

CODI DE VERIFICACIÓ	25X0M3H0W224R3D230GGP9» 5X0M 3H0W 224R 3D23 0GGP				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/6	DOCUMENT NÚM.	TNE18I0211	DATA	16-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Sol·licitud de revisió de tarifes pel subministrament d'aigua de Sabadell i modificació de l'Annex I de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei públic de subministrament d'aigua de Sabadell.				

Edicte sobre l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic del servei públic de subministrament d'aigua

El Ple, en la sessió ordinària del 22 d'abril de 2024, va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança no tributària reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relatiu al servei públic de subministrament d'aigua a Sabadell.

L'expedient es va exposar al públic, mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la província de Barcelona del 8 de maig de 2024 amb el codi CVE 202410083597, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del 7 de maig de 2024 número 9157 i codi CVE-DOGC-B-24121049-2024 i al diari El Periódico del 7 de maig de 2024.

Per Decret d'Alcaldia núm. 9210/2024, de 6 de juny, es va rectificar un error material detectat en el termini d'exposició pública, ja que s'havia indicat que era de 15 dies hàbils quan havia de ser de 30 dies hàbils. Aquesta correcció de l'error es va publicar al Butlletí Oficial de la província de Barcelona del 12 de juny de 2024 amb el codi CVE 202410105561, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del 14 de juny de 2024 número 9184 i codi CVE-DOGC-A-24163024-2024 i al diari El Periódico del 12 de juny de 2024.

Transcorregut el termini d'exposició pública de 30 dies hàbils sense que s'hi hagin presentat al·legacions, l'acord d'aprovació inicial ha esdevingut definitiu, d'acord amb el que disposa 49.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

De conformitat amb el que preveu l'article 70.2 de la Llei esmentada, es procedeix a continuació a publicar al Butlletí Oficial de la província el text íntegre de la modificació aprovada.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la província, d'acord amb el que disposen els articles 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 10, 14 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Sabadell, 17 de juliol de 2024.

Adrián Hernández Moyano
El Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme,
Desenvolupament Sostenible i Seguretat

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC DEL SERVEI PÚBLIC DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

ANNEX 1

TARIFES D'AIGUA REGULADES EN L'ORDENANÇA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA A SABADELL

1) SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I QUOTES DE SERVEI	Tarifa (€)
1.1) ÚS DOMÈSTIC	
QUOTA SERVEI	€/mes
Tipus B/A	6,22
Tipus C	9,48
Tipus D	12,72
Tipus E	19,31
Tipus F	25,99
TARIFES DE SUBMINISTRAMENT	€/m³
Bonificada (fins a 6 m³/mes)	0,5619
1r bloc de 0 a 9 m³/ mes	0,5721
2n bloc de 10 a 15 m³/ mes	1,1442
3r bloc de 15 a 18 m³/ mes	2,8603
4r bloc excés	4,5764
TARIFA DOMÈSTICA PER SITUACIÓ DE VULNERABILITAT	€/m³
1r bloc de 0 a 9 m³/ mes	0,3890
2n bloc de 10 a 15 m³/ mes	0,7781
3r bloc de 15 a 18 m³/ mes	1,9450
4r bloc excés	3,1120
Per al consum fuita d'acord al preu del primer bloc	
CLASSIFICACIÓ DEL TIPUS D' HABITATGE SEGONS ELS CABALS INSTANTANIS INSTAL·LATS:	
<u>Subministrament Tipus B:</u> correspon a habitatges dotats amb aigua en cuina, safareig i un bany.	
<u>Subministrament Tipus C:</u> correspon a habitatges dotats amb aigua en cuina, safareig i cambra de bany.	
<u>Subministrament Tipus D:</u> correspon a habitatges amb cuina "office", safareig, una cambra de bany completa i un altre bany.	
<u>Subministrament Tipus E:</u> correspon a habitatges amb cuina "office", safareig, dues cambres de bany completes i un altre bany.	
<u>Subministrament Tipus F:</u> corresponent a habitatges amb més elements interiors de consum d'aigua que el tipus E.	

