

## ANUNCI d'exposició pública dels acords d'aprovació definitiva de les ordenances fiscals i reguladores de preus públics per a l'exercici 2025

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 49 i 111 de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que, l'Ajuntament en sessió ordinària del Ple celebrada en data 24 d'octubre de 2024 va aprovar amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

*“Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2025 i següents les modificacions de les ordenances fiscals i reguladores de preus públics que a continuació es relacionen, així com el seu text refós, d'acord amb el document annex a aquesta proposta on es detallen les esmentades modificacions:*

- 01. Impost sobre béns immobles.*
- 03. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.*
- 04. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana*
- 05. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.*
- 07. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.*
- 08. Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.*
- 09. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.*
- 10. Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública.*
- 11. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.*
- 13. Taxa per llicències o la comprovació d'obres, instal·lacions i activitats comunicades en matèria d'urbanisme.*
- 14. Taxa per expedició de documents administratius.*
- 15. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat i modificacions.*



16. *Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.*
  18. *Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.*
  19. *Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports.*
  20. *Taxa per la utilització d'instal·lacions municipals.*
  27. *Taxa per la prestació de serveis relacionats amb la tinença d'animals.*
  28. *Taxa per als serveis d'inspecció sanitària, autorització sanitària i protecció de la salubritat pública.*
- Preus públics per prestació de serveis.*
- Preus públics per la prestació de serveis en la piscina municipal de Sant Antoni -La Blava-.*

**Segon.-** *Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'ordenances fiscals i reguladores de preus públics per a l'exercici 2025, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.*

**Tercer.-** *Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les ordenances fiscals i reguladores de preus públics modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.*

*Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.*

**Quart.-** *Mitjançant el present acte administratiu s'aprova el document annex que s'identifica a continuació, el codi segur de verificació del qual permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts.*

<b>Descripció document</b>	<b>Codi segur de verificació</b>
<i>Annex detall modificacions ordenances fiscals i reguladores de preus públics</i>	<i>b5c58be0-28a3-4b06-8022-f128ed10bc48</i>

“

Atès que aquests acords es van publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (CVE202410167128) de data 30 d'octubre de 2024 i han estat exposats al tauler d'edictes de l'Ajuntament durant el termini de 30 dies.



Havent transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin formulat reclamacions, al·legacions i/o suggeriments, han quedat aprovades definitivament per a l'exercici 2025 i següents les modificacions i noves imposicions de les ordenances fiscals i reguladores de preus públics que a continuació es relacionen:

- 01. Impost sobre béns immobles.*
- 03. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.*
- 04. Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.*
- 05. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.*
- 07. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.*
- 08. Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.*
- 09. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.*
- 10. Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública.*
- 11. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.*
- 13. Taxa per llicències o la comprovació d'obres, instal·lacions i activitats comunicades en matèria d'urbanisme.*
- 14. Taxa per expedició de documents administratius.*
- 15. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat i modificacions.*
- 16. Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.*
- 18. Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.*
- 19. Taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports.*



*20. Taxa per la utilització d'instal·lacions municipals.*

*27. Taxa per la prestació de serveis relacionats amb la tinença d'animals.*

*28. Taxa per als serveis d'inspecció sanitària, autorització sanitària i protecció de la salubritat pública.*

*Preus públics per prestació de serveis.*

*Preus públics per la prestació de serveis en la piscina municipal de Sant Antoni -La Blava-.*

Sant Vicenç dels Horts, a 16 de desembre de 2024

L'Alcalde,  
Miguel Comino Haro



## Ordenança Fiscal núm. 1

### IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

#### Article 1. Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- D'un dret real de superfície.
- D'un dret real d'usdefruit.
- Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

- Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
- Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
  - Els de domini públic afectes a ús públic.
  - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

#### Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.



2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei General Tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

La divisió de quota es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús. En aquest cas s'exigeix l'acord exprés dels interessats

L'alteració de la titularitat es podrà sol·licitar fins al 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### **Article 3. Responsables i successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.



2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

#### **Article 4. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
  - a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
  - b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
  - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
  - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
  - e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
  - f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
  - g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
  - h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
  - i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost.



Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuïent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

- j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les entitats sense fins lucratives comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratives, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

- l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.
- b) La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.
- c) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

**Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable**

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de





l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

Els immobles afectes son els següents:

- a) Centre d'assistència primària, d'accés general situat a la carretera de St. Boi, 108 ref. cadastral 7432301DF1873C0001SW.
  - b) Hospital sense llits, d'accés general situat a la carretera de Sant Boi, 59-61 ref. Cadastral 7336708DF1873G0001RG.
4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritació de l'impost, tindran dret a una bonificació en la quota íntegra del mateix segons el quadre següent, sempre que l'immoble constitueixi l'habitatge habitual de la família.

Valor cadastral de l'habitatge	Bonificació
Fins a 60.000€	50%
De 60.000,01€ a 100.000€	40%
De 100.000,01€ a 180.000€	30%
Superior a 180.000,01€	0%

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els subjectes passius sol·licitants no poden tenir cap altre immoble residencial que no sigui l'habitatge habitual.

5. Bonificació per sistemes d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica:

- 5.1 Gaudiran d'una bonificació de la quota íntegra de l'impost els béns immobles destinats a habitatges legalment implantats, que tinguin vinculada en el seu punt de subministrament un sistema d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica les instal·lacions realitzades en habitatges amb data de fi de la instal·lació a partir de l'1 de gener de 2024, es concedirà una bonificació de fins al 50 per cent de la quota íntegra de l'impost, amb el límit màxim de 200€/any. Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un període de 3 anys, iniciant-se el còmput l'any natural següent a la seva instal·lació i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici. L'import total a bonificar en el període de gaudiment del benefici significarà com a màxim el 100% del cost total de la instal·lació bonificada, segons els següents casos:

**Les instal·lacions d'autoconsum elèctric**, hauran d'estar ubicades en qualsevol bé immoble en el terme municipal de Sant Vicenç dels Horts i hauran de tenir com a mínim una potència mínima de 1 kW.

- 5.1.1 En el cas d'habitatges en edificis unifamiliars que tinguin vinculada en el seu punt de subministrament un sistema d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica, gaudiran d'una bonificació del 15 per cent de la quota íntegra de l'impost.
- 5.1.2 En el cas d'habitatges en edificis plurifamiliars que tinguin vinculada en el seu punt de subministrament un sistema d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica, gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost.
- 5.1.3 En el cas d'immobles destinats a habitatge en els quals s'hagin instal·lat sistemes fotovoltaics d'autoconsum que subministrin energia elèctrica exclusivament als elements comuns, els immobles que participen de la instal·lació, gaudiran d'una bonificació del 5% per cent de la quota íntegra de l'impost.



- 5.2 Per les instal·lacions realitzades en habitatges amb data de fi de la instal·lació anterior a l'1 de gener de 2024, es concedirà una bonificació del 25% de la quota íntegra de l'impost. Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un període de 5 anys, iniciant-se el còmput l'any següent a la seva instal·lació i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinades del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

Per a gaudir de les bonificacions anteriors es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, no podran tenir caràcter retroactiu i s'haurà d'adjuntar la documentació justificativa indicada a l'apartat 2.6 de l'article 9 de la present Ordenança.

6. Tindran dret a gaudir d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost aquells immobles rústics en els quals es desenvolupen activitats agràries de caràcter professional, que siguin declarades d'especial interès per a la preservació de l'espai agrícola del municipi i els valors socials, ambientals, culturals, ecosistèmics i paisatgístics associats. Aquesta situació haurà de ser degudament acreditada pel subjecte passiu de l'impost amb la documentació oficial corresponent.

#### **Article 6. Base imposable i base liquidable**

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.  
Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.
2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económicoadministratiu Regional de Catalunya.
4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.
5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.
6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.  
Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.
7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa categoria) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.  
El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.
8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:



- a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.
- b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.
- c) En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.
- d) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.
- e) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.
- f) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.
10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.
11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.  
Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.
12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

**Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec**

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. Tipus de gravamen:
  - 2.1. El tipus de gravamen serà el **0,469** per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.
  - 2.2. El tipus de gravamen serà el **0,52** per cent quan es tracti de béns rústics.
  - 2.3. El tipus de gravamen serà el **1,10** per cent quan es traci de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Dins del percentatge assenyalat s'estableix, així mateix, el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

**TAULA ANNEXA**

<b>ÚS</b>	<b>TIPUS</b>	<b>V.C.M<sup>1</sup></b>
Oficines	1,033	250.000 €
Comercial	0,707	150.000 €
Oci i Hostaleria	0,998	5.100 €
Industrial	1,10	1.050.000 €

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l' import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta ordenança.

**Article 8. Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent**

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta ordenança fiscal.
2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits i la Llei 12/2023, de 24 de maig pel dret a l'habitatge.

3. Tindrà la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que romangui desocupat, de forma continuada i sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, d'acord amb els requisits, mitjans de prova i procediment que estableixi la present ordenança fiscal, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

<sup>1</sup> V.C.M: Valor Cadastral Mínim.



El còmput del període de dos anys a què fa referència el paràgraf anterior, s'inicia a partir de la data en què l'habitatge està a disposició del propietari per a ésser ocupat o per a cedir-ne l'ús a un tercer, i no hi ha cap causa que en justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

La transmissió d'un habitatge desocupat no comporta reiniciar el còmput dels dos anys per al nou propietari. La transmissió d'un habitatge desocupat que encara no ha assolit el període de dos anys no interromp el còmput d'aquest període per al nou titular.

4. Es consideraran causes justificades de desocupació les relacionades a l'article 72.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

Pot fer l'alta voluntàriament al registre municipal de béns immobles desocupats amb caràcter permanent el titular del dret que correspongui o bé pot fer l'alta al registre municipal el mateix Ajuntament, a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

D'acord amb la nova redacció de l'article 72.4 del TRLRHL, en tot cas, la declaració municipal com a bé immoble d'us residencial desocupat permanentment exigirà la prèvia audiència del subjecte passiu i l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis de desocupació. Aquest procediment per a la declaració municipal d'immoble desocupat s'ajustarà a les següents prescripcions:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
  - b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
  - c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
  - d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal, així com, en els consums dels serveis de subministrament.
  - e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.
  7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'Ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta ordenança.

## **Article 9. Normes de gestió**

### **1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:**

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) d'aquest article, i en el seu cas la seva pròrroga, es incompatible amb les bonificacions previstes en l'article 5 d'aquesta ordenança.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

### **2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:**

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.



L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

## 2.2. Immables que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària

El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

## 2.3. Immables destinats a centres sanitaris públics:

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

Per gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

## 2.4. Titulars de família nombrosa:

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.



- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

En tot cas, si un fill marxés de l'habitatge familiar, però la resta de membres encara fossin família nombrosa, es mantindrà aquesta bonificació.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti al subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici anterior a aquest en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

- 2.5. El gaudiment de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses.

2.6. Sistemes d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica:

Per poder gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la a través del formulari normalitzat davant la hisenda municipal amb següent documentació.

- a) Formulari de sol·licitud segons model normalitzat.
- b) Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- c) Còpia del Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC).
- d) Factures de la instal·lació desglossada per partides que acrediti el cost de la instal·lació.
- e) Certificat tècnic de la instal·lació solar segons model normalitzat de l'Ajuntament signat per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu on consti la data de finalització de la instal·lació.
- f) Per a les instal·lacions d'autoconsum col·lectiu, s'haurà de presentar l'acord signat per tots els participants que reculli els criteris de repartiment.

- 2.7. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

2.8. Immobles rústics en els quals es desenvolupen activitats agràries de caràcter professional:

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Declaració Única Agrària de l'any en curs. Pot ser de la mateixa persona propietària del terreny o d'un familiar fins al segon grau de consanguinitat, sense necessitat d'establir un acord de tinença de la terra de caràcter formal.





- Document/s acreditatiu/s del grau de consanguinitat (llibre de família), si és el cas, entre la persona propietària i la persona que desenvolupa l'activitat.

En cas que l'activitat es desenvolupi per una persona diferent (sense segon grau de consanguinitat) a la persona propietària del terreny, s'haurà de presentar també el contracte d'arrendament o algun altre tipus d'acord de tinença en el que aparegui el nom i DNI de l'arrendador (persona propietària del terreny) i l'arrendatari (persona que lloga). Les dades de l'arrendatari han de coincidir amb el titular de l'explotació segons la DUN de l'any en curs.

### 3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7:

- 3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

### **Article 10. Període impositiu i meritació de l'impost**

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia 1 de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

### **Article 11. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds**

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
  - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
  - b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
  - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
  - d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
  - e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
  - f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària.
  - g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l' Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l' aportació d' un dels documents següents:
  - a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
  - b) L'últim rebut pagat de l' Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament exigirà l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

#### **Article 12. Règim de liquidació**

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

#### **Article 13. Règim d'ingrés**

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic podran fraccionar aquest tribut en quatre terminis.



Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
  - b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.
2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei General Tributària.

#### **Article 14. Impugnació dels actes de gestió de l'impost**

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d' acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.
4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostri fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d' oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d' ingressos.
6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
  - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
  - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

#### **Article 15. Actuacions per delegació**

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.



3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

#### **Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició transitòria primera**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



## **Ordenança Fiscal núm. 3**

### **IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA**

#### **Article 1. Fet imposable**

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
  - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
  - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

#### **Article 2. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

#### **Article 3. Responsables i successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 4. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Estaran exempts d'aquest impost:
  - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
  - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
  - c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
  - d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
  - e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.



- f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45km/h, projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.
- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
  - i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.
2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Per a tenir efectes en el mateix exercici, aquestes sol·licituds d'exempció s'hauran de demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del rebut de padró, o de la liquidació d'ingrés directe en el seu cas. Les sol·licituds presentades amb posterioritat a aquest termini, tindran efectes a partir de l'exercici següent.

3. No caldrà que l'interessat porti documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades.

#### **Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable**

- a) S'estableix una bonificació del 100 per cent els vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.  
El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.
- b) S'estableix una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que tinguin una antiguitat superior a 50 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.



- c) S'estableix una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "Zero emissions"<sup>1</sup>
- d) S'estableix una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles classificats en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit amb el distintiu ambiental "ECO"<sup>1</sup>

**Article 6. Quota tributària**

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 2. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

**POTENCIA I CLASSES DE VEHICLES**

	<b>EUROS</b>
<b>A) TURISMES</b>	
1 – De menys de 8 cavalls fiscals .....	25,24
2 - De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals.....	68,16
3 – De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals.....	143,88
4 – De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals.....	179,22
5 – De més de 20 cavalls fiscals.....	224,00
<b>B) AUTOBUSOS</b>	
1 – De menys de 21 places .....	166,60
2 – De 21 a 50 places .....	237,28
3 – De més de 50 places .....	296,60
<b>C) CAMIONS</b>	
1 – De menys de 1000 quilograms de càrrega útil.....	84,56
2 – De 1000 a 2999 quilograms de càrrega útil.....	166,60
3 – De més de 2999 a 9999 quilograms de càrrega útil .....	237,28
4 – De més de 9999 quilograms de càrrega útil.....	296,60
<b>D) TRACTORS</b>	
1 – De menys de 16 cavalls fiscals.....	35,34
2 – De 16 a 25 cavalls fiscals.....	55,54
3 – De més de 25 cavalls fiscals.....	166,60
<b>E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIO MECANICA</b>	
1 – De menys de 1000 kg. I més de 750 kg. de càrrega útil	35,34

<sup>1</sup> Els beneficis fiscals que es descriuen a les lletres c) i d) d'aquest article seran d'aplicació durant els 3 primers anys des de la matriculació definitiva del vehicle i es podran sol·licitar abans de la finalització del termini voluntari de pagament de l'impost.



2 – De 1000 a 2999 quilograms de càrrega útil.....	55,54
3 – De més de 2999 quilograms de càrrega útil.....	166,60

#### **F) D'ALTRES VEHICLES**

1 – Ciclomotors .....	8,84
2 - Motocicletes fins a 125 cc.....	8,84
3 - Motocicletes de més de 125 cc. Fins a 250 cc.....	15,14
4 - Motocicletes de més de 250 cc. Fins a 500 cc.....	30,30
5 - Motocicletes de més de 500 cc. Fins a 1000 cc. ....	60,58
6 - Motocicletes de més de 1000 cc. ....	121,16

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

#### **Article 7. Període impositiu i meritació de l'impost**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. També es prorratejarà la quota per trimestres naturals en els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de vehicles de Trànsit, aquest inclòs.

No obstant això, a efectes d'aplicació del prorrateig de la quota en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'Ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'Ajuntament. En el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'Ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, a efectes d'aplicació del prorrateig de la quota, la de la recepció per part de l'Ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet l'import total de la quota anual, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspongui percebre.
6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

#### **Article 8. Règims de declaració i d'ingrés**

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del



vehicle. Quan no figure aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit.

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle. També s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.
3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit davant la Prefectura provincial de trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà al Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit les liquidacions impagades de cada exercici. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

#### **Article 9. Padrons**

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.
2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

#### **Article 10. Gestió per delegació**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.
2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.
3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

En cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no era correcta, es procedirà de la següent manera:



- a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
  - b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.
5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.3 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit per mitjans telemàtics, els rebuts impagats de cada exercici.
6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.
- Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'advocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

#### **Article 11. Col·laboració social**

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'Ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei General Tributària.
2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a :
  - a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
  - b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.
3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

#### **Disposició addicional primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de que es tracti.

#### **Disposició addicional segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta ordenança.

### Disposició final

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



## **Ordenança Fiscal núm. 4**

### **IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA**

#### **Article 1. Fet imposable**

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
  - a) Negoci jurídic "mortis causa".
  - b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
  - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
  - d) Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera en el Cadastre o al padró d'aquell.
4. Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre béns immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

#### **Article 2. Actes no subjectes**

No estan subjectes a aquest impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquets es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, amb independència del règim econòmic matrimonial.
3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual es portarà a terme per les dones difuntes com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.
4. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
5. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
6. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i

les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

7. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
10. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deute relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vol de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període temps de manteniment d'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
15. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial Decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En els supòsits de no subjecció a què es refereixen els anteriors apartats, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició aquella en què es va produir l'anterior meritació de l'impost. En conseqüència, en la posterior transmissió dels terrenys, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions no subjectes.

