



EDICTE

El Ple en la sessió ordinària que es va dur a terme el dia 26 de febrer de 2025, va adoptar entre d'altres acords, els següents:

Primer.- Aprovar definitivament la relació de béns i drets a expropiar en el procediment núm. 2/2024/EXPRO:

Àmbit d'expropiació: Sòl qualificat com a sistema de parcs i jardins urbans de nova creació (clau 6b), d'acord amb el Pla General Metropolità.

Propietat: Enrique Català Baruta.

Descripció de la finca: "Parcel·la de terreny edificable, de figura triangular, ubicada a Molins de Rei, amb front al passeig de Pi i Margall, assenyalat amb el número cinquanta dos. Ocupa una superfície de vuitanta tres metres quadrats. Limita: al front, Est, amb el mateix passeig, a la dreta entrant, Nord, amb comunitat de propietaris del solar destinat a aparcament amb accés des del passeig de Pi i Margall sense número, i que dona front al carrer Verge del Pilar des del número 19; a l'esquerra entrant, Oest, carrer Verge del Pilar, sense número. Referència cadastral: 8048228DF1884G0001ID."

Segon.- Declarar la necessitat d'ocupar els béns i drets inclosos a la relació abans aprovada.

Tercer.- Autoritzar la despesa corresponent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació abans aprovada, per un import de 68.250,22 euros, amb càrrec a la partida 2050/151300/68100 "Patrimoni municipal de sòl i habitatge" del pressupost municipal vigent.

Quart.- Comunicar als propietaris i titulars dels béns i drets que s'expropien que, en un termini de 15 dies hàbils des de la notificació d'aquests acords, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'alienació dels esmentats béns i drets. Si en aquest termini l'Ajuntament no rep cap proposta o bé l'Ajuntament rebutja les presentades, s'entendrà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença i continuarà el procediment expropiatori.

Cinquè.- Disposar que s'iniciï l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets respecte a l'alienació dels quals no s'hagi aconseguit l'avinença segons l'apartat anterior, mitjançant l'obertura de les peces separades corresponents, un cop siguin fets aquests acords.

Sisè.- Disposar que es publiquin aquests acords al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'edictes municipal, a la web municipal i a un diari, i que així mateix siguin notificats personalment als interessats.



Contra els anteriors acords, per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat no procedeix la interposició de cap tipus de recurs, no obstant, podran presentar-se quantes al·legacions o suggeriments es considerin adients.

Xavi Paz Penche
L'alcalde

Molins de Rei, 6 de març de 2025