



ANUNCI d'elevació a definitiu de l'acord provisional de la modificació de l'ordenança fiscal núm. 12. Taxa de recollida, transport i gestió d'escombraries i altres residus municipals.

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de 22 d'octubre de 2024, aprovà provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm 12 taxa de recollida, transport i gestió d'escombraries i altres residus municipals.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient sense que s'hagin presentat reclamacions, l'acord provisional ha esdevingut definitiu.

Primer.- Aprovar provisionalment, d'acord amb el que disposa els articles 15 i 16 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, la modificació de l'ordenança fiscal núm 12 taxa de recollida, transport i gestió d'escombraries i altres residus municipals (Annex).

Contra aquest acord que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva publicació i/o notificació, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

No obstant això, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri adient.

ANNEX

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12 TAXES PER LA RECOLLIDA, TRANSPORT I GESTIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS MUNICIPALS

1. I.- Taxa pel servei de recollida i transport de residus domèstics

Modificació de l'article 5, quant al preu de la tarifa:

Tipus d'immoble	Tarifa per objecte/unitat (€)
habitatge	115,14

2. II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Aquest apartat es substitueix pel següent redactat:

Article 7.- Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.



2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis, tal i com estableix l'article 2.aq) de la Llei 7/2022.

4. No estaran subjectes:

- a) Els locals que formin part d'una unitat urbana d'ús residencial i no desenvolupin activitat econòmica.
- b) *Les persones titulars d'activitats generadores de residus comercials i industrials de característiques assimilables als municipals, que acreditin que la totalitat de les fraccions residuals generades es lliuren separatament a un gestor privat autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya i homologat per l'Ajuntament de Gavà.*

Article 8.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació del servei.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió de la totalitat dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 9.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 10.- Quota tributària

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercials o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.



Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

A continuació es detalla la tipologia de quota tributaria:

a) Locals comercials amb i sense recollida porta a porta

La quota de la taxa és anual i es compon de dos elements. El primer element és una part general que aplicarà per igual a tots els titulars i que depèn de la tipologia de l'activitat econòmica i de la superfície del local. El segon element diferencia els comerços que reben el servei de recollida individualitzada porta a porta (PaP), dels comerços a qui encara no se'ls presta el servei. En els "comerços sense recollida PaP" es tracta d'una part fixa i, en els "comerços amb recollida PaP", d'una part variable dependent de la generació efectiva de residus.

- Quota Comerços sense recollida PaP: Part general + part per recollida selectiva no individualitzada
- Quota Comerços amb recollida PaP: Part general + part per recollida selectiva individualitzada

a) 1. PART GENERAL DE LA QUOTA

La part general de la quota es calcula mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

Quota part general = Quota base segons grup d'activitat de generació de residus * QS

On QS= coeficient de superfície

El grup d'activitat de generació de residus junt amb la quota base corresponent s'indica a la següent taula:

Taula 1. Quota base de la part general segons el grup d'activitat de generació de residus

A TARIFES GENERALS ESCOMBRARIES GENERALS	QUOTA BASE
Grup 1. Despatxos professionals	153,76 €
Grup 2. Comerços en general	167,97 €
Grup 3. Centres oficials, oficines, serveis en general	182,18 €
Grup 4. Bars sense menjars, cafeteries, cinemes	223,23 €
Grup 5. Comerços d'alimentació	335,60 €
Grup 6. Pensions i cases d'hostes, centres hospitalaris, col·legis (fins a 1.500 m ²)	447,95 €
Grup 7. Hotels, motels i hotels-apartaments	737,03 €
Grup 8. Bars amb menjadors, restaurants	503,63 €
Grup 9.1 Autoserveis, supermercats i altres establiments <800m ²	1.457,05 €
Grup 9.2 Autoserveis, supermercats i altres establiments 800m ² -1300m ²	1.634,74 €
Grup 9.3 Autoserveis, supermercats i altres establiments 1301m ² -2500m ²	1.705,81 €
Grup 9.4 Autoserveis, supermercats i altres establiments >2500m ²	1.776,89 €
Grup 10. Superfícies descobertes	129,21 €
Grup 11. Habitatges turístics	205,92 €
Grup 12. Altres establiments	223,23 €



B ALTRES TARIFES D'ESCOMBRARIES GENERALS	
Grup B.1 Locals desocupats	105,05 €

Els valors que pren el coeficient QS depèn del tram de superfície al que pertany el comerç segons els tres trams indicats a continuació:

Tram 1: per superfícies d'entre 0 i 50 m2 el coeficient pren el valor de 1.

Tram 2: per superfícies majors de 51m2 el valor del coeficient es calcula aplicant la següent fórmula:

$$\text{Coeficient de superfície} = 1 + [(Superfície del local en m^2 - 50) * 0,003]$$

La superfície que computa és la que figura al padró de la taxa. En cas de figurar un nombre decimal, aquest s'arrodonirà al seu enter més pròxim.

