou O.C. a la façana, ni arqueta)	211,00
Canvi d'aforament a comptador domèstic unifamiliar a vorera (inclou obra civil i arqueta)	573,30
Canvi d'aforament a comptador domèstic en bloc comunitari (per pis d'abonat amb baix ingrés)	108,70
Canvi d'aforament a comptador no domèstic a bateria	211,00
Canvi d'aforament a comptador no domèstic a façana (no inclou obra civil a la façana, ni arqueta)	211,00
Canvi d'aforament a comptador no domèstic a vorera, fins DN 20 (inclou obra civil i arqueta)	573,30
Canvi d'aforament a comptador no domèstic a vorera, de DN 25 i superiors, sota pressupost	
En els AVISOS D'AVARIES d'un/a usuari/a individual o d'un bloc d'habitatges, entre les 22 i les 6 hores, es podrà facturar mitjançant la tarifa corresponent sempre que la responsabilitat de l'avaria no recaigui sobre la Companyia d'Aigües	150,00

TARIFA REDUÏDA 1

S'aplicarà als subjectes passius que compleixen la totalitat dels requisits següents:

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



- a) Tots/es els/les membres de la unitat familiar hauran d'estar empadronats/des a Vilanova i la Geltrú amb una antiguitat mínima de 6 mesos al moment de formular la petició del benefici fiscal.
- b) El subjecte passiu i els/les altres membres de la unitat familiar no hauran de posseir cap altre immoble excepte l'habitatge habitual. No s'incompleix aquest requisit si el conjunt dels/de les membres de la unitat familiar posseeixen fins a dos places d'aparcament i/o un traster sempre que siguin d'ús directe i exclusiu de la mateixa unitat familiar.

En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència judicial.

- c) El subjecte passiu i els/les altres membres de la unitat familiar no han de tenir cap deute pendent amb l'Ajuntament, ja sigui derivat d'ingressos de dret públic o de dret privat. En el cas de deutes fraccionats, s'haurà d'estar al corrent de pagament dels terminis del fraccionament.
- d) Els ingressos de la unitat familiar no han de superar els límits següents:

Membres Unitat familiar	Ingressos bruts anuals
1-3	22.365,46
4	25.560,52
5	28.755,59
6	31.950,65
7	35.145,72
Més de 7	38.340,78

TARIFA REDUÏDA 2

S'aplicarà a les persones usuàries que determinin els Serveis Socials municipals d'acord amb les condicions fixades per l'Ajuntament.

OPPPNT - Annex 2	TARIFES DELS SERVEIS DE NETEJA, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I DESENVOLUPAMENT DE LA XARXA MUNICIPAL DE CLAVEGUERAM AMB INDEPENDÈNCIA, EN TOTS ELS CASOS, DE LA INTENSITAT I LA FREQUÈNCIA AMB QUÈ S'UTILITZI, DE VIGILÀNCIA ESPECIAL DE CLAVEGUERAMS PARTICULARS, I DE CONSTRUCCIÓ D'ESCOMESSES DE CLAVEGUERAM
-------------------------	---

Es dona nova redacció:

Euros

- a) Pels serveis de neteja, explotació, conservació i desenvolupament de la xarxa municipal de clavegueram:

Aquest és un document electrònic emès per l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La seva autenticitat es pot comprovar en la següent adreça d'internet: <https://aoberta.vilanova.cat/validacio>