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició. Si, en el moment de l'adquisició, l'immoble no estava edificat, el valor del sòl de la transmissió es calcularà d'aquesta mateixa manera, i es prendrà com a valor de l'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment de valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

### **Article 3. Subjectes passius**

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
  - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
  - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es

constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuïent sigui una persona física no resident a Espanya.

#### **Article 4. Successors i responsables**

1. Son responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 5. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuïent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:
  - a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
  - b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant



la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 6 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

- c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'Ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

#### **Article 6. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable**

1. Es concedirà una bonificació del 95% per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus cònjuges.
2. Es concedirà una bonificació del 75% per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats i dels seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

#### **Article 7. Base imposable**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació.
3. Per a determinar la base imposable de l'impost, es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient fixat a l'apartat 9 d'aquest article corresponent al període de generació de l'increment del valor. En cas que el període de generació sigui inferior a un any,





es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, sense tenir en compte les fraccions de mes.

4. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de la meritació d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment de la meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de Pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de la meritació.

5. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatiu del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

a) Usdefruit

- El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

b) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

c) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

d) Dret real de superfície

El dret real de superfície s'ha de fixar d'acord amb les regles de l'usdefruit temporal.

e) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En



cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

7. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
8. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.
9. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment de la meritació pel coeficient màxim que correspongui, segons el període de generació, dels establerts a l'article 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), en la redacció que estigui vigent en el moment de la realització del fet imposable.
10. Quan, a instància del subjecte passiu, conforme al procediment establert a l'article 104.5 del TRLRHL, es constati que l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada de conformitat amb el que es preveu en aquesta ordenança, es prendrà com a base imposable l'import del dit increment de valor.
11. L'import de l'increment de valor obtingut pel subjecte passiu s'obtindrà per la diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, prenent en cada cas el més alt dels següents valors a comparar: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració Tributària.
12. Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per tal d'obtenir l'import de l'increment entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, es prendrà el més alt dels següents valors a comparar: el declarat a efectes de l'impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració Tributària.
13. Per a determinar l'import de l'increment de valor no poden computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.
14. Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data de la meritació de l'impost el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició.

#### Article 8. Tipus de gravamen i quota

La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen següent:

Període	Tipus	Període	Tipus	Període	Tipus
<b>Inferior 1 any</b>	30	<b>7 anys</b>	30	<b>14 anys</b>	30
<b>1 any</b>	30	<b>8 anys</b>	30	<b>15 anys</b>	30
<b>2 anys</b>	30	<b>9 anys</b>	30	<b>16 anys</b>	30
<b>3 anys</b>	30	<b>10 anys</b>	30	<b>17 anys</b>	30



<b>4 anys</b>	30	<b>11 anys</b>	30	<b>18 anys</b>	30
<b>5 anys</b>	30	<b>12 anys</b>	30	<b>19 anys</b>	30
<b>6 anys</b>	30	<b>13 anys</b>	30	<b>20 anys</b>	30

#### Article 9. Període de generació i meritació

- L'impost es merita:
  - Quan es transmet la propietat del terreny, sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
  - Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
- El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prendrà el nombre de mesos complets, sense considerar les fraccions de mes.
- Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
  - En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
  - En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
  - En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
  - En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

#### Article 10. Nul·litat de la transmissió

- Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
- Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
- En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

#### Article 11. Règim de gestió

- S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades, determinar el deute tributari i ingressar la quota resultant en els terminis establerts a l'apartat 6 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el



paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
3. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
5. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
6. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi la meritació de l'impost:
  - a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
  - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.
7. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
  - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
  - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

8. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributàries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
9. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat

presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

#### **Article 12. Comprovació de les autoliquidacions**

1. L'Administració comprovarà que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que puguin atribuir-se valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes.
2. L'Administració podrà comprovar els valors declarats per l'interessat o subjecte passiu als efectes del que es preveu als articles 104.5 i 107.5 del TRLRHL.

#### **Article 13. Règim d'ingrés**

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

#### **Article 14. Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions a través de la seu electrònica de l'Organisme.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.
5. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de gestió i recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

**Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**



Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## Ordenança Fiscal núm. 5

### IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

#### Article 1. Fet imposable

L'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obres o urbanística o la seva comunicació prèvia, s'hagin obtingut o no les esmentades llicències, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Ajuntament.

#### Article 2. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents, inclòs construccions auxiliars i piscines.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors, instal·lacions fotovoltaïques i instal·lacions de producció d'energia elèctrica.
- d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- e) La construcció i la instal·lació de murs (inclòs els construïts amb esculleres i rocalles) i tanques.
- f) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- g) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- h) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- i) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsol, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsol.
- j) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- k) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- l) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- m) La instal·lació de hivernacles o instal·lacions similars.
- n) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya o altres normes aplicables, subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

### **Article 3. Actes no subjectes**

- a) Els treballs de neteja, desbrossament i jardineria a l'interior d'un solar, sempre que no suposin la destrucció de jardins existents.
- b) Les obres d'urbanització, construcció o enderrocament d'un edifici quan s'executin en virtut d'ordre municipal i sota la direcció dels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- c) La tala de masses arborees.
- d) No estaran subjectes a pagament de l'ICIO aquelles actuacions que s'acullin al programa d'arranjament d'habitatges de la Diputació de Barcelona, el qual té la finalitat de promoure l'autonomia personal i millorar la qualitat de vida al domicili de persones grans i d'altres amb necessitats especials. Inclou obres bàsiques d'adaptació funcional i instal·lació d'ajudes tècniques per garantir l'accessibilitat, la seguretat i l'habitabilitat dels habitatges o de les persones beneficiàries. [www.diba.cat/es/web/benestar/arranjaments](http://www.diba.cat/es/web/benestar/arranjaments).

### **Article 4. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

### **Article 5. Responsables i successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

### **Article 6. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva**

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.



### **Article 7. Beneficis fiscals de concessió potestativa**

1. Una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.
2. Una bonificació del 50 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres a les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar en béns immobles destinats a habitatges. L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. La bonificació s'aplicarà només sobre la part del pressupost d'execució material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia renovable i sempre i quan aquesta instal·lació no sigui exigible per la normativa.
3. Una bonificació de fins al 50 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.
4. Una bonificació del 50 per cent en les obres de retirada de fibrociment. La bonificació s'aplicarà només sobre la part del pressupost d'execució material (PEM) corresponent a les obres de retirada del fibrociment.
5. Una bonificació del 50 per cent en les obres de rehabilitació que tinguin per objecte la conservació i/o recuperació d'edificacions recollides a l'inventari de patrimoni.

Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats 2 i 3 d'aquest article s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'article 10 d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres o de la part de les mateixes per a les quals s'insta el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Les bonificacions establertes en aquest apartat només seran d'aplicació quan el pagament de la taxa s'hagi realitzat en període voluntari.

### **Article 8. Base imposable, quota i meritació**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. No formen part de la base imposable:
  - L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.



- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
  - El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.
4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
  5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

#### **Article 9. Tipus de gravamen**

1. El tipus de gravamen general serà del **4** per cent, amb un mínim de 50,00€.
2. El tipus de gravamen per obres de rehabilitació dels paraments exteriors dels edificis destinats a habitatges (façanes, cobertes, patis de llums, i envans pluvials) serà del **2** per cent, amb un mínim de 50,00€.

#### **Article 10. Règim de declaració i d'ingrés** **(AUTOLIQUIDACIÓ)**

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.
2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Barcelona i aplicats els coeficients corresponents a la tipologia d'obra i ús d'aquesta, tal i com es detalla a l'Annex d'aquesta ordenança, o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

A les obres en les que no intervingui un tècnic municipal o siguin d'una tipologia a la qual no es pugui aplicar el sistema del mòdul bàsic del Col·legi Oficial d'Arquitectes, la base imposable serà l'import del pressupost aportat per l'interessat amb la comunicació prèvia. Si els serveis tècnics municipals consideren que el import no s'ajusta a la obra que es pretén realitzar, podran revisar dit import mitjançant els bancs de preus oficials BEDEC.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual hauran d'adjuntar les certificacions mensuals detallades amb el cost de les partides, els comprovants de pagament de cadascuna d'elles i un informe tècnic que justifiqui els imports declarats.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei General Tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei General Tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei General Tributària.
10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.
11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

### **(DECLARACIÓ-LIQUIDACIÓ)**

1. La gestió de l'impost es durà a terme mitjançant el procediment de declaració, per la qual cosa l'obligat tributari, ja ho sigui per sol·licitar una llicència o per presentar una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que en constitueixen el fet imposable, haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, una declaració tributària en

la qual consignarà el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

2. Quan es concedeixi la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, l'Ajuntament practicarà sobre aqueixa declaració una liquidació provisional a compte, la base de la qual estarà constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta ordenança dona un resultat superior, per aquest últim. Aquesta liquidació haurà d'abonar-se en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei General Tributària.

A les obres en les que no intervingui un tècnic municipal o siguin d'una tipologia a la qual no es pugui aplicar el sistema del mòdul bàsic del Col·legi Oficial d'Arquitectes, la base imposable serà l'import del pressupost aportat per l'interessat amb la comunicació prèvia. Si els serveis tècnics municipals consideren que el import no s'ajusta a la obra que es pretén realitzar, podran revisar dit import mitjançant els bancs de preus oficials BEDEC.

3. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva o sense haver presentat la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà d'ofici una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 2 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
4. En el cas que, amb posterioritat, es modifiqués el projecte o documentació tècnica de la construcció, instal·lació o obra i aquesta modificació comportés un increment del pressupost, l'obligat tributari haurà de presentar una nova declaració en el moment d'assabentar l'Ajuntament de la modificació del projecte o documentació tècnica, en la qual consignarà el nou pressupost d'execució material estimat. L'Ajuntament practicarà una liquidació complementària, la base de la qual es fixarà de la mateixa manera que es va determinar en la liquidació precedent, prenent en consideració el pressupost variat o els mòduls que resultin del projecte o de la documentació tècnica modificats. La quota a ingressar serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import de les liquidacions practicades amb anterioritat per la mateixa obra, i s'haurà d'ingressar en els terminis fixats a l'art. 62 de la Llei General Tributària.

Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

5. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual hauran d'adjuntar les certificacions mensuals detallades amb el cost de les partides, els comprovants de pagament de cadascuna d'elles i un informe tècnic que justifiqui els imports declarats.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

6. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei General Tributària.

7. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei General Tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei General Tributària.



8. La liquidació a que es refereix l'apartat 6 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.
9. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

#### **Article 11. Actuacions inspectores i règim sancionador**

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions que la desenvolupen.
2. Les infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei General Tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

#### **Article 12. Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'advocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

#### **Disposició Addicional primera.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Si es modifiqués l'abast jurídic de les llicències d'obres o urbanístiques de competència municipal, aquesta ordenança també serà aplicable a totes les construccions, instal·lacions i obres que passin del règim d'intervenció al de comunicació prèvia o al de declaració responsable.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

### **ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL NUM. 5** **GARANTIES I DIPÒSITS D'URBANITZACIÓ**

Per a les obres o instal·lacions, subjectes al tràmit de llicència, s'efectuaran les garanties i/o dipòsits al concedir la llicència. Segons cada cas podrà ser necessari dipositar una garantia de reposició de la urbanització i/o una garantia per la urbanització o un dipòsit provisional de quota d'urbanització d'acord amb els criteris indicats mes avall.

Pels casos d'obres o instal·lacions subjectes al tràmit de comunicació prèvia amb documentació tècnica, es dipositarà una garantia de reposició de la urbanització en el moment de fer la comunicació. En funció de l'abast de l'obra, posteriorment, es podrà generar una garantia complementària.

Les obres o instal·lacions subjectes a règim de comunicació prèvia que no requereixen documentació tècnica, no dipositaran garantia de reposició, ni garantia d'urbanització, ni dipòsit provisional de quotes d'urbanització. Excepte que es constati que pel seu abast i tipologia puguin afectar considerablement a la via pública o el grau d'aquesta requereix de altres dipòsits o quotes provisionals.

En aquelles comunicacions prèvies que es determini la necessitat de garantir la urbanització o fer un dipòsit provisional de quotes d'urbanització, es calcularan aquestes d'acord amb els criteris mes avall indicats.

#### **\* Garanties de reposició**

Quan per les obres sotmeses al tràmit de llicència i comunicació prèvia d'obres sigui necessari garantir la reposició de la urbanització i a fi de reparar o indemnitzar els danys que es puguin causar als elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, el sol·licitant de la llicència haurà d'ingressar o garantir en aquest Ajuntament l'import de 135,00€ per ml. de vial que es pugui veure afectat per les obres amb un mínim de 810,00€, o de 300,00€ quan es tracti d'obres relacionades amb escomeses i comunicacions prèvies d'obres que compleixin l'article 3 punt b).

#### **\* Garanties d'urbanització**

Quan existeixi la obligació d'urbanitzar o completar la urbanització del vial caldrà dipositar en el moment d'obtenir la llicència una garantia d'urbanització que es calcularà de la següent forma:

Si només resten pendents els paviments: 52,00€ per m<sup>2</sup> d'àmbit a pavimentar.

Si s'ha de realitzar la totalitat de la urbanització: 150,00€ per m<sup>2</sup> d'àmbit a urbanitzar.

Amb un mínim de 810,00€

#### **\* Dipòsit provisional quotes d'urbanització**

Quan es tracti de carrers sense urbanitzar en els que no es disposi de projecte d'urbanització i en els que es consideri inviable l'execució de l'obra d'urbanització per trams, s'establirà una quota d'urbanització de 150,00€ per m<sup>2</sup> essent la superfície computable la que resulti del producte de la longitud de la façana de la finca per la meitat de l'amplada del vial.

Aquesta quota tindrà caràcter provisional com import a compte per l'execució de les obres d'urbanització futura i s'actualitzarà amb l'IPC en la data que es realitzin les mateixes, així com es farà la liquidació definitiva en funció del cost final de l'obra.

Les garanties de reposició i d'urbanització es retornaran un cop finalitzades les obres, si els serveis tècnics consideren que les obres d'urbanització han estat satisfactòries. En el cas de que els esmentats serveis no ho consideressin així, es disposarà d'aquest dipòsit per a reconstruir la urbanització.

Si la reposició afectés diferents elements del paviment, es valorarà el cost de la seva reconstrucció per a reclamar-lo per la via administrativa.

Quan el dany fos irreparable i la reposició resultés impossible es procedirà de la mateixa forma indicada en el número anterior, i es recarregarà l'estimació tècnica en un 100%.

### **ANNEX QUE ES CITA A L'ARTICLE 10 D'AQUESTA ORDENANÇA**

Tal com es disposa a l'article 10 d'aquesta ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2023, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

#### **I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL**

El paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Pr = Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

**Mb:** Mòdul bàsic, que el fixa el COAC anualment i per tant haurà de ser el corresponent a l'any de sol·licitud de la llicència".

**Ct:** Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

**Cu:** Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

**Pr:** Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

#### **1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).**

1.1. En edificacions de nova planta i addicions

<b>TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ</b>	<b>Ct</b>
Edifici aïllat (4 façanes). Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	1,20
Edifici en testera (3 façanes). Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	1,10



Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00
---	------

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
Reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,50
Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
Moviments de terres i infraestructura.	1,10
Superficials complementàries.	1,00
Piscines i obres sota-rasant.	1,10

**2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).**

USOS	Cu
Ascensor	10,00
Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
Clíniques i hospitals. Tanatoris i crematoris.	2,80
Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1 estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20





Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
Magatzems i naus industrials.	0,70
Coberts.	0,60
Piscines (sense cobrir).	1,00
Parcs i jardins.	0,40
Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
Paviments amb drenatge.	0,10
Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

## Ordenança Fiscal núm. 7

### **TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.g) i 20.3.q) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides, murs de contenció, edificacions o cerques, en vies públiques locals que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local amb:

- Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.
- Grues fixes o mòbils.
- Vehicles destinats al transport, autocars, o elements equivalents.
- Estacionament de vehicles amb habilitació d'espais per a tasques de càrrega i descàrrega de material d'obres

#### **Article 3. Subjectes passius**

- Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.
- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

#### **Article 4. Responsables i successors**

- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 5. Beneficis fiscals**

- L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.



