

Núm. acords: 54/2024
Data sessió: 31/05/2024
Núm. expedient: DOEI/2024/1
Tipus sessió: Ordinària

Acords de l'Ajuntament en Ple

L'Ajuntament en Ple, en sessió realitzada el dia 31 de maig de 2024 va aprovar l'Acord, el contingut del qual es transcriu a continuació:

El Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix en el seu article 59 que els ajuntaments poden establir i exigir l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, com un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no la mateixa, sempre que la seva expedició correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

Els articles 100 i següents de l'esmentat text legal determinen la configuració jurídica de l'Impost i, concretament l'article 103.2 determina quines bonificacions potestatives sobre la quota del mateix poden ser regulades mitjançant les ordenances fiscals municipals. Entre d'altres, concretament l'apartat a) de l'esmentat article determina que podrà regular-se una bonificació de fins el 95 per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. També determina que aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Dins del marc legal referit en els paràgrafs anteriors, la vigent Ordenança Fiscal municipal núm. 2.5, d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, determina en el seu article 2 el següent:

"2.- Gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per 100 de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques, ambientals o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració.

2.1.- Es consideraran d'especial interès o utilitat municipal i gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota:

a) Les construccions, instal·lacions i obres promogudes per l'Estat, la Comunitat Autònoma, el Consell Comarcal o la pròpia administració municipal, directament o mitjançant un ens d'ells dependents, per tal de ser destinades a satisfer serveis públics i/o d'interès públic.

b) Les construccions, instal·lacions i obres que s'executin per iniciativa pública referents a habitatges de protecció oficial o habitatges declarats protegits quan més del 80% de la superfície destinada a habitatge estigui acollida al règim de protecció oficial.

c) Les construccions, instal·lacions i obres promogudes per fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents. La procedència o no de la bonificació vindrà determinada pel fet que les obres objecte de d'imposició estiguin destinades a satisfer serveis d'utilitat pública i/o d'interès municipal. Aquesta utilitat pública o interès municipal hauran de ser confirmats per informe del servei municipal competent en l'àmbit d'actuació de l'entitat sol·licitant.

2.2.- Es podran declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres de reparació i rehabilitació d'edificis inclosos al Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni històric arquitectònic - ambiental de Terrassa, quan afectin els elements protegits de l'edifici, i sempre que es realitzin dins els terminis i les condicions reglamentàries. Les esmentades obres gaudiran d'una bonificació de fins el 95% de la quota en el cas de rehabilitació i realçament dels elements protegits, i de fins el 40% de la quota, en el cas de reparació o consolidació.

2.3- Igualment podran ser declarades d'especial interès per concórrer les circumstàncies enumerades en el paràgraf anterior, i per tant podran gaudir d'una bonificació de fins el 95 per 100 de la quota de l'impost, els següents supòsits:

a) Les obres d'arranjament i embelliment de façanes i parets mitgeres al descobert, cobertes i terrats, celoberts, i elements comuns, gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per 100 les intervencions integrals i que acreditin una millora de les prestacions tèrmiques i acústiques de l'edifici; serà de fins el 60 per cent aquelles intervencions integrals que comportin millora estètica; i serà de fins el 25 per 100 aquelles que tinguin caràcter de reparació o d'intervenció puntuals.

b) Les obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals, gaudiran d'una bonificació de fins el 95 per 100 si es tracta de rehabilitacions integrals, i de fins el 40 per 100, si es tracta d'intervencions puntuals.

c) Les obres de reconstrucció o rehabilitació d'immobles industrials obsolets, gaudiran de la següent bonificació en funció de la seva antiguitat:

- c.1 Del 95 per 100 si tenen una antiguitat de 35 anys o més
- c.2 Del 70 per cent si tenen una antiguitat de 25 fins a 35 anys
- c.3 Del 40 per cent si tenen una antiguitat de 15 fins a 25 anys

S'entendrà per reconstrucció quan la nau sigui enderrocada i es dugui a terme una nova construcció per destinar l'immoble a una activitat productiva, i per rehabilitació quan, conservant part de la construcció existent, es dugui a terme un projecte de rehabilitació integral de l'immoble, inclosa la seva possible ampliació. Per poder gaudir de la bonificació caldrà que en el cas de rehabilitació, s'acrediti que suposa una reforma per a la transformació de l'edifici i l'activitat que s'hi pugui desenvolupar, amb una afectació general i integral.

