



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANUNCI

La Corporació Municipal en Ple, en sessió extraordinària i urgent de data 11 de desembre de 2024, adoptà, entre altres, per la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació, el següent acord:

RESOLUCIÓ ESCRITS D'AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES ORDENANCES FISCALS APLICABLES AL MUNICIPI DE SANT ESTEVE SESROVIRE PER A L'EXERCICI 2025.

L'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires en sessió extraordinària del Ple de 16 d'octubre de 2024, va prendre entre d'altres, el següent acord:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2025 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació es relacionen:

- Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
- Ordenança fiscal núm. 1, Impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal núm. 2, Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal núm. 3, Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal núm. 4, Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança fiscal núm. 5, Impost sobre activitats econòmiques.
- Ordenança fiscal núm. 7, Taxa per serveis urbanístics o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.
- Ordenança fiscal núm. 10, Taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals.
- Ordenança fiscal núm. 20, Taxa reguladora per l'ús de les instal·lacions, les activitats i els serveis esportius municipals.
- Ordenança fiscal núm. 26, Taxa per la prestació de serveis singulars de la policia local, i per circulacions especials.

Segon.- Aquest acord es va exposar al públic per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 21 d'octubre de 2024, així com a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires (<http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board/>), secció tauler d'anuncis, als efectes de presentació d'al·legacions o reclamacions, tal i com així ho estableix l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

TRAMITACIO ACTUAL DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU:

Tercer.- Durant el període d'exposició pública s'han presentat els següents escrits d'al·legacions:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- Sra. Maria del Carme Rallo Casanovas, com a portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Sant Esteve i Més, amb RE 2024-E-RE-3660 en data 19.11.2024.
- Sr. Adrià Companys Arcusa, com a veí de Sant Esteve Sesrovires amb RE 2024-E-RE-3664 en data 20.11.2024.

ANÀLISI DELS ESCRITS D'AL·LEGACIONS:

1) Escrit d'al·legacions de la Sra. Maria del Carme Rallo Casanovas:

De l'anàlisi de l'escrit d'al·legacions interposat per part de la Sra. Maria del Carme Rallo Casanovas, pel que respecta a la primera al·legació, la còpia literal diu:

"En referència la supressió del benefici fiscal relatiu a la instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de la energia provinent del sol", en relació a l'impost sobre béns Immobles.

Cal considerar que aquesta bonificació és potestativa, és a dir, no té un caràcter obligatori. Per tant, i dins del principi de l'autonomia municipal, es decideix si es recull o no com a tal dins de l'ordenança que regula aquest tribut. L'equip de govern ha considerat que, com que només se'n beneficiava una petita part de la població del municipi, el més lògic era incentivar i posar en marxa altres sistemes, com les comunitats energètiques, per tal que se'n beneficiïn tots els habitants del nostre poble. I aquest serà, a partir d'ara, l'objectiu prioritari del govern municipal per aquesta legislatura.

Pel que respecta a la inversió que suposa la implantació de comunitats energètiques, que com ja s'ha dit és una aposta que persegueix el benefici del conjunt de ciutadans Sesrovires, així com el seu finançament, a data d'avui, és el que es segueix:

A) INVERSIÓ:

Conceptes	Import amb I.V.A.
LOT 1 <100Kw	630.792,69 €
LOT 2 100 a 200 Kw	490.966,42 €
LOT 3 >400 Kw	803.077,01 €
Reforç estructural	63.192,50 €
CSS i direcció d'obra CE	18.150,00 €
CSS i direcció d'obra reforç estructural	18.150,00 €

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS3
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

B) FINANÇAMENT:

- B.1. Subvenció de la Diputació de Barcelona (Renovables 2030):
1.443.627,09 €
B.2. Fons propis: 580.701,53 €

En altre ordre de qüestions i en el mateix escrit d'al·legacions, se'ns sol·licita la reducció d'ingressos que ha suposat el benefici fiscal per instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol. Abans de quantificar la reducció d'ingressos, val a dir que el benefici fiscal va ser implementat a les ordenances fiscals de l'any 2022, amb un 20% de la quota íntegra de l'impost de béns immobles i per un període de 3 anys; posteriorment, a l'any 2024, el % de bonificació es va incrementar, passant a un 30% i mantenint-se el període d'aplicació. Per tant, i com a conclusió, els imports bonificats i els que es bonificaran seran els següents:

Any	Valor cadastral	Quota íntegra	Bonificació	Import bonificat	Quota líquida
2022	2.177.389,99	15.524,81	20	3.104,97	12.419,84
2023	15.465.219,85	110.267,00	20	22.053,43	88.213,57
2024	29.821.439,63	212.626,86	30	63.788,12	148.838,74

• Dades extretes dels padrons (OGT).

A més, durant l'exercici 2024 han entrat 24 sol·licituds (pendents de comprovació i resolre), que si s'estimen suposaran una reducció d'ingressos per a l'any 2025 de 6.549,09 €.

I, per últim, com l'atorgament de la bonificació és per 3 anys, aquesta s'estendrà als exercicis següents i pels següents imports (estimatiu):

	2025	2026	2027
Imports bonificat	64.408,50	34.951,95	6.549,09

A la finalització del benefici fiscal l'ajuntament haurà bonificat: 194.856,06 € (import estimatiu).

Per tant, s'ha de desestimar aquesta primera al·legació, amb les motivacions exposades i en virtut de la potestat d'autoorganització que té tota administració local.

Pel que respecta a la segona al·legació presentada per la Sra. Rallo i que forma part del seu escrit d'al·legacions, on fa referència "a la reducció de les bonificacions dels vehicles classificats per la Direcció General de Trànsit com Zero emissions o ECO passant la bonificació aplicable a partir de l'1 de gener de 2025 al 50%", és també una bonificació potestativa, i dins del principi de l'autonomia municipal, es decideix si es recull o no com a tal dins de l'ordenança que regula aquest tribut.

En aquest cas, l'equip de govern continua apostant per polítiques mediambientals sostenibles, que fiscalment beneficien a aquells ciutadans compromesos amb elles;





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

per aquest motiu, la modificació del benefici fiscal és concreta en una reducció i no en la supressió.

Val a dir, que el benefici fiscal objecte d'al·legació va ser incrementat a l'any 2020 a petició del grup municipal Alternativa Unitària, passant del 50% al 75%, el màxim permès per la llei.

A nivell econòmic, el benefici fiscal potestatiu a suposat la següent reducció d'ingressos:

Any	Quota íntegra	Bonificació	Import bonificat	Quota líquida
2020	3.192,51	75	2.394,38	798,16
2021	6.199,16	75	4.649,32	1.549,84
2022	11.416,96	75	8.562,54	2.854,42
2023	18.790,11	75	14.092,37	4.697,74
2024	33.174,13	75	24.880,21	8.293,92

- Dades extretes dels padrons (OGT), inclou vehicles Zero emissions, ECO, elèctric pur, híbrid, gas natural i gas líquat.

Des de l'inici de la implementació del benefici fiscal al 75%, l'ajuntament ha bonificat: 54.578,82 €.

Com la modificació del benefici fiscal consisteix en la reducció del % a aplicar, essent el proposat per l'equip de govern el **50%**, tornant al percentatge anterior a l'exercici 2020; la reducció d'ingressos per les arques municipals serà de: **16.587,07 €/anuals** (import estimatiu per no poder estimar el nombre de vehicles nous).

- Per a la realització del càlcul, s'estima el mateix nombre de vehicles que a l'exercici 2024.

Per tant, també s'ha de desestimar aquesta segona al·legació amb les motivacions exposades i en virtut de la potestat d'autoorganització que té tota administració local.

I sobre la tercera i última al·legació que forma part del seu escrit d'al·legacions, en referència "*al cobrament de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, als pàrquings o garatges comunitaris dels blocs de pisos de Sant Esteve quan les places d'aparcament estan incloses en l'escriptura del pis i són indivisibles d'aquest, existint una única referència cadastral i existint una única comunitat de veïns (no hi ha divisió horitzontal entre pisos i zona d'aparcament)*"; s'ha de puntualitzar que la Sra. Rallo es deixa al tinter un tema important: la possibilitat de fer una divisió cadastral de la seva propietat vers el seu pàrquing i vendre aquest últim. Per tant, és lògic que ambdues propietats meritin aquesta taxa.

A més, i en paraules del Tribunal Superior de Justícia de Galícia, Sala Contenciosa-administrativa secció 4^a, sentència 977/2011 de 14 de novembre de 2011, diu: "que la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals és una taxa de recepció obligatòria, per raons de salubritat i higiènic sanitàries, de competència municipal i es presta en règim de dret públic; per tant, no és possible que el subjecte passiu destinatari renunciï a la seva recepció, de manera que, una vegada implantada legalment a través de l'ordenança fiscal reguladora, es merita amb l'inici





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

de la prestació del servei, de forma que el fet imposable sorgeix independentment que el subjecte passiu hi participi poc, molt o res en la producció de residus, ja que s'exigeix quan es presta el servei, i això ha tingut lloc, amb independència que els diferents tipus de immobles a què es destina el servei s'ocupin o no per la seva propietària o que aquell es faci amb més o menys intensitat."

En la mateixa línia el Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León de Valladolid, Sala Contenciosa-administrativa, Sentència 103/2017 de 30 de gener de 2017, en el seu fonament quart diu literalment:

"...