Els establiments del Grup 6 (Pensions i cases d'hostes, centres hospitalaris, col·legis) majors a 1.500 m² computaran com a superfície de 1.500 m².

La taula del valor que pren el coeficient QS donada una superfície es pot consultar a l'annex I d'aquesta ordenança.

Al *Grup B.1 Locals desocupats* no se'ls imputarà el coeficient de superfície ni la part per recollida selectiva no individualitzada.

a) 2. PART PER RECOLLIDA SELECTIVA NO INDIVIDUALITZADA

La quota fixa a afegir a la quota general només aplica als comerços a qui no se'ls presta el servei de recollida PaP.

L'import de la part fixa s'estableix en 66,27€.

a) 3. PART PER RECOLLIDA SELECTIVA INDIVIDUALITZADA

La quota variable a afegir a la quota general només aplica als comerços que tenen assignat el servei de recollida PaP per a una o més d'una fracció dels residus de FORM, resta o plàstics i metalls.

L'import es compon de tantes parts com fraccions es recullen a través d'aquest servei. Per cada comerç la quota variable es calcula com el sumatori dels imports obtinguts per fracció al aplicar el model de Pagament per Generació que es descriu a continuació:

1. Imports de la fracció orgànica:

Els següents imports apliquen als comerços que disposen de cubell o bujol pel sistema de recollida PaP de la FORM.

La quota es determina en funció del nombre de bujols assignats i del volum de cada bujol. Es calcula realitzant el sumatori de l'import obtingut per cada bujol al aplicar els següents preus unitaris per volum de bujol (L):

VOLUM DEL BUJOL DE FORM	IMPORT (€/bujol)
Bujol 40 L.	24,64 €
Bujol 120 L.	44,35 €
Bujol 240 L.	61,59 €
Bujol 800 L.	137,48 €



2. Importos de la fracció plàstics i metalls i de la fracció resta:

Els següents imports apliquen als comerços que disposen de cubell o bujol pel sistema de recollida PaP de plàstics i metalls i/o de resta.

La quota es determina per cada fracció en funció del volum del bujol assignat i del nombre d'aportacions anuals registrades al sistema de recollida PaP. Els titulars que tinguin assignat més d'un bujol de plàstics i metalls i/o de resta computaran per la suma d'aportacions total registrades a la corresponent fracció.

S'estableix un mínim de participació per defecte de 12 aportacions anuals.

En funció d'aquestes aportacions s'aplica la següent taula d'imports que discrimina per fracció, volum del bujol i trans d'aportacions anuals:

Fracció	Nombre d'aportacions anuals	IMPORT (€)			
		60L	120L	240L	1.100L
Plàstics i metalls					
Tram 1	De 12 a 52 aportacions	12,73 €	17,82 €	25,45 €	35,63 €
Tram 2	De 53 a 156 aportacions	22,91 €	32,07 €	45,81 €	64,14 €
Tram 3	157 o més aportacions	38,18 €	53,45 €	76,36 €	106,90 €
Fracció Resta					
Tram 1	De 12 a 52 aportacions	53,54 €	74,96 €	107,09 €	149,92 €
Tram 2	De 53 a 104 aportacions	96,38 €	134,93 €	192,76 €	269,86 €
Tram 3	105 o més aportacions	160,63 €	224,89 €	321,27 €	449,77 €

El registre d'aportacions de la fracció plàstics i metalls i de resta es fa mitjançant la identificació de l'usuari a través del tag identificatiu personalitzat que hi ha al bujol assignat en el moment que el servei de recollida buida el bujol. Es comptabilitzaran les lectures efectuades en el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre.

b) Casos particulars

Es considerarà com a cas particular aquelles activitats econòmiques que superin un volum de generació de residus de 1000 litres al dia.

La taxa per a cada contenidor i buidatge serà la següent:

RESTA - 15.30 €
 FORM - 2.00 €
 Paper i Cartró - 0€
 Plàstics i metalls - 4.50 €
 Vidre - 2.80 €

Article 11.- Bonificacions

No se n'aprova cap.

Article 12.- Meritació i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.



2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a diversos exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a trimestres naturals.

Article 13.- Règim de declaració i ingress

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 8.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

4. Els casos particulars s'exigiran per liquidació.

Article 14.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Article 15.- Facultats de control i d'inspecció

A fi de comprovar el volum de residus comercials efectivament produïts per cada activitat, l'Ajuntament pot dur a terme en qualsevol moment les inspeccions i controls de les activitats que consideri necessaris, que serviran com a prova per a l'estimació de la producció mitjana anual.

ANNEX I: Coeficient de superfície (CS) proposat segons superfície de local.

