



Unitat tramitadora: Unitat Contractació
AJT/960/2024 PATRIMONI
Codi document: CON18I01OK

Assumpte: Anunci de Licitació

ANUNCI

De Ajuntament de Vic pel qual es fa pública la licitació d'una alienació de béns immobles (exp. AJT/960/2024)

-1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Vic.
- b) Número d'identificació: 829810007.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Departament de Contractació
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Número d'expedient: AJT/960/2024

-2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Vic
- b) Dependència: Departament de Contractació
- c) Domicili: pl. Don Miquel de Clariana, 5, baixos
- d) Localitat i codi postal: Vic - 08500
- e) Codi NUTS: ES511
- f) Telèfon: 938862100.
- g) Adreça electrònica: contractacio@vic.cat
- h) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vic>
- i) Data límit d'obtenció de documents i informació: Veure clàusules 9 i 13 del plec de clàusules administratives particulars.

Horari d'atenció: De dilluns a divendres de 9:00 a 14:00h.

-3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Alienació de deu (10) parcel·les registrals de titularitat municipal situades al polígon Industrial "El Bruguer", en concret les parcel·les número 9, 10, 23, 24, 30, 31, 79, 80, 81 i 82.
- b) Divisió en lots i número de lots/ d'unitats: Sí, 10 lots.



Núm. Lots	Parcel·les del Polígon Industrial el Bruguer	Situació	Finca registral	Superfície de la parcel·la
Lot 1	Parcel·la núm. 09	Carrer de Folgueroles, núm. 23	33784	681,08 m ² s
Lot 2	Parcel·la núm. 10	Carrer de Folgueroles, núm. 25	33785	644,70 m ² s
Lot 3	Parcel·la núm. 23	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 20	33798	684,66 m ² s
Lot 4	Parcel·la núm. 24	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 22	33799	576,58 m ² s
Lot 5	Parcel·la núm. 30	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 7	33805	616,60 m ² s
Lot 6	Parcel·la núm. 31	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 9	33806	765,25 m ² s
Lot 7	Parcel·la núm. 79	Carrer de Sant Joan de Fàbregues, núm. 7	33854	2.578,55 m ² s
Lot 8	Parcel·la núm. 80	Carrer de Sant Joan de Fàbregues, núm. 9	33855	2.436,26 m ² s
Lot 9	Parcel·la núm. 81	Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 11	33856	2.544,29 m ² s
Lot 10	Parcel·la núm. 82	Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 13	33857	2.529,13 m ² s

-4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: alienació d'immobles
- b) Tramitació: ordinari
- c) Procediment: subhasta pública
- e) S'aplica un acord marc: No.
- f) S'aplica una subhasta electrònica: No.

-5 Pressupost de licitació

Núm. Lots	Parcel·les del Polígon Industrial el Bruguer	Situació	Finca registral	Superfície de la parcel·la	Tipus de licitació (IVA exclòs)
Lot 1	Parcel·la núm. 09	Carrer de Folgueroles, núm. 23	33784	681,08 m ² s	100.948,44€
Lot 2	Parcel·la núm. 10	Carrer de Folgueroles, núm. 25	33785	644,70 m ² s	94.638,32€
Lot 3	Parcel·la núm. 23	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 20	33798	684,66 m ² s	94.638,32€
Lot 4	Parcel·la núm. 24	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 22	33799	576,58 m ² s	99.306,64€
Lot 5	Parcel·la núm. 30	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 7	33805	616,60 m ² s	110.129,91€
Lot 6	Parcel·la núm. 31	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 9	33806	765,25 m ² s	116.978,04€
Lot 7	Parcel·la núm. 79	Carrer de Sant Joan de Fàbregues, núm. 7	33854	2.578,55 m ² s	358.624,71€
Lot 8	Parcel·la núm. 80	Carrer de Sant Joan de Fàbregues, núm. 9	33855	2.436,26 m ² s	410.100,15€
Lot 9	Parcel·la núm. 81	Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 11	33856	2.544,29 m ² s	432.379,09€
Lot 10	Parcel·la núm. 82	Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 13	33857	2.529,13 m ² s	429.019,60€



-6 Garanties

Provisional: 3% del pressupost de licitació

Núm. Lots	Parcel·les del Polígon Industrial el Bruguer	Situació	Tipus de licitació (IVA exclòs)	Import garantia provisional (3%)
Lot 1	Parcel·la núm. 09	Carrer de Folguerolles, núm. 23	100.948,44€	3.028,45 €
Lot 2	Parcel·la núm. 10	Carrer de Folguerolles, núm. 25	94.638,32€	2.839,15 €
Lot 3	Parcel·la núm. 23	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 20	94.638,32€	2.839,15 €
Lot 4	Parcel·la núm. 24	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 22	99.306,64€	2.979,20 €
Lot 5	Parcel·la núm. 30	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 7	110.129,91€	3.303,90 €
Lot 6	Parcel·la núm. 31	Carrer de l'Ermita de Santa Llúcia, núm. 9	116.978,04€	3.509,34 €
Lot 7	Parcel·la núm. 79	Carrer de Sant Joan de Fàbregues, núm. 7	358.624,71€	10.758,74 €
Lot 8	Parcel·la núm. 80	Carrer de Sant Joan de Fàbregues, núm. 9	410.100,15€	12.303,00 €
Lot 9	Parcel·la núm. 81	Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 11	432.379,09€	12.971,37 €
Lot 10	Parcel·la núm. 82	Carrer de Sant Joan de Fàbregues núm. 13	429.019,60€	12.870,59 €

Definitiva: No s'exigeix

-7 Requisits específics del contractista: Els que figuren a la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars

-8 Criteris d'adjudicació: Millor preu

-9 Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: Veure a l'espai de licitació del perfil del contractant.
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/vic>
- b) Documentació que cal presentar: Veure clàusula 14 del plec de clàusules administratives particulars.
- c) Presentació d'ofertes:
 - Presentació Electrònica: S'acceptarà únicament la presentació electrònica mitjançant un únic sobre digital.

-10 Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: Dos mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes.

-11 Obertura de proposicions

- a) Entitat: Ajuntament de Vic



- b) Lloc: Es publicarà en el perfil del contractant
- c) Data i hora: Es publicarà en el perfil del contractant
- d) Persones autoritzades a assistir a l'obertura: L'acte d'obertura de les proposicions és públic

-12 Recurs

- a) Òrgan competent en procediments de recurs: Veure clàusula 27 del plec de clàusules administratives particulars.
- b) Termini per presentar recurs: L'establert a la normativa vigent.

- 13 Altres informacions

Les que consten en el plec de clàusules administratives particulars

Firmat electrònicament per:
La secretària
Maria Pilar Lobera Calvo
09-10-2024 14:51