



Identificació de l'expedient: 1376/2024 917
Assumpte: 2ª addenda del Conveni amb el Consell Comarcal del Maresme per a la prestació dels serveis d'habitatge de l'oficina d'habitatge del Maresme 2021-2024

ANUNCI

El Ple municipal, en sessió ordinària de data 26 de setembre de 2024, va aprovar els acords següents:

Primer.- Aprovar l'addenda de modificació del conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Canet de Mar per a la prestació dels serveis d'habitatge d'oficina comarcal d'habitatge del Maresme per a l'any 2024, que consta com a annex a aquesta proposta.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 29.796,48 euros, en favor del Consell Comarcal del Maresme, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 27 15210 46500, documents comptables AD220240001465 i AD_previa920240004786, del vigent pressupost ordinari per a l'exercici 2024.

Tercer.- En tractar-se d'una delegació de competències de l'Ajuntament de Canet de Mar en favor del Consell Comarcal del Maresme, publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, tenint en compte l'òrgan delegant i l'àmbit territorial de competència d'aquest (art. 9.3 LRJAP) i donar compliment a la resta d'obligacions en matèria de publicitat activa, segons disposa la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Quart.- Facultar el senyor alcalde perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquests acords.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats.

Sisè.- Comunicar el present acord a l'Àrea d'Habitatge i Mobilitat, com també a les àrees d'Intervenció i Tresoreria.

ANNEX

ADDENDA DE MODIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'HABITATGE DE L'OFICINA COMARCAL D'HABITATGE DEL MARESME PER A L'ANY 2024.

A Mataró, XXXXXX de 2024.

REUNITS

Per una part, el senyor Francesc Alemany Martínez, president del Consell Comarcal del Maresme, que actua en nom i representació de l'esmentat Consell Comarcal, en ús de les funcions que li atribueixen els article 3.1a) del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya i article

Signatura 1 de 1	30/09/2024	Alcalde
Pere Xirau Espàrrrech		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	Administració	6c65243922b94f72b3a95e9451cbe79c001
Url de validació	Electrònica	https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





26 del Reglament Orgànic Comarcal i d'acord amb l'establert al ple que va tenir lloc en data 14 de juliol de 2023.

D'una altra part, el senyor Pere Xirau Espàrrrech en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, d'acord amb allò que preveu l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en virtut del nomenament efectuat en sessió plenària municipal extraordinària celebrada el 17 de juny de 2023.

MANIFESTEN

Primer.- L'any 2021 es va signar un Conveni de col·laboració econòmica entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Canet de Mar per a la prestació dels serveis d'habitatge de l'Oficina d'Habitatge del Maresme per l'any 2021 al 2024, aprovat pel Ple del Consell Comarcal en data 18 de maig de 2021 i signat en data 21 de maig de 2021.

Segon.- L'any 2022 es va signar l'Addenda del Conveni de col·laboració econòmica entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Canet de Mar per a la prestació dels serveis d'habitatge de l'Oficina Comarcal d'Habitatge del Maresme, aprovat pel Ple del Consell Comarcal en data 17 de maig de 2022 i signat en data 26 de maig de 2022.

Tercer.- En el pacte novè, vigència i pròrroga de l'esmentat conveni es preveu que:

"La vigència del conveni serà des de la seva formalització fins al 31 de desembre de 2024. Finalitzada la vigència el present conveni es podrà prorrogar de manera expressa per ambdues parts fins a un període addicional de 4 anys més."

Quart.- En data 19 de gener de 2024 s'aprova la nova Ordenança núm. 4 reguladora del preu públic per la dedicació de personal del Consell Comarcal del Maresme a l'assistència tècnica i formativa que afecta a la dedicació anual i a l'aportació de la quantia màxima de l'Ajuntament. Per tot això,

ACORDEN

Primer.- Modificar l'epígraf 4 del pacte segon, Obligacions del Consell Comarcal del Maresme, prèviament modificat a la primer addenda en el següent sentit:

- Posar a disposició del municipi de Canet de Mar una persona informadora d'habitatge de l'Oficina d'Habitatge durant tota la vigència del conveni, a excepció del període de vacances, 2 dies a la setmana 7 hores al dia. Aquests dies de servei es pactaran amb la regidoria designada de l'Ajuntament.