Coeficient de superfície (CS). Locals amb superfície d'1m² a 350m²

m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS
1	1	51	1,003	101	1,153	151	1,303	201	1,453	251	1,603	301	1,753
2	1	52	1,006	102	1,156	152	1,306	202	1,456	252	1,606	302	1,756
3	1	53	1,009	103	1,159	153	1,309	203	1,459	253	1,609	303	1,759
4	1	54	1,012	104	1,162	154	1,312	204	1,462	254	1,612	304	1,762
5	1	55	1,015	105	1,165	155	1,315	205	1,465	255	1,615	305	1,765
6	1	56	1,018	106	1,168	156	1,318	206	1,468	256	1,618	306	1,768
7	1	57	1,021	107	1,171	157	1,321	207	1,471	257	1,621	307	1,771
8	1	58	1,024	108	1,174	158	1,324	208	1,474	258	1,624	308	1,774
9	1	59	1,027	109	1,177	159	1,327	209	1,477	259	1,627	309	1,777
10	1	60	1,03	110	1,18	160	1,33	210	1,48	260	1,63	310	1,78
11	1	61	1,033	111	1,183	161	1,333	211	1,483	261	1,633	311	1,783
12	1	62	1,036	112	1,186	162	1,336	212	1,486	262	1,636	312	1,786
13	1	63	1,039	113	1,189	163	1,339	213	1,489	263	1,639	313	1,789
14	1	64	1,042	114	1,192	164	1,342	214	1,492	264	1,642	314	1,792
15	1	65	1,045	115	1,195	165	1,345	215	1,495	265	1,645	315	1,795
16	1	66	1,048	116	1,198	166	1,348	216	1,498	266	1,648	316	1,798
17	1	67	1,051	117	1,201	167	1,351	217	1,501	267	1,651	317	1,801
18	1	68	1,054	118	1,204	168	1,354	218	1,504	268	1,654	318	1,804
19	1	69	1,057	119	1,207	169	1,357	219	1,507	269	1,657	319	1,807

Ajuntament de Gavà



20	1	70	1,06	120	1,21	170	1,36	220	1,51	270	1,66	320	1,81
21	1	71	1,063	121	1,213	171	1,363	221	1,513	271	1,663	321	1,813
22	1	72	1,066	122	1,216	172	1,366	222	1,516	272	1,666	322	1,816
23	1	73	1,069	123	1,219	173	1,369	223	1,519	273	1,669	323	1,819
24	1	74	1,072	124	1,222	174	1,372	224	1,522	274	1,672	324	1,822
25	1	75	1,075	125	1,225	175	1,375	225	1,525	275	1,675	325	1,825
26	1	76	1,078	126	1,228	176	1,378	226	1,528	276	1,678	326	1,828
27	1	77	1,081	127	1,231	177	1,381	227	1,531	277	1,681	327	1,831
28	1	78	1,084	128	1,234	178	1,384	228	1,534	278	1,684	328	1,834
29	1	79	1,087	129	1,237	179	1,387	229	1,537	279	1,687	329	1,837
30	1	80	1,09	130	1,24	180	1,39	230	1,54	280	1,69	330	1,84
31	1	81	1,093	131	1,243	181	1,393	231	1,543	281	1,693	331	1,843
32	1	82	1,096	132	1,246	182	1,396	232	1,546	282	1,696	332	1,846
33	1	83	1,099	133	1,249	183	1,399	233	1,549	283	1,699	333	1,849
34	1	84	1,102	134	1,252	184	1,402	234	1,552	284	1,702	334	1,852
35	1	85	1,105	135	1,255	185	1,405	235	1,555	285	1,705	335	1,855
36	1	86	1,108	136	1,258	186	1,408	236	1,558	286	1,708	336	1,858
37	1	87	1,111	137	1,261	187	1,411	237	1,561	287	1,711	337	1,861
38	1	88	1,114	138	1,264	188	1,414	238	1,564	288	1,714	338	1,864
39	1	89	1,117	139	1,267	189	1,417	239	1,567	289	1,717	339	1,867
40	1	90	1,12	140	1,27	190	1,42	240	1,57	290	1,72	340	1,87
41	1	91	1,123	141	1,273	191	1,423	241	1,573	291	1,723	341	1,873
42	1	92	1,126	142	1,276	192	1,426	242	1,576	292	1,726	342	1,876
43	1	93	1,129	143	1,279	193	1,429	243	1,579	293	1,729	343	1,879
44	1	94	1,132	144	1,282	194	1,432	244	1,582	294	1,732	344	1,882
45	1	95	1,135	145	1,285	195	1,435	245	1,585	295	1,735	345	1,885
46	1	96	1,138	146	1,288	196	1,438	246	1,588	296	1,738	346	1,888
47	1	97	1,141	147	1,291	197	1,441	247	1,591	297	1,741	347	1,891
48	1	98	1,144	148	1,294	198	1,444	248	1,594	298	1,744	348	1,894
49	1	99	1,147	149	1,297	199	1,447	249	1,597	299	1,747	349	1,897
50	1	100	1,15	150	1,3	200	1,45	250	1,6	300	1,75	350	1,9