En primer lugar cabe señalar que con arreglo al [artículo 20 del TRLRHL](#) nos encontramos ante tasas que traen causa de la prestación por las entidades locales de un servicio público de recepción obligatoria " que se refiera, afecte o beneficie de modo particular al sujeto pasivo ", entendiéndose que el servicio afecta o se refiere al sujeto pasivo " cuando haya sido motivado directa o indirectamente por éste en razón de que sus actuaciones u omisiones obliguen a las entidades locales a realizar de oficio actividades o a prestar servicios por razones de seguridad, salubridad ". De esta definición legal se desprende que para que pueda exigirse una tasa como la cuestionada es necesaria la imputación, directa o indirecta, al sujeto pasivo de una acción u omisión que obligue a la entidad local -en este caso por razones de salubridad- a la prestación del servicio. No cabe, pues, una tasa que se desvincule o desconecte total y absolutamente del sujeto pasivo a quien se pretende exigir; otra cosa es que dicha vinculación venga siendo interpretada con mayor o menor intensidad, como seguidamente veremos.

En efecto, en relación con las tasas por recogida y tratamiento de residuos sólidos urbanos como la que aquí nos ocupa el Tribunal Supremo -por todas, SSTs de 7 de marzo (referida a viviendas desocupadas) y [18 de noviembre de 2003, recurso 5947/1998](#) (centro de enseñanza); y [de 24 de febrero de 2004, recurso 7791/1998](#) (despacho de abogados)- ha declarado que «no es precisa la producción de tales residuos para que se genere la obligación de abonar la cuota tributaria de la misma, pues lo determinante de su hecho imponible es la posibilidad de hacer uso de tal servicio con abstracción de que circunstancialmente el interesado, sujeto pasivo del tributo, no haya contribuido o no haya podido contribuir a la formación de los residuos », y ello porque el Tribunal Supremo, a la vista del concepto de la tasa, entiende que el hecho imponible de la misma se genera por la mera existencia del servicio al margen de que se produzcan vertidos particulares y concretos, siendo lo determinante de su hecho imponible la posibilidad de hacer uso de tal servicio general y de recepción obligatoria.

A este respecto también es clarificadora la doctrina que se recoge en la citada STS de 7 de marzo de 2003 , en la que se afirma que «... la Tasa referida se devenga en la medida en que el servicio de recogida de basuras esté establecido, y los locales, viviendas, etc, se hallen en la ruta que siguen los vehículos de recogida, siendo a estos efectos intrascendente que ocasionalmente una vivienda concreta se halle





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

desocupada, pues no por ello el servicio de recogida los elude. Debe comprenderse que el hecho consistente en que, como ocurre en el caso de autos, unas viviendas estén desocupadas o no habitadas, no reduce en absoluto el coste de prestación del servicio, de modo que la ecuación coste del servicio=tasa, justifica plenamente la exigencia de la tasa en las circunstancias indicadas... si se da el hecho imponible, aunque la vivienda este deshabitada, es consecuencia lógica que su propietario, como ocurre en el caso de autos, siga siendo sujeto pasivo de la Tasa. La Tasa se devenga no solo cuando efectivamente se recogen basuras ("acto"), sino también cuando existe la posibilidad ("potencia") de utilizar el servicio, cuando el Ayuntamiento pone todo de su parte para que, si se producen basuras, estas sean recogidas. Ocurre algo parecido con los servicios públicos de electricidad, gas, teléfonos, prestados por empresas particulares que cobran siempre una tarifa fija, aunque durante algún tiempo no se consuma electricidad o gas o no se utilice el teléfono ».

En realidad, dicha doctrina jurisprudencial -al igual que la citada a mayores por el Ayuntamiento de Zamora como complemento de su tesis- se ha dictado sobre supuestos en los que los inmuebles -viviendas, locales, centros de enseñanza, despacho de abogados, e incluso solares sin vallar- son susceptibles de generar residuos, aunque circunstancial o temporalmente no los generen cualesquiera que sean las razones (desocupación, que el propio titular los retire...)."

Per tant, també s'ha de desestimar aquesta tercera al·legació amb les motivacions exposades i en virtut de la singularitat del servei de gestió de residus urbans pel seu caràcter obligatori.

2) Escrit d'al·legacions del Sr. Adrià Companys Arcusa:

De l'anàlisi de l'escrit d'al·legacions presentat pel Sr. Adrià Companys Arcusa, que interposa *contra la taxa establerta a l'Ordenança fiscal número 20, reguladora de la taxa per l'ús de les instal·lacions, activitats i els serveis esportius municipals*, s'ha de fer una reflexió: aquesta taxa, tal i com diu l'informe tècnic-econòmic, no infringeix l'article 24 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

L'informe tècnic-econòmic que acompanya la modificació de l'ordenança fiscal núm. 20, recull les previsions de despeses i ingressos de l'any 2025 del conjunt de l'orgànica 2331 de l'estat de despeses del pressupost municipal, així com les despeses de personal, capítol I, imputables a la prestació dels serveis esportius en el seu conjunt, no només el Complex Esportiu.

Pel que respecta a l'elaboració d'un Pla de Viabilitat, amb la finalitat d'aconseguir l'equilibri econòmic, informar-lo, que l'any 2018 se'n va redactar un i que l'equip de govern pren la seva consideració als efectes d'actualitzar-lo properament.

Per tant, s'ha de desestimar aquesta al·legació amb les motivacions exposades.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

FONAMENTS DE DRET:

-Article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, modificada parcialment per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local; i article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; en els quals s'hi recull la tramitació per l'aprovació de les ordenances locals.

-Articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de les Hisendes Locals on s'estableix també el procediment per l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

-Article 16.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals què, estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

La Corporació Municipal en Ple, per la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la Corporació, acordà:

Primer.- Desestimar íntegrament l'al·legació primera de l'escrit d'al·legacions interposat pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Sant Esteve i Més, amb RE 2024-E-RE-3660 en data 19.11.2024. (representada per la seva portaveu, Sra. Maria del Carme Rallo Casanovas), *-contra l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals exercici 2025, adoptat en sessió extraordinària del Ple de data 16 d'octubre de 2024-*, sobre la base motivada a la part expositiva del present acord, considerant el resultat en la mateixa com a base de contestació i aclariment d'aquesta al·legació.

Segon.- Desestimar íntegrament l'al·legació segona de l'escrit d'al·legacions interposat pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Sant Esteve i Més, amb RE 2024-E-RE-3660 en data 19.11.2024. (representada per la seva portaveu, Sra. Maria del Carme Rallo Casanovas), *-contra l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals exercici 2025, adoptat en sessió extraordinària del Ple de data 16 d'octubre de 2024-*, sobre la base motivada a la part expositiva del present acord, considerant el resultat en la mateixa com a base de contestació i aclariment d'aquesta al·legació.

Tercer.- Desestimar íntegrament l'al·legació tercera de l'escrit d'al·legacions interposat pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Sant Esteve i Més, amb RE 2024-E-RE-3660 en data 19.11.2024. (representada per la seva portaveu, Sra. Maria del Carme Rallo Casanovas), *-contra l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals exercici 2025, adoptat en sessió extraordinària del Ple de data 16 d'octubre de 2024-*, sobre la base motivada a la part expositiva del present acord, considerant el resultat en la mateixa com a base de contestació i aclariment d'aquesta al·legació.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Quart.- Desestimar íntegrament l'escrit d'al·legacions interposat pel Sr. Adrià Companys Arcusa, amb RE 2024-E-RE-3664 en data 20 de novembre de 2024, - *contra l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les ordenances fiscals exercici 2025, adoptat en sessió extraordinària del Ple de data 16 d'octubre de 2024*, sobre la base motivada a la part expositiva del present acord, considerant el resultat en la mateixa com a base de contestació i aclariment a l'escrit d'al·legacions presentat.

Cinquè.- Aprovar definitivament per a l'exercici 2025 i següents la modificació de les Ordenances Fiscals següents:

Ordenança fiscal núm. 0

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

Aquesta ordenança és important per regular aspectes procedimentals relatius a l'adopció dels acords administratius derivats de l'exercici de les competències de gestió dels ingressos de dret públic. Les modificacions proposades en aquesta ordenança obeeixen bàsicament a l'adequació normativa i millores tècniques en la redacció dels articles, adequant-se, així mateix, al model d'Ordenança General de l'ORGT.

Les modificacions que es proposen són les següents:

Article 4 - Comunicacions informatives i consultes tributàries

ON DIU:

3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que amplïin els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

4.- La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament, llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies reals i aquelles objecte de consulta.

HA DE DIR:

3.- En l'àmbit de les competències de l'Ajuntament, segons allò establert a la normativa tributària, les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació. A l'escrit de presentació s'ha de manifestar expressament si al moment de presentar-lo s'està o no tramitant un procediment, recurs o reclamació relacionat amb el règim, classificació o qualificació tributària del tema plantejat a la consulta. Si es considera

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

4.- Les respostes a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament, llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies reals i aquelles objecte de consulta.

Article 10.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

S'elimina el segon paràgraf del punt 3, quedant de la següent manera:

ON DIU:

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies es el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

HA DE DIR:

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

Article 11- Obligació de resoldre

ON DIU:

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

HA DE DIR:

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.

- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats. No obstant això, quan l'interessat sol·liciti expressament que l'ajuntament declari que s'ha produït alguna de les referides circumstàncies, aquesta quedarà obligada a contestar a la seva petició.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

Article 13 - Impuestos de venciment periòdic

S'afegeixen els dos últims paràgrafs al punt 4, quedant de la següent manera:

4. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui igual o superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

Article 14 – Taxes

S'afegeixen els dos últims paràgrafs al punt 4, quedant de la següent manera:

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

Una vegada acceptada per l'ajuntament la sol·licitud de divisió de quota, tindrà efectivitat en l'exercici de la sol·licitud, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de la taxa de l'exercici immediatament següent i es mantindrà en els successius mentre no es modifiquin les circumstàncies existents en el moment de la concessió.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris.

Article 16 - Exposició pública de padrons

ON DIU:

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'ORGT o de l'Ajuntament.

HA DE DIR:

Article 16 - Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'ORGT o de l'Ajuntament qui haurà de garantir la confidencialitat de les dades de caràcter personal protegides per la normativa de protecció de dades personals, així com el caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària establert a l'article 95 de la LGT.

Article 19 - Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció.

ON DIU:

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.

2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat.

HA DE DIR:

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.

2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS3
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Article 20 - Sol·licitud

ON DIU:

4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.

HA DE DIR:

4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals. Els beneficis fiscals podran aplicar-se en el propi exercici en què es sol·licitin, sempre que la sol·licitud es formuli abans que la liquidació o el rebut de venciment periòdic hagi quedat consentida i ferma i concorrin en la data de meritació els requisits necessaris per al gaudiment del benefici fiscal, sempre que no es disposi a la normativa un requisit temporal diferent.

Article 25 - Suspensió per interposició de recursos

En el punt 6 s'elimina un paràgraf i del punt 7 s'elimina una línia, quedant de la següent manera:

ON DIU:

6. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

Quan de la resolució del recurs, es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

7. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 4.

HA DE DIR:

6. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

7. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió.

Article 27 – Garanties

ON DIU:

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal o en la Tresoreria de l'ORGT.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

HA DE DIR:

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal o en la Tresoreria de l'ORGT.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Fiança personal i solidària d'altres contribuents de reconeguda solvència per al supòsits que s'estableixin en la normativa tributària, per deutes d'import igual o inferior a 1.500 euros.

d) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

Article 29 - Quantia de la devolució

S'elimina l'últim paràgraf del punt 3 l'article, quedant de la següent manera:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ON DIU:

3. En particular, i als efectes del que s'estableix als articles 31 i 224.1 de la Llei General Tributària, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per un procediment de rectificació d'errades materials, es tornarà l'import ingressat incrementat amb els corresponents interessos de demora.

HA DE DIR:

3. En particular, i als efectes del que s'estableix als articles 31 i 224.1 de la Llei General Tributària, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Article 30 - Reintegrament del cost de les garanties

S'adequa el punt 2 c) quedant de la següent manera:

ON DIU:

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat/interessada.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties de reemborsament el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents que acreditin acreditatius: en el supòsit d'aval o fiances de caràcter solidari i certificats d'assegurança i caució, per les quantitats efectivament satisfetes a l'entitat de crèdit, societat de garantia recíproca o entitat asseguradora en concepte de primes, comissions i despeses de formalització, manteniment i cancel·lació de l'aval, fiança o certificat, meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de garantia.

HA DE DIR:

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat/interessada.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties de reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents que acreditin les quantitats efectivament satisfetes meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de garantia.

Article 31 - Recaptació dels preus públics

ON DIU:

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu quan així ho hagi acordat l'Ajuntament.

HA DE DIR:

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

Article 39 - Òrgans de recaptació i obligats al pagament

ON DIU:

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.

Són obligats tributaris, Estan obligats al pagament com a deutors/deutores principals, entre d'altres:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- a) els/les subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts/substituïdes
- b) els/les successors/successores
- c) els/les infractors/infractores, per les sancions pecuniàries

3. Si els/les deutors/deutores principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- a) els/les responsables solidaris/solidaries
- e) els/les responsables subsidiaris/subsidiàries, prèvia declaració de fallits dels/de les deutors/deutores principals.

4. Quan siguin dos o més els obligats tributaris d'un mateix deute, aquest es podrà exigir íntegrament a qualsevol d'ells, llevat que la llei disposi expressament una altra cosa.

HA DE DIR:

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

Són obligats tributaris, entre d'altres:

- a) els/les subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts/substituïdes
- b) els/les successors/successores
- c) els/les infractors/infractores, per les sancions pecuniàries
- d) els/les responsables solidaris/solidaries
- e) els/les responsables subsidiaris/subsidiàries, prèvia declaració de fallits dels/de les deutors/deutores principals.

3. Quan siguin dos o més els obligats tributaris d'un mateix deute, aquest es podrà exigir íntegrament a qualsevol d'ells, llevat que la llei disposi expressament una altra cosa.

Article 40 - Responsables solidaris i subsidiaris

S'adequa el punt 4 a la normativa vigent, quedant de la següent manera:

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari les següents persones o entitats:

- a) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que, havent aquestes comès infraccions tributàries, no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, haguessin consentit l'incompliment pels qui d'ells depenguin o haguessin adoptat acords que possibilitessin les infraccions. La seva responsabilitat també s'estendrà a les sancions.
- b) Els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques en supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendants en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
- c) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats en general que no haguessin realitzat les gestions necessàries per a l'íntegre compliment de





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

les obligacions tributàries meritedes amb anterioritat a aquestes situacions i imputables als respectius obligats tributaris. De les obligacions tributàries i sancions posteriors a aquestes situacions respondran com a administradors quan tinguin atribuïdes funcions d'administració.

d) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

e) Aquelles altres previstes per les lleis.

Article 41 - Successors en els deutes tributaris

S'afegeix una especificació segons normativa vigent al punt 5, quedant de la següent manera:

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als/les successors/successores d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui i la resta de percepcions patrimonials rebudes per aquests en els 2 anys anteriors a la data de dissolució que minorin el patrimoni social.

Article 44 - Compensació

S'afegeix una especificació segons normativa vigent al punt 2, quedant de la següent manera:

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti la personal deutora.

Tanmateix, es compensaran d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari.

a) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin d'un mateix procediment de comprovació limitada o inspecció, quan s'hagi produït l'ingrés o la devolució de la quantitat diferencial que procedeixi.

b) Les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de la pràctica d'una nova liquidació per haver estat anul·lada l'anterior.

c) Les quantitats a ingressar i a retornar relatives a obligacions tributàries connexes que resultin de l'execució de la resolució d'un recurs o reclamació econòmic-administrativa.

Article 47 - Execució forçosa

S'afegeix especificacions segons normativa vigent al punt 1a), al punt 2 i al punt 7, quedant de la següent manera:

ON DIU:

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 100 euros:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit

b) Deutes de quantia superior a 100 euros i inferior a 1.000 euros:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
- Sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament.

3. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública i posterior venda mitjançant adjudicació directa béns propietat dels deutors, correspondrà al Tresorer municipal fer la proposta a l'Alcalde/Alcaldessa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

HA DE DIR:

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 2.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 300 euros:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit
- Embargament de sous, salaris i pensions per deutes superiors a 30 euros.

b) Deutes de quantia superior a 300 euros i inferior a 2.000 euros:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.
- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
- Sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, acumulats en un expedient administratiu de constrenyiment i sempre que s'hagués dictat provisió de constrenyiment.

3. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública i posterior venda mitjançant adjudicació directa béns propietat dels deutors, correspondrà al Tresorer municipal fer la proposta a l'Alcalde/Alcaldessa d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació. Si es tracta de béns immobles que no tinguin càrregues o gravàmens o, fins i tot tenint-los, l'import d'aquestes càrregues sigui inferior al valor en què hagin de ser adjudicats, el/a la Tresorer/a municipal proposarà l'adjudicació. No obstant això, podrà no proposar-la quan existeixin circumstàncies que permetin preveure que aquests béns no tindran utilitat per a la Hisenda pública; a tals efectes, s'haurà d'emetre informe per a la valoració d'aquestes circumstàncies.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Article 53 - Terminació de les actuacions inspectores

S'afegeix una especificació segons normativa vigent al punt 3 quedant de la següent manera:

ON DIU:

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, disconformitat o amb acord. Si l'obligat/obligada tributari/tributaria o el/la seu/seva representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença el termini es comptarà fins la data que s'hagi fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució.

HA DE DIR:

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, disconformitat o amb acord. Si l'obligat/obligada tributari/tributaria o el/la seu/seva representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspendrà el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

Article 55 - Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

S'afegeix una especificació segons normativa vigent al punt 8 quedant de la següent manera:

ON DIU:

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'un acta amb acord, es reduirà en un 25 % si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en el termini o terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament demanant en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

HA DE DIR:

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'un acta amb acord, es reduirà en un 40% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en el termini o terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament demanant en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

Ordenança fiscal núm. 1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

S'elimina el punt 4 on fa referència a les bonificacions per instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, que diu:

4. D'acord amb l'article 74.5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el TRLRHL, gaudiran d'una bonificació del **30 per cent** de la quota íntegra de l'impost, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat **sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol**.