S'informarà a l'Ajuntament del període de vacances de la persona informadora de l'Oficina d'habitatge amb antelació suficient, i durant aquest període els usuaris dels municipis seran atesos a l'Oficina d'Habitatge del Consell Comarcal del Maresme al domicili Plaça Miquel Biada nº 01 de Mataró i telf. 93 741 16 16.

4.1. Seran funcions d'aquesta figura:

Signatura 1 de 1	30/09/2024	Alcalde
Pere Xirau Espàrrrech		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	6c65243922b94f72b3a95e9451cbe79c001	
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- Atendre als ciutadans i ciutadanes del municipi de Canet de Mar en matèria d'habitatge.
- Derivar cap als tècnics/tècniques del Consell Comarcal consultes que no es poden atendre des del municipi.
- Coordinar-se tècnicament amb els professionals del Consell Comarcal del Maresme, sota les directrius de la persona Consellera de l'Àrea de Serveis a les Persones.
- Coordinar-se amb els serveis socials municipals per casos en risc d'exclusió social residencial. En els casos que es requereixi informe per part dels professionals de serveis socials de l'Ajuntament de Canet de Mar caldrà que aquests rebin còpia de la documentació aportada pel demandant a fi d'evitar que aquest hagi de presentar la documentació per duplicat.
- Realitzar tasques de captació d'habitatges buits del municipi de Canet de Mar per a integrar-los dins de la Borsa de Lloguer.
- Altres funcions que se'n derivin del lloc de treball.

Segon.- Modificar l'epígraf 9 del pacte segon, Obligacions del Consell Comarcal del Maresme, en el següent sentit:

- Es liquidaran trimestralment els serveis prestats per la persona informadora d'habitatge tenint en compte les hores realitzades de forma efectiva al municipi i de la següent manera:
 - o Els serveis prestats de l'1 de gener al 31 de març es liquidaran durant el mes d'abril de l'any en curs.
 - o Els serveis prestats de l'1 d'abril al 30 de juny es liquidaran durant el mes de juliol de l'any en curs.
 - o Els serveis prestats de l'1 de juliol al 30 de setembre es liquidaran durant el mes d'octubre de l'any en curs.
 - o Els serveis prestats de l'1 d'octubre al 31 de desembre es liquidaran durant el mes de gener de l'any següent.

Tercer.- Modificar l'epígraf 4 del pacte tercer, Obligacions de l'Ajuntament de Canet de Mar, en el següent sentit:

- Abonar trimestralment l'import de les liquidacions efectuades pel Consell Comarcal del Maresme en relació a l'assistència tècnica. El preu hora serà el que resulti d'aplicar l'ordenança vigent reguladora del preu públic per la dedicació de personal del Consell Comarcal del Maresme a l'assistència tècnica i formativa.

Quart.- Modificar l'epígraf 5 del pacte tercer, Obligacions de l'Ajuntament de Canet de Mar, en el següent sentit:

- La dedicació anual durant tota la vigència del conveni serà d'un mínim de 672h/any, que es realitzaran de forma presencial a l'ajuntament. El servei es prestarà 2 dies a la setmana, per les quals l'ajuntament farà una aportació mínima anual de 29.796,48€/any que podrà veure's modificada en funció de l'ordenança reguladora del preu públic o bé per un increment d'hores de prestació del servei. L'aportació econòmica es realitza per el sosteniment de la contractació de les dotacions administratives i/o tècniques necessàries per la prestació efectiva del servei.

Signatura 1 de 1
Pere Xirau Espàrrrech
30/09/2024
Alcalde

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	6c65243922b94f72b3a95e9451cbe79c001	
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Cinquè.- Inscriure l'addenda de modificació al registre de convenis de la Generalitat de Catalunya i publicar l'aprovació al DOCG i al web de les corporacions.

I, en prova de conformitat, les parts signen la present Addenda de modificació del conveni de col·laboració en el lloc i la data expressats en l'encapçalament.

Canet de Mar, a la data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 1	30/09/2024	Alcalde
Pere Xirau Espàrrrech		

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	6c65243922b94f72b3a95e9451cbe79c001	
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	