Ajuntament de Gavà



Coeficient de superfície (CS). Locals amb superfície de 351m² a 700m²

m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS
351	1,903	401	2,053	451	2,203	501	2,353	551	2,503	601	2,653	651	2,803
352	1,906	402	2,056	452	2,206	502	2,356	552	2,506	602	2,656	652	2,806
353	1,909	403	2,059	453	2,209	503	2,359	553	2,509	603	2,659	653	2,809
354	1,912	404	2,062	454	2,212	504	2,362	554	2,512	604	2,662	654	2,812
355	1,915	405	2,065	455	2,215	505	2,365	555	2,515	605	2,665	655	2,815
356	1,918	406	2,068	456	2,218	506	2,368	556	2,518	606	2,668	656	2,818
357	1,921	407	2,071	457	2,221	507	2,371	557	2,521	607	2,671	657	2,821
358	1,924	408	2,074	458	2,224	508	2,374	558	2,524	608	2,674	658	2,824
359	1,927	409	2,077	459	2,227	509	2,377	559	2,527	609	2,677	659	2,827
360	1,93	410	2,08	460	2,23	510	2,38	560	2,53	610	2,68	660	2,83
361	1,933	411	2,083	461	2,233	511	2,383	561	2,533	611	2,683	661	2,833
362	1,936	412	2,086	462	2,236	512	2,386	562	2,536	612	2,686	662	2,836
363	1,939	413	2,089	463	2,239	513	2,389	563	2,539	613	2,689	663	2,839
364	1,942	414	2,092	464	2,242	514	2,392	564	2,542	614	2,692	664	2,842
365	1,945	415	2,095	465	2,245	515	2,395	565	2,545	615	2,695	665	2,845
366	1,948	416	2,098	466	2,248	516	2,398	566	2,548	616	2,698	666	2,848
367	1,951	417	2,101	467	2,251	517	2,401	567	2,551	617	2,701	667	2,851
368	1,954	418	2,104	468	2,254	518	2,404	568	2,554	618	2,704	668	2,854
369	1,957	419	2,107	469	2,257	519	2,407	569	2,557	619	2,707	669	2,857
370	1,96	420	2,11	470	2,26	520	2,41	570	2,56	620	2,71	670	2,86
371	1,963	421	2,113	471	2,263	521	2,413	571	2,563	621	2,713	671	2,863
372	1,966	422	2,116	472	2,266	522	2,416	572	2,566	622	2,716	672	2,866
373	1,969	423	2,119	473	2,269	523	2,419	573	2,569	623	2,719	673	2,869
374	1,972	424	2,122	474	2,272	524	2,422	574	2,572	624	2,722	674	2,872
375	1,975	425	2,125	475	2,275	525	2,425	575	2,575	625	2,725	675	2,875
376	1,978	426	2,128	476	2,278	526	2,428	576	2,578	626	2,728	676	2,878
377	1,981	427	2,131	477	2,281	527	2,431	577	2,581	627	2,731	677	2,881
378	1,984	428	2,134	478	2,284	528	2,434	578	2,584	628	2,734	678	2,884
379	1,987	429	2,137	479	2,287	529	2,437	579	2,587	629	2,737	679	2,887
380	1,99	430	2,14	480	2,29	530	2,44	580	2,59	630	2,74	680	2,89
381	1,993	431	2,143	481	2,293	531	2,443	581	2,593	631	2,743	681	2,893
382	1,996	432	2,146	482	2,296	532	2,446	582	2,596	632	2,746	682	2,896
383	1,999	433	2,149	483	2,299	533	2,449	583	2,599	633	2,749	683	2,899
384	2,002	434	2,152	484	2,302	534	2,452	584	2,602	634	2,752	684	2,902
385	2,005	435	2,155	485	2,305	535	2,455	585	2,605	635	2,755	685	2,905
386	2,008	436	2,158	486	2,308	536	2,458	586	2,608	636	2,758	686	2,908
387	2,011	437	2,161	487	2,311	537	2,461	587	2,611	637	2,761	687	2,911
388	2,014	438	2,164	488	2,314	538	2,464	588	2,614	638	2,764	688	2,914
389	2,017	439	2,167	489	2,317	539	2,467	589	2,617	639	2,767	689	2,917
390	2,02	440	2,17	490	2,32	540	2,47	590	2,62	640	2,77	690	2,92
391	2,023	441	2,173	491	2,323	541	2,473	591	2,623	641	2,773	691	2,923
392	2,026	442	2,176	492	2,326	542	2,476	592	2,626	642	2,776	692	2,926
393	2,029	443	2,179	493	2,329	543	2,479	593	2,629	643	2,779	693	2,929
394	2,032	444	2,182	494	2,332	544	2,482	594	2,632	644	2,782	694	2,932
395	2,035	445	2,185	495	2,335	545	2,485	595	2,635	645	2,785	695	2,935
396	2,038	446	2,188	496	2,338	546	2,488	596	2,638	646	2,788	696	2,938
397	2,041	447	2,191	497	2,341	547	2,491	597	2,641	647	2,791	697	2,941
398	2,044	448	2,194	498	2,344	548	2,494	598	2,644	648	2,794	698	2,944
399	2,047	449	2,197	499	2,347	549	2,497	599	2,647	649	2,797	699	2,947
400	2,05	450	2,2	500	2,35	550	2,5	600	2,65	650	2,8	700	2,95