2. S'estableix una bonificació de fins el 50 per cent per la realització d'obres consistents en la rehabilitació de façanes dels edificis destinats a habitatges.
3. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials de la via pública recollits en aquesta ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics que explotin directament i per a altres usos d'interès públic, o que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

#### **Article 6. Quota tributària**

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

##### **Tarifa primera. Ocupació de la via de llarga durada**

Reserva d'estacionament sense interrupció del trànsit. Ús de la via pública de llarga durada (més d'1 dia i període impositiu mínim d'1 mes), sense interrupció de la circulació, amb un màxim de 8 h/dia, per servei d'estacionament de vehicles amb habilitació d'espais per a tasques de càrrega i descàrrega de material d'obres ..... 0,18 ml/h

##### **Tarifa segona. Ocupació de la via pública amb contenidors i/o saques per recollida de runa o residus procedents de la construcció**

1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb contenidors tipus banyeres superiors a 1,5 m<sup>3</sup> i fins a 7 m<sup>3</sup> de capacitat per a la recollida o dipòsit de runa o residus procedents de la construcció. (La ocupació queda limitada a un contenidor que disposarà de rodes per realitzar la tasca de col·locació i retirada sense arrossegament)..... 9,87 € contenidor/dia
2. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb saques de runa amb capacitat inferior a 1,5 m<sup>3</sup> per a la recollida o dipòsit de runa o residus procedents de la construcció. (La ocupació queda limitada a un màxim de dues saques dins del període següent: des del dilluns a les 7:00h fins el divendres a les 20:00h) ..... 5,85€ saca/dia

##### **Tarifa tercera. Tanques, puntals, estintols, bastides, etc.**

1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues ..... 0,20 € m<sup>2</sup>/dia
2. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides i altres elements anàlegs ..... 0,20 € m<sup>2</sup>/dia

##### **Tarifa quarta. Murs de contenció, cerques, etc.**

1. Ocupació de la via pública, amb murs de contenció o sosteniment de terres, amb caràcter permanent ..... 0,20 € m<sup>2</sup>/dia
2. Ocupació de la via pública amb edificacions o cerques definitives ..... 0,20 € m<sup>2</sup>/dia
3. Ocupació de la via pública amb edificacions o cerques provisionals ..... 0,20 € m<sup>2</sup>/dia

##### **Tarifa cinquena. Grues**

Per cada grua utilitzada en la construcció ..... 0,20 € m<sup>2</sup>/dia

##### **Tarifa sisena. Usos especials de la via pública de curta durada**

###### **1. Tall de carrer únic sentit de circulació**

Ús de la via pública de curta durada (màxim 8 hores) amb interrupció de la circulació en vies de sentit únic ..... 29,70 €/h



## 2. Tall de carrer doble sentit de circulació

Ús de la via pública de curta durada (màxim 8 hores) amb interrupció de la circulació en vies de doble sentit ..... 41,83 €/h

## 3. Reserva d'estacionament fins a 10 ML

Ús de la via pública de curta durada (màxim 24 hores) sense interrupció de la circulació per servei d'estacionament de vehicles amb habilitació d'espais per a tasques de càrrega i descàrrega o treballs especials, fins a 10 metres lineals ..... 11,56 €/h

## 4. Reserva estacionament a partir de 10 ML

Ús de la via pública de curta durada (màxim 24 hores) sense interrupció de la circulació per servei d'estacionament de vehicles amb habilitació d'espais per a tasques de càrrega i descàrrega o treballs especials, més de 10 metres lineals.  
Per cada metre o fracció que superi els 10 ml..... 1,26 €/h

## Article 7. Meritació

1. La taxa meritara quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment de l'aprofitament especial esmentat.
3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

## Article 8. Període impositiu

El període impositiu coincidirà amb el període durant el qual s'hagi efectuat el gaudiment de l'aprofitament especial. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

## Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

1. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament i el temps de duració. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.
2. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
3. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.
4. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes de l'article 6, es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.
5. En el cas que les autoritzacions sol·licitades es deneguin, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat.
6. L'ingrés de la quota liquidada es podrà fer a qualsevol de les entitats col·laboradores mitjançant l'abonament que s'expedirà pels serveis municipals competents.
7. Una vegada comunicada la concessió de l'aprofitament sol·licitat, emès el document d'autoliquidació de la taxa corresponent i sempre que el període de concessió no s'hagi iniciat, en cas que el peticionari sol·liciti l'anul·lació, canvi d'horari o dies d'ocupació, el peticionari haurà d'abonar el 20% de l'import de l'autoliquidació emesa amb un màxim de 200€ en concepte de



tasques administratives. En cas necessari es procedirà a emetre una nova autorització amb les noves dates i horaris i una nova autoliquidació per l'import íntegre de la taxa aplicable. En el cas que la petició es realitzi una vegada iniciat el termini d'ocupació l'import de la taxa abonada no es retornarà, i en el supòsit que la mateixa estigui pendent de pagament el peticionari l'haurà d'abonar íntegrament.

#### **Article 10. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## Ordenança Fiscal núm. 8

# TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.1.a) i 20.3.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present ordenança fiscal.

### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.
2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

### Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

### Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.



2. Els titulars de les llicències de guals i reserves de la via pública que resultin afectats, amb obstacles al seu accés, per la instal·lació de parades de venda ambulants (mercat setmanal), gaudiran d'una reducció de la quota anual d'un 15 per cent quan la instal·lació de parades es produeixi un dia a la setmana.
3. Els titulars de les llicències de guals ubicats a les següents ubicacions, al resultar afectats per talls de carrer durant les entrades i/o sortides de les escoles, gaudiran d'una reducció de la quota anual d'un 15 per cent quan el tall de carrer es produeixi més de tres dies a la setmana:
  - a. Escola Sant Jordi:
    - i. Carrer del Mestre Ramon Camps, del número 1 fins al número 43
    - ii. Carrer del Salvador Espriu, del número 4 fins al número 29
  - b. Escola La Guàrdia:
    - i. Carrer de Mataró, número 35
    - ii. Carrer d'Osca, número 3
  - c. Escola Sant Vicenç:
    - i. Carrer d'Antoni Gaudi, del número 1 fins al número 11
    - ii. Carrer del Riu, número 47

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

#### **Article 6. Quota tributària**

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

#### **A. ENTRADES DE VEHICLES I RESERVES PER APARCAMENT**

**1) Tot el municipi excepte zona mercat setmanal <sup>annex</sup> o afectació per talls de carrer àmbits escolars.....32,43 EUROS ml. o fracció / any**

Per cada lloc d'entrada de vehicles o reserva de gual permanent en carrers urbanitzats i en edificis o solars amb una capacitat d'aparcament inferior o igual a quatre vehicles.

**2) Zona del mercat setmanal <sup>annex</sup> o afectació per talls de carrer àmbits escolars.....27,56 EUROS ml. o fracció / any**

Per cada lloc d'entrada de vehicles o reserva de gual permanent en carrers urbanitzats i en edificis o solars amb una capacitat d'aparcament inferior o igual a quatre vehicles.

**3) Tot el municipi excepte zona mercat setmanal <sup>annex</sup> o afectació per talls de carrer àmbits escolars.....82,91 EUROS ml. o fracció / any**

Per cada lloc d'entrada de vehicles o reserva de gual permanent en carrers urbanitzats i en edificis o solars amb una capacitat d'aparcament superior a quatre vehicles.

**4) Zona del mercat setmanal <sup>annex</sup> o afectació per talls de carrer àmbits escolars.....70,46 EUROS ml. o fracció / any**

Per cada lloc d'entrada de vehicles o reserva de gual permanent en carrers urbanitzats i en edificis o solars amb una capacitat d'aparcament superior a quatre vehicles.

**5) Per cada lloc d'entrada de vehicles en carrers sense urbanitzar i en edificis o solars.....32,43 EUROS unitat / any**

**B. RESERVES D'ESTACIONAMENT PER A CÀRREGA I DESCÀRREGA PERMANENT, AMB HORARI ADAPTAT A L'ACTIVITAT HÀBIL ELS DIES LABORABLES I AMB UN MÀXIM DE 8 HORES DIÀRIES ..... 168,40 EUROS ml. o fracció / any**

**Article 7. Meritació**

1. La taxa es merita quan s'iniciï la utilització o aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta ordenança.
3. Quan s'ha produït la utilització o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa tindrà lloc en el moment en el qual s'iniciï aquesta utilització o aprofitament.
4. En els supòsits d'utilitzacions o aprofitaments del domini públic que s'estenguin a diversos exercicis, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en el gaudiment.

**Article 8. Període impositiu**

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

**Article 9. Normes de gestió**

1. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta Ordenança, hauran de sol·licitar simultàniament la llicència d'entrada i sortida de vehicles a través de les voreres o espai de circulació de vianants i la llicència d'obres de construcció o modificació deguda.
2. Un cop concedida la llicència de construcció o modificació del gual, els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran la seva correcta realització.  
  
Les llicències d'entrades i sortides de vehicles s'atorgaran amb la conformitat prèvia dels serveis de Mobilitat i posteriorment dels serveis tècnics municipals, o en altre cas, quan els interessats hagin arreglat les deficiències.
3. Una vegada s'hagi autoritzat l'ús especial de la vorera, hom l'entendrà prorrogada mentre l'interessat no presenti la declaració de baixa.
4. L'import de la quota de la taxa es prorratejarà per trimestres naturals en els supòsits d'alta en el padró entenent com a data efectiva de l'alta el 1r dia del trimestre en curs.
5. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia de l'any natural següent al de la seva presentació. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.

Serà condició per a l'atorgament de la baixa haver reposat la voravia i la vorada a la seva rasant original, podent lliurar-se de modificar aquesta última si està construïda amb model normalitzat per l'Ajuntament i la voravia no ha estat modificada en la rasant, acreditant alhora, per part de la propietat o d'un nou beneficiari de l'aprofitament, la necessitat de mantenir-lo, subrogant-se a aquella obligació, que en el cas de manca d'ús consignat no podrà superar el termini d'un any.





6. Les modificacions de les persones titulars de la llicència de qual existents tindran efecte a partir de l'1 de gener de l'any natural següent en què es produeix la modificació de titularitat.
7. Els beneficiaris d'aprofitaments no autoritzats dels quals en tinguin coneixement l'Ajuntament, resten subjectes al règim d'infraccions i sancions regulat a l'Ordenança General d'Impostos, Taxes i Contribucions Especials, Ordenança reguladora sobre llicències de quals i reserves de la via pública, així com a la Llei General Tributària i normativa que la desenvolupa, independentment del pagament de la taxa que correspongui, segons l'annex de tarifes.

#### **Article 10. Règim de declaració i ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
  - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
  - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.  
  
Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonar a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonar.
4. En el cas d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de diversos exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document per realitzar el pagament en les entitats bancàries col·laboradores.  
  
No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de la nova meritació.
6. Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial, o per causes no imputables al subjecte passiu no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet per aquesta taxa.
7. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.  
  
Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic podran fraccionar aquest tribut en quatre terminis.

#### **Article 11. Notificacions de les taxes**

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.
2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

#### **Article 12. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### Article 13. Gestió per delegació

1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

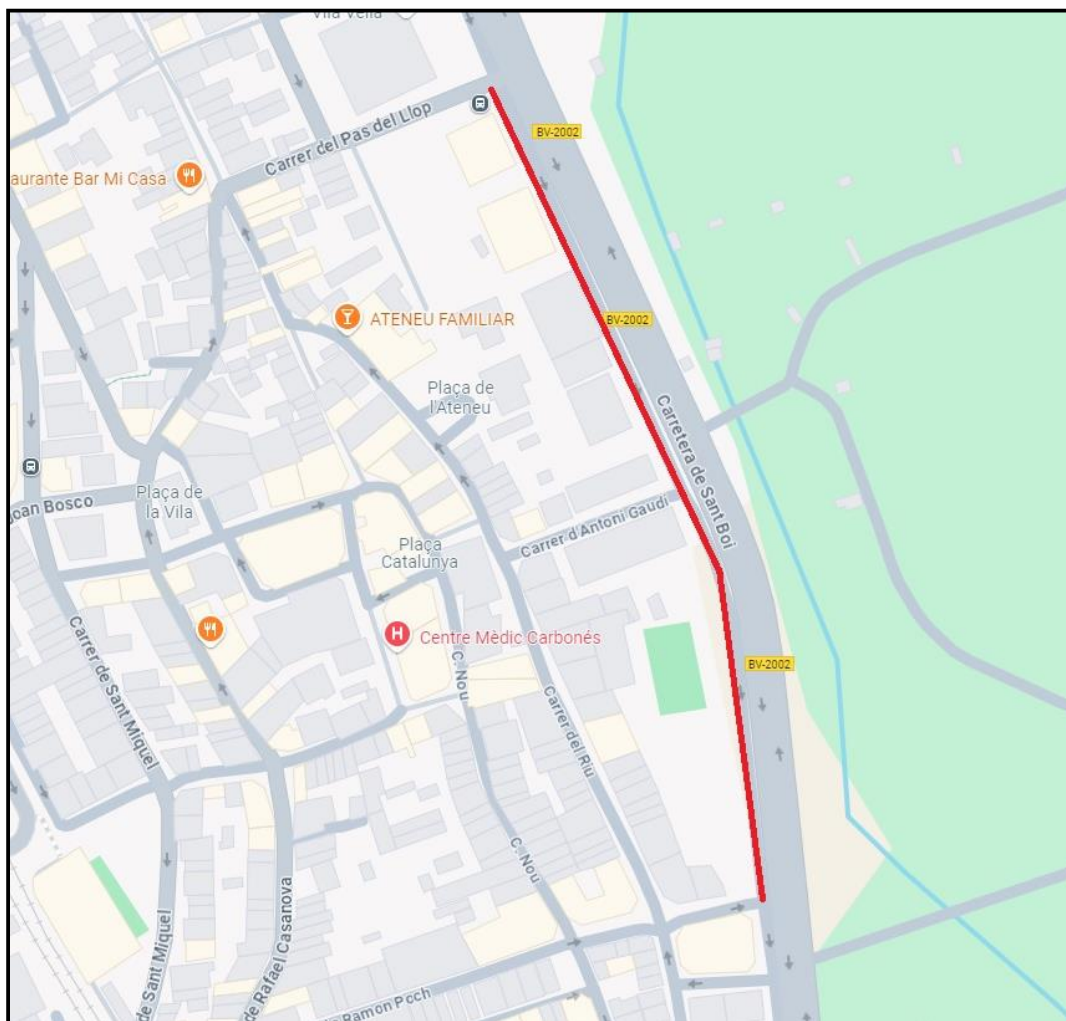
### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## **ANNEX**

### **Definició de la zona del mercat setmanal**

La zona del mercat setmanal comprèn el lateral de la Carretera de Sant Boi (BV.2002) entre els carrers Pas del Llop i Ramon Poch.



## Ordenança Fiscal núm. 9

### TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.1) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa que es regirà per la present ordenança fiscal.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs, amb finalitat lucrativa amb caràcter privatiu.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

#### Article 4. Exempcions

L'Ajuntament, per acord de Junta de Govern o decret d'Alcaldia, podrà declarar exempts de la taxa les administracions públiques, consorcis, fundacions u organismes autònoms en les que participi l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts i també aquelles Entitats sense ànim de lucre, i Associacions que promoguin el desenvolupament socioeconòmic local, sense perjudici de l'obligació de sol·licitar i obtenir la llicència o autorització oportuna.

#### Article 5. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 6. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

#### Article 7. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

TEMPORADA	€/m <sup>2</sup>
Any natural (12 mesos).....	44,15
De l'1 d'abril al 30 de setembre (6 mesos).....	26,52

### Regles particulars d'aplicació

- Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la superfície ocupada.
- Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.
- Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural.

### Article 8. Meritació

- La taxa es meritara quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precis dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial.
- Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

### Article 9. Període impositiu

El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa.

### Article 10. Règim de declaració i d'ingrés

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
- Serà necessari adjuntar l'impres corresponent a l'autoliquidació de la taxa juntament amb la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, tribunes, taulats i altres elements anàlegs.
- Si l'aprofitament especial anual del domini públic autoritzat s'estén a varis exercicis, la taxa corresponent al segon exercici i següents s'acreditarà el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'exercici de l'activitat. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
- Quan no s'autoritzi l'ocupació, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

### Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes

d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## Ordenança Fiscal núm. 10

### TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS EN LA VIA PÚBLICA

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 m) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que resulti de la instal·lació de quioscos en la via pública.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències o concessions administratives per a instal·lar quioscos en la via pública o els qui es beneficiïn de la utilitat derivada de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, mitjançant la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals.
2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

#### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

#### Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a instal·lar quioscos en la via pública necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

#### Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

##### CLASSE D'INSTAL·LACIÓ

- a) Quioscos dedicats a la venda de begudes alcohòliques, cafès, refrescos, etc.
- b) Quioscos dedicats a la venda de premsa, llibres, expenedoria de tabac, loteria, laminadures, etc.



- c) Quioscos dedicats a la venda gelats, refrescos i altres articles propis de temporada i no determinats expressament en un altre epígraf d'aquesta ordenança, amb un mínim de deu metres quadrats.
- d) Quioscos de massa fregida.
- e) Quioscos dedicats a la venda de bitllets dels cecs.
- f) Quioscos dedicats a la venda de flors.
- g) Quioscos dedicats a la venda d'altres articles no inclosos en un altre epígraf d'aquesta ordenança.

**CATEGORIA DELS CARRERS**

**EUROS per m<sup>2</sup>/dia**

PRIMERA .....	0,5191
SEGONA .....	0,5165
TERCERA .....	0,5138
QUARTA.....	0,4887

**Normes particulars d'aplicació:**

- a) Les quantitats que s'estableixen en la tarifa anterior s'aplicaran íntegrament als deu primers metres quadrats de cada ocupació. Cada metre quadrat d'excés tindrà un recàrrec del **10** per cent en la quantitat fixada en la tarifa.
  - b) Per a determinar la superfície computable als efectes de l'aplicació de la tarifa en els quioscos dedicats a la venda de flors, a més de la superfície que ocupa estrictament el quiosc, hom tindrà en compte la superfície annexa utilitzada per a l'exposició de plantes, flors i altres productes anàlegs o complementaris.
  - c) Les quantitats que estableix la tarifa s'incrementaran un **10** per cent quan en els quioscos es comercialitzin articles en règim d'expositors en dipòsit.
2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi un procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

\* Annex a les ordenances fiscals figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

\*\* Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

**Article 7. Meritació**

- 1. La taxa meritirà quan s'iniciï la utilització privativa o aprofitament especial resultant de la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- 2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals en la forma establerta en aquesta Ordenança.
- 3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
- 4. Quan per a la instal·lació de quioscos en la via pública s'atorgui concessió administrativa, l'import de la taxa s'acreditarà en el moment en què s'atorgui l'esmentada concessió.



5. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

#### **Article 8. Període impositiu**

1. Quan l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració de l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.
4. Quan no s'autoritzi l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui instal·lar els quioscos, procedirà la devolució de l'import satisfet.

#### **Article 9. Règim de declaració i d'ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
  - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
  - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a instal·lar els quioscos en la via pública es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, per tal que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció de l'esmentat document no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de la meritació.

