



Expedient: 2022/53670L
UO Responsable: D. de Gestió Urbanística
Assumpte: Sol·licitud d'advertiment en relació a la finca situada al Carrer Batllòria, propietat dels Srs. Planas Giralt
Procediment: Expropiació forçosa per ministeri de la llei

ANUNCI

En data 25 d'octubre de 2024 la Junta de Govern de l'Ajuntament de Badalona en sessió ordinària va acordar el següent:

PRIMER.- Iniciar expedient d'expropiació de la finca situada al carrer Torrent de la Batllòria, entre el carrer de la Selva i el carrer de Ventura Gassol, amb referència cadastral UTM 6595223DF3869E0000PE, qualificada de sistema viari (clau 5) i sistema verd local (clau XIII) pel Pla General Metropolità, aprovat definitivament per la CMB en data 14 de juliol de 1976, publicada en el BOP de data 19 de juliol de 1976.

SEGON.- Sotmetre al tràmit d'informació pública per termini de VINT DIES a comptar a partir del següent a la publicació al Butlletí Oficial de la Província i al tauló d'anuncis municipal de la relació de titulars de béns i drets afectats per a l'expropiació forçosa de la finca descrita a continuació:

Descripció

Ref. Cat. UTM	UTM.6595223DF3869E0000PE
Adreça:	carrer Torrent de la Batllòria
Titular cadastral:	José Planas Giralt
Superfície cadastral:	967m ²
Dades registrals:	finca registral núm. 3.609 de Badalona 3
Titular registral:	Joaquina Giralt Busquets (usdefruit d'una meitat indivisa) i Josep Planas Giralt (nua propietat d'una meitat indivisa i plena propietat de la restant meitat indivisa).
Superfície registral:	1.655m ²
Sup. Afectada:	totalitat de la finca

TERCER.- Donar trasllat del present acord als interessats perquè, dintre del termini de VINT dies, a comptar a partir del següent del rebut de la corresponent notificació, presentin, en el departament de Gestió Urbanística i Habitatge d'aquest Ajuntament, certificació de domini i càrregues de la finca emesa pel Registre de la Propietat, en la qual consta la nota prevista a l'art. 32 del Reglament Hipotecari o títol de propietat de llur finca o contracte d'arrendament, en el seu cas, i declarin les situacions jurídiques que l'afecten, podent fer les al·legacions que estimin adients per a la defensa dels seus drets.

QUART.- Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.



Victor Siles Marc, Secretari General, 29/10/2024