(**) En el cas que el nombre de persones per habitatge sigui superior a tres, el tram bonificat i el volum corresponent al primer, segon, tercer i quart tram es determina a partir de la dotació bàsica, d'acord amb la taula següent:

MENSUAL					
Persones	Bonificat	1r Tram	2n tram	3r Tram	4rt Tram
0-3	Fins a 6	Fins a 9	De 10 a 15	de 6 a 18	més de 18
4	Fins a 8	Fins a 12	de 13 a 20	de 21 a 24	més de 24
5	Fins a 10	Fins a 15	de 16 a 25	de 26 a 30	més de 30
6	Fins a 12	Fins a 18	de 19 a 30	de 31 a 36	més de 36

CODI DE VERIFICACIÓ	25X0M3H0W224R3D230GGP9» 5X0M 3H0W 224R 3D23 0GGP				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/6	DOCUMENT NÚM.	TNE18I0211	DATA	16-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Sol·licitud de revisió de tarifes pel subministrament d'aigua de Sabadell i modificació de l'Annex I de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei públic de subministrament d'aigua de Sabadell.				

7	Fins a 14	Fins a 21	de 22 a 35	de 36 a 42	més de 42
n	Fins a 2n	Fins a 3n	de 3n a 5n	de 5n a 6n	més de 6n

Per a l'acreditació del nombre de persones per cada habitatge COMPANYIA D'AIGÜES DE SABADELL aplicarà aquesta bonificació a aquells abonats que tinguin concedit aquest procediment per part de l'Agència Catalana de l'Aigua, segons Reglament del cànon de l'aigua.

1.2) ÚS COMERCIAL I HOTELS				
1.2.1) COMERCIALS I HOTELS petit consum				
Comptadors Individuals	Quota Servei	Tarifa €/ m³ Blocs		Límits blocs
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc	2n Bloc	m³/mes
Comunitats	10,49	0,7914	1,0991	6
Comercials i Hotels				
< = 15	10,49	0,7914	1,0991	6
20	11,54	0,7914	1,0991	6
Per al consum fuita d'acord al preu del primer bloc				
1.2.2) GRAN COMERCIAL / INDUSTRIAL				
15	27,58	0,8134	1,1211	90
20	45,75	0,8134	1,1211	150
25	64,22	0,8134	1,1211	210
30	91,82	0,8134	1,1211	300
40	183,53	0,8134	1,1211	600
50	275,66	0,8134	1,1211	900
65	459,24	0,8134	1,1211	1500
80	689,14	0,8134	1,1211	2250
100	1.102,57	0,8134	1,1211	3600
Per al consum fuita d'acord al preu del primer bloc				
1.3) REG I HORTS URBANS				
Comptadors Individuals	Quota Servei	Tarifa €/ m³ Blocs		
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc		
< = 15 mm	10,49	0,7914		
1.4) ÚS OBRES				
Comptadors Individuals	Quota Servei	Tarifa €/ m³ Blocs		Límits blocs
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc	2n Bloc	m³/trim
< = 15 mm	44,24	0,8596	1,1847	18
20	48,39	0,8596	1,1847	18
25	67,89	0,8596	1,1847	315
30	97,04	0,8596	1,1847	450