#### **Article 10. Notificacions de les taxes**

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament
2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

#### **Article 11. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.



**Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## Ordenança Fiscal núm. 11

### **TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATogràFIC**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.n) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

#### **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.
3. Les entitats socials sense afany de lucre resten exemptes de l'aplicació de les tarifes regulades en aquesta ordenança fiscal.

#### **Article 4. Responsables i successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 5. Beneficis fiscals**

L'Estat, les Comunitats Autònomes, les Entitats locals i les agrupacions d'ens locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

#### **Article 6. Quota tributària**

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Normativa de la Mostra comercial, agrícola i gastronòmica de Sant Vicenç dels Horts



1. La distribució de les parades de totes les zones corre a càrrec de l'Ajuntament o a qui delegui.
2. No es pot modificar ni el nombre de metres ni la ubicació adjudicada durant la fase de muntatge de la parada.
3. Si per causes de força major no imputables a l'organització de la Mostra no és possible dur-la a terme, els organitzadors declinen qualsevol responsabilitat per les despeses efectuades pel comerciant.
4. L'horari de muntatge i desmuntatge de les parades serà determinat per l'Ajuntament, per a cadascuna de les activitats.

Normativa general per a totes les activitats

1. Els comerços participants han de complir la normativa sectorial aplicable a la seva activitat.
2. És responsabilitat de cada participant comptar amb una assegurança de responsabilitat civil corresponent.
3. Pagament. Una vegada confirmada l'acceptació de la inscripció, quan el cobrament no estigui delegat a l'ORGT de la Diputació de Barcelona, ni a una empresa gestora d'activitats firals (Mostra), caldrà efectuar l'ingrés del cost de participació corresponent a alguna de les entitats bancàries col·laboradores mitjançant el full de pagament (autoliquidació).
4. Per exercir la venda, els participants han de presentar la documentació següent:
  - Rebut acreditatiu del pagament de la pòlissa de responsabilitat civil a nom del sol·licitant i en vigor
  - Últim rebut de pagament al règim corresponent de la Seguretat Social
  - Còpia del NIF/CIF/NIE
  - Còpia del carnet de manipulador d'aliments, si s'escau

**L'INCOMPLIMENT D'AQUESTES BASES PERMETRÀ ALS ORGANITZADORS RETIRAR LA PARADA SENSE LA DEVOLUCIÓ DE LA QUOTA ABONADA.**

**A) Casetes de venda, tómboles, espectacles i atraccions<sup>1</sup> :**

CATEGORIA DELS CARRERS*	EUROS per m <sup>2</sup> / dia
PRIMERA .....	0,9132
SEGONA .....	0,9077
TERCERA .....	0,9044
QUARTA.....	0,8995

**B) Venda de plantes i flors cost unitari de 21,50 euros per parada.**

<sup>1</sup> La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als diferents apartats, amb un import mínim de 10 € per liquidació.

\* Annex a les ordenances fiscals figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

**C) Esdeveniments culturals de caràcter privat<sup>1</sup>:**

CATEGORIA DELS CARRERS*	EUROS per m <sup>2</sup> / dia
PRIMERA .....	0,3186
SEGONA .....	0,2655
TERCERA .....	0,2124
QUARTA.....	0,1593

**D) Mercat Setmanal<sup>1</sup>:**

CATEGORIA DELS CARRERS*	EUROS per m <sup>2</sup> / dia
PRIMERA .....	0,9997
SEGONA .....	0,9949
TERCERA .....	0,9904
QUARTA.....	0,9861

1. Cost per al canvi de titularitat d'una parada del mercat setmanal sense necessitat d'oferta pública (entre familiars de fins a segon grau): 53,74 euros.
2. Cost per al canvi de titularitat d'una parada del mercat setmanal amb oferta pública: 161,21 euros.

	EUROS / Temporada
<b>E) Venda de productes pirotècnics.....</b>	<b>191,14</b>

**F) Mercat de pagès:**

CATEGORIA DE LES PARADES (metres lineals)	EUROS / any
Fins a 3,00m.....	250,92
De 3,01m a 5,00m.....	334,55
Més de 5,01m.....	502,38

**Mostra Comercial i Agrícola**
**Zona A: Era del Baró**

En aquest espai poden participar tots els comerços locals que hi estiguin interessats i compleixin els requisits fixats per l'entitat organitzadora:

- El cost per participar-hi amb una parada és de 32,24 euros.

Si el comerç és soci de l'entitat organitzadora queda exempt d'abonar el cost de participació.

**Zona B: Promoció agrícola**

En aquesta zona poden participar tots els pagesos i els comerços de productes agrícoles i d'altres relacionats amb aquest sector.

- El cost per participar-hi amb una carpa és de 53,74 euros.
- El cost per participar-hi amb una parada davant del propi comerç és de 16,12 euros per metre lineal.

Si el comerç o pagès participa en l'exposició de fruites i verdures o és del Mercat de pagès setmanal queda exempt d'abonar el cost de participació corresponent.

Quedaran exemptes de pagament la pagesia professional local que participi en parades promogudes per l'Ajuntament.

**Zona C: Promoció comercial**

En aquesta zona poden participar tots els comerços amb activitat econòmica amb domicili a Sant Vicenç dels Horts.

- El cost per participar-hi amb una carpa és de 80,61 euros.
- El cost per participar-hi amb una parada davant del propi comerç és de 16,12 euros per metre lineal.

Si el comerç és membre d'una associació de botiguers local, el cost per participar-hi és de 53,73 euros.

#### **Zona D: Comercial alimentació**

En aquesta zona poden participar tots els firaries i comerços amb activitat econòmica amb domicili fora de Sant Vicenç dels Horts dedicats a la venda de productes alimentaris.

El cost és de:

- 53,51 euros metre/lineal, sense carpa i amb instal·lació elèctrica.
- 269,36 euros, amb una carpa de 3x3, instal·lació elèctrica, taulell i material per vestir-lo.

#### **Zona E: Promoció comercial productes agrícoles elaborats.**

En aquesta zona poden participar tots els comerços de productes agrícoles elaborats com pot ser el vi, el cava, olis, etc.

- El cost per participar-hi amb una carpa és de 247,19 euros.

Quedaran exempts de pagament els productors que participin amb parades promogudes per l'Ajuntament, directament o en col·laboració amb altres institucions o agrupacions d'ens com la Xarxa de Productes de la Terra.

#### **Zona F: Comercial bàsic**

En aquesta zona poden participar tots els firaries i comerços amb activitat econòmica amb domicili fora de Sant Vicenç dels Horts.

El cost és de:

- 42,99 euros metre/lineal, sense carpa i amb instal·lació elèctrica.
- 268.69 euros, amb una carpa de 3x3, instal·lació elèctrica, taulell i material per vestir-lo.

#### **Zona G: Promoció comercial de Pastisseria**

Aquest espai va vinculat a la celebració de la Mostra Internacional de Pastisseria. Es regula la participació de pastisseries i professionals que en un espai habilitat vinguin el seu producte durant tot el cap de setmana de forma organitzada i amb tot el material necessari posat a disposició per l'Ajuntament.

- Espai complet amb expositor refrigerat, taula i dues cadires 429,90 euros.

#### **Activitats firals**

Preus per dia:

- El cost per participar-hi amb una carpa amb connexió elèctrica i mobiliari de l'Ajuntament és de 37,62 euros.
- El cost per la participació d'establiments de restauració en firatapes i esdeveniments anàlegs es de 107,47 euros per dia.
- El cost per participar-hi amb una parada davant del propi comerç és de 7,52 euros per metre lineal.

### **Article 7. Meritació**

1. La taxa es meritara quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals deriven els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, la meritació tindrà lloc l'1 de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

### **Article 8. Període impositiu**

1. Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.
2. Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial. En aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

### **Article 9. Règim de declaració i d'ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
  - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
  - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Serà necessari adjuntar l'impres corresponent a l'autoliquidació de la taxa juntament amb la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments especials.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de la nova meritació.
5. Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

### **Article 10. Notificacions de les taxes**

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a diversos exercicis, la primera liquidació es notificarà personalment al sol·licitant juntament amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.
2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

### **Article 11. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

**Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



## Ordenança Fiscal núm. 13

### TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTES O ACTUACIONS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i els governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats instal·lacions i obres comunicades en matèria d'urbanisme.

#### Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'acte o actuació comunicada, realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU, així com la seva sol·licitud de prorroga.

#### Article 3. Actes no subjectes

1. No estaran subjectes a taxa aquelles actuacions que s'acullin al Programa d'arranjament d'habitatges de la Diputació de Barcelona el qual té la finalitat de promoure l'autonomia personal i millorar la qualitat de vida al domicili de persones grans i d'altres amb necessitats especials. Inclou obres bàsiques d'adaptació funcional i instal·lació d'ajudes tècniques per garantir l'accessibilitat, la seguretat i l'habitabilitat dels habitatges o de les persones beneficiàries. [www.diba.cat/es/web/benestar/arranjaments](http://www.diba.cat/es/web/benestar/arranjaments).
2. Llicències de parcel·lació amb l'objecte de segregar la part de finca afectada per vialitat per a cedir-la a l'Ajuntament.

#### Article 4. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

#### Article 5. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 6. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

- a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta així com piscines i construccions auxiliars, la intervenció en els edificis ja existents (s'inclouen les obres de renovació i millora, instal·lació de rètols, tendals de locals i aparells de climatització), les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació de construccions o instal·lacions existents i la demolició total o parcial, la construcció o instal·lació de murs i tanques, la tala d'arbres i masses arbòries, l'esbrossada, la instal·lació de cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, l'autorització d'obres de manera provisional i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.
  - b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'article 9 bis TRLU, i les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'article 34.5 bis TRLU.
  - c) La superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

### Article 7. Quota tributària

Les quotes exigibles en concepte de taxes per la tramitació de llicències i comunicacions prèvies d'obres seran les següents:

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària s'obté per aplicació d'un gravamen del 2,3 per cent sobre la base imposable, amb un mínim de 70,00€, excepte pels següents casos:
  - Per a la instal·lació de grues torre, s'aplicarà una taxa fixa de 100,00€.
  - Pels supòsits del punt c), article 6.1 s'aplicarà un import de 0,5€ / m<sup>2</sup>.
  - Per les obres iniciades sense la concessió de la corresponent llicència se'ls aplicarà un increment sobre la quota resultant d'un 50%.
  - En els supòsits de rehabilitació o pròrroga de la llicència urbanística es liquidarà sobre els primers drets de la forma següent:
    - Quan no s'hagi començat l'obra: 65%
    - Quan l'estructura no estigui acabada: 50%
    - Quan es realitzin treballs interiors: 35%
    - Quan es realitzin treballs d'acabat: 20%
  - A les segregacions, s'aplicarà una taxa fixa de 130,00€ per lot resultant.



- Als canvis d'ús sense obres, s'aplicarà una taxa fixa de 130,00€ per entitat resultant. En cas de comportar obres, en lloc d'aplicar la taxa fixa, s'aplicarà el 2,3 per cent de gravamen sobre la base imposable amb un mínim de 130,00€.
  - A les divisions horitzontals sense obres, s'aplicarà una taxa fixa de 210,00€ per entitat resultant. En cas de comportar obres, en lloc d'aplicar la taxa fixa, s'aplicarà el 2,3 per cent de gravamen sobre la base imposable amb un mínim de 210,00€ per entitat.
2. Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària se'n despendrà d'aplicar un gravamen del 2,3 per cent sobre la base imposable amb un mínim de 70,00€, quan per la tipologia d'obra no sigui necessària la intervenció d'un tècnic el mínim serà de 30,00€.
  3. Quan es tracti de la primera utilització i ocupació dels edificis, la taxa abonada per a la obtenció de la llicència inclou aquest tràmit, en cas de ser necessàries segones inspeccions per a la seva obtenció, s'aplicarà una taxa fixa de 100,00€ per inspecció.
  4. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 100% per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

#### **Article 8. Beneficis fiscals**

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.
2. Sense perjudici del previst al punt anterior, la taxa liquidada a l'empara de la present ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres quan així ho estableixi l'Ordenança fiscal reguladora dit impost.

#### **Article 9. Meritació**

1. La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas d'actes o actuacions comunicats o declarats.

#### **Article 10. Declaració**

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.
2. Quan la llicència, declaració responsable o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han



d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.
4. En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data de finalització de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.
5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

#### **Article 11. Règim de declaració i d'ingrés**

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la comunicació prèvia.
2. Una vegada concloses les obres, les instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.
3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

#### **Article 12. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## Ordenança Fiscal núm. 14

### TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present ordenança.

#### Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

#### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

#### Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 5. Beneficis fiscals

- a. Drets d'exàmens de processos selectius, s'estableixen les següents bonificacions en el pagament de la taxa pel concepte de drets meritats en prendre part en concursos o oposicions municipals:

	<b>Bonificació</b>
Persones en situació legal d'atur.....	100%
Persones més grans de 45 anys .....	50%
Persones amb discapacitat superior al 33% .....	50%

L'acreditació de situació legal d'atur es farà mitjançant presentació d'informe de vida laboral de la Tresoreria General de la Seguretat Social, expedit durant el període de presentació d'instàncies, acreditatiu de no estar donat d'alta en qualsevol Règim de la Seguretat Social (general o especial).

L'acreditació del grau de discapacitat es realitzarà a través de la presentació del certificat de l'organisme oficial competent.

Es procedirà a la devolució de les taxes de drets d'examen de processos selectius:

- Quan s'hagi abonat la taxa, i s'acrediti el dret a la bonificació establerta en aquest article.
- Quan la persona aspirant resulti exclosa del procés de selecció a la llista definitiva de persones admeses es procedirà al retorn del 50% de la taxa abonada.

La devolució de les taxes, s'hauran de sol·licitar, com a màxim durant els dos mesos següents a la data d'abonament.

b. Emissió de certificats:

Exempció de la taxa per emissió de certificats de carrerer, numeració, linders, quan la petició estigui motivada per una modificació del nomenclàtor, amb una vigència de 5 anys des de l'aprovació del canvi.

Tot i això, l'Ajuntament expedirà un certificat col·lectiu, motivat per aquesta modificació de nomenclàtor, exempt de taxa i validat amb un codi de verificació segur que tindrà la mateixa validesa que el certificat individual.

c. El govern municipal ha decidit instrumentar mesures de protecció econòmica de la família amb l'objectiu d'atenuar i pal·liar la situació econòmica i social actual i a efectes de protegir a aquelles persones físiques contribuents del municipi amb escassa capacitat econòmica.

Per tant, no es liquidaran els drets establerts a l'article 6.1, apartat 3, els següents certificats:

Certificat/Volant de residència anteriors a 1-05-1996.....	18,00 €
Certificats de convivència anteriors a 1-05-1996.....	18,00 €
Certificats de béns i negatius de béns .....	5,00 €
Altres Certificats.....	5,00 €

Aquesta mesura serà d'aplicació per expedients d'ajuts socials d'aquelles persones físiques que vinguin derivades del departament de Serveis Socials i previ informe tècnic justificatiu.

**Article 6. Quota tributària**

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

<b>Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia</b>	<b>EUROS</b>
DIN A-4.....	0,30
DIN A-3.....	0,60
DIN A-2.....	4,00
DIN A-1.....	6,00
DIN A-0.....	10,00
Confrontar documents.....	1,50
Validació de poders / Bastanteig escriptures.....	30,75
Copies digitals (unitat).....	3,00

Les fotocòpies i la confrontació de documents restaran exempts de pagament si formen part d'un expedient d'interès municipal.

#### Altres expedients, documents i plaques

Plaques de gual permanent.....	19,68
Plaques de llicències d'obres.....	38,10

#### Informes i estudis:

#### Informes, estudis i inspeccions realitzats per les diferents àrees a instància de part

Per personal tècnic superior / hora.....	63,71
Per personal tècnic mig / hora.....	49,94
Per personal delineant / hora.....	39,32
Per personal administratiu / hora.....	35,07
Per personal zelador / hora.....	25,49
Emissió d'informes, per transcripció literal.....	31,80
Emissió d'informes policials i de trànsit.....	80,00
Informe policial per a l'expedició de "Tarjeta de Armas cat. 4 <sup>a</sup> , 1 i 2 del Reglament d'Armas".....	27,70
Certificat/Volant de residència anteriors a 1-05-1996.....	18,00
Certificats de convivència anteriors a 1-05-1996.....	18,00
Certificats de béns i negatius de béns.....	5,00
Certificats de carrerer, numeració, linders.....	32,00
Certificats de compatibilitat.....	75,00
Altres Certificats.....	5,00
Llicències de guals i reserves via pública.....	73,14

#### Documents d'Urbanisme

Certificat d'antiguitat i legalitat que s'expedeixin pels serveis urbanístics sol·licitats a instància de part.....	75,00
*Si no consta llicència a l'arxiu municipal.....	30,00
Informe que s'expedeixi sobre consulta per a edificació, concreció de volums o interpretació de la normativa urbanística, sol·licitat a instància de part.....	110,70
Certificat d'aprofitament urbanístic.....	130,00
Certificat d'alineacions.....	150,00
Tramitació d'expedients de planejament o gestió urbanística d'iniciativa particular.....	440,75

#### Documents d'Autorització i control d'Activitats Econòmiques (Activitats)

Informe o altres documents que s'expedeixin pel departament d'Activitats sol·licitats a instància de part.....	107,74
Certificats que s'expedeixin pel departament d'Activitats	



sol·licitats a instància de part ..... 157,34

**Carnet Bus Urbà**

Duplicat en el període de vigència en cas de pèrdua o sostracció ..... 3,95

**Documentació en suport magnètic**

Per cada CD-ROM ..... 48,79

Digitalització de documents A-4 (a partir de 10 còpies) ..... 0,12

Digitalització de documents A-3 (a partir de 10 còpies) ..... 0,23

Digitalització de plànol de gran format ..... 9,33

**Drets d'exàmens de processos selectius**

- a. Inscripció a processos de selecció definitiva de personal per ocupar places ofertades per grups professionals:

	<b>EUROS</b>
Categoria primera	
Grup A, subgrup A1 .....	55,00
Categoria segona	
Grup A, Subgrup A2.....	44,00
Categoria tercera	
Grup C, subgrup C1 .....	31,00
Categoria quarta	
Grup C, subgrup C2.....	24,00
Categoria cinquena	
Grup AP (Agrupacions Professionals sense requisit de titulació) .....	20,00

- b. Inscripció a processos de selecció per constituir borses de treball o de reposició per grups professionals:

Categoria sisena	
Grup A, subgrups A1 i A2 .....	16,00
Categoria setena	
Grup C, Subgrups C1 i C2.....	11,00
Categoria vuitena	
Grup AP (Agrupacions Professionals sense requisit de titulació) .....	6,00

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

**Article 7. Meritació**

1. La taxa es merita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
2. En els casos a què fa referència, l'article 2.2, la meritació es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

**Article 8. Règim de declaració i d'ingrés**



La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

#### **Article 9. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Disposició Addicional.- Primera. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## Ordenança Fiscal núm. 15

### **TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A LICÈNCIA O COMUNICACIÓ, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT I MODIFICACIONS**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb allò que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat i modificacions.