L'antiguitat de l'immoble es computarà des de la data de l'atorgament de la llicència d'obra inicial, fins la data de finalització de l'obra nova o rehabilitació de la nova nau.

d) Les obres que tinguin per objecte principal la retirada dels elements amb amiant, gaudiran d'una bonificació de fins el 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. El percentatge final de bonificació de la quota total de les obres, es determinarà en funció del cost que suposi la retirada i tractament de l'amiant en relació amb cost total de l'obra

2.4.- Per a la determinació del grau de bonificació a aplicar en tots els supòsits caldrà informe del servei municipal corresponent, en el qual es pronunciarà sobre el grau d'implantació i efectivitat de les mesures indicades i el percentatge de bonificació al qual té dret l'obra.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres."

Per tot l'anterior, l'Ajuntament en Ple ha aprovat els següents:

ACORDS

Primer.- Declarar d'especial interès o utilitat municipal les construccions, instal·lacions i obres que han estat objecte d'atorgament de llicència municipal, que a continuació s'indicaran, i determinar que gaudiran de les bonificacions en la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que en cada cas s'indicarà.

Annex	Concepte d'aplicació bonificació segons OF 2024	Import total bonificat
1	Obres promogudes per l'Estat, la Comunicat Autònoma, el Consell Comarcal o la pròpia administració municipal, directament o mitjançant un ens d'ells dependents, per tal de ser destinades a satisfer serveis públics i/o d'interès públic	193.018,69 €
2	Obres executades per iniciativa pública referents a habitatges de protecció oficial o habitatges declarats protegits quan més del 80% de la superfície destinada a habitatge estigui acollida al règim de protecció oficial	
3	Obres promogudes per fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents, destinades a satisfer serveis públics i/o d'interès públic	11.075,38 €
4	Obres de reparació i rehabilitació d'edificis inclosos al Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni històric –arquitectònic –ambiental, quan afectin els elements protegits de l'edifici	60,34 €
5	Obres que es declaren d'especial interès a l'empara de l'article 2.2.3.a) OF 2.5, per ser obres d'arranjament i embelliment de façanes i parets mitgeres al descobert, cobertes i terrats, celoberts i elements comuns	39.313,82 €
6	Obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals	1.130,03 €
7	Per ser obres de reconstrucció o rehabilitació de naus industrials obsoletes i en desús	
8	Les obres que tinguin per objecte principal la retirada dels elements amb amiant	6.060,64 €

Segon.- Doni's trasllat de l'acord anterior a tots els interessats, i efectui's la publicació corresponent en el Butlletí Oficial de la Província.

ANNEX 1: Obres que es declaren d'especial interès o utilitat municipal a l'empara de l'article 2.2. 1a) OF 2.5 de l'any 2021, 2022, 2023 i 2024, promogudes per l'Estat, la Comunitat Autònoma, el Consell Comarcal o la pròpia administració

municipal, directament o mitjançant un ens d'ells dependents, per tal de ser destinades a satisfer serveis públics i/o d'interès públic

Llicències atorgades en l'exercici 2021:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-1475/2022	SERVEI OCUPACIO DE CATALUNYA(SOC) GENCAT	ONOB-0378/2021	77.920,20	4 %	3.116,81	95 %	2.960,97	155,84

Llicències atorgades en l'exercici 2022:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-0563/2022	TERRASSA CICLE DE L'AIGUA, EPEL	CLOB-0047/2021	39.919,58	4 %	1.596,78	95 %	1.516,94	79,84

