



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 27 de novembre de 2024, ha acordat SUSPENDRE els tràmits de llicències urbanístiques no vinculades a activitats econòmiques i/o de figures de planejament derivat en el sector nord de l'avinguda dels Països Catalans i carrer Sant Mateu, i a l'àmbit de sòl urbanitzable de can Clota i can Cervera, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat, a l'empara dels article 73 i 74 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb l'objecte d'estudiar la redacció de l'instrument de planejament adient (Modificació puntual del Pla general metropolità), que permeti regular l'ordenació i assignar usos concrets a les diferents parcel·les existents en l'àmbit de referència, de manera que es garanteixi un equilibri entre els diversos usos, les reserves de sistema necessàries i aprofitaments en aquest sector de la població i permeti vertebrar-lo adequadament amb la resta de territori del municipi, d'acord amb els termes establerts a la Memòria justificativa de la suspensió, i el plànol que la defineix.

L'expedient es podrà consultar en hores hàbils d'oficina, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores, a l'Àrea Territori i Sostenibilitat, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de 9:00 a 14:00 h., a la Plaça de Santa Magdalena, 5-6 2a planta, d'Esplugues de Llobregat. L'acord amb l'àmbit de la suspensió i la Memòria justificativa es podran consultar també al tauler virtual de l'Ajuntament i al web municipal, (<http://www.esplugues.cat>) → "Serveis" → "Urbanisme" → "Projectes en exposició pública".

El que es fa públic per a coneixement general.

Esplugues de Llobregat, a 3 de desembre de 2024

L'ALCALDE
Eduard Sanz García



Àmbit de la suspensió