40	194,09	0,8596	1,1847	900
50	291,41	0,8596	1,1847	1350
65	485,29	0,8596	1,1847	2250
80	728,43	0,8596	1,1847	3375
Per al consum fuita d'acord al preu del primer bloc				
1.5) ÚS MUNICIPAL				
Comptadors Individuals (Dependències i Reg)	Quota Servei	Tarifa €/ m³ Blocs		Límits blocs
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc	2n Bloc	m³/trim
< = 15	11,03	0,3254	0,4484	270
20	18,30	0,3254	0,4484	450
25	25,69	0,3254	0,4484	630
30	36,73	0,3254	0,4484	900
40	73,41	0,3254	0,4484	1800
50	110,27	0,3254	0,4484	2700
65	183,70	0,3254	0,4484	4500
80	275,66	0,3254	0,4484	6750
100	441,03	0,3254	0,4484	10800
Per al consum fuita d'acord al preu del primer bloc				
1.6) ÚS BOQUES INCENDI				
Comptadors individuals	Quota Servei	Tarifa €/ m³		
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc		
30 mm o 1 1/4 polzades	9,34	1,8424		
50 mm o 2 polzades	11,69	1,8424		
65 mm o 2,5 polzades	18,66	1,8424		
80 mm o 3 polzades	29,79	1,8424		
100 mm o 4 polzades	42,01	1,8424		
150 mm o 6 polzades	63,03	1,8424		
1.7) ÚS BOQUES INCENDI (Municipals)				
Comptadors individuals	Quota Servei	Tarifa €/ m³		
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc		
30 mm o 1 1/4 polzades	3,74	0,737		
50 mm o 2 polzades	4,68	0,737		
65 mm o 2,5 polzades	7,46	0,737		
80 mm o 3 polzades	11,92	0,737		
100 mm o 4 polzades	16,80	0,737		
1.8) SUBMINISTRAMENT ESPECIAL A SUBMINISTRADORS				
	Quota Servei	Tarifa €/ m³		
	€/mes	1r Bloc		
Tarifa per aigua en alta	222,03	0,8687		
1.9) AIGUA NO POTABLE PEL CONSUM HUMÀ				
1.9.1) DOMÈSTIC				
Comptadors individuals	Quota Servei	Tarifa €/ m³		
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc		
Diàmetre comptador 15 mm	0,00	0,5721		
Diàmetre comptador 20 mm	0,00	0,5721		
1.9.2) MUNICIPALS (*0,40 dels preus industrials)				

CODI DE VERIFICACIÓ	25X0M3H0W224R3D230GGP9» 5X0M 3H0W 224R 3D23 0GGP				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/6	DOCUMENT NÚM.	TNE18I0211	DATA	16-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Sol·licitud de revisió de tarifes pel subministrament d'aigua de Sabadell i modificació de l'Annex I de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei públic de subministrament d'aigua de Sabadell.				

		Tarifa €/m³		
Sortidor - Preu €/m³		0,3213		
Comptadors individuals	Quota Servei	Tarifa €/ m³		Límits blocs
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc		m³/trim
< = 15 mm	11,03	0,3213		270
20 mm	18,30	0,3213		450
25 mm	25,69	0,3213		630
30 mm	36,73	0,3213		900
40 mm	73,41	0,3213		1800
50 mm	110,27	0,3213		2700
65 mm	183,70	0,3213		4500
80 mm	275,66	0,3213		6750

1.9.3) ALTRES USUARIS (igual industrial)

Sortidor - Preu €/m³		0,8032		
Comptadors individuals	Quota Servei	Tarifa €/ m³		Límits blocs
Diàmetre comptador en mm.	€/mes	1r Bloc		m³/trim
< = 15 mm	27,58	0,8032		270
20 mm	45,75	0,8032		450
25 mm	64,22	0,8032		630
30 mm	91,82	0,8032		900
40 mm	183,53	0,8032		1800
50 mm	275,66	0,8032		2700

2) ALTRES SERVEIS I PRESTACIONS COMPLEMENTÀRIES

2.1) DRETS DE DOTACIÓ (constructor)

2.1.1) DOMÈSTICS

Tipus habitatge Per cada presa	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
B	178,93		37,58	0,00	216,51
C	193,44		40,62	0,00	234,06
D	254,29		53,40	0,00	307,69
E	293,53		61,64	0,00	355,17
F	431,6		90,64	0,00	522,24

2.1.2) DOMÈSTICS PER A USOS NO POTABLES

No s'apliquen drets de dotació específics a les escomeses d'aigua per a usos no potables dels usuaris domèstics, però es consideraran tots els punts d'aigua existents a l'habitatge (siguin d'aigua potable o d'aigua per a usos no potables) per al càlcul dels drets de dotació a aplicar a cada presa d'aigua potable.