• Habitatge o local amb consum d'aigua per comptador d'ús domèstic	
Quota Fixa per, euros per trimestre	7,0512
Quota Variable. euros/metre cúbic d'aigua facturada	0,0436
• Habitatge o local amb consum d'aigua per comptador d'ús domèstic BAIX INGRÉS	
Quota Fixa per, euros per trimestre.....	3,9053
Quota Variable. euros/metre cúbic d'aigua facturada.....	0,0241
• Local amb consum d'aigua per comptador d'ús no domèstic	
Quota fixa, euros per trimestre	7,8694
Quota Variable, euros/metre cúbic d'aigua facturada	0,0439
• Habitatge o local amb consum d'aigua per aforament d'ús domèstic	
Quota Fixa, euros per trimestre	7,3591
Quota Variable, euros/metre cúbic d'aigua facturada	0,0454
• Habitatge o local amb consum d'aigua per aforament d'ús domèstic BAIX INGRÉS	
Quota Fixa, euros per trimestre	4,0759
Quota Variable, euros/metre cúbic d'aigua facturada.....	0,0251
• Local amb consum d'aigua per aforament d'ús no domèstic	
Quota fixa, euros per trimestre	8,2584
Quota Variable, euros/metre cúbic d'aigua facturada	0,0460
• Habitatge o Local amb consum d'aigua aliè, sense control de cabal (cubes, pous, etc.)	
Quota fixa, per trimestre	10,0131
b) Pels serveis de connexió de les noves escomeses de clavegueram privades, a la xarxa pública municipal de clavegueram i inspecció d'escomeses:	
- Escomesa amb tub de polietilè o equivalent de diàmetre 200 mm fins a una fondària màxima d'1,50 metres, i fins a 4 metres de llargària	2.087,18
Per metre lineal addicional de tub a partir de 4 metres	291,64
- Escomesa amb tub de polietilè o equivalent de diàmetre 300 mm fins a una fondària màxima d'1,50 metres, i fins a 4 metres de llargària	2.536,44
Per metre lineal addicional de tub a partir de 4 metres	421,26
- Escomesa amb tub de polietilè o equivalent de diàmetre 400 mm fins a una fondària màxima d'1,50 metres, i fins a 4 metres de llargària	3.031,35
Per metre lineal addicional de tub a partir de 4 metres	593,60
- Escomesa amb tub de polietilè o equivalent de diàmetre 200 mm fins a una fondària entre 1,50 i 3 metres, i fins a 4 metres de llargària	2.305,18
Per metre lineal addicional de tub a partir de 4 metres	363,82
- Escomesa amb tub de polietilè o equivalent de diàmetre 300 mm fins a una fondària entre 1,50 i 3 metres, i fins a 4 metres de llargària	2.892,90
Per metre lineal addicional de tub a partir de 4 metres	558,24
- Escomesa amb tub de polietilè o equivalent de diàmetre 400 mm fins a una fondària entre 1,50 i 3 metres, i fins a 4 metres de llargària	3.697,12
Per metre lineal addicional de tub a partir de 4 metres	826,34



* Pels casos en la construcció d'escomeses, en els que no calgui realitzar reposició del paviment, i es pugui efectuar el reblert de la rasa utilitzant les mateixes terres fruit de l'excavació, es podrà aplicar un 20% de descompte de la tarifa normal, sobre la proporció de metres lineals on no calgui efectuar l'esmentada reposició.

* Pels casos en la construcció de dues escomeses en una mateixa rasa, es podrà aplicar un descompte del 50% del preu de tarifa sobre l'escomesa més econòmica.

c) Pels serveis de vigilància especial de claveguerams particulars:

Es liquidarà el cost real del servei, obtingut a partir de la justificació de les despeses realitzades en cada cas concret.

d) Inspecció d'escomesa de clavegueram existent per a la comprovació del seu estat i de la seva idoneïtat d'acord amb el que estableix l'Ordenança per a les connexions al clavegueram. Per cada inspecció	420,84
--	--------

e) Comprovació de les condicions tècniques de la instal·lació de desguàs de la xarxa privada a la xarxa pública de sanejament, per cada comprovació	96,66
---	-------

f) Construcció d'arqueta de control exterior d'abocaments industrials, sota pressupost.

g) Inspecció de trams de la xarxa general de clavegueram, amb càmera de vídeo, per la identificació i/o localització d'escomeses de particulars, sota pressupost.

Signat a Vilanova i la Geltrú,
11/03/2025 14:14:57

Signat a Vilanova i la Geltrú,
11/03/2025 14:38:31