

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

ANUNCI

La Junta de Govern Local, en sessió 2 d'agost de 2024 ha adoptat l'acord que tot seguit es transcriu:

[...]

ACORDS:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades per la persona interessada amb DNI ***9001** en data 27/06/2024.

SEGON.- Estimar les al·legacions presentades per Llavaneras Marítima, S.L en data data 10/07/2024.

TERCER.- Aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació voluntària, en la modalitat de compensació bàsica del projecte de reparcel·lació del sector Font Vella (PAU 2) presentat per LLAVANERAS MARÍTIMA SL i JORGE TUBELLA CODINA i l'apoderament formalitzat en l'escriptura pública autoritzada el 21/11/2023, davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya, senyor Salvador Farrés Ripoll, amb núm. 12.347, amb la següent prescripció:

- No es podrà cancel·lar la càrrega preexistent de la FINCA 5 amb núm. registral 1576, relativa a la servitud perpètua d'aqüeducte i de pas a favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona(DA 1a de la Llei 31/2010 de l'AMB) mentre aquesta es trobi en ús i, per tant, fins que la nova xarxa entri en funcionament respectant les prescripcions de l'article 12 del Reglament Metropolità d'Abocament d'Aigües Residuals.

QUART.- Comunicar al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores l'apoderament que consta en l'escriptura de reparcel·lació voluntària a efectes de la seva inscripció.

CINQUÈ.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari el Punt Avui i a l'e-tauler de la Corporació.

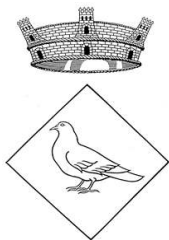
SISÈ.- Determinar, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació voluntària produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i, per tant, entre altres, la cessió en ple domini i lliure de càrregues a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a la seva afectació als usos previstos en el planejament.

SETÈ.- Disposar que, una vegada esdevingui ferm en via administrativa i sempre que no resulti alterat per raó de l'estimació d'un recurs de reposició, la secretaria municipal expedirà el corresponent certificat que constituirà el títol per a la inscripció del projecte de reparcel·lació al Registre de la Propietat.

VUITÈ.- Declarar que aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa i pot ser impugnada per mitjà de recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos o, potestativament, per mitjà de recurs de reposició en el termini d'un mes davant l'alcaldia, sens perjudici que els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

NOVÈ.- Notificar aquesta resolució a totes les persones propietàries i a les persones interessades en el present expedient, amb indicació dels recursos pertinents.]

Aquesta transcripció es recull a partir de l'esborrany de l'acta de la sessió i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació, conforme preveu l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les Entitats Locals.



37_ANC_aprov_def_PR_PAU2_FontVella.doc

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

Us notifico que contra el present acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, de manera optativa i no simultània, els següents recursos:

Recurs de reposició potestatiu: que ha de presentar-se, davant el mateix òrgan que ha dictat aquest acte, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. Transcorregut un mes des de la seva presentació sense que hagi rebut notificació de la resolució expressa, el recurs de reposició s'entendrà desestimat per silenci. Llavors, en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en que s'entén desestimat per silenci el recurs de reposició, podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Recurs contenciós administratiu, directament, sense previ recurs potestatiu de reposició. Aquest recurs s'ha d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció de la present notificació davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en la forma i amb els requisits que determina la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant això, podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu adient.

L'alcalde accidental
(Decret núm. 1282/2024, de 25/07)

Signatura: Jordi Bartolomé
Fernandez - Regidor - Ajuntament
de Santa Coloma de Cervelló
Data: 05/08/2024 11:45:32
Motiu: Signatura