



Ajuntament de Caldes d'Estrac

Ajuntament de Caldes d'Estrac

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, en sessió extraordinària, celebrada el 3 de març de 2025, va aprovar inicialment el projecte d'obra pública ordinària d'urbanització del C/ Pont del Sergent fora d'àmbit del PU-2, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, el senyor Xavier Blanco Pons, amb un pressupost d'execució per contracte de 479.276,70 € iva inclòs.

Així mateix es fa públic que en l'acord, abans esmentat, s'aprova inicialment la relació de béns i drets afectats pel projecte d'urbanització del C/ Pont del Sergent fora d'àmbit del PU-2, que han de ser objecte d'expropiació i que són els següents:

Descripció: Franja longitudinal, pertanyent actualment a la finca de Can Coll, d'aproximadament 100 m x 1,5 m d'ample variable.

Ref. Cadastral: 0121811DG6002A0001AB

Superfície segons cadastre de la finca matriu : 11.444 m²

Superfície a expropiar: sobre els 11.444 m² és de 174,63m²

Registre: tom 3349, llibre 65 de Caldes d'Estrac, foli 14, finca 539 de Clades d'Estrac.

Superfície segons registre: 10.974,40 m²

Titulars: Sonia Margarita Lane Barbeito y Holger Pietzsch

Afectacions: Hi ha una petita construcció corresponent a un pou que es veu afectada en la ampliació del carrer i per tant haurà d'integrar-se en fer-se la urbanització.

De conformitat amb els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 235.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aquest projecte se sotmet a informació pública, tant el projecte com la relació de béns i drets afectats, en el termini de 30 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per tal que es puguin formular reclamacions i al·legacions.

Tingui's en compte que, segons allò que s'ha fixat en l'article 19.2 de la Llei de 16 de desembre de 1954, d'Expropiació Forçosa, quant a l'expropiació necessària per a la realització de les obres, únicament s'admetran aquelles al·legacions que es formulin a l'efecte d'esmenar possibles errors en la relació dels béns o drets a expropiar.

El present anunci servirà de notificació als interessats, en cas que no pugui efectuar-se la notificació personal de l'atorgament del tràmit d'audiència.

Transcorregut el termini esmentat, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, resoldrà sobre el projecte i si cal sobre les reclamacions i al·legacions presentades. El projecte esmentat es pot consultar telemàticament i estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, al Tauler d'Anuncis i a la pàgina web municipal.

Durant l'esmentat termini, podrà ser examinat, a les dependències municipals, per a qualsevol interessat/da, prèvia petició de cita prèvia.

Caldes d'Estrac, a 5 de març de 2025

L'Alcalde,
Albert Batlle Salvaña