



AJUNTAMENT DE CALDES DE MONTBUI

ANUNCI

de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, sobre l'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències de guals permanents i estacionaments reservats vigent a Caldes de Montbui. Expedient 2185/2024.

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 27 de juny de 2024, va aprovar l'acord següent:

«Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de les llicències de guals permanents i estacionaments reservats vigent a Caldes de Montbui pel que fa a la modificació dels articles que es relacionen seguidament:

1. Responsabilitat del manteniment de la vorera en els guals (Art.22)

Es proposa la modificació de l'article 22 de l'Ordenança de la manera següent:

Redactat actual i vigent:

“5.- Renovar el paviment quan resulti malmès per la negligència del titular o usuaris del mateix.”

Nova proposta de la Comissió:

“5. Reparar els desperfectes al paviment de l'àmbit del gual concedit causats pel seu ús habitual per part del titular o usuaris del mateix.”

2. Modificacions derivades del nou codi d'accessibilitat de Catalunya (DECRET 209/2023, de 28 de novembre) - (Art. 4.2b Ordenança)

Es proposa la modificació de l'article 4.2b) de l'Ordenança de la manera següent:

Redactat actual i vigent:

«Article 4.2.b. - Estacionaments reservats per a persones amb mobilitat reduïda.



S'entén com a estacionament reservat de llarga durada per a persones amb discapacitats motrius, amb autoritzacions expresses per a tal.

Els titulars d'una targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda tenen dret a sol·licitar una reserva d'aparcament **pròxima** al seu domicili, lloc de treball o lloc d'estudi. En el cas que es sol·liciti una reserva d'estacionament **personalitzada**, es permetrà un màxim de dos vehicles autoritzats per plaça d'estacionament reservada.

La reserva es concedirà per un termini de quatre anys en el cas dels titulars de targeta d'aparcament de modalitat Titular conductor, i per dos anys en el casos de modalitat Titular no conductor.

Requisits:

- Estar empadronat/ada al domicili vinculat a la sol·licitud de reserva, en el cas de sol·licituds de reserves pròximes al domicili.
- No disposar de plaça d'aparcament de propietat o lloguer accessible i propera al domicili, al lloc de treball o al lloc d'estudi, segons el cas.
- En els casos de sol·licituds de reserva d'estacionament properes al lloc de treball o al lloc d'estudi, aquest no ha de disposar de places d'estacionament accessibles.
- En el cas de sol·licituds de la modalitat Titular no conductor:
 - *El titular de la targeta d'aparcament ha de ser menor de 18 anys o si és més gran, tenir un grau de discapacitat igual o superior al 65%.*
 - La persona conductora del vehicle ha d'estar empadronada al mateix domicili que la persona titular, en el cas de sol·licituds de reserves pròximes al domicili.»

Nova proposta de la Comissió:

«Article 4.2.b. - Estacionaments reservats per a persones amb mobilitat reduïda.

S'entén com a estacionament reservat de llarga durada per a persones amb discapacitats motrius, amb autoritzacions expresses per a tal.

Els titulars d'una targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda tenen dret a sol·licitar una reserva d'aparcament **d'ús individual propera** al seu domicili, lloc de treball o lloc



d'estudi. En el cas que es sol·liciti una reserva d'estacionament **d'ús individual**, es permetrà un màxim de dos vehicles autoritzats per plaça d'estacionament reservada.

La reserva es concedirà per un termini de quatre anys en el cas dels titulars de targeta d'aparcament de modalitat Titular conductor, i per dos anys en el casos de modalitat Titular no conductor.

Requisits:

- Estar empadronat/ada al domicili vinculat a la sol·licitud de reserva, en el cas de sol·licituds de reserves pròximes al domicili.
- No disposar de plaça d'aparcament de propietat o lloguer accessible i propera al domicili, al lloc de treball o al lloc d'estudi, segons el cas.
- En els casos de sol·licituds de reserva d'estacionament properes al lloc de treball o al lloc d'estudi, aquest no ha de disposar de places d'estacionament accessibles.
- En el cas de sol·licituds de la modalitat Titular no conductor:
 - La persona conductora del vehicle ha d'estar empadronada al mateix domicili que la persona titular, en el cas de sol·licituds de reserves pròximes al domicili.
 - Les persones que són titulars no conductores d'una targeta d'aparcament que **tenen menys de 18 anys han d'acreditar que tenen mobilitat reduïda.**
 - Les persones que són titulars no conductores d'una targeta d'aparcament que **tenen 18 anys o més han d'acreditar que tenen mobilitat reduïda i un grau de discapacitat del 75% o superior.»**

3. Previsió de renúncies de llicències de gual (Art.15)

Es proposa eliminar l'article completament.

Article 15.- Renúncies de llicències de gual

El titular d'una finca podrà formular la renúncia expressa a la llicència de gual concedida d'ofici i inscrita en el cens municipal, sempre i quan, es doni alguna de les circumstàncies especificades a continuació:

a) No disposar de cap vehicle a motor, ni a nom del titular ni a nom de cap de les persones que constin en el Padró d'habitants a la finca afectada.

b) Manifestar la voluntat de la no utilització del gual.