#### **Article 2. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin en el terme municipal de Sant Vicenç dels Horts s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments pels articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives, per la normativa reguladora del règim d'intervenció de la resta d'activitats, per la resta de normativa general o sectorial i per les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.
2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

#### **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'Administració municipal.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

#### **Article 4. Responsables i successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 5. Beneficis fiscals**

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

#### Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

	Euros
1. Tramitació procediment llicència d'activitats, o de llur modificació substancial, no sotmeses a comunicació prèvia, amb intervenció en matèria d'incendis per part de la Generalitat.	2.071,33€
2. Tramitació procediment llicència d'activitats, o de llur modificació substancial, no sotmeses a comunicació prèvia, sense intervenció en matèria d'incendis per part de la Generalitat.	1.690,34€
3. Tramitació procediment llicència d'activitats o de llur modificació substancial, en règim de comunicació prèvia, que precisen de projecte i certificat tècnic amb intervenció en matèria d'incendis per part de la Generalitat.	1.035,67€
4. Tramitació procediment llicència d'activitats o de llur modificació substancial, en règim de comunicació prèvia, que precisen de projecte i certificat tècnic sense intervenció en matèria d'incendis per part de la Generalitat.	845,17€
5. Tramitació procediment llicència d'activitats o de llur modificació substancial, en règim de comunicació prèvia, que precisen només de certificat tècnic.	231,81€
6. Control activitats sotmeses a llicència d'activitats o de llur modificació substancial, en règim de comunicació prèvia, que precisen de projecte i certificat tècnic.	278,68€
7. Control activitats sotmeses a llicència d'activitats o de llur modificació substancial, en règim de comunicació prèvia, que precisen només de certificat tècnic.	204,09€
8. Tramitació procediment de modificació NO substancial de llicència d'activitats no inclosa en el règim de comunicació prèvia.	231,81€
9. Tramitació procediment de modificació NO substancial de llicència d'activitats incloses en el règim de comunicació prèvia.	115,91€
10. Tramitació procediment derivat del trasllat físic d'activitats degudament legalitzades, aplicant-se en aquelles que el seu/s emplaçament/s d'origen i destí, sigui/n dins del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, sotmesa a llicència d'activitats, no sotmeses a comunicació prèvia, amb intervenció en matèria d'incendis per part de la Generalitat.	414,27€
11. Tramitació procediment derivat del trasllat físic d'activitats degudament legalitzades, aplicant-se en aquelles que el seu/s emplaçament/s d'origen i destí, sigui/n dins del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, sotmesa a llicència d'activitats, no sotmeses a comunicació prèvia, sense intervenció en matèria d'incendis per part de la Generalitat.	338,07€
12. Tramitació procediment derivat del trasllat físic d'activitats degudament legalitzades, aplicant-se en aquelles que el seu/s emplaçament/s d'origen i destí, sigui/n dins del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, sotmesa a llicència d'activitats en règim de comunicació prèvia, que precisen de projecte i certificat tècnic amb intervenció en matèria d'incendis per part de la Generalitat.	207,14€
13. Tramitació procediment derivat del trasllat físic d'activitats degudament legalitzades, aplicant-se en aquelles que el seu/s emplaçament/s d'origen i destí, sigui/n dins del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, sotmesa a llicència d'activitats, en règim de comunicació prèvia, que precisen de projecte i certificat tècnic sense intervenció en matèria d'incendis per part de la Generalitat.	169,03€



14. Tramitació procediment derivat del trasllat físic d'activitats degudament legalitzades, aplicant-se en aquelles que el seu/s emplaçament/s d'origen i destí, sigui/n dins del terme municipal de Sant Vicenç dels Horts, sotmesa a llicència municipal d'activitats en règim de comunicació prèvia, que precisen només de certificat tècnic.	46,36€
--	--------

#### **Article 7. Meritació**

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir en el moment en el qual s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan l'activitat no vingui motivada per un sol·licitud o comunicació del subjecte passiu, la taxa es meritara en el moment en el qual s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Si el desistiment es formulés abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en l'article 6.

#### **Article 8. Règim de declaració i ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. Serà necessari adjuntar l'imprès corresponent a l'autoliquidació de la taxa i l'acreditació d'haver efectuat el seu pagament juntament amb la instància que iniciï l'actuació o l'expedient.
2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració i es notificarà al subjecte passiu, que haurà de satisfer-la en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

#### **Article 9. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## Ordenança fiscal núm. 16

### TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

#### Article 1. Fonament i naturalesa

1. A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida i transport dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.
2. Amb aquesta regulació es dona compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries, que implanten sistemes de pagament per generació, és a dir, mecanismes mitjançant els quals els subjectes passius contribueixen en funció dels residus que realment generen, el que incentiva la seva reducció i correcta separació.

#### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de recollida dels residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2 de la Llei 7/2022.
2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.
3. Es consideren residus domèstics tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a què es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

#### Article 4. Responsables i successors

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 5. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. Gaudiran de bonificacions de la quota els subjectes passius que acreditin documentalment entrades a la deixalleria municipal i deixalleria mòbil.

Es crearà una borsa de bonificacions amb un import màxim de 60.000€.

El 30% d'aquesta quantia s'aplicarà en la bonificació de la quota dels subjectes passius



especificats com a tarifa A), i el **70%** en la bonificació de la quota dels subjectes passius especificats com a tarifa B). Aquests tant per cent es revisaran anualment.

- a) Els subjectes passius especificats com a tarifa A) se'ls aplicarà la bonificació de la quota següent:

El % que resulta (Y) del **30%** de la quantia assignada a la partida pressupostària, on (Y) resulta de:

$(Y) \% = \left[ \frac{\text{núm. d'entrades acreditades (mín. 10 entrades)/any pel subjecte passiu}}{\text{núm. total entrades any d'usuaris especificats com a tarifa A (particulars) a la deixalleria i deixalleria mòbil}} \right] \times 100.$

La bonificació de la quota serà com a màxim del 50% al valor de la quota satisfeta a l'exercici.

- b) Els subjectes passius especificats com a tarifa B) se'ls aplicarà la bonificació de la quota següent:

El % que resulta (Z) del 35% de la quantia assignada a la partida pressupostària, on (Z) resulta de:

$(Z) \% = \left[ \frac{\text{núm. de quilograms acreditades/any pel subjecte passiu A LA DEIXALLERIA MUNICIPAL}}{\text{núm. total quilograms entrats/any d'usuaris comerciants - petits industrials especificats com a tarifa B A LA DEIXALLERIA MUNICIPAL}} \right] \times 100.$

Més el % que resulta (Z) del 35% de la quantia assignada a la partida pressupostària, on (Z) resulta de:

$(Y) \% = \left[ \frac{\text{núm. d'entrades acreditades (mín. 10 entrades)/any pel subjecte passiu A LA DEIXALLERIA MÒBIL}}{\text{núm. total entrades any d'usuaris especificats com a tarifa B A LA DEIXALLERIA MÒBIL}} \right] \times 100.$

La bonificació de la quota serà com a màxim del 50% al valor de la quota satisfeta a l'exercici pels grups tarifaris A i B.

2. Gaudiran del benefici fiscal –per motius socials– els subjectes passius, que reuneixin els següents requisits:
1. Estar empadronades al municipi de Sant Vicenç dels Horts i ser mes gran de 65 any i/o pensionista per invalidesa absoluta.
  2. Constar com a contribuents de la taxa municipal de recollida de residus a l'any en que es sol·licita el benefici fiscal.
  3. Que l'habitatge per al qual es sol·licita l'exempció sigui el seu domicili habitual, que haurà de coincidir amb el del padró d'habitants.
  4. Estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament.
  5. Haver efectuat declaració que ni ella, ni les persones que convisquin amb ella, son contribuents per cap altre immoble, en aquest o en un altre municipi, excepte per una plaça d'aparcament.
  6. Que els ingressos de la persona contribuent i de les que segons el padró d'habitants, convisquin amb ella hagin estat, durant l'exercici anterior, iguals o inferiors a les següents quantitats:

**6.1.- Contribuent sol/sola:**

$$\text{Ingressos} = \text{IRSC}^1 * 1$$

**6.2.- Contribuent convivint amb les dues persones:**

$$\text{Ingressos} = \text{IRSC}^1 * 1.5$$

**6.3.- Contribuent convivint amb tres o més persones :**

$$\text{Ingressos} = \text{IRSC}^1 * 2$$

**Article 6. Base imposable**

1. La base imposable de la taxa serà la unitat d'habitatge, allotjament, local, establiment o solar, atenent a la superfície ocupada en relació amb el sector d'activitat econòmica (IAE) per raó del tipus d'activitat desenvolupada, tipologia i volum de residus generats, d'acord amb el que estableix l'article 7è d'aquesta Ordenança.
2. Pel que fa a les galeries comercials i/o d'alimentació o els centres privats d'alimentació, cada lloc de venda es considera com un local independent, llevat que els serveis municipals considerin que el volum de residus generats per raó de l'agrupació faci necessari un tractament conjunt.
3. Els locals en què s'exerceixen conjuntament diverses activitats han de tributar per l'activitat a la qual correspongui la quota més alta.
4. Quan coincideixi en un mateix local una activitat econòmica i un habitatge correspondrà tributar per la primera.

**Article 7. Quota tributària**

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa anual, per unitat d'habitatge, allotjament, local, establiment o solar, que es determinarà en funció de la naturalesa, el destí dels immobles, la superfície dels locals comercials i industrials i el coeficient corrector segons estableix l'article 6è, 7.2. i 7.3. d'aquesta ordenança.
2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

**A. Habitatges**

GRUP A	Valor cadastral (EUROS)	
A00	0 - 76.500	<b>84,53€</b>
A01	76.500,01 - 204.000	<b>108,04€</b>
A02	>204.000,01	<b>121,56€</b>

\* En finques amb mes d'un habitatge en què no hi hagi divisió horitzontal, s'aplicarà la tarifa A00.

**B. Allotjaments, locals, establiments i solars on s'hi efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques o de serveis generadores de residus assimilables als municipals. Les tarifes es computaran segons:**

- a) L'assignació de cadascuna de les activitats a un dels grups definits en funció de la producció estimativa dels residus assimilables als municipals.
- b) La superfície del local.

Amb vista a la liquidació de la taxa regulada en aquesta ordenança i tenint en compte els diferents

<sup>1</sup> IRSC = Indicador de renda de suficiència de Catalunya actual.

epígrafs de l'IAE amb els supòsits que correspongui, s'estableixen els grups següents:

**Grup B0:** residus procedents de:

1. Neteja i manteniment de la instal·lació
2. Brossa ordinària (rebuig)

Locals desocupats generadors de residus municipals que no puguin acollir-se al cas d'exempció que estableix l'art. 8.2 d'aquesta ordenança.

**B01** ..... 38,99€

Habitatges i locals de titularitat municipal

**B02** ..... 0,00€

**Grup B1:** residus procedents de:

1. Neteja i manteniment de la instal·lació
2. Neteja i manteniment de l'activitat
3. Brossa ordinària (rebuig)
  - Serveis transport i magatzem (71, 72, 73, 74, 75)
  - Serveis de telecomunicacions (76)
  - Serveis de lloguer (85, 86)
  - Serveis culturals (961, 962, 964, 966)
  - Serveis personals (974, 979)
  - Serveis d'esport (967, 968)
  - Serveis d'ensenyament (93)
  - Serveis d'assistència social
  - No residències (952)
  - Activitats professionals (Secció 2<sup>a</sup> de l'IAE)
  - Activitats artístiques (Secció 3<sup>a</sup> de l'IAE)

B10	Fins a 60 m <sup>2</sup>	<b>192,63€</b>
B11	De 60 m <sup>2</sup> Fins a 120 m <sup>2</sup>	<b>227,36€</b>
B12	De 120 m <sup>2</sup> Fins a 250 m <sup>2</sup>	<b>291,07€</b>
B13	De 250 m <sup>2</sup> Fins a 400 m <sup>2</sup>	<b>378,35€</b>
B14	De 400 m <sup>2</sup> Fins a 600 m <sup>2</sup>	<b>416,19€</b>
B15	De 600 m <sup>2</sup> Fins a 800 m <sup>2</sup>	<b>449,42€</b>
B16	De 800 m <sup>2</sup> Fins a 1000 m <sup>2</sup>	<b>485,42€</b>
B17	Més de 1000 m <sup>2</sup>	<b>538,78€</b>

**Grup B2:** residus procedents de:

1. Neteja i manteniment de la instal·lació
2. Neteja i manteniment de l'activitat
3. Brossa ordinària (rebuig)
4. Residus d'envasos i/o de paper
  - Botigues tabac i comerç minorista de vins i begudes (645, 646)



Botiga tèxtil (651)

Herboristeria (6524)

Altres botigues (6591, 6594, 6595, 6596, 6597, 6598, 6599)

Botigues a dins d'establiments (661, 662, excepte supermercats i similars 661.1 - 661.2 - 661.3 - 662.1 - 662.2)

Botigues fora d'establiments (663, 664, 665)

Oficines financeres, assegurances, immobiliàries, serveis tècnics (81, 82, 83, 84)

Serveis de copisteria (9732, 9733)

B20	Fins a 30 m <sup>2</sup>	<b>220,11€</b>
B21	De 30 m <sup>2</sup> Fins a 60 m <sup>2</sup>	<b>308,09€</b>
B22	De 60 m <sup>2</sup> Fins a 120 m <sup>2</sup>	<b>477,60€</b>
B23	De 120 m <sup>2</sup> Fins a 250 m <sup>2</sup>	<b>678,27€</b>
B24	De 250 m <sup>2</sup> Fins a 400 m <sup>2</sup>	<b>813,97€</b>
B25	De 400 m <sup>2</sup> Fins a 600 m <sup>2</sup>	<b>976,81€</b>
B26	De 600 m <sup>2</sup> Fins a 800 m <sup>2</sup>	<b>1.074,33€</b>
B27	De 800 m <sup>2</sup> Fins a 1000 m <sup>2</sup>	<b>1.181,74€</b>
B28	Més de 1000 m <sup>2</sup>	<b>1.347,23€</b>

**Grup B3:** residus procedents de:

1. Neteja i manteniment de la instal·lació
2. Neteja i manteniment de l'activitat
3. Brossa ordinària (rebuig)
4. Residus d'envasos i/o de paper
5. Residus voluminosos.

Construcció i instal·lació (50)

Serveis de reparació (69)

Comerç a l'engròs (61, 62, 63)

Botigues articles voluminosos (653, 654, 656, 657, 6592, 6593)

B30	Fins a 30 m <sup>2</sup>	<b>263,58€</b>
B31	De 30 m <sup>2</sup> Fins a 60 m <sup>2</sup>	<b>379,50€</b>
B32	De 60 m <sup>2</sup> Fins a 120 m <sup>2</sup>	<b>531,30€</b>
B33	De 120 m <sup>2</sup> Fins a 250 m <sup>2</sup>	<b>770,39€</b>
B34	De 250 m <sup>2</sup> Fins a 400 m <sup>2</sup>	<b>1.001,54€</b>
B35	De 400 m <sup>2</sup> Fins a 600 m <sup>2</sup>	<b>1.171,85€</b>
B36	De 600 m <sup>2</sup> Fins a 800 m <sup>2</sup>	<b>1.289,04€</b>
B37	De 800 m <sup>2</sup> Fins a 1000 m <sup>2</sup>	<b>1.417,95€</b>
B38	Més de 1000 m <sup>2</sup>	<b>1.615,06€</b>

**Grup B4:** residus procedents de:

1. Neteja i manteniment de la instal·lació
2. Neteja i manteniment de l'activitat
3. Brossa ordinària (rebuig)
4. Residus d'envasos i/o de paper

**5. Residus especials assimilables als municipals.**

Farmàcies, drogueries, cosmètica (6521, 6522, 6523)

Venda combustibles (655)

Serveis de sanejament, agrícoles (91, 92)

Serveis mèdics i veterinaris (942, 943, 944, 945)

Tintorereries (971)

Perruqueries i salons de bellesa (972)

Serveis fotogràfics (973)

B40	Fins a 30 m <sup>2</sup>	<b>281,41€</b>
B41	De 30 m <sup>2</sup> Fins a 60 m <sup>2</sup>	<b>388,36€</b>
B42	De 60 m <sup>2</sup> Fins a 120 m <sup>2</sup>	<b>559,13€</b>
B43	De 120 m <sup>2</sup> Fins a 250 m <sup>2</sup>	<b>766,13€</b>
B44	De 250 m <sup>2</sup> Fins a 400 m <sup>2</sup>	<b>1.034,31€</b>
B45	De 400 m <sup>2</sup> Fins a 600 m <sup>2</sup>	<b>1.189,33€</b>
B46	De 600 m <sup>2</sup> Fins a 800 m <sup>2</sup>	<b>1.308,36€</b>
B47	De 800 m <sup>2</sup> Fins a 1000 m <sup>2</sup>	<b>1.439,11€</b>
B48	Més de 1000 m <sup>2</sup>	<b>1.620,58€</b>

**Grup B5: residus procedents de:**

1. Neteja i manteniment de la instal·lació
2. Neteja i manteniment de l'activitat
3. Brossa ordinària (rebuig)
4. Residus no industrials procedents de la indústria assimilables als municipals.