2.1.3) COMERCIAL, INDUSTRIAL, MUNICIPAL, REG, JARDINS, HORTS, PISCINES PARTICULARS, AGRÍCOLES. A APLICAR A LES PRESES D'AIGUA POTABLE I A LES D'AIGUA PER A USOS NO POTABLES

	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
Compt. escala comunitat veïns	156,15		32,79	0,00	188,94
Serv.comunit.edificis oficines	240,64		50,53	0,00	291,17
Local comercial	256,31		53,83	0,00	310,14
Nau industrial fins a 250 m²	411,16		92,64	0,00	533,80
Nau indust.de 251 a 500 m²	659,28		138,45	0,00	797,73
Nau indust.de 500 a 1000 m²	877,45		184,26	0,00	1.061,71
Nau indust.de 1000 a 2000 m²	1.313,64		275,86	0,00	1.589,50
Nau indust. de més de 2000 m²	1.488,14		312,51	0,00	1.800,65

2.2) AIGUA CALENTA

Per cada presa principal per edificis que disposin de plaques solars pel subministrament d'aigua calenta (inclou comptador especial individualitzat i lectura automatitzada).

A pressupost d'acord a les prescripcions tècniques d'Aigües de Sabadell, SA

2.3) DRETS DE CONNEXIÓ (abonat)

Inclou subministrament i col·locació de comptadors, així com altres serveis complementaris, per l'aigua potable i aigua no apta pel consum humà

2.3.1) DOMÈSTICS ABONATS EN BATERIA

Tipus habitatge	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
B	109,05		22,90	12,02	143,97
C	133,22		27,98	12,02	173,22
D	169,12		35,52	12,02	216,66
E	196,63		41,29	12,02	249,94
F	261,47		54,91	12,02	328,40

Aigua per a usos no potables En tots els casos s'aplicarà el preu d'abonat en bateria per a habitatge de tipus B

2.3.2) DOMÈSTICS ABONATS INDIVIDUALS

Tipus habitatge	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
B	288,00		60,48	12,02	360,50
C	326,64		68,59	12,02	407,25
D	423,41		88,92	12,02	524,35
E	490,09		102,92	12,02	605,03
F	693,07		145,54	12,02	850,63

Aigües per a usos no potable En tots els casos s'aplicarà el preu d'abonat en bateria per a habitatge de tipus B

2.3.3) COMERCIALS BAIX CONSUM EN BATERIA. A aplicar a les preses d'aigua potable i a les d'aigua per a usos no potables

Tipus mm	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
En bateria					
15	212,23		44,57	12,02	268,82
20	301,44		63,30	12,02	376,76
Individual					
15	468,54		98,39	12,02	578,95

CODI DE VERIFICACIÓ	25X0M3H0W224R3D230GGP9» 5X0M 3H0W 224R 3D23 0GGP				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/6	DOCUMENT NÚM.	TNE18I0211	DATA	16-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Sol·licitud de revisió de tarifes pel subministrament d'aigua de Sabadell i modificació de l'Annex I de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei públic de subministrament d'aigua de Sabadell.				

20	557,76		117,13	12,02	686,91
----	--------	--	--------	-------	--------

2.3.4) INDUSTRIALS I COMERCIALS GRAN CONSUM. MUNICIPALS I DEPENDÈNCIES. A aplicar a les preses d'aigua potable i a les d'aigua per a usos no potables

Tipus mm.	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
15	550,55		115,62	12,02	678,19
20	797,78		167,53	12,02	977,33
25	1.270,60		266,83	12,02	1.549,45
30	1.735,57		364,47	12,02	2.112,06
40	2.403,55		504,75	12,02	2.920,32
50	4.067,16		854,10	12,02	4.933,28
65	5.474,36		1.149,62	12,02	6.636,00
80	13.203,83		2.772,80	12,02	15.988,65
100	22.099,68		4.640,93	12,02	26.752,63

Més els drets de dotació segons tipus de local

L'Ajuntament està exempt de fiança

2.3.5) OBRES I TEMPORALS

OBRES (comptador provisional) i MUNICIPAL REG. A aplicar a les preses d'aigua no potable i a les d'aigua per a usos no potables

Tipus mm.	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
15	612,85		128,70	300,51	
20	948,37		199,16	300,51	
25	1.323,88		278,01	300,51	
30	1.478,37		310,46	300,51	
40	1.635,06		343,36	300,51	
50	1.858,80		390,35	300,51	
65	2.493,10		523,55	300,51	
80	3.194,18		670,78	300,51	
100	4.637,44		973,86	300,51	