Coeficient de superfície (CS). Locals amb superfície de 701m² a 1.050m²

m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS
701	2,953	751	3,103	801	3,253	851	3,403	901	3,553	951	3,703	1.001	3,853
702	2,956	752	3,106	802	3,256	852	3,406	902	3,556	952	3,706	1.002	3,856
703	2,959	753	3,109	803	3,259	853	3,409	903	3,559	953	3,709	1.003	3,859
704	2,962	754	3,112	804	3,262	854	3,412	904	3,562	954	3,712	1.004	3,862
705	2,965	755	3,115	805	3,265	855	3,415	905	3,565	955	3,715	1.005	3,865
706	2,968	756	3,118	806	3,268	856	3,418	906	3,568	956	3,718	1.006	3,868
707	2,971	757	3,121	807	3,271	857	3,421	907	3,571	957	3,721	1.007	3,871
708	2,974	758	3,124	808	3,274	858	3,424	908	3,574	958	3,724	1.008	3,874
709	2,977	759	3,127	809	3,277	859	3,427	909	3,577	959	3,727	1.009	3,877
710	2,98	760	3,13	810	3,28	860	3,43	910	3,58	960	3,73	1.010	3,88
711	2,983	761	3,133	811	3,283	861	3,433	911	3,583	961	3,733	1.011	3,883
712	2,986	762	3,136	812	3,286	862	3,436	912	3,586	962	3,736	1.012	3,886
713	2,989	763	3,139	813	3,289	863	3,439	913	3,589	963	3,739	1.013	3,889
714	2,992	764	3,142	814	3,292	864	3,442	914	3,592	964	3,742	1.014	3,892
715	2,995	765	3,145	815	3,295	865	3,445	915	3,595	965	3,745	1.015	3,895
716	2,998	766	3,148	816	3,298	866	3,448	916	3,598	966	3,748	1.016	3,898
717	3,001	767	3,151	817	3,301	867	3,451	917	3,601	967	3,751	1.017	3,901
718	3,004	768	3,154	818	3,304	868	3,454	918	3,604	968	3,754	1.018	3,904
719	3,007	769	3,157	819	3,307	869	3,457	919	3,607	969	3,757	1.019	3,907
720	3,01	770	3,16	820	3,31	870	3,46	920	3,61	970	3,76	1.020	3,91
721	3,013	771	3,163	821	3,313	871	3,463	921	3,613	971	3,763	1.021	3,913
722	3,016	772	3,166	822	3,316	872	3,466	922	3,616	972	3,766	1.022	3,916
723	3,019	773	3,169	823	3,319	873	3,469	923	3,619	973	3,769	1.023	3,919
724	3,022	774	3,172	824	3,322	874	3,472	924	3,622	974	3,772	1.024	3,922
725	3,025	775	3,175	825	3,325	875	3,475	925	3,625	975	3,775	1.025	3,925
726	3,028	776	3,178	826	3,328	876	3,478	926	3,628	976	3,778	1.026	3,928
727	3,031	777	3,181	827	3,331	877	3,481	927	3,631	977	3,781	1.027	3,931
728	3,034	778	3,184	828	3,334	878	3,484	928	3,634	978	3,784	1.028	3,934
729	3,037	779	3,187	829	3,337	879	3,487	929	3,637	979	3,787	1.029	3,937
730	3,04	780	3,19	830	3,34	880	3,49	930	3,64	980	3,79	1.030	3,94
731	3,043	781	3,193	831	3,343	881	3,493	931	3,643	981	3,793	1.031	3,943
732	3,046	782	3,196	832	3,346	882	3,496	932	3,646	982	3,796	1.032	3,946
733	3,049	783	3,199	833	3,349	883	3,499	933	3,649	983	3,799	1.033	3,949
734	3,052	784	3,202	834	3,352	884	3,502	934	3,652	984	3,802	1.034	3,952
735	3,055	785	3,205	835	3,355	885	3,505	935	3,655	985	3,805	1.035	3,955
736	3,058	786	3,208	836	3,358	886	3,508	936	3,658	986	3,808	1.036	3,958
737	3,061	787	3,211	837	3,361	887	3,511	937	3,661	987	3,811	1.037	3,961
738	3,064	788	3,214	838	3,364	888	3,514	938	3,664	988	3,814	1.038	3,964
739	3,067	789	3,217	839	3,367	889	3,517	939	3,667	989	3,817	1.039	3,967
740	3,07	790	3,22	840	3,37	890	3,52	940	3,67	990	3,82	1.040	3,97
741	3,073	791	3,223	841	3,373	891	3,523	941	3,673	991	3,823	1.041	3,973
742	3,076	792	3,226	842	3,376	892	3,526	942	3,676	992	3,826	1.042	3,976
743	3,079	793	3,229	843	3,379	893	3,529	943	3,679	993	3,829	1.043	3,979
744	3,082	794	3,232	844	3,382	894	3,532	944	3,682	994	3,832	1.044	3,982
745	3,085	795	3,235	845	3,385	895	3,535	945	3,685	995	3,835	1.045	3,985
746	3,088	796	3,238	846	3,388	896	3,538	946	3,688	996	3,838	1.046	3,988
747	3,091	797	3,241	847	3,391	897	3,541	947	3,691	997	3,841	1.047	3,991
748	3,094	798	3,244	848	3,394	898	3,544	948	3,694	998	3,844	1.048	3,994
749	3,097	799	3,247	849	3,397	899	3,547	949	3,697	999	3,847	1.049	3,997
750	3,1	800	3,25	850	3,4	900	3,55	950	3,7	1.000	3,85	1.050	4

