



**Ajuntament
de Calella**

EDICTE

**De l'Ajuntament de Calella referent a l'aprovació inicial de la modificació núm. 14 POUM
Regulació dels habitatges d'ús turístic**

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 6 de febrer de 2025, adopta els següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la proposta de modificació puntual del POUM que té per objecte incloure i regular l'ús d'habitatge d'ús turístic en l'àmbit del Pla, d'acord amb allò que s'estableix en el Decret llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic, mitjançant modificació del redactat dels articles 37, 117, 123, 129, 134, 139, 152, 153, 155, 158, 162, 176 i 188 i un nou article 109bis.

Segon.- Sotmetre la proposta al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al BOP, al DOGC, a un diari de més divulgació a l'àmbit municipal. Simultàniament sol·licitar informe al Departament d'Habitatge i Turisme de la Generalitat de Catalunya.

Calella, 12 de febrer de 2025

L'alcalde

Marc Buch i Rigola