L'Ajuntament està exempt de fiança

En cas d'instal·lació d'obres que passen a definitius, es cobraran els drets de connexió i els drets de dotació en funció de l'ús i tipus final

2.4) ÚS INCENDI, per a tots els usos

Instal·lació per incendis

Tipus mm.	Polzades	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
30	1 1/4"	587,85	46,27	133,17	12,02	779,31
50	2"	1.136,52	155,25	271,27	12,02	1.575,06
65	2 1/2"	2.204,59	167,09	498,05	12,02	2.881,75
80	3"	3.304,56	175,30	730,77	12,02	4.222,65
100	4"	5.544,94	199,05	1.206,24	12,02	6.962,25

L'Ajuntament està exempt de fiança

Hidrant en columna

Tipus mm.	Polzades	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
80		2.759,91		579,58		3.339,49
100		2.913,76		611,89		3.525,65

Hidrant enterrat

Tipus mm.	Polzades	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
80		1.476,72		310,11		1.786,83
100		1.658,91		348,37		2.007,28

2.5) PERMÍS D'OBRES

La Companyia d'Aigües de Sabadell ha d'ingressar a l'Ajuntament de Sabadell el corresponent Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Aquest cost es repercutirà a la instal·lació del subministrament en funció de la corresponent ordenança municipal

2.6) MODIFICACIÓ CANALITZACIONS

A pressupost en funció dels diàmetres i metres lineals de canonada de la que es sol·liciti la modificació o ampliació de xarxa

2.7) EVENTUAL

	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
ENDERROC, €/m ³ d'enderroc	0,95		0,20	300,51	301,66
ALTRES: Connexió	234,22		49,19	300,51	583,92
CONSUM: 2n bloc obres €/m ³					

Fiança mínima 300,51 €

CODI DE VERIFICACIÓ	25X0M3H0W224R3D230GGP9» 5X0M 3H0W 224R 3D23 0GGP				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/6	DOCUMENT NÚM.	TNE1810211	DATA	16-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	Sol·licitud de revisió de tarifes pel subministrament d'aigua de Sabadell i modificació de l'Annex I de l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari relativa al servei públic de subministrament d'aigua de Sabadell.				

2.8) MATERIAL DIVERS (tots els usos)

	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
Arqueta per comptador de 15	97,11		20,39		117,50
Arqueta per comptador de 20	186,74		39,22		225,96
Arqueta per comptador de 25	232,17		48,76		280,93
Arqueta per comptador de 30	245,61		51,58		297,19
Arqueta per comptador de 40	355,65		74,69		430,34
Verificació instal·lació per cada boca	5,20		1,09		6,29
Utilització correlador per detecció de fuites €/hora (mínim 3 hores)	78,65		16,52		95,17
Desplaçaments detecció de fuites correlador €/km	0,70		0,15		0,85
Preu hora operari (per petició de l'abonat)	31,19		6,55		37,74

2.9) REFORMA D'INSTAL·LACIONS I CONNEXIONS EXISTENTS

A pressupost en funció del treball, més, en el cas d'ampliació dels tipus de subministrament, la diferència del nou tipus sol·licitat en relació al tipus existent.

En cas de trasllat a una bateria d'un comptador d'obres situat a la vorera

Fiança mínima	300,51	
---------------	--------	--

2.10) CANVI DE NOM I/O ÚS DEL SUBMINISTRAMENT

	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
Canvi en el contracte sense trasllat del comptador	34,85		7,32		42,17

2.11) RESTABLIMENT DEL SERVEI PER SUSPENSÍO TEMPORAL

	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
Reobertura del servei	25,56		5,37		30,93

2.12) VERIFICACIÓ D'UN COMPTADOR PER INDÚSTRIA					
	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
Verificació comptador	109,9		23,08		132,98
2.13) DETECCIÓ DE FRAU O CONNEXIONS IRREGULARS					
	Tarifa (€)	Comptador	Iva 21%	Fiança (€)	TOTAL (€)
Manipulació del comptador	587,23		123,32		710,55
Empalmament directe	884,94		185,84		1.070,78
Instal·lació comptador terra	1.457,77		306,13		1.763,90