



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

ANUNCI

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament, en sessió plenària de data 22 d'octubre de 2024, aprovà provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2025.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient sense que s'hagin presentant reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevinguts definitius:

“**Primer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2025 la modificació de les següents Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

O.F. núm. 1 Impost sobre béns immobles

Es modifica l'article 5.4 quedant de la següent forma:

Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

4. Els béns immobles, tant de naturalesa urbana com rústega, que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica gaudiran de les següents bonificacions:

1. Per instal·lacions finalitzades amb data anterior o igual a 31 de desembre de 2023

Gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

6cb451c7-24cc-4424-a077-3c42caa16e1c



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 5% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculats.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es concedirà per un període de 6 anys a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no varïin les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

2. Per instal·lacions finalitzades a partir de l'1 de gener del 2024

Gaudiran d'una bonificació del 50% per cent de la quota íntegra de l'impost.

L'import de la bonificació no podrà excedir de les quantitats de la següent taula en funció de la potència de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:

Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Import màxim anual de la bonificació
< 1 kW	0,00 €/any
≥ 1 kW i < 2 kW	250,00 €/any
≥ 2 kW i < 3 kW	300,00 €/any
≥ 3 kW i < 4 kW	400,00 €/any
≥ 4 kW i < 5 kW	500,00 €/any
≥ 5 kW	550,00 €/any

En el cas concret d'habitatges plurifamiliars que tinguin una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum per subministrar electricitat als elements comuns, la bonificació serà del 5% sobre la quota íntegra per a cadascun dels habitatges vinculats.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar pel subjecte passiu abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa, es

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

6cb451c7-24cc-4424-a077-3c42caa16e1c



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

concedirà per un període d'1 any a partir de l'exercici següent a la finalització de la instal·lació, i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament i així ho prevegi l'ordenança fiscal aplicable en cada exercici.

3. Normes comunes als dos apartats anteriors:

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entendrà per:

- Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum:
 - a) Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.
 - b) Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.
- Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques:
 - a) La potència màxima de l'inversor, o la suma de les potències màxims dels inversors, al seu cas.

En cas que l'habitatge sigui nou, si la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum serveix per justificar la contribució solar mínima que exigeix el Codi Tècnic de l'Edificació, no se li podrà aplicar aquesta bonificació.

O.F. núm. 11 Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans

Es modifiquen els articles 6.2 i 12.2, que queden de la següent forma:

Article 6. Quota tributària

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Habitatges	Categoria dels carrers 1ª. 2ª. 3ª. 4ª. 5ª.
Per cada habitatge	
S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar	175,68 euros



AJUNTAMENT DE BALENYÀ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
DE BALENYÀ

Article 12. Quota tributària

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Categoria dels carrers 1ª. 2ª. 3ª. 4ª. 5ª.
Epígraf primer. Allotjaments	
A) Hotels, motels, hotels-apartaments de cinc i quatre estrelles, per cada 20 places o fracció	2.041,06 euros
B) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals de tres i dues estrelles, per cada 20 places o fracció	1.019,92 euros
C) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals d'una estrella, per cada 20 places o fracció	871,08 euros
D) Pensions i cases d'hostes, centres hospitalaris, col·legis i altres centres de naturalesa anàloga, per cada 20 places o fracció	579,50 euros
Epígraf segon. Establiments d'alimentació: supermercats, econòmats i cooperatives, magatzems a l'engròs, peixateries, carnisseries, verduleries, fruïteries, queviures i altres.	
A) Amb una superfície de fins a 50 m2.	406,26 euros
B) De 50 a 100 m2.	595,36 euros
C) De 100 a 150 m2.	1.091,90 euros
D) De més de 150 m2.	1.454,24 euros
Epígraf tercer. Establiments de restauració	
A) Restaurants	871,08 euros
B) Whisqueries i pubs	873,52 euros
C) Bars	581,94 euros
Epígraf quart. Establiments d'espectacles	
A) Cinemes i teatres (sense bar)	583,16 euros
B) Sales de festes i discoteques	1.745,82 euros

Plaça Josep Espona s/n– 08550 BALENYÀ (BARCELONA) – TEL. 93 889 83 85 – Email: balenya@diba.cat

6cb451c7-24cc-4424-a077-3c42caa16e1c



AJUNTAMENT DE BALENYÀ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

C) Sales de bingo	1.692,14 euros
Epígraf cinquè. Locals comercials, industrials i fàbriques	
A) Comerços, oficines, despatxos, garatge de camions i maquinària	239,12 euros
B) Indústries, fàbriques i tallers de menys de 25 m2.	239,12 euros
C) Indústries, fàbriques i tallers de 25 a 100 m2.	406,26 euros
D) Indústries, fàbriques i tallers de més de 100 m2.	697,84 euros

Segon.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2025, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.”

Balenyà, 16 de desembre de 2024

L'Alcalde,
Carles Valls i Arnó

Plaça Josep Espona s/n– 08550 **BALENYÀ** (BARCELONA) – TEL. **93 889 83 85** – Email: **balenya@diba.cat**

6cb451c7-24cc-4424-a077-3c42caa16e1c