És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament d'energia compleixin els següents requisits:

- Que l'ús del béns immobles sigui de caràcter residencial.
- Que la inversió sigui igual o superior a 1.000,00 €. Aquest extrem s'acreditarà amb la factura dels serveis i subministraments instal·lats a l'immoble.
- Que constin inscrits en el Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) de la Direcció General d'Energia, Seguretat Industrial i Seguretat Minera de la Generalitat de Catalunya.
- Que s'ha tramitat la corresponent llicència urbanística, declaració responsable o comunicació prèvia a la que estigui subjecte d'acord amb la Llei d'Urbanisme de Catalunya i les ordenances fiscals núm. 3 i 7 que regeixen en aquest municipi, així com la presentació de l'autoliquidació a la que estigui subjecte.

Aquesta bonificació no serà d'aplicació en aquells béns immobles que preceptivament s'hagin d'instal·lar sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol en virtut de la normativa vigent reguladora en matèria d'edificació, o qualsevol altre normativa vigent.

La bonificació prevista en aquest apartat tindrà caràcter pregat, i s'aplicarà per un període màxim de 3 anys des del següent a aquell en què hagi tingut lloc la instal·lació, sempre que la seva sol·licitud s'efectuï abans de finalitzar el mes de febrer de l'any en què hagi de tenir efecte.

La quantitat total bonificada a l'impost de béns immobles, considerant els tres exercicis que com a màxim serà d'aplicació el benefici fiscal regulat en aquest apartat, no podrà excedir l'import de la inversió realitzada per a la instal·lació dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

Disposició transitòria segona

S'afegeix aquesta disposició per respectar el dret a gaudir del benefici fiscal reconegut i establert en ordenances fiscals sobre la instal·lació de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric, que diu literalment el següent:

Els beneficis fiscals referits a les instal·lacions per aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol es regiran, per a tots els exercicis per als quals es reconegui el dret de gaudiment, per les condicions establertes en l'ordenança fiscal aplicable a la seva concessió, la qual mantindrà, a aquests efectes, la seva vigència temporal per a aquest tipus de beneficis ja concedits i pendents de concedir, encara que amb posterioritat hagi estat objecte de modificació.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Ordenança fiscal núm. 2

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

S'adequa el punt 1.g) de l'article 4t. a la normativa vigent, essent el nou text el següent:

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquests efectes es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els/les interessats/interessades hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport, o bé donar expressament el seu consentiment per tal que l'administració gestora pugui efectuar la consulta a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als/les subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

Es modifica del punt b) el tram c) referent a l'antiguitat del vehicle passant de 25 a 35 anys, es redueix la bonificació dels apartats c) i d) dels vehicles zero emissions o eco i de propulsió elèctrica pura, híbrida, combustible, biogàs, gas natural comprimit gas líquat, metà, metanol o hidrogen, i s'adequa a la normativa vigent dels últims dos paràgrafs, quedant el nou text de la següent manera:

b) S'estableix una bonificació de la quota de l'impost per als vehicles antics, en funció de la seva antiguitat respecte la data de meritació de l'impost, dia 1 de gener, d'acord amb el quadre següent:

<i>Antiguitat del vehicle</i>	Bonificació
a) De més de 75 anys	90%
b) Entre 50 i 75 anys	75%
c) Entre 35 i 50 anys	50%





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació. Si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en que el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

c) S'estableix una bonificació del 50% per cent a la quota de l'impost a tots els vehicles classificats com a Zero emissions o com a ECO, segons el registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit.

d) S'estableix una bonificació del 50% per cent a la quota de l'impost, per als vehicles que, en funció del tipus de carburant que utilitzen la combustió de l'esmentat carburant provoca una menor incidència en el medi ambient. A aquests efectes, gaudiran de la bonificació els vehicles amb Zero emissions o ECO, vehicles de propulsió elèctrica pura o híbrida, o que utilitzin com a combustible biogàs, gas natural comprimit, gas líquat, metà, metanol o hidrogen.

Per a gaudir dels beneficis fiscals a que es refereix aquest article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici.

Les sol·licituds d'exempció i bonificació, per a tenir efectes en el mateix exercici, es podran demanar fins el darrer dia del termini de cobrament en voluntària del padró o de les liquidacions.

Les sol·licituds presentades fora d'aquest termini tindran efectes a l'exercici següent.

Article 7è. Període impositiu i acreditament de l'impost

S'elimina el punt 7 adequant-se el text a la normativa vigent, que diu el següent:

7. En el supòsit de vehicles de més de 10 anys d'antiguitat que no tenen en vigor la Inspecció tècnica de vehicles ("ITV") i dels que els seus propietaris-titulars han estat declarats fallits, aquests no figuraran en el padró de l'any següent.

Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

S'adequa el punt 1, s'elimina el punt 3 i s'adequa el punt 4 a la normativa vigent, quedant de la següent manera:

ON DIU:

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figure aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS3
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

3. Proveït de la autoliquidació, l'interessat/interessada podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a l'oficina gestora, o en una entitat bancària col·laboradora. En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'ha fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit, excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de cada exercici.

HA DE DIR:

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit.

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle.

Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

3. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit, excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de cada exercici. La inexistència d'anotacions per impagament en el Registre de vehicles implicarà l'acreditació anteriorment indicada.

Ordenança fiscal núm. 3

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Es redueix la bonificació del 95% al 50% de la quota de l'impost en sistemes d'aprofitament d'energia solar, biomassa, geotèrmia o sistemes per estalvi d'aigua i s'elimina la bonificació amb certificat d'eficiència energètica A, i s'afegeix el punt 6 segons normativa vigent, quedant de la següent manera:

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS3
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

ON DIU:

1. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres, del cost específic i desglossat, que fossin necessàries per la implantació, en edificis ja construïts, de sistemes d'aprofitament de l'energia solar, biomassa, geotèrmia o sistemes per a l'estalvi d'aigua o per l'aprofitament d'aigües pluvials.

Serà requisits indispensable que els sistemes d'aprofitament d'energies renovables constin inscrits en els registres públics corresponents i/o homologats en els casos que sigui preceptiu.

2. La incorporació potestativa en edificis existents d'elements de construcció sostenible basats en el disseny bioclimàtic dels edificis, en mesures addicionals d'estalvi energètic o en la selecció de materials construïts ecològics, podran obtenir una bonificació de la quota de l'impost també del 95% quan es justifiqui, en el cas de l'aïllament tèrmic, una certificació d'eficiència energètica de valor A.
3. També es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de aquelles indústries i comerços que substitueixin els seus rètols en llengua catalana per tal de garantir el compliment de la Llei 1/1998 sobre Política Lingüística.
4. Igualment es concedirà una bonificació del 95% en la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, respecte a les llicències d'obres promogudes per propietaris d'habitatges unifamiliars o comunitats de propietaris, que tinguin per objecte la rehabilitació de façanes.
5. A l'efecte d'incentivar la supressió de barreres arquitectòniques es concedeix una bonificació del 90 per cent en el pagament d'aquest impost en les llicències d'obres que han de sol·licitar els veïns/veïnes afectats/afectades, per tal que els interiors o elements i serveis comuns dels habitatges puguin ser utilitzats per les persones amb mobilitat reduïda que hi visquin. Hauran de disposar de l'autorització del/ de la propietari/propietària o comunitat de propietaris/propietàries de l'habitatge, alhora que complir els requisits següents:
 - Estar empadronat/empadronada en el municipi.
 - Tenir certificat de reconeixement de l'ICAS
 - Tenir el reconeixement de mobilitat reduïda.
 - No haver-se beneficiat d'un altre ajut pel mateix concepte en els cinc anys anteriors.
6. Gaudiran també de l'exempció d'aquest impost, les obres sol·licitades per les Comunitats de Propietaris per a la instal·lació d'ascensors, llevat en els casos de promotors d'obra nova, o en els supòsits d'obres de reforma, manteniment o substitució d'ascensors existents.

Les bonificacions establertes en aquest article s'aplicaran directament a l'autoliquidació que acompanyarà la sol·licitud de concessió de la llicència d'obres preceptiva o de la presentació

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 24 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

de la declaració responsable o comunicació prèvia establerta a l'article 9 de la present ordenança.

Si transcorreguts sis mesos des de la finalització del termini de la construcció, instal·lació o obra no s'hagués presentat i justificat en aquesta administració local els requisits necessaris per poder gaudir dels beneficis fiscals, es procedirà d'ofici a liquidar els imports bonificats.

HA DE DIR:

1. Es concedirà una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres, del cost específic i desglossat, que fossin necessàries per la implantació, en edificis ja construïts, de sistemes d'aprofitament de l'energia solar, biomassa, geotèrmia o sistemes per a l'estalvi d'aigua o per l'aprofitament d'aigües pluvials.

Serà requisits indispensable que els sistemes d'aprofitament d'energies renovables constin inscrits en els registres públics corresponents i/o homologats en els casos que sigui preceptiu.

2. També es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de aquelles indústries i comerços que substitueixin els seus rètols en llengua catalana per tal de garantir el compliment de la Llei 1/1998 sobre Política Lingüística.

3. Igualment es concedirà una bonificació del 95% en la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, respecte a les llicències d'obres promogudes per propietaris d'habitatges unifamiliars o comunitats de propietaris, que tinguin per objecte la rehabilitació de façanes.