Ajuntament de Gavà



Coefficient de superfície (CS). Locals amb superfície de 1.051m² a 1.400m²

m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS
1.051	4,003	1.101	4,153	1.151	4,303	1.201	4,453	1.251	4,603	1.301	4,753	1.351	4,903
1.052	4,006	1.102	4,156	1.152	4,306	1.202	4,456	1.252	4,606	1.302	4,756	1.352	4,906
1.053	4,009	1.103	4,159	1.153	4,309	1.203	4,459	1.253	4,609	1.303	4,759	1.353	4,909
1.054	4,012	1.104	4,162	1.154	4,312	1.204	4,462	1.254	4,612	1.304	4,762	1.354	4,912
1.055	4,015	1.105	4,165	1.155	4,315	1.205	4,465	1.255	4,615	1.305	4,765	1.355	4,915
1.056	4,018	1.106	4,168	1.156	4,318	1.206	4,468	1.256	4,618	1.306	4,768	1.356	4,918
1.057	4,021	1.107	4,171	1.157	4,321	1.207	4,471	1.257	4,621	1.307	4,771	1.357	4,921
1.058	4,024	1.108	4,174	1.158	4,324	1.208	4,474	1.258	4,624	1.308	4,774	1.358	4,924
1.059	4,027	1.109	4,177	1.159	4,327	1.209	4,477	1.259	4,627	1.309	4,777	1.359	4,927
1.060	4,03	1.110	4,18	1.160	4,33	1.210	4,48	1.260	4,63	1.310	4,78	1.360	4,93
1.061	4,033	1.111	4,183	1.161	4,333	1.211	4,483	1.261	4,633	1.311	4,783	1.361	4,933
1.062	4,036	1.112	4,186	1.162	4,336	1.212	4,486	1.262	4,636	1.312	4,786	1.362	4,936
1.063	4,039	1.113	4,189	1.163	4,339	1.213	4,489	1.263	4,639	1.313	4,789	1.363	4,939
1.064	4,042	1.114	4,192	1.164	4,342	1.214	4,492	1.264	4,642	1.314	4,792	1.364	4,942
1.065	4,045	1.115	4,195	1.165	4,345	1.215	4,495	1.265	4,645	1.315	4,795	1.365	4,945
1.066	4,048	1.116	4,198	1.166	4,348	1.216	4,498	1.266	4,648	1.316	4,798	1.366	4,948
1.067	4,051	1.117	4,201	1.167	4,351	1.217	4,501	1.267	4,651	1.317	4,801	1.367	4,951
1.068	4,054	1.118	4,204	1.168	4,354	1.218	4,504	1.268	4,654	1.318	4,804	1.368	4,954
1.069	4,057	1.119	4,207	1.169	4,357	1.219	4,507	1.269	4,657	1.319	4,807	1.369	4,957
1.070	4,06	1.120	4,21	1.170	4,36	1.220	4,51	1.270	4,66	1.320	4,81	1.370	4,96
1.071	4,063	1.121	4,213	1.171	4,363	1.221	4,513	1.271	4,663	1.321	4,813	1.371	4,963
1.072	4,066	1.122	4,216	1.172	4,366	1.222	4,516	1.272	4,666	1.322	4,816	1.372	4,966
1.073	4,069	1.123	4,219	1.173	4,369	1.223	4,519	1.273	4,669	1.323	4,819	1.373	4,969
1.074	4,072	1.124	4,222	1.174	4,372	1.224	4,522	1.274	4,672	1.324	4,822	1.374	4,972
