

|                                         |                                                                                                           |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Codi de verificació                     | <br>5E700M3G325H353D0F1K |
| Procediment: N437 Concessions demanials |                                                                                                           |
| Expedient: 31793/2024                   | Document: 490748/2024                                                                                     |

## A N U N C I

### **ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA I OBERTURA DE CONVOCATÒRIA DEL CONCURS PÚBLIC PER A L'ATORGAMENT DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE TERRENYS MUNICIPALS QUALIFICATS COM A EQUIPAMENT COMUNITARI (CLAU 7b), DE L'ÀMBIT DEL PP DEL SECTOR CAN BELLET, CAN CANYAMERES I LA GUINARDERA II, PER A LA CONSTRUCCIÓ I POSTERIOR EXPLOTACIÓ D'UNA RESIDÈNCIA DE GENT GRAN**

Es fa públic, per a coneixement general, que la Junta de Govern Local, en la sessió extraordinària de data 18 d'octubre de 2024, va aprovar inicialment la *concessió demanial de terrenys municipals qualificats com a equipament comunitari (clau 7b), de l'àmbit del PP del Sector de can Bellet, can Canyameres i La Guinardera II, per a la construcció i posterior explotació d'una residència de gent gran*, disposant que si no s'hi formulava cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública, aquesta concessió demanial quedaria aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior.

Els documents de la concessió demanial que consten a l'expedient es van sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant anunci inserit amb número de CVE 202410166897 en el Butlletí Oficial de la Província (BOPB) de 30 d'octubre de 2024, i exposats en el tauler d'edictes de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès entre els dies 30 d'octubre i 13 de desembre de 2024.

Consta també a l'expedient el certificat emès en data 19.12.2024, en el qual s'acredita que durant aquest termini no s'ha presentat cap escrit d'al·legacions ni reclamacions, motiu pel qual, s'entén aprovada amb caràcter automàtic la concessió demanial.

En compliment de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de 18 d'octubre de 2024 i de la clàusula 3a del plec de condicions, mitjançant la publicació del present anunci al BOPB, al Perfil de Contractant i al tauler d'edictes de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès <https://seu.santcugat.cat/seu/TablonBox.aspx>, es convoca el concurs públic per a l'atorgament de *la concessió demanial de terrenys municipals qualificats com a equipament comunitari (clau 7b), de l'àmbit del PP del Sector de can Bellet, can Canyameres i La Guinardera II, per a la construcció i posterior explotació d'una residència de gent gran*.

El plec de condicions i la resta de documentació de la concessió demanial està disponible al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, al qual es pot accedir a través del següent lloc web:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/3045974/customProf](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/3045974/customProf),

D'acord amb la clàusula 12.2 del plec de condicions, el termini de presentació d'ofertes serà de trenta dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant.

Contra aquest acte, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació o, si escau, publicació, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat o, si escau, publicat la seva resolució— el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix, podeu interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que considereu procedent, d'acord amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Signat digitalment per:  
L'Alcaldia  
Josep Maria Vallès Navarro  
30-12-2024 10:34