Explotacions ramaderes (0)

Extractives minerals i altres matèries primeres (1, 21, 22, 23)

Indústries minerals no metàl·lics ni energètics (24)

Indústria química (25)

Indústria metal·lúrgica (3)

Indústria alimentària (4)

B50	Fins a 30 m <sup>2</sup>	<b>294,29€</b>
B51	De 30 m <sup>2</sup> Fins a 60 m <sup>2</sup>	<b>382,49€</b>
B52	De 60 m <sup>2</sup> Fins a 120 m <sup>2</sup>	<b>554,65€</b>
B53	De 120 m <sup>2</sup> Fins a 250 m <sup>2</sup>	<b>776,48€</b>
B54	De 250 m <sup>2</sup> Fins a 400 m <sup>2</sup>	<b>1.052,60€</b>
B55	De 400 m <sup>2</sup> Fins a 600 m <sup>2</sup>	<b>1.168,40€</b>
B56	De 600 m <sup>2</sup> Fins a 800 m <sup>2</sup>	<b>1.285,36€</b>
B57	De 800 m <sup>2</sup> Fins a 1000 m <sup>2</sup>	<b>1.407,95€</b>
B58	Més de 1000 m <sup>2</sup>	<b>1.611,84€</b>

**Grup B6: residus procedents de:**

1. Neteja i manteniment de la instal·lació
2. Neteja i manteniment de l'activitat
3. Brossa ordinària (rebuig)

#### 4. Residus derivats de begudes o aliments (restes de matèria orgànica)

- Botigues d'alimentació (641, 642, 643, 644, 647)
- supermercats i similars 661.1-661.2-661.3-662.1-662.2)
- Serveis de restauració i catering (67)
- Allotjament (68)
- Hospitals (941)
- Residències (951)
- Exhibició, espectacles (963, 965)
- Sales de joc, ball i discoteques (969)
- Fires i atraccions (98, 99)

B60	Fins a 30 m <sup>2</sup>	<b>565,00</b>
B61	De 30 m <sup>2</sup> Fins a 60 m <sup>2</sup>	<b>593,29</b>
B62	De 60 m <sup>2</sup> Fins a 120 m <sup>2</sup>	<b>800,75</b>
B63	De 120 m <sup>2</sup> Fins a 250 m <sup>2</sup>	<b>1.112,97</b>
B64	De 250 m <sup>2</sup> Fins a 400 m <sup>2</sup>	<b>1.558,37</b>
B65	De 400 m <sup>2</sup> Fins a 600 m <sup>2</sup>	<b>1.885,54</b>
B66	De 600 m <sup>2</sup> Fins a 800 m <sup>2</sup>	<b>2.074,49</b>
B67	De 800 m <sup>2</sup> Fins a 1000 m <sup>2</sup>	<b>2.281,49</b>
B68	Més de 1000 m <sup>2</sup>	<b>2.553,00</b>

**3. Coeficient corrector (I).** Els imports resultants dels grups tarifaris **B**. Allotjaments, locals, establiments i solars on s'hi efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques o de serveis generadores de residus assimilables als municipals que estableix l'art. 7.2, es multiplicaran per un factor corrector (I), valor resultant de la realització d'una visita d'inspecció per a la valoració de la correcta gestió dels residus comercials.

El càlcul del coeficient corrector de valoració de la correcta gestió dels residus comercials s'estableix a l'annex I de la present ordenança.

Les condicions de la correcta gestió dels residus comercials s'estableixen a l'annex II d'aquesta ordenança.

L'import total resultat de l'aplicació d'aquest factor corrector serà anual corresponent a l'exercici següent del de l'exercici de realització de la visita d'inspecció.

#### Article 8. Exempcions

1. Resten exempts d'aquesta taxa els allotjaments, locals, establiments i els solars on s'hi efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques o de serveis generadores de residus assimilables als municipals que acreditin davant de l'Ajuntament i en les condicions que aquest estableixi que gestionen per sí mateixos la totalitat dels residus municipals que produeixen i presentin la justificació corresponent, segons estableix la Llei 7/2022, el DL/1/2009, Reial Decret 553/2020, de 2 de juny, pel qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'Estat (RD 553/2020), el Decret 93/1999 de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus i en la que es garanteixi la separació en origen i la posterior recollida separada de les fraccions de residus obligades per la normativa, com a mínim, les establertes a l'article 25.3 de Llei 7/2022.
2. De conformitat amb l'article 8è de la Llei 8/1989 de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica s'estableixen les següents:



- a) Resten exempts d'aquesta taxa les institucions sense ànim de lucre que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfico-docents, però no, aquelles activitats que es desenvolupin dins els locals d'aquestes institucions, exemple, bars, botigues, etc.
- b) De conformitat amb l'article 24.3 de la Llei 39/1988, reguladora de les Hisendes Locals, i, segons el principi de capacitat econòmica, estan exempts de la taxa les associacions i fundacions declarades d'utilitat pública, d'acord amb la Llei 30/1994, de 24 de novembre, de Fundacions i d'incentius fiscals.

### **Article 9. Tràmit d'exempcions i bonificacions**

1. Les exempcions i bonificacions d'aquesta ordenança, tindran caràcter rogat i s'aplicaran a instància de part prèvia sol·licitud periòdica i anual de l'interessat davant de l'Ajuntament i acreditant el supòsit de fet que doni dret al benefici fiscal.

Per a la acreditació del supòsit de fet caldrà presentar la documentació següent:

- a) Per al procediment d'exempció a la taxa per la recollida de residus municipals contemplat a l'art 8.1 de la present ordenança, caldrà presentar al registre de l'Ajuntament abans de l'1 de febrer de cada any la documentació següent:
  - Una instància correctament complimentada adreçada a l'Ajuntament sol·licitant "l'exempció a la taxa de recollida de residus municipals per autogestió de residus segons estableix l'article 8è de l'ordenança".
  - Fotocòpia del/s contractes de tractament de gestió dels residus vigents (CT) de la recollida separada de les fraccions de residus domèstics obligades per la normativa.
  - Fotocòpies dels documents acreditatius de les recollides separades de les fraccions de residus domèstics mencionades al punt anterior per a l'exercici que es sol·licita.
  - A més, per a devolució de l'import d'un pagament ja realitzat:
  - Fotocòpia del rebut pagat.

Per al procediment d'exempció a la taxa per la recollida de residus municipals contemplat a l'art 8.1 de la present ordenança, en el cas de noves activitats donades d'alta a posteriori de l'1 de febrer, el termini per presentar la documentació relacionada a l'apartat anterior serà d'1 mes a comptar des de la data d'alta de l'activitat.

- b) Per al procediment de bonificació de la taxa per la recollida de residus municipals, per motius d'utilització de la deixalleria municipal i deixalleria mòbil, contemplat a l'article 5.1 de la present ordenança, caldrà presentar al registre de l'Ajuntament, abans de l'1 de febrer de l'any següent del qual es sol·licita la bonificació, la documentació següent:
  1. Una instància correctament complimentada adreçada a l'Ajuntament sol·licitant "la bonificació de la taxa de recollida de residus municipals per ús de la deixalleria segons estableix l'article 5è de l'ordenança"
  2. Fotocòpies dels albarans d'entrades a la deixalleria per als comercials i petits industrials. (Nota: aquests documents no cal que els presentin els particulars).
  3. Fotocòpia del rebut pagat.
2. A l'hora de reduir el nombre de devolucions de rebuts emesos, als allotjaments, locals, establiments i als solars on s'hi efectuin activitats industrials, comercials, professionals, artístiques o de serveis generadores de residus assimilables als municipals i que se'ls hagi concedit l'exempció de la taxa de residus a l'exercici anterior per l'autogestió de la totalitat dels residus que produeixen segons el que estableix l'article 8.1 d'aquesta ordenança, no se'ls emetrà rebut de pagament a l'exercici següent al de la concessió d'exempció per autogestió de residus amb la condició que presentin la documentació que es detalla a l'art. 9.1 a) de la present ordenança dins el primer semestre de l'any.



Per al procediment de bonificació de la taxa per la recollida de residus municipals, per motius socials, caldrà presentar al registre de l'Ajuntament dins de l'any del qual es sol·licita la bonificació, la documentació següent:

1. Per gaudir del benefici fiscal, caldrà adreçar anualment abans del 30 de abril, la corresponent sol·licitud al departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.
2. Vist l'informe dels Serveis Socials, la Junta de Govern Local, acordarà la concessió o denegació del benefici fiscal sol·licitat i es notificarà a l'interessat.
3. Documentació a aportar:
  - Copia de la declaració de la renda corresponent a l'exercici anterior al que es demana el benefici fiscal.
  - Certificat/ o altre document de l'INSS o altres organismes públics, acreditatiu de la quantia de la pensió.
  - Altres documents que es considerin d'interès per complimentar la petició.

#### **Article 10. Meritació i període impositiu**

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meritiran l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.
4. L'import de la quota de la taxa es prorratejarà per trimestres naturals en els supòsits d'alta i baixa en el padró entenent com a data efectiva de l'alta el primer dia del trimestre en curs i com a data efectiva de la baixa el darrer dia del trimestre en curs.

#### **Article 11. Règim de declaració**

1. S'elaborarà i aprovarà un padró per la part bàsica i un altre per la part variable de la quota. El termini d'exposició pública dels padrons serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions de cada una de les parts de la quota incloses en aquests es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir de l'exercici següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic podran fraccionar aquest tribut en quatre terminis.

#### **Article 12. Exigibilitat i ingrés**

1. L'exigibilitat de la part bàsica de la quota es produirà el mateix any de meritació, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

2. L'exigibilitat de la part variable de la quota es produirà dins de l'any següent al de meritació, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

### **Article 13. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

### **Article 14. Gestió per delegació**

1. Si la gestió i/o la recaptació de les taxes regulades en aquesta ordenança han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis i altres ens públics de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## ANNEX I: càlcul del coeficient corrector per a la valoració de la correcta gestió dels residus comercials (I)

1. El valor del coeficient corrector per a la valoració de la correcta gestió dels residus comercials (I) s'obtindrà fruit d'una visita d'inspecció al local comercial.
2. En absència de visita d'inspecció al local comercial per a la valoració de la correcta gestió dels residus comercials, el valor del Coeficient corrector (I) serà 1.
3. Per al càlcul del valor del coeficient corrector per a la valoració de la correcta gestió dels residus comercials (I), es faran les valoracions de les variables següents en la visita d'inspecció del local:

**Variable A** (valora la no participació de l'activitat en la recollida selectiva. L'activitat no disposa dels contenidors de recollida selectiva):

Tipus de contenidor		Valor variable A
No existència de contenidor de fracció orgànica en una activitat classificada com a productora de fracció orgànica (grup B6)	<b>A1=</b>	<b>0,8</b> si l'activitat no produeix envasos de vidre <b>0,7</b> si l'activitat produeix envasos de vidre
No existència de contenidor de resta o rebuig en una activitat classificada com a productora de fracció resta o rebuig (tots els grups)	<b>A2=</b>	<b>0,5</b>
No existència de contenidor d'envasos de vidre en una activitat classificada com a productora d'envasos de vidre (grup B2, B4 i B6)	<b>A3=</b>	<b>0,1</b>

Valor total **variable A** =  $\Sigma (A1; A2; A3)$

Valor màxim variable A és 1,3.

**Variable B** (valora el no compliment dels horaris o condicions de la recollida que estableix l'annex II i l'annex III de la present Ordenança):

Tipus de contenidor		Valor variable B
No presència, dins el local, de contenidor de fracció orgànica, fora del horari de recollida comercial.	<b>B1=</b>	<b>0,05</b>
No presència, dins el local, de contenidor de fracció resta o rebuig, fora del horari de recollida comercial.	<b>B2=</b>	<b>0,05</b>
No presència, dins el local, de contenidor de fracció envasos de vidre	<b>B3=</b>	<b>0,05</b>
No presència, dins el local, de cartró comercial plegat, fora del horari comercial.	<b>B4=</b>	<b>0,05</b>

Valor total **variable B** =  $\Sigma (B1; B2; B3; B4)$

Valor màxim variable B és 0,2.

**Variable C** (valora el grau de presència d'impropis dins els contenidors de recollida selectiva):

Tipus de contenidor		Valor variable C
No és apreciable a simple vista la presència d'impropis al contenidor d'orgànica	<b>C1=</b>	<b>0</b>
Presència d'impropis al contenidor d'orgànica significativa, però < a un 25 % en volum de la capacitat del contenidor.	<b>C1=</b>	<b>0,3</b>
Presència d'impropis al contenidor de d'orgànica significativa > a un 25 % en volum de la capacitat del contenidor.	<b>C1=</b>	<b>0,6</b>
No és apreciable a simple vista la presència d'impropis al contenidor resta o rebuig	<b>C2=</b>	<b>0</b>
Presència d'impropis al contenidor resta o rebuig significativa, però < a un 25 % en volum de la capacitat del contenidor.	<b>C2=</b>	<b>0,2</b>
Presència d'impropis al contenidor resta o rebuig significativa > a un 25 % en volum de la capacitat del contenidor.	<b>C2=</b>	<b>0,4</b>
No és apreciable a simple vista la presència d'impropis al contenidor d'envasos de vidre	<b>C3=</b>	<b>0</b>
Presència d'impropis al contenidor d'envasos de vidre significativa < a un 25 % en volum de la capacitat del contenidor.	<b>C3=</b>	<b>0,15</b>
Presència d'impropis al contenidor d'envasos de vidre significativa > a un 25 % en volum de la capacitat del contenidor. Equivaldria a un contenidor de rebuig o resta.	<b>C3=</b>	<b>0,4</b>
No existència de caixes de cartró comercial sense plegar dins dels contenidors de via pública de paper i cartró.	<b>C4=</b>	<b>0</b>
Existència de caixes de cartró comercial sense plegar dins els contenidors de via pública de paper i cartró.	<b>C4=</b>	<b>0,1</b>
Existència de caixes de cartró comercial fora dels contenidors de via pública de paper i cartró.	<b>C4=</b>	<b>0,15</b>

Valor total **variable C** =  $\Sigma(C1; C2; C3; C4)$

Valor màxim variable C és 1,3.

**El coeficient corrector per a la valoració de la correcta gestió dels residus comercials (I) serà igual a:**  $1 + \Sigma(\text{variable A} + \text{variable B} + \text{variable C})$

Valor mínim del coeficient corrector (I) és 1 i el valor màxim és 2,5.





## **ANNEX II: condicions de la correcta gestió dels residus comercials s'estableixen**

1. Els locals comercials hauran de disposar de l'espai necessari per poder ubicar els contenidors (bujols) per a la recollida selectiva de les diferents fraccions de residus comercials produïdes assimilables als residus municipals.
2. Les fraccions de residus comercials assimilables als residus municipals que els locals comercials hauran de recollir segregadament seran:
  - 2.1. La fracció resta o rebuig.
  - 2.2. La fracció matèria orgànica.
  - 2.3. La fracció envasos de vidre.
  - 2.4. La fracció envasos de paper i cartró.
  - 2.5. La fracció d'envasos lleugers.

En funció de si els locals comercials són o no són productors d'aquestes fraccions de residus, i en defecte de la concreció anterior, de forma general, per establir la relació de fraccions de residus comercials assimilables als residus municipals produïdes per a un local comercial, s'aplicarà la classificació en grups que fa l'art. 7.2.

3. Els locals comercials productors de matèria orgànica objecte de prestació del servei de recollida de residus municipals, adquiriran els contenidors (bujols) necessaris per a la correcta recollida selectiva de la fracció de resta o rebuig i de la fracció de matèria orgànica que els subministri l'Ajuntament. El comerç haurà d'abonar l'import d'adquisició dels contenidors en concepte de dipòsit. El comerç podrà recuperar l'import del dipòsit d'adquisició dels contenidors si els retorna en bon estat un cop finalitzada l'exercici de l'activitat.
4. Els locals comercials hauran de complir, respectar i fer servir correctament els diferents sistemes de recollida selectiva de residus municipals establerts i els seus horaris, garantint en tot moment la correcta gestió i la recollida segregada de fraccions recollides a l'apartat 2 del present annex II. En tot cas, de forma general, s'haurà de complir amb les condicions recollides a l'annex III, condicions per a la correcte ús dels serveis de recollida de residus municipals, de la present Ordenança.

## ANNEX III: condicions per a la correcte ús dels serveis de recollida de residus municipals

### FRACCIONS DE RESIDUS A RECOLLIR SEGREGADAMENT VIA PÚBLICA

1. La fracció envasos de paper i cartró

Fes servir el contenidor blau

Al contenidor blau s'hi han de dur els papers i cartrons: diaris i revistes, qualsevol mena de paper i les capsas de cartró ben plegades de manera que ocupin el mínim espai. S'ha d'evitar barrejar el paper i el cartró amb altres tipus d'embolcalls de materials plàstics, porexpan o caixes de fusta, ja que no formen part de la fracció reciclable. El paper i cartró s'han de dipositar sense bossa al contenidor blau.

2. La fracció d'envasos lleugers

Fes servir el contenidor groc

Al contenidor groc només s'hi han de dur: els envasos i bosses de plàstic, les llaunes, els bricks i el paper d'alumini.