4. A l'efecte d'incentivar la supressió de barreres arquitectòniques es concedeix una bonificació del 90 per cent en el pagament d'aquest impost en les llicències d'obres que han de sol·licitar els veïns/veïnes afectats/afectades, per tal que els interiors o elements i serveis comuns dels habitatges puguin ser utilitzats per les persones amb mobilitat reduïda que hi visquin. Hauran de disposar de l'autorització del/ de la propietari/propietària o comunitat de propietaris/propietàries de l'habitatge, alhora que complir els requisits següents:

- Estar empadronat/empadronada en el municipi.
- Tenir certificat de reconeixement de l'ICAS
- Tenir el reconeixement de mobilitat reduïda.
- No haver-se beneficiat d'un altre ajut pel mateix concepte en els cinc anys anteriors.

5. Gaudiran també de l'exempció d'aquest impost, les obres sol·licitades per les Comunitats de Propietaris per a la instal·lació d'ascensors, llevat en els casos de promotors d'obra nova, o en els supòsits d'obres de reforma, manteniment o substitució d'ascensors existents.

6. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa, aplicant-se les bonificacions directament a l'autoliquidació.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJPH9NRS3
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

S'afegeix el punt 3 enumerant els punts següents i es modifica el text del punt 6 segons la normativa vigent, quedant els redactats com diu a continuació:

HA DE DIR:

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte. Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim.
6. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

Ordenança fiscal núm. 4

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

S'adequa el text de l'ordenança a la normativa vigent, en el següents articles:

Article 2n.- Actes no subjectes





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

S'afegeix el punt 3 i es enumerant els punts següents:

3. Les transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici dels fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de la qual s'hagués portat a terme per les dones difuntes, com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes que defineixi la llei o pels instruments internacionals ratificats per l'Estat, quan aquestes transmissions lucratives portin causa de l'esmentada defunció.

El punt 10 anterior que passa a ser el punt 11, es modifica en el següent sentit:

ON DIU:

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit. que se li hagin transferit, d'acord amb l'article 48 del Reial Decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.

HA DE DIR:

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

El nou punt 16 queda redactat com diu a continuació, i adequant-se a allò establert normativament:

16. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals s'acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels esmentats terrenys en les dates de transmissió i adquisició, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

L'interessat haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició. Tindran la condició d'interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix l'article 3r d'aquesta Ordenança.

Per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà el més alt dels següents valors: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en el qual hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl, a aquests efectes, el que resulti d'aplicar la proporció que representi en la data del meritament de l'impost el valor cadastral del terreny respecte

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJPH9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 27 de 46





Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires

del valor cadastral total, i aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al valor d'adquisició el del total de l'immoble.

Si la transmissió es refereix a una entitat individualitzada resultant d'una declaració d'obra nova i constitució del règim en propietat horitzontal, el valor d'adquisició del sòl es determinarà mitjançant l'aplicació del coeficient de participació en la divisió horitzontal de la nova construcció assignat a l'entitat transmesa respecte del total de l'immoble.

Si el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, per tal de determinar la inexistència d'increment valor es consideraran tots els imports d'adquisició de manera global, és a dir, la possible manca d'increment es calcularà per la diferència entre el valor de la transmissió i la suma dels diferents valors d'adquisició.

Per a determinar la inexistència d'increment de valor no podran computar-se les despeses o tributs que gravin les esmentades transmissions.

Si l'adquisició o la transmissió hagués estat a títol lucratiu, per a comparar la inexistència d'increment de valor, es prendrà el més alt dels següents valors: el declarat en l'Impost sobre successions i donacions o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

En la posterior transmissió dels immobles a què es refereix aquest apartat, per al còmput dels anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor, no es tindrà en compte el període anterior al de la seva adquisició.

Article 7è.- Base imposable

S'afegeix el punt 2 segons normativa vigent i es remuneren els següents.

2. Quan el terreny transmès hagués estat adquirit pel subjecte passiu en diverses dates respecte de diferents quotes de participació, es consideraran tantes fraccions de base imposable com dates d'adquisició existeixin. Per al càlcul de les diferents fraccions, es distribuirà el valor de transmissió del terreny proporcionalment a la quota adquirida en cada data, i es calcularà cadascuna d'aquestes fraccions de base imposable d'acord amb el seu període de generació i valors aplicables, segons les regles generals detallades a continuació

Article 11è.- Règim de gestió

S'elimina el punt 4 segons normativa vigent, que diu el següent:

4. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Ordenança fiscal núm. 5

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONOMIQUES

Article 5è. Bonificacions i reduccions de caràcter potestatiu.

S'elimina la bonificació regulada al punt 2, que diu literalment el següent:

2. Els subjectes passius que tributin per quota municipal i utilitzin o produeixin energia a partir d'instal·lacions per l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració, sempre que aquestes instal·lacions no siguin obligatòries d'acord amb la normativa, gaudiran d'una bonificació de la quota municipal del 15% el primer any i el 8% el segon, tercer i quart any.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'exercici posterior al de la seva aplicació juntament amb la següent documentació acreditativa:

- a) Que s'hagi realitzat una inversió mínima de 100.000 euros.
- b) Que la inversió suposi un 50% del consum de l'activitat de producció d'energia com la de les activitats que es consumeixi l'energia obtinguda.

Els subjectes passius de la quota municipal d'aquest impost, no podran tornar a gaudir del benefici fiscal fins passats 5 anys de la finalització del mateix.

Ordenança Fiscal núm. 7

TAXA PER SERVEIS URBANÍSTICS O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 2n. Fet imposable

S'adequa l'article a la normativa vigent.

ON DIU:

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLUC.

HA DE DIR:

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLUC, així com la seva sol·licitud de pròrroga.

Article 7è. Beneficis fiscals

Es modifiquen les bonificacions potestatives regulades en aquest article, quedant com segueix a continuació:

ON DIU:

1. A l'efecte d'incentivar la supressió de barreres arquitectòniques es concedeix l'exempció en el pagament d'aquesta taxa en les llicències d'obres que han de sol·licitar els veïns/veïnes afectats, per tal que els interiors o elements i serveis comuns de l'edifici d'habitatges puguin ser utilitzats per les persones amb mobilitat reduïda que hi visquin. Hauran de disposar de l'autorització del propietari o comunitat de propietaris de l'habitatge, alhora que complir els requisits següents:

- Estar empadronat/empadronada en el municipi.
- Tenir certificat de reconeixement de l'ICAS
- Tenir el reconeixement de mobilitat reduïda.
- No haver-se beneficiat d'un altre ajut pel mateix concepte en els cinc anys anteriors.

Gaudiran també de l'exempció d'aquest impost, les obres sol·licitades per les Comunitats de Propietaris per a la instal·lació d'ascensors, llevat en els casos de promotors d'obra nova, o en els supòsits d'obres de reforma, manteniment o substitució d'ascensors existents.

Sense perjudici del previst al punt anterior, la taxa liquidada a l'empara de la present Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Obres i Instal·lacions quan així ho acordi el Ple de l'Ajuntament.

2. Estaran exempts del pagament de la taxa els immobles que executin rehabilitacions integrals d'edificis d'antiguitat superior a 30 anys i que incloguin la finalitat de millorar l'eficiència energètica de l'edifici, assolint un nivell A. (Cal presentar la sol·licitud d'inscripció al registre de certificació d'eficiència energètica d'edifici acabat).
3. També estaran exemptes les obres destinades a la instal·lació d'elements de construcció sostenible de caràcter potestatiu en edificacions existents basats en sistemes actius l'aprofitament d'energia renovables o sistemes per a l'estalvi d'aigua.
4. Es bonificarà en un 50% de la taxa de llicència d'obres majors aquells immobles que disposin de certificació energètica registrada a l'Institut Català de l'Energia (ICAEN) de valor A. (Cal presentar la sol·licitud d'inscripció al registre de certificació d'eficiència energètica d'edifici acabat).

Les bonificacions establertes en aquest article s'aplicaran directament a l'autoliquidació que acompanyarà la sol·licitud de concessió de la llicència d'obres preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia establerta a l'article 8.1 de la present ordenança.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Si transcorreguts sis mesos des de la finalització del termini de la construcció, instal·lació o obra no s'hagués presentat i justificat en aquesta administració local els requisits necessaris per poder gaudir dels beneficis fiscals, es procedirà d'ofici a liquidar els imports bonificats.

HA DE DIR:

Article 7è. Beneficis fiscals

1. A l'efecte d'incentivar la supressió de barreres arquitectòniques es concedeix l'exempció en el pagament d'aquesta taxa en les llicències d'obres que han de sol·licitar els veïns/veïnes afectats, per tal que els interiors o elements i serveis comuns de l'edifici d'habitatges puguin ser utilitzats per les persones amb mobilitat reduïda que hi visquin. Hauran de disposar de l'autorització del propietari o comunitat de propietaris de l'habitatge, alhora que complir els requisits següents:

- Estar empadronat/empadronada en el municipi.
- Tenir certificat de reconeixement de l'ICAS
- Tenir el reconeixement de mobilitat reduïda.
- No haver-se beneficiat d'un altre ajut pel mateix concepte en els cinc anys anteriors.

2. Gaudiran també de l'exempció d'aquesta taxa, les obres sol·licitades per les Comunitats de Propietaris per a la instal·lació d'ascensors, llevat en els casos de promotors d'obra nova, o en els supòsits d'obres de reforma, manteniment o substitució d'ascensors existents.

