

DOCUMENT ACORD_PLE	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1861-000010-2025
Codi Segur de Verificació: f281a766-e3b4-4c8e-9d78-750fca1cee4b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_23133449 Data d'impressió: 26/02/2025 10:21:11 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari acctal.), 21/02/2025 09:04	



**Aprovat per Majoria Absoluta del nombre legal de membres de la corporació  
SESSIÓ ORDINÀRIA**

**PLE**

Data: **20 de febrer de 2025**

Àrea: **SERVEIS ECONOMICS**

Expedient núm. **1861-000010-2025 / X2025000544**

**ACORD PLE 20/02/2025**

**DILIGÈNCIA D'APROVACIÓ:**

El present acord ha estat aprovat pel Ple de la corporació en sessió ordinària del **20/02/2025**:

**DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL DE L'IMMOBLE DE TITULARITAT DE L'ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS DE CAN PARELLADA A L'EFFECTE DE LA BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

**Fets:**

1.- En data 21/01/2025 l'Associació de Propietaris de Can Parellada va presentar una instància a l'Ajuntament de Masquefa, amb el núm. de registre d'entrada E2025000662, en la que sol·licita la bonificació del 95% de la quota de l'IBI de l'any 2025 de l'immoble de la seva titularitat en que es desenvolupa activitats econòmiques d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals que ho justifiquen.

2.- En data 30/01/2025 se signa un informe tècnic de l'àrea de cultura de l'Ajuntament de Masquefa en el que es conclou la CONFORMITAT de la situació de l'expedient a efectes de la seva tramitació.

**Fonaments de Dret:**

1.- El Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de marc, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix, en el seu article 74, 2 quatre, que els ajuntaments mitjançant ordenança podran regular una bonificació de fins al 95 per cent de la quota íntegra de l'impost a favor d'immobles en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. Correspon aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

2.- Dins del marc legal referit en el paràgraf anterior, la vigent Ordenança Fiscal municipal numero 1, d'Impost sobre béns immobles, determina en el seu article 5 el següent: "6. Gaudiran d'una bonificació del 95% per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals que justifiquin aquesta declaració. La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Per tot l'exposat el Ple Municipal

**ACORDA:**

Major, 93 - 08783 Masquefa | NIF: P0811800B | Tel. 93 772 50 30 | Fax 93 772 53 11 | e-mail:masquefa@diba.cat | www.masquefa.cat



DOCUMENT ACORD_PLE	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1861-000010-2025
Codi Segur de Verificació: f281a766-e3b4-4c8e-9d78-750fca1cee4b Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_23133449 Data d'impressió: 26/02/2025 10:21:11 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari acctal.), 21/02/2025 09:04	



**Primer-** Declarar d'especial interès o utilitat municipal l'immoble que a continuació s'indica, i als sols efectes de la concessió durant l'exercici de 2025 d'una bonificació del 95% en la quota de l'Impost sobre béns immobles, per considerar que en el mateix concorren circumstàncies socials i culturals que justifiquen aquesta declaració.

Entitat	Immoble	Adreça	Referència cadastral
Associació de propietaris de Can Parellada	Local social de Can Parellada	Av. Baixador, 2 (Can Parellada)	2455801 DF0925N-0001/YH

**Segon-** Sol·licitar de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona la declaració de la bonificació del 95% de en la quota de l'Impost sobre béns immobles, conforme el que disposa el paràgraf sisè de l'article 5è de la vigent Ordenança Fiscal municipal numero I, d'Impost sobre béns immobles.

**Tercer-** Notificar aquest acord a l'Associació de Propietaris de Can Parellada.

**Quart-** Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

**Cinquè-** Fer públic aquest acord el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de la Corporació.

El secretari acctal,  
Ramon Rigol Nutó

Masquefa, el dia de la data de la signatura digital