



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



Unitat tramitadora: Secretaria

Expedient: X2022000412

Procediment: Planejament. Pla Especial Masies

ANUNCI

APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL DE CATÀLEG DE MASIES, CASES RURALS I ALTRES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada en data 28 de febrer de 2025, ha resolt amb el quòrum exigít per la llei, els següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic del Catàleg de masies, cases rurals i altres edificacions en sòl no urbanitzable, de Sant Quirze Safaja, en els termes que obren en l'expedient, presentat a tràmit despatx professional EDUARD FENOY I ASSOCIATS SLP, per iniciativa municipal

SEGON.- Obrir un període d'informació pública de l'acord, de l'expedient i del document compresiu regulat a l'article 8.5.a) de la Llei d'Urbanisme durant quaranta cinc dies, estant a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en un diari d'àmbit local. Durant dit període quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

TERCER.- Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit integrant de la modificació puntual, pel termini d'un any o fins l'efectivitat del nou planejament d'aquesta modificació.

Aquesta suspensió es publicarà conjuntament amb l'aprovació inicial.

QUART.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, d'acord amb allò determinat per l'arquitecte municipal.

Per aquest motiu s'inicia un període d'informació pública de quaranta cinc dies, des del dia següent al de la publicació de present anunci al DOGC i al diari Punt Avui, a fi que es pugui aportar per qui interessi suggeriments o al·legacions.



**Ajuntament
SANT QUIRZE SAFAJA**

Carrer Barcelona, 2
08189 Sant Quirze Safaja
Tel. 93 866 03 68
Fax 93 866 22 62

santquirzesafaja.cat



La publicació íntegra de l'acord i la documentació, es pot consultar a la pàgina web <https://www.santquirzesafaja.es/>, i a l'apartat Seu electrònica al taulell d'edictes durant el seu període d'exposició.

Sant Quirze Safaja, 10 de març de 2025

L'Alcalde President,

Carles Lupiañez Raya