



ANUNCI

Aprovació definitiva del projecte expropiació per taxació conjunta de les finques afectades per l'execució del projecte d'urbanització de la Ronda Nord

D'acord amb el que disposa l'article 113) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per mitjà d'aquest anunci es fa públic que el Ple de l'ajuntament, en la sessió ordinària de 22 de juliol de 2024, ha adoptat l'acord que té la següent part dispositiva:

"PRIMER. Aprovar definitivament, en els mateixos termes i continguts que fou aprovat inicialment, el projecte d'expropiació per taxació conjunta de les finques afectades per l'execució del projecte d'urbanització de la Ronda Nord (entre l'avinguda Puigmal i el PPU Coromina Nord), l'avinguda dels Pirineus i l'avinguda Puigmal, que formula l'ajuntament de Manlleu com a administració actuant.

SEGON. Notificar l'aprovació definitiva del projecte d'expropiació per taxació conjunta a les persones titulars de béns i drets afectats, advertint a les persones interessades que, d'acord amb el que prescriu l'article 113.c) del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost):

- a) La manca de pronunciament en el termini dels vint dies següents al de la notificació es considera una acceptació de la valoració fixada, cas en què s'entén que l'apreuament ha estat definitivament determinat.
- b) En canvi, si en el termini esmentat, les persones interessades manifesten per escrit llur disconformitat amb la valoració aprovada, l'ajuntament trametrà l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya perquè en fixi l'apreuament.

TERCER. Recordar, per a coneixement general, que l'aprovació definitiva del projecte d'expropiació per taxació conjunta implica la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns o drets afectats. En conseqüència, el pagament o dipòsit de l'import de la valoració establerta pel projecte de taxació conjunta habilita per procedir a ocupar la finca, sens perjudici de la valoració pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, si s'escau, i de la tramitació dels recursos que escaiguin respecte al preu just.

QUART. Publicar el corresponent anunci sobre els acords d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de la premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit provincial i en el tauler electrònic municipal."

L'alcalde
Arnau Rovira i Martínez
Manlleu, 06-08-2024