Llicències atorgades en l'exercici 2023:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-1002/2023	TERRASSA CICLE DE L'AIGUA	CLOB-0115-2023	10.869,88	4 %	434,80	95 %	413,06	21,74
ICIO-1043/2023	TERRASSA CICLE DE L'AIGUA	ONOB-0012/2023	193.466,04	4 %	7.738,64	95 %	7.351,71	386,93
ICIO-1690/2023	TERRASSA CICLE DE L'AIGUA	ONOB-0538/2023	29.548,62	4 %	1.181,94	95 %	1.122,85	59,10
ICIO-0048/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	OMOB-0192/2022	2.024.787,80	4 %	80.991,51	95 %	76.941,94	4.049,58
ICIO-0124/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	OMOB-0128/2022	504.744,86	4 %	20.189,79	95 %	19.180,30	1.009,49
ICIO-0979/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	OMOB-0100/2023	134.725,96	4 %	5.389,04	95 %	5.119,59	269,45
ICIO-0985/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	OMOB-0080/2023	148.276,20	4 %	5.931,05	95 %	5.634,50	296,55
ICIO-1003/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	CLOB-0121/2023	33.561,26	4 %	1.342,45	95 %	1.275,33	67,12
ICIO-1079/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	OMOB-0102/2023	53.040,90	4 %	2.121,64	95 %	2.015,55	106,08
ICIO-1090/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	CNOB-0344/2023	30.692,10	4 %	1.227,68	95 %	1.166,30	61,38
ICIO-2082/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	OMOB-0021/2023	260.389,46	4 %	10.415,58	95 %	9.894,80	520,78
ICIO-2131/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	CLOB-0239/2023	33.587,32	4 %	1.343,49	95 %	1.276,32	67,17
ICIO-2187/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	CNOB-0231/2023	54.657,77	4 %	2.186,31	95 %	2.077,00	109,32
ICIO-2323/2023	GENERALITAT DE CATALUNYA	OMOB-0192/2023	31.708,92	4 %	1.268,36	95 %	1.204,94	63,42
ICIO-2280/2023	DIPUTACIO DE BARCELONA	OMOB-0179/2023	32.316,82	4 %	1.292,67	95 %	1.228,04	64,63

Llicències atorgades en l'exercici 2024:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-0338/2024	CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL	CLOB-0060/2022	33.561,55	4 %	1.342,46	95 %	1.275,34	67,12
ICIO-0341/2024	SERVEI OCUPACIO DE CATALUNYA(SOC) GENCAT	CLOB-0040/2022	656.963,00	4 %	26.278,52	95 %	24.964,59	1.313,93
ICIO-0354/2024	SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA SA	CNOB-0601/2023	30.281,30	4 %	1.211,25	95 %	1.150,69	60,56
ICIO-0436/2024	CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL	CLOB-0034/2024	135.251,00	4 %	5.410,04	95 %	5.139,54	270,50
ICIO-0470/2024	SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE TERRASSA SA	CLOB-0062/2024	36.786,99	4 %	1.471,48	95 %	1.397,91	73,57
ICIO-0510/2024	CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL	CLOB-0330/2019	14.714,52	4 %	588,58	95 %	559,15	29,43
ICIO-0600/2024	AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA	ONOB-0696/2023	153.342,43	4 %	6.133,70	95 %	5.827,01	306,68
ICIO-0103/2024	GENERALITAT DE CATALUNYA	ONOB-0378/2023	51.120,00	4 %	2.044,80	95 %	1.942,56	102,24
ICIO-0161/2024	GENERALITAT DE CATALUNYA	CLOB-0336/2023	6.465,00	4 %	258,60	95 %	245,67	12,93
ICIO-0187/2024	GENERALITAT DE CATALUNYA	CLOB-0338/2023	8.683,65	4 %	347,35	95 %	329,98	17,37
ICIO-0337/2024	GENERALITAT DE CATALUNYA	CLOB-0150/2022	59.126,84	4 %	2.365,07	95 %	2.246,82	118,25
ICIO-0417/2024	GENERALITAT DE CATALUNYA	OMOB-0071/2023	198.929,22	4 %	7.957,17	95 %	7.559,31	397,86

ANNEX 3: Obres que es declaren d'especial interès o utilitat municipal a l'empara de l'article 2.2. 1c) OF 2.5 de l'any 2023, per ser obres promogudes per fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les entitats sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents, destinades a satisfer serveis públics i/o d'interès públic

Llicències atorgades en l'exercici 2023:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-0335/2023	AS. COLLA CASTELLERA MINYONS DE TERRASSA	CLOB-0002/2023	3.200,00	4 %	128,00	95 %	121,60	6,40
ICIO-1311/2023	ATLETIC TERRASSA HOCKEY CLUB	ONOB-0599/2022	111.753,56	4 %	4.470,14	95 %	4.246,64	223,51
ICIO-1408/2023	ATLETIC TERRASSA HOCKEY CLUB	CLOB-0039/2023	176.503,91	4 %	7.060,16	95 %	6.707,15	353,01