1.075	4,075	1.125	4,225	1.175	4,375	1.225	4,525	1.275	4,675	1.325	4,825	1.375	4,975
1.076	4,078	1.126	4,228	1.176	4,378	1.226	4,528	1.276	4,678	1.326	4,828	1.376	4,978
1.077	4,081	1.127	4,231	1.177	4,381	1.227	4,531	1.277	4,681	1.327	4,831	1.377	4,981
1.078	4,084	1.128	4,234	1.178	4,384	1.228	4,534	1.278	4,684	1.328	4,834	1.378	4,984
1.079	4,087	1.129	4,237	1.179	4,387	1.229	4,537	1.279	4,687	1.329	4,837	1.379	4,987
1.080	4,09	1.130	4,24	1.180	4,39	1.230	4,54	1.280	4,69	1.330	4,84	1.380	4,99
1.081	4,093	1.131	4,243	1.181	4,393	1.231	4,543	1.281	4,693	1.331	4,843	1.381	4,993
1.082	4,096	1.132	4,246	1.182	4,396	1.232	4,546	1.282	4,696	1.332	4,846	1.382	4,996
1.083	4,099	1.133	4,249	1.183	4,399	1.233	4,549	1.283	4,699	1.333	4,849	1.383	4,999
1.084	4,102	1.134	4,252	1.184	4,402	1.234	4,552	1.284	4,702	1.334	4,852	1.384	5,002
1.085	4,105	1.135	4,255	1.185	4,405	1.235	4,555	1.285	4,705	1.335	4,855	1.385	5,005
1.086	4,108	1.136	4,258	1.186	4,408	1.236	4,558	1.286	4,708	1.336	4,858	1.386	5,008
1.087	4,111	1.137	4,261	1.187	4,411	1.237	4,561	1.287	4,711	1.337	4,861	1.387	5,011
1.088	4,114	1.138	4,264	1.188	4,414	1.238	4,564	1.288	4,714	1.338	4,864	1.388	5,014
1.089	4,117	1.139	4,267	1.189	4,417	1.239	4,567	1.289	4,717	1.339	4,867	1.389	5,017
1.090	4,12	1.140	4,27	1.190	4,42	1.240	4,57	1.290	4,72	1.340	4,87	1.390	5,02
1.091	4,123	1.141	4,273	1.191	4,423	1.241	4,573	1.291	4,723	1.341	4,873	1.391	5,023
1.092	4,126	1.142	4,276	1.192	4,426	1.242	4,576	1.292	4,726	1.342	4,876	1.392	5,026
1.093	4,129	1.143	4,279	1.193	4,429	1.243	4,579	1.293	4,729	1.343	4,879	1.393	5,029
1.094	4,132	1.144	4,282	1.194	4,432	1.244	4,582	1.294	4,732	1.344	4,882	1.394	5,032
1.095	4,135	1.145	4,285	1.195	4,435	1.245	4,585	1.295	4,735	1.345	4,885	1.395	5,035
1.096	4,138	1.146	4,288	1.196	4,438	1.246	4,588	1.296	4,738	1.346	4,888	1.396	5,038
1.097	4,141	1.147	4,291	1.197	4,441	1.247	4,591	1.297	4,741	1.347	4,891	1.397	5,041
1.098	4,144	1.148	4,294	1.198	4,444	1.248	4,594	1.298	4,744	1.348	4,894	1.398	5,044
1.099	4,147	1.149	4,297	1.199	4,447	1.249	4,597	1.299	4,747	1.349	4,897	1.399	5,047
1.100	4,15	1.150	4,3	1.200	4,45	1.250	4,6	1.300	4,75	1.350	4,9	1.400	5,05



