



ANUNCI

Aprovació concessió de la parada i magatzem nº 7 del mercat municipal La Sínia

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes ha aprovat, per Junta de Govern Local, celebrada en sessió ordinària de data 18 de febrer de 2025, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Adjudicar a la empresa AGUIAZA S.L amb CIF B64928211 (actua com administradora de la empresa la Sra. S. C. D. amb NIE ****3688*) la Parada – Magatzem núm. 7 del Mercat la Sínia, amb els següents detalls:

ESPAIS m2	Sector / Categoria Text Refós Reglament Mercat M. La Sínia	Cànon adjudicació 10 anys	Termini //Modalitat pagament	Garantia 5%*	Cànon anual** Activitat
PARADA 7: 22,97m2 + MAGATZEM 7: 10,59m2	Menjar per emportar, especialitat pizzeria, activitat que s'adequa a l'Article 47.1 n) Plats precuinats i p) Altres especialitats d'acord amb el tipus de producte que es vol vendre i segons l'article 48, altres activitats no incloses en els categories mencionades en l'article.	4.053,20 €	10 ANYS // Pagament anual= 405,32€	317,39 €	229,45 €

El rebut del cànon anual i cànon d'adjudicació es preveu el cobrament habitual mitjançant el girament del rebut anual el darrer dia hàbil de juny, segons consta al Document X dels Plecs reguladors.

En el cas de la present adjudicació, s'aplicarà la part proporcional dels cànon. L'obligació del pagament es generarà a partir dels 6 mesos des de la data de signatura del contracte segons el previst al Document X dels Plecs.

SEGON.- Aprovar el compromís d'ingrés concertat (CIC) dels imports proporcionals que es deriven de l'aplicació del Cànon Anual Activitat i del Pagament anual del Cànon d'Adjudicació per l'any 2025, tenint en compte que es preveu als Plecs Reguladors del Mercat- Document X, que l'obligació del pagament *es generarà a partir a partir dels 6 mesos des de la data de signatura del contracte*. Es preveu aplicació a partir de l'1 de setembre 2025: per tant, per l'any 2025 correspondria la proporció de 4 mesos.

ESPAI Concessionari/ària	Cànon Adjudicació– Pagament anual	Proporció 2025 C. Adjudicació Pagament anual	Cànon ACTIVITAT anual	Proporció 2025 CÀNON ACTIVITAT
P7/M7__AGUIAZA S.L	405,32€	4 mesos 135,10€	229,45 €	4 mesos: 76 ,48€

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat



Ajuntament Sant Pere de Ribes

El cànon anual de 634,77 €, és el que s'aplicarà per la resta d'exercicis d'adjudicació, amb càrrec a l'aplicació d'ingressos 35000.4312.55008.

TERCER.- Notificar aquests acords a les persones interessades i citar als adjudicataris per a la signatura del contracte que tindrà lloc en el termini de 15 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'acord primer. No es requereix Certificat Hisenda d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, perquè l'Ajuntament ja disposa d'aquests documents amb vigència i es troben inclosos a l'expedient.

QUART.- Formalitzar el contracte en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de rebre la notificació de l'acord d'adjudicació. Es fa constar que l'empresa licitadora ja ha fet efectiva la garantia definitiva del 5% corresponent al preu del contracte de concessió, és a dir, el cànon d'adjudicació més els 10 anys de cànon anual activitat, essent la fiança dipositada en data 08/02/2025 d'un import total de 317,39€.

CINQUÈ.- Publicar els acords al BOPB en el termini de quaranta-vuit dies a comptar des de la data d'aprovació dels mateixos. També publicar al DOGC i al Perfil del Contractant.

"El Departament d'Economia i Coneixement que presta el serveis del Registre Públic de Contractes a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a tot el seu sector públic, arrel de la normativa quant a transparència, s'amplia aquesta prestació a tots els ens que conformen l'administració pública catalana, i en compliment del que disposa l'article 29 del TRLCSP, s'ha d'enviar les dades del contracte i documentació de l'expedient per tal que s'efectuï:

- *La comunicació de les dades contractuals informades per les entitats locals catalanes al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, al Registre de Contractes del Sector Públic creat, amb caràcter estatal, pel Ministeri d'Economia i Hisenda.*
- *La gestió de la tramesa de la informació i de la documentació de les entitats locals catalanes que escaigui en compliment de les previsions de la legislació de contractes a la Sindicatura de Comptes."*

SISÈ.- Notificar els acords als interessats i comunicar-ho als departaments d'Intervenció, Serveis Econòmics i Tresoreria.

Sant Pere de Ribes, 28 de febrer de 2025

L'Alcaldeessa,

Ana Herrera Bordallo

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
www.santperederibes.cat