ANNEX 4: OBRES QUE ES DECLAREN D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL, a l'empara de l'Article 2.2.2 OF 2.5 de 2022, per ser obres de reparació i rehabilitació d'edificis inclosos al Catàleg del Pla especial de protecció del patrimoni històric –arquitectònic -ambiental, quan afectin els elements protegits de l'edifici:

Llicències atorgades en l'exercici 2022:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-1609/2022	COM.PROP. CA VIVERET I BALDRICH	OMOB-0209/2022	3.771,00	4 %	150,84	40 %	60,34	90,50

ANNEX 5: OBRES QUE ES DECLAREN D'ESPECIAL INTERÈS, a l'empara de l'Article 2.2.3 a), OF 2.5 de l'any 2021, 2022, 2023 i 2024 per ser obres destinades a arranament i embelliment de façanes i parets mitgeres al descobert, cobertes i terrats, celoberts i elements comuns

Llicències atorgades en l'exercici 2021:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-1321/2021	JOSE LEON CORTES	ONOB-0657/2021	1.370,00	4 %	54,80	60 %	32,88	21,92

Llicències atorgades en l'exercici 2022:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-0105/2022	COM PROP CA HISPANITAT, 2	ONOB-0382/2020	52.261,62	4 %	2.090,46	25 %	522,62	1.567,85
ICIO-0133/2022	MARC GUADAYOL ROIG	ONOB-0505/2021	37.449,22	4 %	1.497,97	95 %	1.423,07	74,90
ICIO-0144/2022	COM PROP CA AGRICULTURA, 107	ONOB-0666/2021	28.104,00	4 %	1.124,16	60 %	674,50	449,66
ICIO-0317/2022	C PROP C. PRIM 2 CTRA. MONTCADA 326, 328, 330	ONOB-0104/2022	1.200,00	4 %	48,00	25 %	12,00	36,00
ICIO-0731/2022	COM. PROP. PARKING FONT DE LA POLA	CLOB-0217/2021	10.269,00	4 %	410,76	25 %	102,69	308,07
ICIO-1487/2022	COMUNITAT PROPIETARIS CANONGE RODO 65	ONOB-0460/2022	2.030,00	4 %	81,20	25 %	20,30	60,90
ICIO-1491/2022	CDAD PROP FATIMA 81-83 JACINT MORERA 21	ONOB-0417/2022	6.200,00	4 %	248,00	25 %	62,00	186,00

Llicències atorgades en l'exercici 2023:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-0211/2023	ANTONIO ESTEBAN LOPERA	ONOB-0436/2022	16.072,68	4 %	642,91	95 %	610,76	32,15
ICIO-0211/2023	ANTONIO ESTEBAN LOPERA	ONOB-0436/2022	1.015,20	4 %	40,61	60 %	24,36	16,24
ICIO-0261/2023	COMUNITAT DE PROP C/ DEL MALLOL, 4	ONOB-0457/2022	72.363,50	4 %	2.894,54	95 %	2.749,81	144,73
ICIO-0261/2023	COMUNITAT DE PROP C/ DEL MALLOL, 4	ONOB-0457/2022	84.645,68	4 %	3.385,83	25 %	846,46	2.539,37
ICIO-0412/2023	JOSE LUIS NAVAS AYLAGAS	CNOB-0156/2023	9.000,00	4 %	360,00	25 %	90,00	270,00
ICIO-0488/2023	COMUNITAT PROP. C/ PAU CASALS 8	OMOB-0256/2022	2.506,07	4 %	100,24	25 %	25,06	75,18
ICIO-0617/2023	C. P.P. CARRER MANRESA 223	ONOB-0181/2023	2.167,00	4 %	86,68	60 %	52,01	34,67
ICIO-0719/2023	CDAD PROP CR MONTCADA 484	ONOB-0558/2022	4.286,52	4 %	171,46	60 %	102,88	68,58
ICIO-0725/2023	COM PROP CA AUTONOMIA,40	ONOB-0103/2023	18.173,29	4 %	726,93	60 %	436,16	290,77
ICIO-0896/2023	COMUNITAT PROPIETARIS C/ BARTRINA 110	ONOB-0260/2023	4.565,00	4 %	182,60	25 %	45,65	136,95
ICIO-0901/2023	COMUNITAT DE PROPIETARIS BULGARIA,10	ONOB-0201/2023	17.491,60	4 %	699,66	25 %	174,92	524,75
ICIO-0984/2023	OLGA RIOS MOLINA	ONOB-0296/2023	4.950,00	4 %	198,00	60 %	118,80	79,20
ICIO-1074/2023	COM.PROP. C/TRANSVERSAL 279	ONOB-0239/2023	31.765,90	4 %	1.270,64	25 %	317,66	952,98
ICIO-1125/2023	DANIELE VIGANO	ONOB-0213/2023	2.225,08	4 %	89,00	95 %	84,55	4,45
ICIO-1214/2023	FERRAN POLO TORRES	ONOB-0385/2023	7.250,00	4 %	290,00	60 %	174,00	116,00
ICIO-1220/2023	COMUNIDAD PROPIETARIOS SANT DAMIÀ, 257	ONOB-0323/2023	14.738,46	4 %	589,54	25 %	147,38	442,15

