



**AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI**

**ANUNCI**

de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, sobre l'aprovació inicial del «Projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris» de Caldes de Montbui. Expedient núm. 2208/2024.

El Ple de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, en sessió de data 19 de desembre de 2024, ha aprovat els acords següents:

*«Primer. Aprovar inicialment el «Projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris.» de Caldes de Montbui (document AUPAC número 129532/2024), redactat per Ravellat Arq. Anima Arq. Contruc. UTE, amb un pressupost per contracte de 4.729,435 euros (IVA inclòs), dividit en dues fases: la Fase I té un pressupost de 4.155.713,00 euros (IVA inclòs) i la Fase II té un pressupost de 573.722,48 euros (IVA inclòs)*

*Segon. Aprovar l'execució del projecte en dues fases donant compliment a allò que estableix l'article 14 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/95, de 13 de juny.*

*Tercer. Sotmetre el «Projecte bàsic i d'execució de l'obra de rehabilitació de l'antic balneari Can Rius per a destinar-la a usos comunitaris.» de Caldes de Montbui a un tràmit d'informació pública de TRENTA DIES mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler electrònic de l'Ajuntament, a l'efecte que el projecte pugui ser examinat i, en el seu cas, es formulin les al·legacions que es considerin oportunes.*

*Quart. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que puguin exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»*

Durant el termini indicat, l'expedient es podrà consultar, amb cita prèvia, a l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tots els dies laborables de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, i a través del web municipal [www.caldesdemontbui.cat](http://www.caldesdemontbui.cat), per tal que es puguin formular les al·legacions, observacions, suggeriments i/o reclamacions que s'estimin pertinents.

Caldes de Montbui, 20 de desembre de 2024

Isidre Pineda Moncusí

Alcalde