



Ajuntament de
Sant Just Desvern

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Sant Just Desvern, en sessió celebrada en data 25 de juliol de 2024, va aprovar la creació del Consell Municipal de l'Habitatge de Sant Just Desvern com a Consell Sectorial i òrgan de participació ciutadana.

De conformitat amb el que disposa l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú a les Administracions Públiques, es publica l'acord que es transcriu literalment com segueix:

“2.2.5. APROVACIÓ DE LA CREACIÓ DEL CONSELL MUNICIPAL DE L'HABITATGE DE SANT JUST DESVERN I L'APROVACIÓ INICIAL DEL SEU REGLAMENT REGULADOR SEC 2024 40

La participació ciutadana és el dret de les persones i entitats a intervenir en els assumptes públics, així com en el procés de presa de decisions. L'article 23 de la Constitució espanyola reconeix el dret de la ciutadania a participar en els afers públics. Aquests principis consagrats constitucionalment han estat reconeguts posteriorment per la legislació reguladora del règim local, per una banda, en els articles 18.1, 24 i 69 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i, per altra, en els articles 61, 62 i 63 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. La participació ciutadana en la gestió dels assumptes municipals també es regula pel Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Sant Just Desvern.

Aquest ajuntament, fent ús d'aquestes facultats, i davant la importància creixent del sector de l'habitatge en la vida del municipi, per l'especificitat de les seves característiques, i la voluntat explícita de les seves entitats representatives, considera de fonamental importància l'establiment de línies de col·laboració permanent en aquest àmbit.

És per això que el Pla d'Acció Municipal 2023 – 2027 de l'Ajuntament de Sant Just Desvern en el seu Eix 5: Sant Just promotor d'habitatge, d'activitat empresarial i ocupació inclou com a mesura la “creació del Consell Municipal de l'Habitatge, un òrgan participatiu i consultiu que tindrà com a repte l'impuls del Pla l' habitatge 2023-2030, generar debat entorn dels principals instruments de la política municipal d'habitatge així com formular propostes d'actuació.”

Per la regulació del correcte funcionament del Consell, cal elaborar un reglament regulador que ha de regir la composició, competències i funcionament del Consell Municipal de l'Habitatge de Sant Just Desvern. L'objectiu principal d'aquesta normativa és afavorir una major participació de la ciutadania en els afers del poble, tot identificant els límits de la democràcia representativa i de la democràcia participativa.”



Atès l'informe del Cap de l'Àrea d'Alcaldia i Serveis generals de 14 de febrer de 2024 pel qual es proposa a la creació del Consell Municipal de l'Habitatge i l'aprovació del corresponent reglament que defineixi l'organització, composició i fonament d'aquest.

Per decret de la regidoria d'habitatge núm. 287 de 14 de febrer de 2024, es crea la comissió d'estudi per l'elaboració de l'avantprojecte del text del Reglament regulador del Consell municipal d'habitatge de Sant Just Desvern.

La comissió d'estudi s'ha reunit en sessions de 20 de març i de 4 de juliol de 2024. De conformitat a l'acta de la darrera sessió de 4 de juliol de 2024 es considera i es proposa elevar al Ple municipal per a la seva aprovació, juntament amb la creació del Consell, el text del reglament del Consell d'habitatge de Sant Just Desvern.

Atesa la normativa aplicable: Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), en concret arts. 22.2. a) i q), 49, 70, 79; Reial decret legislatiu 2/2023, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, arts. 62 a 65 i 66.3 d). (TRLMRLC); Llei 39/2015 de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú, arts. 127 a 133 (LPAC); Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d' Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF), arts. 130 i 131; Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que se aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL); Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS): arts. 58 a 66 del Decret.

Atesa la competència local en matèria d'habitatge, de conformitat al que es disposa als arts. 222 a) de la LRBRL, 66.3 d) del Reial decret legislatiu 2/2023, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, 84.2 d) de La Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, Estatut d'autonomia de Catalunya i l'Art. 8 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de Catalunya

De conformitat al que es disposa als arts. 62 i 63 del Reial decret legislatiu 2/2023, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i a l'art. 130 del ROF els Consells Sectorials són òrgans de canalització de la participació dels ciutadans i de les seves associacions en els assumptes municipals i que desenvolupen exclusivament funcions d'informe i, en el seu cas, proposta, en relació amb les iniciatives municipals relatives al sector de l'activitat al qual correspongui cada Consell.

En aplicació de l'art. 63 del TRLMRLC, corresponen als òrgans de participació, en relació amb el territori o el sector material corresponent, les funcions següents:

- a) Formular propostes per resoldre els problemes administratius que els afecten.
- b) Emetre informes a iniciativa pròpia o de l'ajuntament, sobre matèries de competència municipal.
- c) Emetre i formular propostes i suggeriments en relació amb el funcionament



dels serveis i els organismes públics municipals.

d) Les altres de naturalesa anàloga que determini l'acord de creació.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 131.1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, es disposa que la composició, organització i àmbit d'actuació dels Consells Sectorials seran establerts en el corresponent Acord plenari.

El procediment d'aprovació i modificació de les Ordenances i reglaments municipals es el que es regula en els articles 127 a 133 de la LPAC, en l'art. 62 del ROAS i en els arts. 49 i 70.2 de la LRBRL en els que es fixa el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances locals.

Vista l'Acta de la sessió de la Comissió d'estudi de 4 de juliol de 2024 per la qual es proposa el text del Reglament regulador del Consell municipal d'habitatge de Sant Just Desvern.

Atès informe de Secretaria de 10 de juliol de 2024

El procediment d'aprovació i modificació de les ordenances i reglaments locals n'exigeix l'aprovació inicial, la submissió a informació pública, la concessió d'audiència a les persones interessades, si s'escau, i l'aprovació definitiva amb la publicació posterior del text íntegre.

En el supòsit que ens ocupa, es considera prescindir del tràmit de consulta prèvia de conformitat al que es disposa a l'art. 133.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril (LRBRL), en el sentit que es tracta d'una norma de caràcter organitzatiu, així com perquè la proposta normativa no imposa obligacions rellevants als destinataris.

L'article 178.1 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, disposa que les ordenances s'entendran aprovades definitivament amb caràcter automàtic si no s'hi presenta cap reclamació ni al·legació durant la informació pública i l'audiència als interessats subsegüent a l'aprovació inicial.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Alcaldia i Serveis Generals.

La competència per l'aprovació de la creació dels consells sectorials com a òrgans de participació sectorial, correspon al Ple municipal de conformitat al que es disposa a l'art. 66.2 del TRLMRLC i l'art. 130 del ROF.

La competència per l'aprovació i de la modificació de les ordenances i reglaments municipals, tant en referència a l'aprovació inicial com definitiva correspon al Ple de manera indelegable per majoria simple de conformitat al que es disposa a l'art. 22.2 d) i 47.1 de la LRBRL.



Ajuntament de
Sant Just Desvern

Per tot això, el Ple municipal d'acord a les competències conferides

ACORDA:

Primer.- Aprovar la creació del Consell Municipal de l'Habitatge de Sant Just Desvern, com a Consell Sectorial i òrgan de participació ciutadana.

Segon.- Publicar l'acord de creació del Consell Municipal de l'Habitatge de Sant Just Desvern en el Butlletí Oficial de la Província de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.”

Joan Basagañas i Camps
ALCALDE

Sant Just Desvern, en la data de la seva signatura electrònica.
Referència: SEC 2024 40 18

Plaça Verdaguer, 2
08960 – Sant Just Desvern
Telèfon 93 480 48 00
Fax 93 480 48 79
c/e: ajuntament@santjust.cat