ICIO-1315/2023	COMUNITAT PROPIETARIS C/ COLOM 121	ONOB-0435/2023	23.511,07	4 %	940,44	60 %	564,27	376,18
ICIO-1325/2023	COMUNITAT PROP CA CATALUNYA 79	ONOB-0441/2023	76.435,60	4 %	3.057,42	60 %	1.834,45	1.222,97
ICIO-1449/2023	COMUNITAT PROP. C/DR. PEARSON 8	ONOB-0462/2023	29.979,25	4 %	1.199,17	25 %	299,79	899,38
ICIO-1590/2023	COMUNITAT DE PROPIETARIS DE SAN SEBASTIÀ	ONOB-0219/2023	103.367,00	4 %	4.134,68	60 %	2.480,81	1.653,87
ICIO-1623/2023	GREGORIO ALDEA CALLEJERO	ONOB-0452/2023	2.450,00	4 %	98,00	25 %	24,50	73,50
ICIO-1688/2023	COMUNITAT DE PROPIETARIS GUADIANA	ONOB-0230/2023	22.950,00	4 %	918,00	60 %	550,80	367,20
ICIO-1745/2023	COMUNITAT PROP. RAMBLA D'EGARA 283	ONOB-0409/2023	6.520,00	4 %	260,80	60 %	156,48	104,32
ICIO-1767/2023	COMUNITAT DE PROPIETARIS PAU MARSAL 71	ONOB-0489/2023	35.904,00	4 %	1.436,16	60 %	861,70	574,46
ICIO-1807/2023	COM PROP CA ISCLE SOLER, 9	ONOB-0505/2023	8.400,00	4 %	336,00	25 %	84,00	252,00
ICIO-1900/2023	CTAT PROP TARRAGONA 100	ONOB-0537/2023	30.662,00	4 %	1.226,48	25 %	306,62	919,86
ICIO-1978/2023	COMUNITAT PROPIETARIS AV ABAT MARCET 248	ONOB-0321/2023	16.282,50	4 %	651,30	25 %	162,83	488,48
ICIO-2056/2023	PILAR VALERO MOROTE	ONOB-0669/2023	1.200,00	4 %	48,00	25 %	12,00	36,00
ICIO-2062/2023	COMUNITAT PROPIETARIS CR MONTCADA 87-89	ONOB-0415/2023	39.939,48	4 %	1.597,58	60 %	958,55	639,03
ICIO-2113/2023	CTAT PROP MARINEL.LO BOSCH 46	ONOB-0642/2023	46.102,98	4 %	1.844,12	60 %	1.106,47	737,65
ICIO-2116/2023	JUAN SEGOVIA LOPEZ	ONOB-0643/2023	12.060,00	4 %	482,40	60 %	289,44	192,96
ICIO-2139/2023	COM.PROP.CA EGARA 135	ONOB-0636/2023	14.755,00	4 %	590,20	25 %	147,55	442,65
ICIO-2161/2023	JOAN GOMEZ SORT	ONOB-0601/2023	5.117,34	4 %	204,69	60 %	122,82	81,88
ICIO-2302/2023	COM PROP AV DEL VALLES 457	ONOB-0682/2023	201.125,52	4 %	8.045,02	60 %	4.827,01	3.218,01
ICIO-2316/2023	COM PROP ALEXANDER BELL, 5	ONOB-0644/2022	9.489,22	4 %	379,57	60 %	227,74	151,83
ICIO-2322/2023	ESPELETTE INVEST S.L.U.	ONOB-0738/2023	53.953,58	4 %	2.158,14	95 %	2.050,24	107,91
ICIO-2387/2023	CP CONSELL DE CENT, 138, TERRASSA	ONOB-0671/2023	3.949,12	4 %	157,96	25 %	39,49	118,47
ICIO-2389/2023	ENRIC CLAVER ALTISEN	ONOB-0712/2023	13.559,70	4 %	542,39	60 %	325,43	216,96

