



EDICTE

L'Ajuntament de Calella en sessió ordinària del Ple de la corporació del dia 25 de juliol de 2024 va aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals reguladores de l'Impost sobre béns immobles, l'Impost sobre activitats econòmiques, l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana i l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Aquest acord es va sotmetre a informació pública, durant un termini de 30 dies, mitjançant publicació en el BOP de Barcelona de data 29/7/2024, així com en el tauler d'edictes i en el diari EL PUNT AVUI del dia 29/7/2024 per a que els interessats hi presentessin, en el seu cas, reclamacions.

Atès què dins el termini d'exposició al públic dels acords provisionals no es van presentar reclamacions, per això i de conformitat amb el que preveu l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es fan públics els acords provisionals que han esdevingut automàticament definitius següents:

Primer.- Declarar d'especial interès i utilitat municipal totes les activitats que realitza o pugui realitzar en un futur la societat municipal unipersonal Gestió Viària, SL, amb NIF: B61568820, per concórrer circumstàncies socials que les fa mereixedores de ser bonificades en la quota íntegra dels tributs municipals amb el 95% establert que preveuen els articles 74.2.quàter, 88.2.e), 103.2.a) i 108.5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2025 i següents les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'**Impost sobre béns immobles**, següents:

Nou subapartat e) de l'apartat 3. de l'Article 5è.:

- e) Gaudirà d'una bonificació de fins al 95% per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. A aquests efectes gaudiran d'una bonificació del 95% els immobles propietat de la societat de Gestió Viària, SL, amb NIF: B61568820, i aquesta bonificació serà compatible amb qualsevol altre bonificació a la qual tingui dret fins al màxim de la quota íntegra.

Tercer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici 2025 i següents les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'**Impost sobre activitats econòmiques**, següents:

Nou apartat 5-ter. de l'article 5è.:

- 5-ter. Gaudiran d'una bonificació de fins al 95% de la quota tributària els subjectes passius per quota municipal que duguin a terme activitats que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiqui tal declaració. A aquests efectes gaudiran d'una bonificació del 95% totes les activitats que desenvolupi la societat de Gestió Viària, SL, amb NIF: B61568820, i aquesta bonificació serà compatible amb qualsevol altre bonificació a la qual tingui dret fins al màxim de la quota íntegra.

Quart.- Aprovar provisionalment les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, següents:

Nou apartat 3 de l'article 6è.:

3. Es concedirà d'una bonificació de fins al 95 % per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. A aquests efectes gaudiran d'una bonificació del 95% totes les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys que realitzi la societat de Gestió Viària, SL, amb NIF: B61568820, i aquesta bonificació serà compatible amb qualsevol altre bonificació a la qual tingui dret fins al màxim de la quota íntegra.

Cinquè.- Aprovar provisionalment les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, següents:

Nou redactat de l'apartat 2. de l'article 4t.:

Es concedirà una bonificació de fins al 95% per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. A aquests efectes gaudiran d'una bonificació del 95% totes les construccions, instal·lacions o obres que realitzi la societat de Gestió Viària, SL, amb NIF: B61568820, i aquesta bonificació serà compatible amb qualsevol altre bonificació a la qual tingui dret fins al màxim de la quota íntegra. En tot cas també són declarades d'especial interès o utilitat municipal i es delega en la Junta de Govern Local l'atorgament efectiu, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, d'una bonificació del 95% en aquelles obres realitzades en edificis catalogats, en els elements objecte de protecció, i les obres que tinguin per objecte la rehabilitació i millora de les façanes dels edificis i en els costos de retirada en origen de residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant.

Els acords provisionals anteriors que han esdevingut automàticament definitius relatius a la modificació de les ordenances fiscals entraran en vigor en la data assenyalada i si no s'assenyala un cop publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Contra els presents acords definitius de modificació d'ordenances fiscals podran els interessats interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquests acords en el Butlletí Oficial de la Província.

Calella, a 12 de setembre de 2024.

L'Alcalde.
Marc Buch i Rigola