



AJUNTAMENT DE LA GRANADA

ANUNCI DE L'AJUNTAMENT DE LA GRANADA PEL QUAL ES FA PÚBLICA LA LICITACIÓ D'UN CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DELS EDIFICIS I EQUIPAMENTS QUE DEPENEN DE L'AJUNTAMENT DE LA GRANADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT.

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament de la Granada.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria.
- c) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública.

2. Obtenció de documentació.

- a) Entitat: Ajuntament de la Granada.
c/Estació, 25 08792 La Granada.
- b) Telèfon. 938974025.
- c) Adreça electrònica: granada@diba.cat
- d) Adreça perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/8136797?categoria=0>
- e) Horari d'atenció al públic: 9 hores a 14 hores de dilluns a divendres.
- f) Data límit d'obtenció d'informació: fins a 3 dies abans de la data límit establerta per a la presentació de proposicions.

3. Objecte del contracte.

- a) Descripció de l'objecte: Contractació dels serveis de neteja i desinfecció de les dependències municipals i edificis i equipaments que depenen de l'Ajuntament de la Granada, inclosos els espais exteriors dels centres, el subministrament de productes, dispensadors i material consumible, i recollida selectiva dels residus originats.
- b) Divisió en lots : NO.
- c) Termini d'execució: 2 anys.
- d) Admissió de prorroga: Sí (prorrogues anuals fins 3 anys).
- e) Codi CPV:
90911200-8: Serveis de neteja edificis.
90911300-9: Serveis de neteja finestres.
90919000-2: Serveis de neteja oficines, escoles i equipaments d'oficina.
- f) Establiment d'un acord marc en el seu cas: No.

4.Tramitació i procediment.

- a) Tipus d'expedient: Serveis.
- b) Tramitació: Ordinària.
- c) Procediment: Obert, subjecte a regulació harmonitzada.
- d) Contracte reservat: No.
- e) S'aplica subhasta electrònica: No.

5.Pressupost de licitació.

Pressupost base licitació (2 anys): 328.035,13 euros (IVA inclòs).

6.Valor estimat del contracte. 677.758,55 euros sense IVA.

7.Admissió de variants. No.

8.Garanties.

Provisional: No

Definitiva: Sí, 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs

9.Requisits específics del contractista.

a) Solvència:

- Solvència econòmica i financera:

El volum mínim de negoci anual exigít:

El licitador haurà d'acreditar un volum anual de negoci referit al millor exercici entre els 3 darrers disponibles (2021, 2022 i 2023), per import igual o superior a una vegada i mitja al que s'exigeix a l'anunci de licitació referit per anualitat.

Mitjà d'acreditació:

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit, o mitjançant una Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en què es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis.

Així mateix, l'acreditació de la solvència econòmica, podrà realitzar-se o completar-se amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) que aporti el licitador.

- Solvència professional o tècnica:

Mínim exigít:

1) El licitador haurà d'acreditar haver realitzat o finalitzat com a mínim i dins els darrers tres exercicis (2021, 2022 i 2023), quatre (4) contractes de serveis de neteja d'edificis per l'administració pública, de durada mínima de 2 anys i amb la gestió mínima de 10 operaris de neteja ordinària adscrits a cadascun d'ells.

Mitjà d'acreditació:

Es farà mitjançant certificat o declaració responsable del representant de l'empresa acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

2) La persona responsable del contracte haurà d'haver gestionat un mínim de 3 contractes relacionats amb el sector de la neteja d'edificis, amb 10 operaris adscrits en cadascun d'ells, en els darrers 3 exercicis i la part d'enguany (2020-2023). Cada contracte haurà de tenir una durada mínima d'1 any.

Mitjà d'acreditació:

Es farà mitjançant certificat o declaració responsable del representant de l'empresa acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació, indicant el contracte, la data d'inici i final i el número de treballadors adscrits de cadascun d'ells.

Classificació Empresarial:

En aquest contracte no s'exigeix classificació empresarial.

La solvència econòmica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria que tot seguit es detallen, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001:

	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
Classificació empresarial requerida	U	1	2 (*)

(*) Categoria 2, quan la quantia del contracte sigui igual o superior a 150.000 € e inferior a 300.000 €.

10.Criteris d'Adjudicació.

Els establerts a la clàusula 1.12 dels Plecs de Clàusules Administratives, en resum:

a) Criteris avaluable de manera automàtica: 80 punts.

- Oferta econòmica anual fins a un màxim de 60 punts.
- Millores de servei que no suposin cap cost addicional per l'Ajuntament: fins a 20 punts.

b) Criteris avaluable per judici de valor: 20 punts.

- Presentació d'una memòria tècnica, fins a 20 punts.

11.Data d'enviament de l'anunci al DOUE: 18 de setembre de 2024.

12. Presentació d'ofertes (Clàusula 1.10 dels Plecs Administratius).

- a) Data límit de presentació: 31 d'octubre de 2024.
- b) Documentació que cal presentar: Veure clàusula 1.10 Plecs de Clàusules Administratives.
- c) Presentació d'ofertes: Sobre digital.
- d) Idioma de les ofertes: Qualsevol de les llengües cooficials a Catalunya.
- e) Adreça de presentació d'ofertes:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/8136797?categoria=0>

13. Obertura de proposicions.

Veure Clàusula 1.14 dels Plecs de Clàusules Administratives.
No es realitzarà en acte públic.

14. Recurs.

La contractació és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

La Granada, 19 de setembre de 2024.

L'Alcalde-President
Sr. Joan Amat Domènech