Llicències atorgades en l'exercici 2024:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-0101/2024	PILAR CLARES DIAZ	ONOB-0766/2023	19.723,20	4 %	788,93	60 %	473,36	315,57
ICIO-0236/2024	COMUNIDAD PROPIETARIOS C/AMPOSTA 93-97	ONOB-0648/2023	152.549,38	4 %	6.101,98	60 %	3.661,19	2.440,79
ICIO-0274/2024	COMUNITAT PROPIETARIS C/ MARCONI 37-39	ONOB-0716/2023	70.640,38	4 %	2.825,62	95 %	2.684,33	141,28
ICIO-0373/2024	COMU. PROP. PLA DE L'AMETLLERA, 27	ONOB-0736/2023	82.598,45	4 %	3.303,94	60 %	1.982,36	1.321,58
ICIO-0535/2024	CTAT PROP GASOMETRE 49	ONOB-0724/2023	11.025,00	4 %	441,00	60 %	264,60	176,40
ICIO-0538/2024	COMUNITAT PROPIETAIS C/ G. JOAQUIM 172	ONOB-0019/2024	39.575,34	4 %	1.583,01	95 %	1.503,86	79,15
ICIO-0634/2024	COMUNITAT DE PROPIETARIS F DE VITORIA,28	ONOB-0117/2024	31.743,60	4 %	1.269,74	60 %	761,85	507,90
ICIO-0697/2024	COMUN. PROP. C./ ESCULTOR ARMENGOL 90	ONOB-0138/2024	169.877,82	4 %	6.795,11	25 %	1.698,78	5.096,33

ANNEX 6: OBRES QUE ES DECLAREN D'ESPECIAL INTERÈS Article 2.2.3 b) OF 2.5 de 2023, per ser obres destinades a la rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals

Llicències atorgades en l'exercici 2023:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-2058/2023	KILIAN ALOS SEGRELLES	ONOB-0317/2023	19.230,12	4 %	769,20	95 %	730,74	38,46
ICIO-2316/2023	COM PROP ALEXANDER BELL, 5	ONOB-0644/2022	2.334,34	4 %	93,37	40 %	37,35	56,02
ICIO-2383/2023	EULALIA GIRONES FONT	ONOB-0574/2023	22.620,87	4 %	904,83	40 %	361,93	542,90

ANNEX 8: OBRES QUE ES DECLAREN D'ESPECIAL INTERÈS Article 2.2.3 d) OF 2.5 de 2023, per ser obres destinades a la retirada dels elements amb amiant

Llicències atorgades en l'exercici 2023:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-1808/2023	ESPELETTE INVEST S.L.U.	ONOB-0573/2023	115.242,57	4 %	4.609,70	95 %	4.379,22	230,49
ICIO-1882/2023	CHEMIPOL SA	ONOB-0553/2023	4.684,88	4 %	187,40	95 %	178,03	9,37

Llicències atorgades en l'exercici 2024:

Exp. ICIO	TITULAR	NÚM. LLICENCIA	PEM	TIPUS %	Quota resultant	% Bonif	Bonificació	Quota a liquidar
ICIO-0274/2024	COMUNITAT PROPIETARIS C/ MARCONI 37-39	ONOB-0716/2023	39.563,00	4 %	1.582,52	95 %	1.503,39	79,13

El Secretari General que en dona fe,

Secretaria General
Oscar González Ballesteros
Terrassa, 03/06/2024