

ANUNCI

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Manresa, en data 22 d'octubre del 2024, va aprovar el dictamen següent:

"Fets

1. Per Resolució de l'Alcalde del dia 1 de desembre de 2008 es va aprovar inicialment el **Projecte d'urbanització del polígon 2 del Pla parcial La Parada** i va quedar aprovat definitivament, un cop practicada la informació pública, el 23 de juliol de 2009. **El pressupost total del projecte era de 4.251.002,08€, IVA inclòs.**

2. La Junta de Govern Local, en la sessió de 30 de novembre del 2021 va aprovar la divisió en fases del **Projecte d'urbanització del polígon 2 del Pla parcial La Parada**, a petició de la pròpia Junta de Compensació que acordà sol·licitar-la (en la sessió de l'assemblea general de 10.09.2021). La divisió aprovada determinava una Fase 1 que incloïa els espais públics previstos a l'entorn de la parcel·la núm.16 i comprenia les voreres dels carrers Lluís Millet, Camí vell de Santpedor i Amadeu Vives i les calçades dels carrers Amadeu Vives i Lluís Millet, amb un pressupost per a coneixement de l'administració de 638.151,44 euros. La Fase 2 comprenia la urbanització de la resta d'espais públics inclosos en la delimitació del polígon 2, amb un pressupost per a coneixement de l'administració de 3.878.495,30 euros.

3. En data 7 d'agost del 2024 la Junta de Compensació, mitjançant instància (E2024070784), sol·licita l'ampliació de l'àmbit d'urbanització de la Fase 1, en el sentit d'incloure-hi dues voreres més:

- Vorera dreta (nord-est) del carrer Amadeu Vives, des de la confluència amb el carrer de la Pau amb Camí Vell de Santpedor i que limita amb les parcel·les 4 i 10 del projecte de reparcel·lació corresponent.
- Vorera del carrer de la Pau, des de la confluència amb el carrer d'Amadeu Vives i que limita amb les parcel·les 1, 2 i 3 del projecte de reparcel·lació corresponent.

4. En data 14 d'octubre del 2024 la Cap de la Secció de Projectes d'Espai Públic ha emès informe tècnic pel qual dona el vist-i-plau a la proposta d'ampliació presentada, atès que *"l'ampliació de l'àmbit es justifica tant per les necessitats de la pròpia obra i els requeriments imposats per les xarxes de servei, com per la necessitat de garantir les condicions de solar de la parcel·la 10, titularitat de l'Ajuntament de Manresa, definida pel projecte de compensació"* i perquè la documentació presentada *"no suposa cap modificació substancial del projecte aprovat, atès que es limita a la incorporació de dues porcions de voreres ja definides per projecte d'urbanització inicial"*.

Fonaments de dret

1. L'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), disposa que els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística.

2. L'ampliació de l'àmbit de la Fase 1 del Projecte d'urbanització del polígon 2 del Pla parcial La Parada, no suposa una modificació significativa respecte de la divisió en fases, aprovada el 30 de novembre del 2021, atès que únicament incorpora l'execució de dues voreres més de les previstes inicialment per a aquesta fase, d'acord amb l'informe de la cap de la Secció de Projectes d'Espai públic en data 14-10-2024. Així, en aquest cas i, per analogia de l'article 112 del Reglament Llei d'Urbanisme, no és preceptiu l'establiment d'un nou tràmit d'informació pública i audiència dels interessats.

3. D'acord amb el principi de publicitat que ha de garantir els processos urbanístics, l'acord d'aprovació del projecte ampliat s'ha de publicar a la seu electrònica i en el Butlletí Oficial de la Província (art. 9.3 TRLU).

4. La competència per a l'aprovació dels projectes d'urbanització ha estat atribuïda a l'alcalde en virtut de l'article 21, lletra j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, segons redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, i de l'article 53.1 s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. L'Alcalde ha delegat aquesta competència expressa a la Junta de Govern Local en la resolució núm. 9989, de 13 de juny del 2024 (BOPB 20-6-2024).

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, com a tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, en exercici de les competències conferides per Resolució de l'Alcalde núm. 11378, de 23 de juny del 2023, i publicada al BOPB de 27-06-2023, proposo l'aprovació per part de la Junta de Govern Local, **amb caràcter reservat**, dels següents

ACORDS

Primer .- APROVAR l'ampliació de l'àmbit d'urbanització de la Fase 1 del "**Projecte d'urbanització del polígon 2 del Pla parcial La Parada**", aprovat definitivament el 2009 i dividit en fases el 30 de novembres del 2021, en el sentit d'incloure-hi l'execució de dues voreres més:

- Vorera dreta (nord-est) del carrer Amadeu Vives, des de la confluència amb el carrer de la Pau amb Camí Vell de Santpedor i que limita amb les parcel·les 4 i 10 del projecte de reparcel·lació corresponent.
- Vorera del carrer de la Pau, des de la confluència amb el carrer d'Amadeu Vives i que limita amb les parcel·les 1, 2 i 3 del projecte de reparcel·lació corresponent.

Segon.- PUBLICAR el present acord a la seu electrònica i en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la Junta de Compensació del polígon 2 del Pla Parcial La Parada."

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar els recursos que s'indiquen a continuació:

- Recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes comptat a partir de l'endemà de la publicació al BOP i en els termes regulats als articles 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Recurs jurisdiccional contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà del dia de la publicació del present anunci al BOP, davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en els termes regulats als articles 25.1, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Si s'opta pel recurs potestatiu de reposició, no podreu interposar el recurs contenciós administratiu fins que el primer sigui resolt expressament, o es produeixi la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Carles Garcia Estany
tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme
i Mobilitat

Signat electrònicament
per: CARLES GARCIA
ESTANY
Data: 23/10/2024
17:56:57
Raó: Signatura
Lloc: Manresa