Coefficient de superfície (CS). Locals amb superfície de 1.801m² a 2.100m²

m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS	m ²	CS
1.801	6,253	1.851	6,403	1.901	6,553	1.951	6,703	2.001	6,853	2.051	7,003
1.802	6,256	1.852	6,406	1.902	6,556	1.952	6,706	2.002	6,856	2.052	7,006
1.803	6,259	1.853	6,409	1.903	6,559	1.953	6,709	2.003	6,859	2.053	7,009
1.804	6,262	1.854	6,412	1.904	6,562	1.954	6,712	2.004	6,862	2.054	7,012
1.805	6,265	1.855	6,415	1.905	6,565	1.955	6,715	2.005	6,865	2.055	7,015
1.806	6,268	1.856	6,418	1.906	6,568	1.956	6,718	2.006	6,868	2.056	7,018
1.807	6,271	1.857	6,421	1.907	6,571	1.957	6,721	2.007	6,871	2.057	7,021
1.808	6,274	1.858	6,424	1.908	6,574	1.958	6,724	2.008	6,874	2.058	7,024
1.809	6,277	1.859	6,427	1.909	6,577	1.959	6,727	2.009	6,877	2.059	7,027
1.810	6,28	1.860	6,43	1.910	6,58	1.960	6,73	2.010	6,88	2.060	7,03
1.811	6,283	1.861	6,433	1.911	6,583	1.961	6,733	2.011	6,883	2.061	7,033
1.812	6,286	1.862	6,436	1.912	6,586	1.962	6,736	2.012	6,886	2.062	7,036
1.813	6,289	1.863	6,439	1.913	6,589	1.963	6,739	2.013	6,889	2.063	7,039
1.814	6,292	1.864	6,442	1.914	6,592	1.964	6,742	2.014	6,892	2.064	7,042
1.815	6,295	1.865	6,445	1.915	6,595	1.965	6,745	2.015	6,895	2.065	7,045
1.816	6,298	1.866	6,448	1.916	6,598	1.966	6,748	2.016	6,898	2.066	7,048
1.817	6,301	1.867	6,451	1.917	6,601	1.967	6,751	2.017	6,901	2.067	7,051
1.818	6,304	1.868	6,454	1.918	6,604	1.968	6,754	2.018	6,904	2.068	7,054
1.819	6,307	1.869	6,457	1.919	6,607	1.969	6,757	2.019	6,907	2.069	7,057
1.820	6,31	1.870	6,46	1.920	6,61	1.970	6,76	2.020	6,91	2.070	7,06
1.821	6,313	1.871	6,463	1.921	6,613	1.971	6,763	2.021	6,913	2.071	7,063
1.822	6,316	1.872	6,466	1.922	6,616	1.972	6,766	2.022	6,916	2.072	7,066
1.823	6,319	1.873	6,469	1.923	6,619	1.973	6,769	2.023	6,919	2.073	7,069
1.824	6,322	1.874	6,472	1.924	6,622	1.974	6,772	2.024	6,922	2.074	7,072
1.825	6,325	1.875	6,475	1.925	6,625	1.975	6,775	2.025	6,925	2.075	7,075
1.826	6,328	1.876	6,478	1.926	6,628	1.976	6,778	2.026	6,928	2.076	7,078
1.827	6,331	1.877	6,481	1.927	6,631	1.977	6,781	2.027	6,931	2.077	7,081
1.828	6,334	1.878	6,484	1.928	6,634	1.978	6,784	2.028	6,934	2.078	7,084
1.829	6,337	1.879	6,487	1.929	6,637	1.979	6,787	2.029	6,937	2.079	7,087
1.830	6,34	1.880	6,49	1.930	6,64	1.980	6,79	2.030	6,94	2.080	7,09
1.831	6,343	1.881	6,493	1.931	6,643	1.981	6,793	2.031	6,943	2.081	7,093
1.832	6,346	1.882	6,496	1.932	6,646	1.982	6,796	2.032	6,946	2.082	7,096
1.833	6,349	1.883	6,499	1.933	6,649	1.983	6,799	2.033	6,949	2.083	7,099
1.834	6,352	1.884	6,502	1.934	6,652	1.984	6,802	2.034	6,952	2.084	7,102
1.835	6,355	1.885	6,505	1.935	6,655	1.985	6,805	2.035	6,955	2.085	7,105
1.836	6,358	1.886	6,508	1.936	6,658	1.986	6,808	2.036	6,958	2.086	7,108
1.837	6,361	1.887	6,511	1.937	6,661	1.987	6,811	2.037	6,961	2.087	7,111
1.838	6,364	1.888	6,514	1.938	6,664	1.988	6,814	2.038	6,964	2.088	7,114
1.839	6,367	1.889	6,517	1.939	6,667	1.989	6,817	2.039	6,967	2.089	7,117
1.840	6,37	1.890	6,52	1.940	6,67	1.990	6,82	2.040	6,97	2.090	7,12
1.841	6,373	1.891	6,523	1.941	6,673	1.991	6,823	2.041	6,973	2.091	7,123
1.842	6,376	1.892	6,526	1.942	6,676	1.992	6,826	2.042	6,976	2.092	7,126
1.843	6,379	1.893	6,529	1.943	6,679	1.993	6,829	2.043	6,979	2.093	7,129
1.844	6,382	1.894	6,532	1.944	6,682	1.994	6,832	2.044	6,982	2.094	7,132
1.845	6,385	1.895	6,535	1.945	6,685	1.995	6,835	2.045	6,985	2.095	7,135
1.846	6,388	1.896	6,538	1.946	6,688	1.996	6,838	2.046	6,988	2.096	7,138
1.847	6,391	1.897	6,541	1.947	6,691	1.997	6,841	2.047	6,991	2.097	7,141
1.848	6,394	1.898	6,544	1.948	6,694	1.998	6,844	2.048	6,994	2.098	7,144
1.849	6,397	1.899	6,547	1.949	6,697	1.999	6,847	2.049	6,997	2.099	7,147
1.850	6,4	1.900	6,55	1.950	6,7	2.000	6,85	2.050	7	2.100	7,15



3. Creació apartat V. Consideracions generals

En aquest apartat estarà inclòs l'article referent a la Gestió per Delegació així com les Disposicions que afecten a tots els apartats anteriors.

4. Eliminació de la Disposició Transitòria

Tinent d'alcaldessa de l'Àmbit de Serveis
Generals, Hisenda i Règim Intern
JOSE MANUEL VARA PINDADO
13 de diciembre de 2024
10:27:39