Sense perjudici del previst al punt anterior, la taxa liquidada a l'empara de la present Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'impost sobre construccions, obres i instal·lacions quan així ho acordi el Ple de l'Ajuntament.

3. Es concedeix una bonificació del 50 % a les obres destinades a la instal·lació d'elements de construcció sostenible de caràcter potestatiu en edificacions existents basats en sistemes actius l'aprofitament d'energia renovables o sistemes per a l'estalvi d'aigua.
4. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa, aplicant-se les bonificacions directament a l'autoliquidació.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions,

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJPH9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Ordenança Fiscal núm.10

TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

En primer lloc, es realitza una modificació global de l'articulat de l'ordenança fiscal per adequar-la a la normativa que li es d'aplicació i per regular aspectes no recollits anteriorment.

A més, s'incrementen les tarifes respecte a l'exercici 2024.

Per tant, l'ordenança quedarà redactada de la següent manera:

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 20.4.s) i 57 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Amb aquesta regulació es dóna compliment a l'exigència legal d'establir unes taxes específiques, diferenciades i no deficitàries.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus establert a l'article 2.n) de la Llei 7/2022.
2. Aquest servei resulta de recepció obligatòria.
3. Es consideren residus domèstics:

- a) Els residus perillosos o no perillosos generats a les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- b) Els generals en serveis i indústries, de composició i quantitats similars als definits com a domèstics, que no s'hagin generat com a conseqüència de l'activitat pròpia del servei o indústria.
- c) Les restes vegetals i brutícia a la via pública generades en solars sense edificar: parcel·les en sòl urbà no consolidat o parcel·les en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

En concret, s'inclouen en aquesta categoria tots aquells residus definits com a domèstics a l'article 2 de la Llei 7/2022, excepte els procedents de la neteja de la via pública, d'acord amb allò que preveu l'article 21.1e) del TRLRHL.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari/propietària o d'usufructuari/usufructuària, d'arrendatari/arrendatària, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït/substituïda del/ de la contribuent el propietari/propietària dels habitatges, locals o solars, el/la qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris/usuàries, que són els beneficiaris/beneficiàries del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 4. Responsables i successors/successores

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat/interessada, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors/successores de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa, d'acord amb les tarifes següents:

Tarifa	Definició	Import
1	Per cada habitatge	189,00€





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

2	Per cada solar sense edificar	48,49€
3	Per cada local comercial inactiu	150,88 €

S'entén per habitatge l'immoble destinat a domicili particular de caràcter familiar; per local comercial inactiu aquell en què ja no es duu a terme l'activitat comercial i només es generen residus domèstics i per solar sense edificar, la parcel·la en sòl urbà no consolidat i la parcel·la en sòl urbanitzable amb Pla Parcial aprovat.

Quan diferents finques registrals i/o cadastral s'uneixin físicament per destinar-se a un únic immoble o destí, tributaràn com un sol immoble.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada immoble diferenciat.

2. S'aplicaran **les reduccions** següents sobre la quota:

- a) Gaudiran d'una reducció de la taxa les persones físiques, en relació a un únic objecte tributari, que utilitzin la deixalleria municipal, per a aquelles deixalles que no estiguin incloses en l'actual recollida selectiva que es realitza al municipi, i que realitzin un mínim d'aportacions de residus (no s'admetran aportacions realitzades el mateix dia a la deixalleria municipal) d'acord amb el següent quadre:

Aportacions anuals	% bonificació	Import
6 a 11 vegades	10%	18,90€
A partir de 12 vegades	15%	28,35€

A aquests efectes, el personal de la deixalleria lliurarà a cada usuari una cartilla on anotaran cadascuna de les utilitzacions de la mateixa. Aquesta cartilla haurà d'esser lliurada a l'Ajuntament abans del 31 de gener, i en funció de la utilització, s'aplicarà la reducció sobre la tarifa de l'any en curs.

- b) Gaudiran d'una reducció del 100% aquells contribuents que acreditin que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional.

Per gaudir de la reducció, caldrà adreçar un sol·licitud a la Unitat de Benestar Social, acreditant els ingressos i les condicions familiars. Si la reducció es concedís els efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

Si les condicions personals dels contribuents es modifiquessin de forma que la reducció resultés improcedent, aquests vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, als efectes de liquidació de la taxa.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Article 6. Meritació i període impositiu

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els local o solars subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes es meriten el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. S'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària de cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels/de les interessats/des, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'ha produït la variació.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

II. Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Article 8. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat - autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis de recollida, transport i tractament de residus comercial no perillosos, així com de la resta d'actuacions que engloben el concepte de gestió de residus segons l'article 2.n) de la Llei 7/2022.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

Article 9. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació del servei.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els/les titulars d'activitats que generin residus comercials o les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió de la totalitat dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquesta acreditació s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En cas que no s'acrediti en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el/la titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït/substituïda del/de la contribuent el propietari/propietària dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els/les usuaris/usuàries, que són els beneficiaris/beneficiàries del servei, tal com disposa l'article 23.2 del TRLRHL.

Article 10. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris/àries les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat/interessada, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als/les successors/successores de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Art. 11.- Quota tributària (residus comercials)

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la naturalesa i destí dels immobles, d'acord amb les tarifes següents:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Concepte	Import
Epígraf 1r. Establiments comercials al detall no tipificats en altres epígrafs.	
a) Establiments o locals fins a 50 m2 de superfície	302,46 €
b) Establiments o locals entre 50 i 100 m2 de superfície	403,31 €
c) Establiments o locals entre 100 i 150 m2 de superfície	604,96 €
d) Establiments o locals entre 150 i 250 m2 de superfície	907,44 €
e) Establiments o locals entre 250 i 400 m2 de superfície	1.361,15 €
f) Establiments o locals de més de 400 m2 de superfície	2.041,73 €
Epígraf 2n. Establiments d'alimentació	
a) Establiments o locals fins a 50 m2 de superfície	403,31 €
b) Establiments entre 50 m2 i 100 m2 de superfície	604,96 €
c) Establiments entre 100 m2 i 200 m2 de superfície	907,44 €
d) Establiments entre 200 m2 i 300 m2 de superfície	1.361,15 €
e) Establiments de més de 300 m2 de superfície	2.041,73 €
Epígraf 3r. Establiments de restauració.	
a) Bars, restaurants, cafeteries i similars fins a 50 m2 de superfície	950,00 €
b) Bars, restaurants, cafeteries i similars entre 50 m2 i 100 m2 de superfície	1.100,00 €
c) Bars, restaurants, cafeteries i similars entre 100 m2 i 200 m2 de superfície	1.500,00 €
d) Bars, restaurants, cafeteries i similars entre 200 m2 i 300 m2 de superfície	1.900,00 €
e) Bars, restaurants, cafeteries i similars de més de 300 m2 de superfície	2.300,00 €
Epígraf 4t. Farmàcies i establiments de productes químics.	
- Farmàcies, drogueries i similars	403,31 €
Epígraf 5è. Despatxos professionals.	
- Per cada despatx	302,46 €
Epígraf 6è. Pàrquing i garatges de pupil·latge.	
a) Locals i establiments fins a 200 m2	154,59 €
b) Locals i establiments de més de 200 m2	201,64 €
c) Els pàrquings o garatges privats amb capacitat menor a deu vehicles estaran exempts d'aquesta taxa.	
Epígraf 7è. Magatzems.	
- Per unitat de local o establiment	470,52 €
Epígraf 8è. Entitats de crèdit o financeres.	
- Per oficina bancària	504,11 €
Epígraf 9è. Indústries i tallers.	
a) Establiments de menys de 3 empleats i fins a 200 m2 de superfície	470,52 €
b) Establiments de 4 a 10 empleats i/o de 200 a 400 m2 de superfície	756,16 €
c) Establiments de més de 10 empleats i/o de més de 400 m2 de superfície	1.209,87 €
Epígraf 10è. Tallers de caràcter artesanal.	
- Tallers de caràcter artesanal, sense empleats i fins a 100 m2 de superfície	302,46 €
Els tallers de caràcter artesanal, que no compleixin les condicions i requisits establerts en aquest epígraf, se'ls aplicarà les quotes establertes a l'epígraf 9è.	
Epígraf 11è. Locals de comunitat de veïns.	
Els locals que pertanyen a comunitats de veïns i que no tinguin cap dedicació comercial o industrial ni de pàrquing, estaran exempts d'aquesta taxa.	
Epígraf 12è. Allotjaments (hotels, motels, hotels-apartaments, pensions, cases d'hostes, residències, centres hospitalaris i altres centres de	





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

naturalesa anàloga)	
a) Allotjament sense servei de restauració	635,16 €
b) Allotjament amb restauració <20 llits	2.031,23 €
c) Allotjaments amb restauració entre 20 i 50 llits	5.416,60 €
d) Allotjaments amb restauració entre 50 i 100 llits	10.833,20 €
c) Allotjaments amb restauració de més de 100 llits	16.249,80 €
Epígraf 13è. Establiments d'espectacles i sales de festes	
a) Fins a 50 m2 de superfície	950,00 €
b) Entre 50 i 100 m2 de superfície	1.100,00 €
c) Entre 100 i 200 m2 de superfície	1.500,00 €
d) Entre 200 i 300 m2 de superfície	1.900,00 €
e) Més de 300 m2 de superfície	2.300,00 €
Epígraf 14è. Locals autogestionadors dels seus residus	
- Locals dels quals els seus titulars justifiquin la gestió privada de la totalitat dels residus propis de la seva activitat	150,88 €
Epígraf 15è. Serveis educatius	
a) Centres educatius de formació reglada sense residència (€/alumne)	5,00 €
b) Centres educatius de formació reglada amb residència:	
1. €/alumne	5,00 €
2. €/Llit	135,42 €

S'entén per local comercial el que es destina al desenvolupament d'activitats comercial o de prestació de serveis.

