

EDICTE

Expedient d'Actuacions Urbanístiques QURB/2023/4

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa, en sessió celebrada el dia 22 de novembre de 2024, adoptà, entre d'altres, els acords següents:

«**PRIMER.-** Aprovar l'informe de tractament de les al·legacions formulades a l'acord d'aprovació inicial de l'expedient de liquidació de la quota urbanística corresponent al projecte d'Actualització de la Modificació de les Separates 1 i 2 del Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR001), fase de clavegueram, emès per la Secció d'actuacions urbanístiques del Servei de Jurídic d'Urbanisme d'aquest Ajuntament en data 30 de juliol de 2024, que s'esmenta a la part expositiva d'aquest acord i que consta a l'expedient.

SEGON.- Desestimar les al·legacions presentades pels motius indicats a l'informe jurídic de tractament aprovat a l'acord anterior.

TERCER.- Aprovar definitivament l'expedient de liquidació de la quota urbanística corresponent al projecte d'Actualització de la Modificació de les Separates 1 i 2 del Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR001), fase de clavegueram, d'octubre de 2023, de conformitat amb el qual la contribució al finançament de les obres contemplades en el mateix queda fixat en els següents termes:

Àmbit	Expropiacions	Costos	BI quota	IVA quota	Total quota
PA-AIR001	24.993,11	1.167.395,46	1.192.388,57	250.401,60	1.442.790,17
Club Egara	1.709,46	79.846,52	81.555,98	17.126,76	98.682,74
PA-AIR002	1.086,72	50.759,30	51.846,02	10.887,66	62.733,68
PA-TAL001	1.044,07	48.767,25	49.811,32	10.460,38	60.271,70
PA-TAL002	1.021,00	47.689,52	48.710,52	10.229,21	58.939,73
PA-TAL003	1.736,28	81.099,13	82.835,41	17.395,44	100.230,84
Total	31.590,64	1.475.557,18	1.507.147,82	316.501,04	1.823.648,86

QUART.- Aprovar el repartiment de la contribució a efectuar pel Polígon d'actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR001), pel Polígon d'actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR002), i pel Polígon d'actuació del PA-TAL002 entre els propietaris dels referits àmbits, que figura individualment detallada al annexos que s'adjunten al present informe.

CINQUÈ.- Determinar que la quota aprovada s'exigeixi mitjançant dos rebuts de caràcter semestral. La liquidació i recaptació del primer rebut de la quota es realitzarà a l'inici de l'execució de les obres d'urbanització, que vindrà determinat per l'acte de replanteig. I la del segon als sis mesos del gir del primer.

SISÈ.- Determinar que la quota aprovada té el caràcter de provisional i a compte de la liquidació definitiva de les obres contemplades en el referit projecte d'Actualització.

SETÈ.- Publicar aquests acords al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler).

VUITÈ.- Notificar els presents acords a les persones interessades i, en particular, als propietaris del Polígon d'Actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR001), del Polígon d'actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR002), i del Polígon d'actuació del PA-TAL002 juntament amb els annexos relatius al repartiment individualitzat de la contribució dels referits polígons entre els propietaris de cada àmbit.

NOVÈ.- Traslladar els presents acords al Servei de Gestió Tributària i Recaptació i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.»

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Marta Gómez Enrich
- DNI 46754786H

Signat digitalment per Marta
Gómez Enrich - DNI 46754786H
Data: 2024.11.28 14:45:25 +01'00'

Terrassa, a la signatura electrònica
La Directora dels Serveis d'Urbanisme,
Marta Gómez i Enrich,
per delegació de signatura del Secretari General de l'Ajuntament de data 4 de març de 2024.

Documentació adjunta	CSV
1. Annex repartiment quotes PA-TAL002 de data 28.11.2023	15273076032650305301
2. Annex repartiment quotes PA-AIR002 de data 28.11.2023	15273077047715631506
3. Annex repartiment quotes PA-AIR001 de data juliol 2024	15273076717114231047
4. informe jurídic de tractament de les al.legacions	15263455700000755262