No s'hi poden llençar embalatges comercials de plàstic o utilitaris de plàstic com: cubells, cadires, persianes, etc.

Els envasos s'han de dipositar al contenidor groc.

3. La fracció envasos de vidre.

Fes servir el contenidor verd

Al contenidor verd s'hi han de dur: les ampolles i pots de vidre. No s'hi poden llençar altres tipus de vidre com el pla (portes i finestres) o les bombetes, que s'han de dur a la deixalleria.

El vidre s'ha de dipositar al contenidor verd.

4. La fracció matèria orgànica.

Fes servir el contenidor marró

Al contenidor marró s'hi han de dur les deixalles orgàniques: restes de fruita i verdura, restes de carn i peix, restes de menjar cuinat, menjar sòlid en mal estat, closques de fruits secs, ous o marisc, marro de cafè, taps de suro, papers de cuina i tovallons de paper bruts de menjar.

Hem d'evitar barrejar les deixalles orgàniques amb d'altres tipus de residus i escombraries, ja que no formen part de la fracció compostable i dificulten el seu reciclatge.

Les deixalles orgàniques s'han de separar dins una bossa tancada, preferentment compostable, si es té, pot ser de plàstic, i dipositar-la al contenidor marró.

5. La fracció resta o rebuig.

Fes servir el contenidor gris

Al contenidor gris s'hi han de dur la resta de residus (deixalles) sense triar i que no poden anar a cap dels llocs anteriors. El rebuig s'ha de separar dins una bossa ben lligada i dipositar-lo al contenidor gris.

### FRACCIONS DE RESIDUS A RECOLLIR SEGREGADAMENT PORTA PER PORTA

1. **Vidre:** Als petits bars i restaurants.
2. **Paper i cartró:** A les dependències municipals, escoles i petits bars i restaurants.
3. **Piles:** Als petits comerços, dependències municipals i escoles col·laboradores.

**4. Medicaments:** Cal portar-los a les farmàcies.

**5. Orgànica i resta:** als petits comerços productors d'orgànica.

#### **FRACCIONS DE RESIDUS A RECOLLIR SEGREGADAMENT TRUCADA PRÈVIA CONCERTADA**

El servei de recollida de mobles i atuellis domèstics s'ha de sol·licitar prèvia trucada telefònica al servei de recollida que indicarà l'hora, dia i lloc de recollida.

#### **FRACCIONS DE RESIDUS QUE CAL PORTAR AL SERVEI DE DEIXALLERIA MUNICIPAL**

Els residus de gran volum (runes de petites obres, fustes, metalls, esporga, mobles i electrodomèstics, etc.). Els residus tòxics (pots de pintura, dissolvents, piles, fluorescents, olis, bateries, etc.) i altres residus domèstics.

#### **Disposició addicional única**

Els conceptes emprats en aquesta ordenança i no definits de forma expressa en la mateixa, s'hauran d'entendre en els termes de les definicions contingudes en els textos de les disposicions legals següents:

- ✓ DL1/2009
- ✓ Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular

## Ordenança Fiscal núm. 18

### TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles de la via pública i trasllat al dipòsit municipal, que es regirà per la present ordenança.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. La prestació del servei de retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents:
  - a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus perturbacions a la circulació.
  - b) Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública.
  - c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial.
2. El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l'interessat.

#### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats.

Aquesta taxa s'exigirà amb independència de la sanció derivada de la infracció que, en el seu cas, haguessin pogut cometre els titulars dels esmentats vehicles.

#### Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 5. Beneficis fiscals

No serà d'aplicació la present taxa en els següents casos:

- a) Quan així estigui contemplat a l'Ordenança Municipal de Circulació o la resta de la normativa de trànsit i circulació.
- b) Quan el vehicle sigui traslladat al dipòsit municipal en virtut d'un ordre de captura i dipòsit emesa pels organismes de recaptació tributària o similars (Agència Tributària, Tresoreria de la Seguretat Social, Organisme de Gestió Tributària, etcètera) mentre duri la captura i dipòsit d'aquest. Tanmateix, un cop aixecada l'ordre de captura i dipòsit, les despeses d'estada del vehicle li corresponen a la persona titular del mateix.
- c) Quan la persona titular del vehicle el cedeixi per al seu trasllat a un centre autoritzat de tractament de vehicles per a la seva posterior destrucció i descontaminació.

#### Article 6. Quotes tributàries

1. La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

	Per retirada i transport (dia feiner)	Per retirada i transport (dia festiu o horari nocturn)	Per dia de dipòsit i custòdia del vehicle
a) Ciclomotors, motocicletes, bicicletes, vehicles de mobilitat personal i artefactes similars o assimilables.	121,21€	146,08€	4,25€
b) Turismes, furgonetes, camions i similars fins a 3.500kg. PMA, tricicles, quadricicles i similars	140,90€	179,23€	22,28€
c) Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500kg. PMA	233,62€	264,18€	37,30€
d) Contenedors, plataformes, roulotes, remolcs i similars	124,32€	130,54€	22,28€
Immobilització de vehicles per procediments mecànics	60,09€	63,20€	0,00€
Enganxament del vehicle	50% de la taxa corresponent	50% de la taxa corresponent	50% de la taxa corresponent

- La quota mínima que es farà efectiva, serà la corresponent a un dia de permanència en el dipòsit municipal.
- L'import màxim de la tarifa d'estada en el dipòsit i custòdia del vehicle no podrà superar l'equivalent a 60 dies.

#### Article 7. Meritació

La taxa es merita en el moment de la prestació del servei.

#### Article 8. Normes de gestió i recaptació

L'import de la taxa es farà efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que expedeix l'ajuntament o mitjançant un sistema automàtic.

#### Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

**Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



## Ordenança Fiscal núm. 19

### TAXA PER SERVEIS ESPECIALS DE VIGILÀNCIA I ALTRES MOTIVATS PER ESPECTACLES PÚBLICS I GRANS TRANSPORTS

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.4.f) i 20.4.g) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa pels serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports que es regirà per la present ordenança.

#### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:
  - a) Vigilància especial dels establiments que la sol·licitin.
  - b) Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualsevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per l'aglomeració de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin.
  - c) Vigilància, ordenació i regulació del trànsit quan determinades actuacions constructives o d'altre tipus ho requereixin, arribant fins i tot a la interrupció temporal de la circulació.
  - d) Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i de caravanes a través del nucli urbà.
  - e) Els serveis tècnics i administratius relatius a la concessió d'autorització per a la realització de transport escolar de caràcter urbà, amb la finalitat d'obtenir les màximes condicions de seguretat.
  - f) Qualsevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.
2. A aquests efectes, hom entendreà prestats a instància de part els serveis esmentats quan el particular els hagi provocat o bé quan redundin en benefici seu, encara que no hi hagi hagut sol·licitud expressa.

#### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la citada Llei General Tributària, que siguin:

- a) Titulars, empresaris o organitzadors, si s'escau, dels espectacles i esbargiments que motivin o obliguin a aquest Ajuntament a prestar els serveis especials que s'assenyalen en l'article anterior.
- b) Titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris.
- c) Peticionaris dels altres serveis especials i els seus provocadors i beneficiaris, encara que no els sol·licitin.

#### Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 5. Beneficis fiscals**

Restaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports realitzats per l'Estat, la Comunitat Autònoma i la Província.

#### **Article 6. Quota tributària**

1. La quota tributària es determinarà:
  - a) Quan es tracti dels serveis que s'assenyalen en els apartats a), b) c) d) i f) de l'article 2.1 en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'utilitzin en la prestació del servei, i el temps invertit.
  - b) Quan es tracti de l'autorització per realitzar el transport escolar prevista a l'apartat e) de l'article 2.1, per una quantitat fixa no reduïble per cada vehicle i any.
2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

#### **ACTUACIONS SINGULARS DE LA POLICIA LOCAL:**

Prestació de serveis en funció dels agents necessaris:	Per hora o fracció
<b>A) Per cada agent:</b>	
1.- En horari diürn .....	62,16€
2.- En horari nocturn <sup>1</sup> o festiu .....	69,67€
3.- En horari nocturn <sup>1</sup> i festiu .....	78,37€
<b>B) Per cada caporal:</b>	
1.- En horari diürn .....	70,76€
2.- En horari nocturn <sup>1</sup> o festiu .....	78,37€
3.- En horari nocturn <sup>1</sup> i festiu .....	87,02€

3. En l'aplicació de la tarifa es tindran en compte les regles següents:

El temps de prestació efectiva dels serveis es computarà prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius des de la Prefectura de la Policia Local i com a final el de la seva entrada després d'haver acabat el servei.

#### **Article 7. Meritació**

1. La taxa es meritirà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud caldrà efectuar el dipòsit previ de una quantitat equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

#### **Article 8. Règim de declaració i d'ingrés**

<sup>1</sup> Als efectes d'aquesta ordenança, s'entén per horari nocturn de 22:00 a 6:00 hores i diürn la resta.





1. Els subjectes passius que vulguin celebrar espectacles públics o els qui motivin la prestació de serveis regulats en la present ordenança, presentaran l'escrit corresponent de sol·licitud en aquest Ajuntament, acreditant que s'ha constituït el dipòsit de la taxa en la Tresoreria Municipal.
2. Una vegada estiguin concedides les llicències o autoritzacions de què es tracti, es practicarà la liquidació corresponent de la taxa, que haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

#### **Article 9. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## Ordenança Fiscal núm. 20

### TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 al 19 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització de instal·lacions municipals.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'ús d'espais i la prestació de serveis als diferents edificis i instal·lacions municipals.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Son subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereixen l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació o les que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent, i les que sol·licitin els serveis o activitats que constitueixin el fet imposable o en resultin beneficiades o afectades.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol a l'efecte de les seves relacions amb la Hisenda Pública.
3. Les entitats socials sense ànim de lucre resten exemptes de l'aplicació de les tarifes regulades en aquesta ordenança fiscal.

#### Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 5. Quota tributària

La quota tributària és el resultat d'aplicar les tarifes contingudes als apartats següents:

##### Modalitat 1

- Entitats esportives sense ànim de lucre i AMPAS o seccions esportives dels centres docents per l'organització d'activitats formatives infantils i juvenils (Campus, Esplais, etc) durant tot l'any.
- Entitats esportives sense ànim de lucre per actes puntuals (tornejos, finals de campionats, exhibicions, etc...).
- Partits o activitats, d'entitats sense ànim de lucre, fora del calendari oficial de competició realitzades en jornades de festivitat local o autonòmica.

##### Modalitat 2

- Partits o activitats realitzades en jornades de festivitat local o autonòmica.
- Empreses privades o persones físiques.



- Activitats d'entitats sense ànim de lucre o particulars per la organització d'activitats lucratives.
- Activitats d'entitats culturals sense ànim de lucre.
- Cossos de seguretat.

La taxa municipal proposada segons les modalitats són els següents:

#### LLOGUER INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

<b>Número d'hores / dia</b>	<b>Pavelló Sant Josep</b>	
	<i>Sense llum</i>	<i>Amb llum</i>
1h M1	11,15€	12,40€
1h M2	52,20€	62,10€
1 dia M1	111,35€	142,25€
1 dia M2	148,45€	222,65€

<b>Número d'hores / dia</b>	<b>Pista Pol. Mcpal Francesc Macià</b>	
	<i>Sense llum</i>	<i>Amb llum</i>
1h M1	11,15€	12,40€
1h M2	37,80€	47,50€
1 dia M1	99,00€	130,00€
1 dia M2	136,10€	210,30€

<b>Número d'hores / dia</b>	<b>Pista Annexa Pavelló Sant Josep</b>	
	<i>Sense llum</i>	<i>Amb llum</i>
1h M1	11,15€	12,40€
1h M2	37,80€	47,50€
1 dia M1	99,00€	130,00€
1 dia M2	136,10€	210,30€

<b>Número d'hores / dia</b>	<b>Camps de Futbol 11</b>	
	<i>Sense llum</i>	<i>Amb llum</i>
1h M1	11,00€	12,40€
1h M2	82,00€	103,00€
1 dia M1	111,35€	142,30€
1 dia M2	185,55€	260,00€



Número d'hores / dia	Camps de Futbol 7	
	Sense llum	Amb llum
1h M1	11,15€	12,40€
1h M2	67,00€	82,50€
1 dia M1	123,70€	154,65€
1 dia M2	173,20€	247,40€

Número d'hores / dia	Camp de Futbol 5	
	Sense llum	Amb llum
1h M1	11,15€	12,40€
1h M2	52,20€	62,10€
1 dia M1	111,35€	142,25€
1 dia M2	148,45€	222,70€

#### PAVELLO POLIESPORTIU MUNICIPAL

Realització d'activitats socioculturals amb un màxim d'utilització de Sis hores.....	654,60€
Muntatge de lones i de tarimes (8 persones de Brigada Municipal, per al muntatge i desmuntatge amb 8 hores de duració, i 4 persones de neteja amb 4 hores de duració).....	1.636,50€
Muntatge només de lones (8 persones de Brigada Municipal, per al muntatge i desmuntatge amb 6 hores de duració, i 4 persones de neteja amb 4 hores de duració).....	1.200,10€
Muntatge només de tarimes (8 persones de Brigada Municipal, per al muntatge i desmuntatge amb 6 hores de duració, i 4 persones de neteja amb 4 hores de duració).....	403,70€

#### MOLI DELS FRARES

Tipus d'activitat	Dins horari	Dins horari	Dins horari	Fora horari
	Preu/hora	Preu/hora	Preu/hora	
	<b>Sales reunions</b>	<b>Sala amb equipament informàtic</b>	<b>Auditori</b>	
Activitats culturals o d'interès social	6,32€	10,52€	14,76€	+56,98€
Activitats d'interès particular o empresarial	19,99€	23,15€	50,45€	+74,59€

#### ÚS DE L'ESPAI COWORKING

1. Sala Coworking del Molí dels Frares de dilluns a divendres de 8:00 a 20:00h (segons calendari municipal aprovat).



- El cost per la utilització serà de 100 euros/mes en l'horari d'obertura de l'espai municipal.  
Bonificació del 70% del preu total durant el primer any.....30€ mensuals  
Bonificació del 30% del preu total durant el segon any .....70€ mensuals  
Abonament del preu total durant el tercer any ..... 100€ mensuals
- El concurs d'idees Emprenedores i Projectes empresarials i Comercials conegut com la Nit de l'emprenedoria Vicentina promogut per l'Àrea de Promoció Econòmica i Ciutat, podrà establir als seus premis bonificacions a la taxa per l'ús de l'espai coworking sempre i quan així ho estableixin les bases reguladores de la convocatòria.

### **CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS**

Sala de Plens de dilluns a divendres de 9:00 a 14:00h .....	124,32€
Sala de Plens els dissabtes de 9:00 a 14:00h.....	155,40€
Auditori del Molí dels Frares els dissabtes de 9:00 a 14:00h.....	155,40€
Sala de Can Comamala els dissabtes de 9:00 a 14:00h .....	207,20€
Recinte exterior del Molí dels Frares i Jardins de Can Comamala els dissabtes de 9:00 a 14:00h.....	362,60€
Suplement Sala de Plens, Can Comamala i Moli dels Frares dissabtes tarda de 17:00 a 19:00h.....	51,80€

A les tarifes esmentades anteriorment s'aplicarà un descompte de 50€ si una de les persones contraents està empadronada a Sant Vicenç dels Horts.

### **Article 6. Acreditació**

- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei mitjançant la utilització de les instal·lacions, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització de les instal·lacions.

### **Article 7. Règim de declaració i d'ingrés**

- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
- Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització de instal·lacions es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

### **Article 8. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **Article 9. Gestió per delegació**

- Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.



2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

**Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27****TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS RELACIONATS AMB LA TINENÇA D'ANIMALS****Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix les taxes per la prestació del servei de registre censal, d'animals de companyia, per la tramitació de la llicència per tinença i conducció de gossos considerats potencialment perillosos, i per la retirada i custòdia d'animals abandonats, perduts o deixats a la via pública, que es regiran per la present ordenança.

**Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable d'aquestes taxes:

1. Realització del cens caní amb el genotip de l'ADN.
2. La activitat administrativa necessària per a l'atorgament i renovació de la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.
3. La prestació del servei de retirada d'animals, quan els seus propietaris els hagin abandonat, perdut o deixats de forma antireglamentària, a la via pública.
4. El dipòsit i la custòdia de l'animal fins que sigui retirat del centre d'acollida per l'interessat.
5. El registre censal de l'animal.

**Article 3. Subjectes passius**

Són subjectes passius de les taxes regulades en la present ordenança:

1. En l'apartat 1 de l'article anterior, és la persona propietària o posseïdora de l'animal de companyia resident en aquest municipi.
2. En l'apartat 2 de l'article anterior, la persona a nom de la qual es sol·licita la llicència per a la tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos.
3. Els propietaris dels animals retirats, que estan obligats a pagar les tarifes de retirada i custòdia que s'assenyalen.

**Article 4. Quotes tributàries**

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

Concessió i/o renovació de la llicència de tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos .....	77,18€
Retirada i custòdia 1 animal .....	31,00€
Per cada dia de custòdia.....	3,00€
Extracció de sang per part d'un professional, anàlisi genotipat de la mostra sang i xapa d'identificació .....	37,30€
El registre censal de l'animal .....	10,36€

**Article 5. Exempcions**

1. Estan exempts del pagament de les taxes per la prestació dels serveis de registre censal les persones amb disminució visual que siguin propietàries o posseïdores d'un gos pigall i les persones propietàries o posseïdores del gos o gat que acreditin que l'han adoptat a una protectora d'animals.



2. Estan exempts del pagament de la llicència de tinença i/o conducció de gossos de gossos potencialment perillosos les persones propietàries del gos que acreditin que l'han adoptat a una protectora d'animals.
3. Estan exempts del pagament de: Retirada i custòdia 1 animal i dia de custòdia que estableix l'article 4, les persones vulnerables que ho acreditin mitjançant un informe favorable emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament.