Quan diferents finques registrals i/o cadastrals s'uneixin físicament per destinar-les a un únic local comercial o destí, tributaran com un sol local comercial.

Quan una sola finca registral i/o cadastral estigui dividida físicament en diverses unitats, es tributarà independentment per cada local comercial diferenciat.

En el supòsit que l'activitat es desenvolupi en un habitatge, sense separació, s'exigirà només la tarifa corresponent a la gestió de residus comercial.

2. S'aplicarà la **reducció** següent sobre la quota:

- a) Gaudiran d'una reducció del 5% sobre la taxa de residus comercial, en relació a un únic objecte tributari, els/les subjectes passius que acreditin la utilització de la deixalleria municipal, i que realitzin com a mínim 20 o més aportacions de residus anuals (no s'admetran aportacions realitzades el mateix dia a la deixalleria municipal).

Només es comptabilitzaran les aportacions de deixalles incloses al llistat regulat a l'article 9 del reglament regulador de la gestió de la deixalleria municipal de Sant Esteve Sesrovires, aprovat definitivament en sessió plenària de data 22 de febrer de 2017.

A aquests efectes, el personal de la deixalleria lliurarà a cada usuari una cartilla on anotaran cadascuna de les utilitzacions de la mateixa. Aquesta cartilla haurà d'esser lliurada a l'Ajuntament abans del 31 de gener, i en funció de la utilització, s'aplicarà la reducció sobre la tarifa de l'any en curs.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Article 12. Meritació i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 13. Règim de declaració i ingrés

1. Els/Les subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials vindran obligats/obligades a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, s'elaborarà i aprovarà un padró, el termini d'exposició pública del qual serà de 20 dies naturals, comptats a partir de 10 dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària en cada part de la quota.

Contra l'exposició pública del padró i de les liquidacions incloses en aquest es podrà interposar recurs de reposició davant l'òrgan que les hagi aprovat, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de finalització del període d'exposició pública del corresponents padrons.

2. Els/Les titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus comercials i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança aprovi l'Ajuntament.

3. L'exigibilitat de les quotes es produirà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

Article 14. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 15. Gestió per delegació

1. Si la gestió i/o la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels/de les subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i/o recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Ordenança fiscal núm. 20

TAXA REGULADORA PER L'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS, LES ACTIVITATS I ELS SERVEIS ESPORTIUS MUNICIPALS

S'incrementen les tarifes respecte a l'exercici 2024 en un 5%.

ANNEX

Primer. Taxa reguladora per l'ús de la instal·lació esportiva municipal "Complex Esportiu":

TARIFA 2024			
MATRÍCULA	PREU ÚNIC	INCREM	TARIFA 2025
Matrícula individual infantil	33,00 €	5%	34,65 €
Matrícula individual jove	33,00 €	5%	34,65 €
Matrícula individual adult	33,00 €	5%	34,65 €
Matrícula individual gent gran	33,00 €	5%	34,65 €
Matrícula familiar	52,00 €	5%	54,60 €
ABONAMENT			
	MENSUAL		
Abonament individual infantil	21,37 €	5%	22,44 €
Abonament individual jove	30,99 €	5%	32,54 €
Abonament individual adult	39,00 €	5%	40,95 €
Abonament individual gent gran de 7 h. a 16 h.	21,37 €	5%	22,44 €
Abonament individual gent gran de 7 h. a 22 h.	25,65 €	5%	26,93 €

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ABONAMENT FAMILIAR	MENSUAL		
Abonament individual infantil	16,03 €	5%	16,83 €
Abonament individual jove	24,04 €	5%	25,24 €
Abonament individual adult	29,92 €	5%	31,42 €
Abonament individual gent gran de 7 h. a 16 h.	16,03 €	5%	16,83 €
Abonament individual gent gran de 7 h. a 22 h.	20,31 €	5%	21,33 €
ABONAMENT PER EMPRESES	MENSUAL		
Abonament matí de 7h a 9h	21,37 €	5%	22,44 €
Abonament tarda de 13h a 15h	21,37 €	5%	22,44 €
Abonament horari complet	39,00 €	5%	40,95 €
ABONAMENT D'ESTIU	TEMPORADA		
Abonament individual infantil	53,15 €	5%	55,81 €
Abonament individual jove	62,27 €	5%	65,38 €
Abonament individual adult	70,00 €	5%	73,50 €
Abonament individual gent gran	53,15 €	5%	55,81 €
ABONAMENT D'ESTIU FAMILIAR	TEMPORADA		
Abonament familiar 2 integrants. Mínim 1 adult major de 18 a.	120,00 €	5%	126,00 €
Abonament familiar 3 integrants. Mínim 1 adult major de 18 a.	157,50 €	5%	165,38 €
Abonament familiar 4 integrants. Mínim 1 adult major de 18 a.	186,00 €	5%	195,30 €
Abonament familiar 5 o més integrants. Mínim 1 adult major de 18 a.	187,50 €	5%	196,88 €
TAXA DIÀRIA COMPLEX ESPORTIU	DIARI		
Tiquet puntual infantil	3,80 €	5%	3,99 €
Tiquet puntual jove	7,00 €	5%	7,35 €
Tiquet puntual adult	8,00 €	5%	8,40 €
Tiquet puntual gent gran	3,80 €	5%	3,99 €
Abonament 20 entrades (adult)	136,00 €	5%	142,80 €
Abonament 20 entrades (infantil)	64,60 €	5%	67,83 €
Abonament 20 entrades (jove)	119,00 €	5%	124,95 €
Abonament 10 entrades pàdel	65,00 €	5%	68,25 €
TAXA DIÀRIA PISCINA D'ESTIU	DIARI		
Tiquet puntual infantil	3,80 €	5%	3,99 €
Tiquet puntual jove	5,00 €	5%	5,25 €
Tiquet puntual adult	6,00 €	5%	6,30 €
Tiquet puntual gent gran	3,80 €	5%	3,99 €
Abonament 20 entrades (adult)	102,00 €	5%	107,10 €
Abonament 20 entrades (infantil)	64,60 €	5%	67,83 €

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 41 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Abonament 20 entrades (jove)	85,00 €	5%	89,25 €
------------------------------	---------	----	---------

Segon. Taxa reguladora de les activitats aquàtiques i preparadors físics són:

ACTIVITATS AQUÀTIQUES	MENSUAL 2024	INCREM	TARIFA 2025
Natació infantil grup 1-2-4-5-7-8 (2 dies/setmana)	37,50 €	5%	39,38 €
Natació infantil grup 3-6-9-10-11-12-13 i joves 2 (1 dia/ setmana)	23,00 €	5%	24,15 €
Natació infantil i joves 1 (3 dies/setmana)	47,00 €	5%	49,35 €
Natació nadons grup 1-2-3-4 (1 dia/ setmana)	25,00 €	5%	26,25 €
Natació adults grup 1-2 (2 dies/setmana)	37,50 €	5%	39,38 €
Natació terapèutica grup 1 (2 dies/setmana)	40,00 €	5%	42,00 €
MATRÍCULA	TARIFA ÚNICA		
Matrícula activitat aquàtica	23,20 €	5%	24,36 €

ENTRADOR PERSONAL	TARIFA		
Sessió de 60 minuts	45,00 €	5%	47,25 €
Bono de 5 sessions de 60 minuts	204,50 €	5%	214,73 €
Bono duet 10 sessions de 60 minuts	255,50 €	5%	268,28 €
Bono duet 5 sessions de 60 minuts	141,20 €	5%	148,26 €
Sessió duet 60 minuts	32,00 €	5%	33,60 €
Sessió de 60 minuts (no abonats)	53,60 €	5%	56,28 €
Bono de 5 sessions de 60 minuts (no abonats)	245,20 €	5%	257,46 €
Bono duet 10 sessions de 60 minuts (no abonats)	306,00 €	5%	321,30 €
Bono duet 5 sessions de 60 minuts (no abonats)	169,00 €	5%	177,45 €
Sessió duet 60 minuts (no abonats)	38,70 €	5%	40,64 €
ENTRADOR PERSONAL DE NATACIÓ	TARIFA		
Bono 10 sessions de 30 minuts	134,00 €	5%	140,70 €
Bono duet 10 sessions de 30 minuts	107,20 €	5%	112,56 €
Sessió de 30 minuts	17,00 €	5%	17,85 €
Bono 10 sessions de 30 minuts (no abonats)	160,70 €	5%	168,74 €
Bono duet 10 sessions de 30 minuts (no abonats)	128,30 €	5%	134,72 €
Sessió de 30 minuts (no abonats)	20,10 €	5%	21,11 €

Tercer. Taxa lloguer d'instal·lacions esportives i altres serveis i complements:

