

EDICTE

d'aprovació inicial de l'actualització de preus del "projecte d'urbanització de la MPGM a l'entorn de la Travessia de Prat de la Riba, El Molí i de Ca l'Esquerrà de Sant Climent de Llobregat.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 13 de febrer de 2025, ha adoptat, entre d'altres, el següent acord:

"APROVACIÓ INICIAL DE L'ACTUALITZACIÓ DE PREUS DEL "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA MPGM A L'ENTORN DE LA TRAVESSIA DE PRAT DE LA RIBA, EL MOLÍ I DE CA L'ESQUERRÀ DE SANT CLIMENT DE LLOBREGAT".

Atès que, el 24 d'octubre de 2017, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Climent de Llobregat va aprovar definitivament el Projecte d'Urbanització de la MPGM a l'Entorn de la Travessia de Prat de la Riba, El Molí i Ca l'Esquerrà, redactat per l'arquitecte Sr. Carles Mengual i Chaler a instàncies de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, qui actua a petició de l'Ajuntament de Sant Climent de Llobregat, com administració actuant en el desenvolupament dels sectors de planejament amb un pressupost d'execució per contracte de 1.136.659'06 € -iva no inclòs-.

A fi i efecte d'actualitzar els preus de les obres d'urbanització donat el temps transcorregut, es redacta la "Memòria General. Amidaments i Pressupost" del "PROJECTE D'URBANITZACIÓ" de data 6 de novembre de 2024 per l'arquitecte Sr. Carles Mengual i Chaler, que actualitza la previsió econòmica de despeses previstes en l'execució de les obres d'urbanització.

Segons l'actualització del projecte presentada, així com l'informe dels Serveis Tècnics municipals de data 26 de novembre de 2024, el Pressupost actualitzat d'execució per contracte de les obres del Projecte d'urbanització de la MPGM a l'Entorn de la Travessia de Prat de la Riba, El Molí i Ca l'Esquerrà, a novembre de 2024, és de 1.436.099'31 €, iva no inclòs, el qual suposa, incloent les despeses directes de cànons i instal·lacions, un Pressupost per coneixement de l'Administració de 1.687.261'21 €, iva no inclòs.

Atès que cal procedir a la seva tramitació conforme allò establert a l'article 119.2 del Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, doncs per la seva modificació es requereix aplicar el mateix procediment que per a la seva aprovació.

Vist que la principal i única finalitat de la modificació es actualitzar el pressupost del projecte d'urbanització, atès que en el seu dia ja es van emetre els

informes sectorials i es va traslladar a les empreses de subministraments de serveis, resulta oportú procedir a donar compte de l'acord.

Per tot l'exposat, i de conformitat amb l'Informe de Secretaria de data 3 de febrer de 2025, que informa del procediment a seguir, i dels articles 89.6 i 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, la Junta de Govern Local adopta els següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'actualització de preus del "projecte d'urbanització de la MPGM a l'entorn de la Travessia de Prat de la Riba, El Molí i de Ca l'Esquerrà de Sant Climent de Llobregat", redactat per l'arquitecte, Sr. Carles Mengual i Chaler, amb un pressupost per coneixement de l'Administració de 1.687.261'21 €, iva no inclòs.

SEGON.- SOTMETRE l'actualització del projecte d'urbanització a informació pública per termini d'un mes comptat a partir del dia següent hàbil de l'última publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província, e-Tauler d'Edictes Municipal, premsa periòdica, durant el qual es podrà examinar el projecte en les dependències municipals i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents.

Així mateix, estarà a disposició de qualsevol interessat al web d'aquest Ajuntament <https://www.santclimentdellobregat.cat/>

TERCER.- NOTIFICAR individualment aquest acord a totes les parts interessades atorgant-li un termini d'audiència d'un mes als efectes que durant aquest temps puguin formular-se les al·legacions que es considerin adients.

QUART.- DONAR COMPTE als Organismes implicats i a les empreses de subministrament de serveis afectades pel seu coneixement.

CINQUÈ.- DISPOSAR que, en cas de no formular-se cap al·legació o reclamació, l'actualització de preus del projecte d'urbanització quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i, en compliment del que disposa l'article 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, publicarà en el Butlletí Oficial de la província. També es publicarà a l' e- tauler d'anuncis de la Corporació.

SISÈ.- DONAR TRASLLAT de la present Resolució als Serveis Tècnics Municipals".



Ajuntament de
Sant Climent de Llobregat

L'expedient esmentat, se sotmet a informació pública, pel termini d'un mes mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), e-Tauler d'Edictes Municipal, i premsa periòdica,, perquè es puguin presentar les al·legacions pertinents.

Sant Climent de Llobregat, a 18 de febrer de 2025

L'Alcalde, Isidre Sierra Fusté