#### **Article 6. Normes de gestió i recaptació**

1. La taxa s'acredita en el moment de la prestació del servei.
2. L'import de la taxa de retirada i custòdia dels animals i per identificació amb microxip es farà efectiu a les instal·lacions on es presti el servei de recollida d'animals.

#### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es fan remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.



## ORDENANÇA FISCAL NUM. 28

### TAXA PER ALS SERVEIS D'INSPECCIÓ SANITÀRIA, AUTORITZACIÓ SANITÀRIA I PROTECCIÓ DE LA SALUBRITAT PÚBLICA

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del que preveuen els articles 57 i 20 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament s'estableixen taxes per la prestació de serveis d'enregistrament, d'inspecció, autorització sanitària i prevenció sanitària relatius a establiments alimentaris, establiments on es realitzen tatuatges o pírcings i altres espais de concurrència pública.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueixen el fet imposable

1. Les autoritzacions i les activitats de control sanitari, en matèria de protecció de la salut, practicades sobre indústries, establiments, serveis, productes i altres activitats dedicades a la venda de carn fresca i derivats.
2. Les autoritzacions i les activitats de control sanitari, en matèria de protecció de la salut, practicades sobre menjadors col·lectius i comercialització de plats preparats.
3. Les autoritzacions sanitàries per a la pràctica de tatuatges i/o pírcings, la finalitat de la qual és verificar el compliment de les normes sanitàries vigents.

#### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius els sol·licitants o les persones físiques o jurídiques en benefici de les quals es presta el servei.

#### Article 4. Quotes tributàries

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

Epígraf 1 Tramitació de l'autorització sanitària d'establiments dedicats a la realització de pírcings o tatuatges .....	79,77€
Inspecció de comprovació del compliment d'ordres d'execució establiments .....	107,31€

#### Article 5. Acreditació, gestió, liquidació i recaptació.

L'obligació neix amb la sol·licitud o prestació del servei.

#### Disposició addicional

Tota modificació de les normes de rang legal que puguin afectar qualsevol precepte d'aquesta ordenança fiscal serà d'aplicació automàtica dins l'àmbit de la present ordenança.

#### Disposició final

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## PREU PÚBLIC PER PRESTACIÓ DE SERVEIS

### Article 1. Fonament i naturalesa

D'acord amb el que disposa l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix preus públics per la prestació de serveis i realització d'activitats, l'especificació dels quals es conté en les tarifes de l'article 4 d'aquesta ordenança.

### Article 2. Concepte

Els preus públics regulats en aquesta ordenança constitueixen prestacions de caràcter públic que es satisfaran pels usuaris que voluntàriament sol·licitin alguna de les activitats desenvolupades.

### Article 3. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics regulats en aquesta ordenança les persones o entitats que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització d'activitats a què es refereix l'article 1.

### Article 4. Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança serà la fixada en la tarifa continguda en l'apartat següent, per cada un dels diferents serveis o activitats.
2. La tarifa d'aquest preu públic serà la següent:
3. L'obligació de pagament del preu públic regulat en aquest ordenança neix des que es presti o realitzi qualsevol dels serveis o activitats especificats a l'article anterior.

<b>CURSA 10 KMS SANT VICENÇ</b>	<b>EUROS</b>
Preu amb bonificació.....	14,00
Preu inscripció corredors .....	15,00
Preu inscripció fora termini.....	20,00
Preu reduït.....	8,00
Preu cursa 5 kms .....	8,00
<b>CACO (CURSA DE LA DONA)</b>	
Cursa 1 km .....	4,00
Cursa 5 km si tens xip groc.....	7,00
Cursa 5 km amb lloguer de xip .....	8,00
Inscripcions fora de termini (fins 30 minuts abans de la prova)	
Cursa 1 km .....	7,00
Cursa 5 km .....	15,00
<b>ENTRADES CICLE TEATRE ESCOLAR .....</b>	<b>5,00</b>
<b>OPERARI DE BRIGADA</b>	<b>EUROS / hora</b>
Oficial.....	48,08

### JARDINERÍA



Oficial 1ª .....	39,00
Peó .....	23,00
<b>RESIDUS</b>	<b>EUROS</b>
Trasllat bateria de contenidors .....	192,27
<b>ACTUACIONS DELS OPERARIS DE LA VIA PÚBLICA</b>	<b>EUROS</b>
Instal·lació de zona de càrrega i descàrrega (dos senyals) (per cinc metres) .....	368,0
Per cada metre afegit de senyalització horitzontal per instal·lació de zona de càrrega i descàrrega .....	11,31
Senyalització horitzontal de gual per unitat .....	17,42
Altra senyalització horitzontal per metre lineal .....	3,51
Eliminació senyalització horitzontal de gual (per metre lineal) .....	1,64
Adequació de vorera per construcció o desmuntatge de gual en voreres d'amplada inferior o igual a 1,80 m (per metre lineal) .....	183,60
Adequació de vorera per construcció o desmuntatge de gual en voreres d'amplada superior a 1,80 m i inferior o igual a 2,40 metres (per metre lineal) .....	236,80
Adequació de vorera per construcció o desmuntatge de gual en voreres d'amplada superior a 2,40 m (per metre lineal) .....	286,42
Desplaçament mobiliari urbà (banc, paperera, piona o element anàleg) (per unitat) .....	144,24
Desplaçament semàfor, fanal o element anàleg (per unitat) .....	1.196,76
Desplaçament arbre o element anàleg (per unitat) .....	480,80
Senyalització horitzontal i vertical per creació de nova plaça d'estacionament per persones amb mobilitat reduïda (per unitat) .....	165,24
Senyalització horitzontal i vertical per desplaçament de plaça existent d'estacionament per persones amb mobilitat reduïda (per unitat) .....	117,88
Senyalització vertical per actualització de matricules de/dels vehicle/s autoritzat/s en plaça d'estacionament per persones amb mobilitat reduïda (per unitat) .....	57,90
Modificació de senyalització horitzontal i vertical per eliminació de plaça d'estacionament per persones amb mobilitat reduïda (per unitat) .....	40,44
Instal·lació de pal d'alumini de 3,5 metres i mirall deflector convexe de 600 mm de diàmetre o rectangular equivalent, proveït d'elements de subjecció al pal i ròtula d'orientació per unitat .....	265,73
Instal·lació de pal d'alumini de 3,5 metres i mirall deflector convexe de 800 mm de diàmetre o rectangular equivalent, proveït d'elements de subjecció al pal i ròtula d'orientació per unitat .....	280,61
Instal·lació de mirall deflector convexe de 600 mm de diàmetre o Rectangular equivalent, proveït d'elements de subjecció i ròtula d'orientació per unitat .....	143,50
Instal·lació de mirall deflector convexe de 800 mm de diàmetre o rectangular equivalent, proveït d'elements de subjecció i ròtula d'orientació per unitat .....	158,37
<b>RÈTOLS PUBLICITARIS EN LA VIA PÚBLICA</b>	
Col·locació de lama tipus bandera aprofitant pal existent .....	400,00

Col·locació de lama tipus bandera amb pal nou ..... 900,00

#### RÈTOLS PUBLICITARIS EN LA I MOSTRA INTERNACIONAL DE PASTISSERIA

Requadre de 45x30 a la paret posterior a la Cuina en directe més Inserció  
 a la revista de mà mitja pàgina parell ..... 500,00

#### LLOGUER DE SENYALS DE TRANSIT

**EUROS / per dia**

Per cada senyal..... 4,68  
 Per cada tanca d'obres de 1,8 x 0,8 ..... 4,68  
 Per cada con ..... 2,59

#### RÀDIO SANT VICENÇ

Les tarifes de publicitat a Ràdio Sant Vicenç són les següents (IVA exclòs):

Falques de fins a 30 segons:	<b>EUROS</b>
20 passis mensuals.....	82,88 <sup>1</sup>
40 passis mensuals.....	113,96 <sup>1</sup>
60 passis mensuals.....	145,04 <sup>1</sup>
80 passis mensuals.....	176,12 <sup>1</sup>
100 passis mensuals.....	196,84 <sup>1</sup>

Regal de 20 passis mensuals per a les empreses implantades a Sant Vicenç dels Horts que en el moment de la contractació de la publicitat encara no hagin complert dos anys d'activitat.

Les empreses i agències o interlocutors similars que contractin publicitat amb Ràdio Sant Vicenç hauran de facilitar les falques a l'emissora municipal en format mp3 i amb qualitat adient per a la seva emissió.

Les entitats socioculturals locals o que desenvolupin la seva activitat a Sant Vicenç dels Horts sense afany de lucre podran rebre aquest servei de manera gratuïta.

#### REVISTA MUNICIPAL

Les noves tarifes de publicitat a la revista municipal són:

**EUROS**

Mòdul.....	80,00 <sup>1</sup>
Doble mòdul.....	140,00 <sup>1</sup>
Faldó.....	200,00 <sup>1</sup>
Doble faldó.....	340,00 <sup>1</sup>
Mitja pàgina parell.....	400,00 <sup>1</sup>
Mitja pàgina imparell.....	430,00 <sup>1</sup>
Pàgina sencera parell.....	720,00 <sup>1</sup>
Pàgina sencera imparell.....	760,00 <sup>1</sup>
Contraportada.....	1.000,00 <sup>1</sup>

#### PROPOSTA COMBINADA DE RÀDIO I REVISTA

<sup>1</sup> Descompte del 50% per a les empreses amb seu a Sant Vicenç dels Horts.

L'oferta combinada permet a les empreses amb seu a Sant Vicenç dels Horts ser presents als dos mitjans a uns preus competitius. Si es contracten alhora espais de les dues modalitats (revista i ràdio) s'aplicarà un descompte del 20% sobre el preu global, descompte que s'afegeix al ja aplicable, en cada cas, en tant que empresa local. Proposta aplicable a les empreses amb seu a Sant Vicenç dels Horts.

### FESTIVAL DE LA INFÀNCIA

Entrada matí.....	3,00
Entrada tarda.....	3,00
Bonus 4 dies.....	15,00

### FESTA DE CAP D'ANY

Entrada.....	5,00
--------------	------

### FUN FESTIVAL

Entrada individual.....	5,00
-------------------------	------

### ACTIVITATS LUDICO FESTIVES GENT GRAN

**EUROS / per persona**

Activitats ludico-festives matins .....	2,00
Activitats ludico-festives migdies.....	3,00
Activitat espectacles audiovisuals.....	1,00

### SERVEI D'ESPECTACLES LUDICORECREATIUS

Entrada espectacle ludicorecreatiu per adults.....	10,00
Entrada espectacle ludicorecreatiu per a infants i tots els públics .....	5,00

### EDICIÓ MEMÓRIA HISTÓRICA ORAL

**EUROS**

3 cossos digipack i 1r. DVD .....	8,00
2n. DVD .....	5,00
3r. DVD.....	5,00
Edició sencera.....	12,00

### ACTIVITATS DEPARTAMENT DE SOLIDARITAT I COOPERACIÓ

Entrada espectacle ludicorecreatiu per adults.....	10,00
Entrada espectacle ludicorecreatiu per a infants i tots els públics .....	1,00
Sopar de la Nit de la Solidaritat per Adult .....	10,00
Sopar de la Nit de la Solidaritat per Infant .....	5,00
Cicle cinema solidari Adults .....	1,00
Activitat cinema en general .....	5,00
Venda de samarretes.....	3,00
Venda de llibres i publicacions diverses .....	10,00

### ACTIVITATS JUVENILS A L'ESPAI JOVE LA CAPELLA

A aquestes tarifes se'ls aplicarà el règim d'IVA que segons per normativa vigent correspongui.

**PREUS PÚBLICS DELS TALLERS TRIMESTRAL**

**Tallers de desenvolupament i cura personal:** destinats a la cura i a l'elaboració de la pròpia imatge, (intel·lectual i física) adquisició de coneixements instrumentals i aprenentatges funcionals, estratègies de comunicació, així com la millora de les relacions socials.

Preu trimestral .....	31,80€ (1 hora/setmanal)
Preu trimestral .....	63,60€ (2 hores/setmanals)

**Tallers TIC's:** destinats a l'aprenentatge i/o pràctica de programes informàtics , xarxes socials i /o dispositius mòbils .

Preu trimestral .....	36,36€ (1 hora/setmanal)
Preu trimestral .....	72,72€ (2 hores/setmanals)

**Tallers de medi ambient, natura i sostenibilitat:** són tallers per al coneixement i aplicació dels recursos naturals, de la coresponsabilitat en el medi i al coneixement específic de temes relacionats amb la sostenibilitat i el medi ambient.

Preu trimestral .....	27,24€ (1 hora/setmanal)
Preu trimestral .....	54,48€ (2 hores/setmanals)

**Tallers de creativitat i expressió:** Són taller destinats al coneixements i a la pràctica de diferents disciplines artístiques relacionades amb la música , el cinema, les arts escèniques i les arts.

Preu trimestral .....	31,80€ (1 hora/setmanal)
Preu trimestral .....	63,60€ (2 hores/setmanals)

**PREUS PÚBLICS PER A LA REALITZACIÓ DE MONOGRÀFICS**

Preu unitari per a la realització d'un monogràfic de qualsevol temàtica .....	5,00€ / hora
---	--------------

**ZONA DE BARBACOES DEL PARC DEL PI GROS**

	<b>EUROS</b>
Compra de combustible i lloguer de graelles	
Ús de graella per a les barbacoes.....	6,00
Per cada feix de llenya o paquet de carbó .....	6,00
Per lloguer d'una taula.....	10,00

**Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**Disposició final**

La present ordenança, aprovada inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovada en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LA PISCINA MUNICIPAL DE SANT ANTONI -LA BLAVA-

D'acord amb el que disposa l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), l'Ajuntament estableix preus públics per la prestació de serveis i realització d'activitats a la piscina municipal de Sant Antoni -La Blava-.

Estaran obligats al pagament dels preus públics les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, beneficiàries o usuàries del servei i realització d'activitats a la piscina municipal de Sant Antoni -La Blava-.

### Tarifes

Les tarifes de les contraprestacions econòmiques a satisfer per la prestació del servei són les que es detallen seguidament:

	Empadronats a SVH	No empadronats a SVH
	EUROS	EUROS
<b>Entrada laborables (tot el dia)</b>		
Menors de 5 anys .....	Gratuït .....	Gratuït .....
De 5 a 16 anys .....	3,05 .....	5,20 .....
Adults .....	4,90 .....	7,50 .....
Gent Gran (a partir de 60 anys) .....	1,80 .....	3,90 .....
Pensionistes i jubilats .....	2,50 .....	5,20 .....
Aturats .....	2,50 .....	5,20 .....
<b>Entrada dissabtes i festius</b>		
Menors de 5 anys .....	Gratuït .....	Gratuït .....
De 5 a 16 anys .....	4,00 .....	8,10 .....
Adults .....	5,20 .....	11,00 .....
Gent Gran (a partir de 60 anys) .....	2,80 .....	6,00 .....
Pensionistes i jubilats .....	3,60 .....	8,10 .....
Aturats .....	3,60 .....	8,10 .....
<b>Abonaments quinzenals</b>		
Menors de 5 anys .....	Gratuït .....	Gratuït .....
De 5 a 16 anys .....	21,00 .....	38,00 .....
Adults .....	25,00 .....	45,00 .....
Gent Gran (a partir de 60 anys) .....	7,50 .....	13,00 .....
Pensionistes i jubilats .....	9,50 .....	17,00 .....
Familiar <sup>1</sup>		
2 persones .....	36,50 .....	67,00 .....

<sup>1</sup> Els abonaments familiars són per adults, pare i/o mare i fills/es que convisquin al domicili familiar.

3 persones.....	47,00 .....	84,00
4 persones.....	54,00 .....	97,00
=> 5 persones.....	54,00 .....	97,00

**Abonaments mensuals**

Menors de 5 anys .....	Gratuït .....	Gratuït
De 5 a 16 anys .....	36,50 .....	65,00
Adults .....	47,00 .....	84,00
Gent Gran (a partir de 60 anys) .....	12,50 .....	22,50
Pensionistes i jubilats .....	16,50 .....	30,00
Familiar <sup>1</sup>		
2 persones .....	67,50 .....	120,00
3 persones.....	84,00 .....	150,00
4 persones.....	95,50 .....	170,00
=> 5 persones.....	101,00 .....	180,00

**Abonaments per temporada**

Menors de 5 anys .....	Gratuït .....	Gratuït
De 5 a 16 anys.....	68,00 .....	120,00
Adults .....	88,00 .....	156,00
Gent Gran (a partir de 60 anys).....	22,30 .....	40,00
Pensionistes i jubilats .....	30,00 .....	53,00
Familiar <sup>1</sup>		
2 persones .....	125,50 .....	223,00
3 persones.....	156,50 .....	278,00
4 persones.....	174,00 .....	310,00
=> 5 persones.....	184,00 .....	326,00

**Lloguer de taules i cadires**
**EUROS**

Per cada taula gran (de fusta) .....	9,45
Per cada taula petita.....	3,15
Per cada cadira.....	1,10

**Casals d'estiu i grups**

De Sant Vicenç dels Horts (per usuari/a i dia) .....	1,45
De fora de Sant Vicenç dels Horts (per usuari/a i dia) .....	2,90

**Bany nocturn, cinema a la fresca i altres actv. extraordinàries .....** 2,70

**Activitats extraordinàries amb reducció.....** 0

Les persones amb discapacitat i grau superior al 33% faran efectives les tarifes que corresponguin. Gaudiran d'una bonificació del 100% en les tarifes, els acompanyants d'aquestes persones.



El present preu públic, aprovat inicialment pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el 24 d'octubre de 2024 i que ha quedat definitivament aprovat en data 14 de desembre de 2024, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.