GUIXETES	TARIFA 2024	INCREM	TARIFA 2025
Lloguer mensual de guixetes	10,80 €	5%	11,34 €
Pèrdua clau guixeta	34,00 €	5%	35,70 €
Candau per a les guixetes amb clau	6,70 €	5%	7,04 €
Candau per a les guixetes amb conuinació	10,90 €	5%	11,45 €





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ALTRES COMPLEMENTS	TARIFA
Venda de pilotes de pàdel (pot)	6,00 €
Lloguer pala de pàdel	2,00 €
Gorro lycra	3,50 €
Gorro silicona	5,00 €
Ulleres de piscina	8,00 €
Deteriorament pala de pàdel	12,00 €
Trencament pala de pàdel	50,00 €
Duplicat targeta proximitat	3,00 €
Duplicat polsera proximitat	4,00 €
Overgrip pàdel	2,00 €
Bidó d'aigua personalitzat	

5%	6,30 €
5%	2,10 €
5%	3,68 €
5%	5,25 €
5%	8,40 €
5%	12,60 €
5%	52,50 €
5%	3,15 €
5%	4,20 €
5%	2,10 €
	5,50 €

LLOGUER INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	TARIFA
Carril piscina (persona/hora)	54,10 €
Pavelló Poliesportiu Municipal	50,00 €
Camp de Futbol 7	60,00 €
Camp de Futbol 11	100,00 €
Pista poliesportiva Francesc Castellet	32,00 €
Pista vòlei platja	32,00 €
Sala polivalent 1	105,00 €
Sala polivalent 2 (ciclo indoor)	110,00 €
Sala polivalent (Camp de futbol)	32,00 €
Pista de pàdel	32,00 €
Sala esportiva - escoles municipals	32,00 €
Pista annexa Pavelló Poliesportiu Municipal	32,00 €
Pista annexa Camp de Futbol	32,00 €
Pista zona esportiva Ca n'Amat	32,00 €
Camp de Futbol 7 (sorrall zona esportiva Ca n'Amat)	32,00 €

5%	56,81 €
5%	52,50 €
5%	63,00 €
5%	105,00 €
5%	33,60 €
5%	33,60 €
5%	110,25 €
5%	115,50 €
5%	33,60 €
5%	33,60 €
5%	33,60 €
5%	33,60 €
5%	33,60 €
5%	33,60 €
5%	33,60 €
5%	33,60 €

Article 11. Fiança.

Es modifica el termini màxim per retornar la fiança, de 30 a 15 dies.

ON DIU:

Les persones interessades en el lloguer de les instal·lacions esportives municipals regulades en aquesta ordenança, hauran de dipositar una **fiança de 50 euros** per a respondre de possibles desperfectes, danys o treballs de neteja i adecentament de les dependències ocupades.

L'esmentada fiança serà retornada en un termini màxim de 30 dies un cop comprovat l'estat dels espais previ informe del personal responsable i aprovat per l'òrgan competent.

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 46





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

HA DE DIR:

Les persones interessades en el lloguer de les instal·lacions esportives municipals regulades en aquesta ordenança, hauran de dipositar una **fiança de 50 euros** per a respondre de possibles desperfectes, danys o treballs de neteja i adecentament de les dependències ocupades.

L'esmentada fiança serà retornada en un termini màxim de 15 dies un cop comprovat l'estat dels espais previ informe del personal responsable i aprovat per l'òrgan competent.

Ordenança fiscal núm. 26

TAXA PER LA PRESTACIÓ SERVEIS SINGULARS POLICIA LOCAL I PER CIRCULACIONS ESPECIALS

Es modifiquen les tarifes de l'apartat 4 a), c), d) i e) i es enumerant novament tots els conceptes:

Art. 5è. TARIFES

ON DIU:

Concepte		Import
1.1.	Emissió d'informes tècnics o d'altres documents tècnics similars fets per la Policia Local, lliurats: a les persones implicades, a les <u>companyies o entitats asseguradores interessades</u> o als seus representants, (p.e.: còpia de l'informe d'accident de trànsit, accident amb danys -no intencionats-,...). (inclou fotografies)	125,00€
1.2.	Emissió de còpies autoritzades d'altres documents relatius a altres intervencions portades a terme per la Policia Local. (inclou fotografies)	25,00€
2	Tramitació en l'expedició de la targeta d'arma d'aire comprimit.	25,00€
2.1	Renovació arma d'aire comprimit targeta tipus A (cada 5 anys)	15,00€
4	a) Habilitació d'espais d'estacionament per a tasques de càrrega i descàrrega o treballs especials	10,00€/m2dia
	b) Tallament d'un carril de circulació en vies amb més d'un carril en el sentit afectat.	10,00€/m2/dia
	c) Tallament total d'un sentit de circulació.	80,00€/hora
	d) Tallament total dels dos sentits de circulació.	100,00€/hora
	e) Gestions per ocupació total de l'espai de trànsit, en una zona de vianants, per a tasques de càrrega i descàrrega o treballs especials que es realitzin sobre una longitud màxima de 20 metres lineals.	80,00€/m2/5 hores
5	Prestació de serveis segons els agents necessaris:	
	a) Per cada agent i hora (o fracció):	
	En horari diürn i laborable de 7:00 a 21:00 hores	48,92 €
	En horari nocturn o festiu de 21:00 a 07:00 hores	56,31€
	b) Per cada caporal i hora (o fracció):	
	En horari diürn i laborable de 7:00 a 21:00 hores	58,70€
	En horari nocturn o festiu de 21:00 a 07:00 hores	67,57€





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

	c	Per cotxe patrulla amb 2 agents i hora (o fracció);	100,00€
7		Disc per regular l'estacionament (zona blava)	1,00 €

HA DE DIR:

Concepte			Import
1.1.	Emissió d'informes tècnics o d'altres documents tècnics similars fets per la Policia Local, lliurats: a les persones implicades, a les <u>companyies o entitats asseguradores interessades</u> o als seus representants, (p.e.: còpia de l'informe d'accident de trànsit, accident amb danys -no intencionats-,...). (inclou fotografies)		125,00€
1.2.	Emissió de còpies autoritzades d'altres documents relatius a altres intervencions portades a terme per la Policia Local. (inclou fotografies)		25,00€
2	Tramitació en l'expedició de la targeta d'arma d'aire comprimit.		25,00€
2.1	Renovació arma d'aire comprimit targeta tipus A (cada 5 anys)		15,00€
3	a	Habilitació d'espais d'estacionament per a tasques de càrrega i descàrrega o treballs especials	Fins a 6 hores 5,00€/m2 dia més de 6 hores 10,00€/m2 dia
	b	Tallament d'un carril de circulació en vies amb més d'un carril en el sentit afectat.	10,00€/m2 dia
	c	Tallament total d'un sentit de circulació.	100,00€/hora
	d	Tallament total dels dos sentits de circulació.	80,00€/hora
	e	Gestions per ocupació total de l'espai de trànsit, en una zona de vianants, per a tasques de càrrega i descàrrega o treballs especials que es realitzin sobre una longitud màxima de 20 metres lineals.	Fins a 6 hores 7,00€/m2dia més de 6 hores 14,00€/m2 dia
4	Prestació de serveis segons els agents necessaris:		
	a	Per cada agent i hora (o fracció):	
		En horari diürn i laborable de 7:00 a 21:00 hores	48,92 €
		En horari nocturn o festiu de 21:00 a 07:00 hores	56,31€
	b	Per cada caporal i hora (o fracció):	
		En horari diürn i laborable de 7:00 a 21:00 hores	58,70€
		En horari nocturn o festiu de 21:00 a 07:00 hores	67,57€
	c	Per cotxe patrulla amb 2 agents i hora (o fracció);	100,00€
5	Disc per regular l'estacionament (zona blava)		1,00 €

Sisè.- Publicar un extracte de les Ordenances Fiscals modificades aprovades definitivament i que es detallen a la part expositiva d'aquest acord, al Butlletí Oficial





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

de la Província de Barcelona (BOPB), així com a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board//>, secció tauler d'anuncis, tal i com ho estableix l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Setè.- Notificar aquest acord al Grup Municipal que ha presentat escrit d'al·legacions, al Sr. Adrià Companys Arcusa, així com als serveis econòmics d'aquest ajuntament, per al seu coneixement i efectes oportuns.

Les Ordenances Fiscals íntegres per a l'exercici 2025 es trobaran publicades, a partir del dia 1 de gener de 2025, a la seu electrònica de l'Ajuntament <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/transparency/> en la carpeta NORMATIVA, secció ORDENANCES I REGLAMENTS, ORDENANCES FISCALS VIGENTS 2025, per a general coneixement.

Contra l'aprovació definitiva de la modificació de les ordenances fiscals exercici 2025, que exhauix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquest ordre jurisdiccional del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en un termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la última publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona(BOPB) i/o a la seu electrònica de l'Ajuntament: <http://santestevesesrovires.eadministracio.cat/board//> en la secció Tauler d'Anuncis.

Tot això, sens perjudici d'interposar aquells altres recursos i accions que es considerin procedents.

Sant Esteve Sesrovires, signat electrònicament al marge

El secretari,

Vist i plau
El tinent d'alcalde delegat,

Codi Validació: 5PY947H3NFSAS57NJP9H9NRS53
Verificació: <https://santestevesesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 46 de 46