El document de renúncia expressa caldrà presentar-se a l'Ajuntament, indicant la motivació.

L'Ajuntament resoldrà la baixa del gual en el cens municipal.

Les persones que hagin realitzat la declaració jurada de renúncia, abans esmentada, i es comprovi que utilitzen l'entrada/sortida de vehicles a través de les voreres, podran ser sancionades amb multes de deu vegades el valor dels drets corresponents, segons l'Ordenança fiscal corresponent.

4. Autorització d'estacionament davant del gual mitjançant distintiu municipal (Art.42)

Es proposa la modificació de l'article 42 de l'Ordenança de la manera següent:

Redactat actual i vigent:

Article 42.- Estacionament davant de gual

Excepcionalment, es podrà estacionar davant dels guals per entrada i sortida de vehicles a recintes quan el conductor del vehicle estacionat romanguí a l'interior, de manera que, en cas de necessitat, pugui retirar-lo de forma immediata per tal de deixar lliure l'accés.

Excepcionalment, es podrà estacionar davant dels guals per entrada i sortida de vehicles a recintes en els següents casos:

a) Quan el conductor del vehicle estacionat romanguí a l'interior, de manera que, en cas de necessitat, pugui retirar-lo de forma immediata per tal de deixar lliure l'accés.

b) Quan el vehicle disposi del distintiu municipal que autoritzi a estacionar davant del gual en concret. En aquest cas, l'Ajuntament expedirà un distintiu normalitzat amb el número del gual al titular d'aquest.

Aquest distintiu permet estacionar un vehicle davant del gual sempre i quan figuri en la part interior del parabrises, de forma totalment visible des de l'exterior. Es servirà un distintiu per cadascú dels guals autoritzats. Aquest distintiu no es concedirà en els següents casos:

- Als aparcaments de col·lectius.*
- Fóra de l'horari concedit en el cas de llicències de gual amb horari parcial.*
- En els llocs on d'acord amb les normes de trànsit i circulació de vehicles, no estigui autoritzat l'estacionament.*



Nova proposta de la Comissió:

Article 42.- Estacionament davant de gual

Excepcionalment, es podrà estacionar davant dels guals per entrada i sortida de vehicles a recintes quan el conductor del vehicle estacionat romanguí a l'interior, de manera que, en cas de necessitat, pugui retirar-lo de forma immediata per tal de deixar lliure l'accés.

5. Titularitat de les llicències d'estacionament reservat (Art.20.a.4)

Eliminar aquest apartat, art. 20.a.4, marcat en vermell.

Article 20.- Condicions de la llicència d'estacionament reservat

a) Condicions generals:

4.- Només podran ser titulars de la corresponent llicència d' estacionament reservat a:

- Els propietaris o els arrendataris de recintes segons que el gual es concedeixi per aquells o aquests.*
- Els industrials mentre realitzin una activitat lícita en un local i disposin de corresponent autorització o comunicació de l'activitat desenvolupada en la finca en la qual es sol·licita el gual.*
- Les comunitats de propietaris pel cas que es sol·liciti un gual a recinte privat on hi hagi diferents propietaris i/o arrendataris.*

6. Definició de gual-cotxera (<=3 vehicles) i gual-aparcament (>3 vehicles)

Es proposa la modificació de l'article 7 de l'Ordenança de la manera següent:

Redactat actual i vigent:

Article 7. Documentació de caràcter específic

Caldrà acompanyar a la documentació de caràcter general, la específica detallada a continuació, en funció de la tipologia de gual a sol·licitar.

- 1.- Per a sol·licituds de gual per a aparcaments amb capacitat per a un nombre, superior a 4 vehicles, caldrà acreditar la presentació de la comunicació d'inici d'activitat.*
- 2.- Per a sol·licituds de gual per a activitats industrials, comercials i/o serveis, caldrà acreditar la presentació de la comunicació d'inici d'activitat o el control inicial favorable*



de l'autorització/ llicència ambiental.

Nova proposta de la Comissió:

Article 7. Documentació de caràcter específic

Caldrà acompanyar a la documentació de caràcter general, la específica detallada a continuació, en funció de la tipologia de gual a sol·licitar.

- 1.- Per a sol·licituds de gual per a aparcaments amb capacitat per a un nombre superior a 3 vehicles, caldrà acreditar la presentació de la comunicació d'inici d'activitat.*
- 2.- Per a sol·licituds de gual per a activitats industrials, comercials i/o serveis, caldrà acreditar la presentació de la comunicació d'inici d'activitat o el control inicial favorable de l'autorització/ llicència ambiental.*

7. Termini de resolució de les sol·licituds d'estacionament reservat (Art.17)

Es proposa la modificació de l'article 17 de l'Ordenança de la manera següent:

Redactat actual i vigent:

Article 17.- Procediment de la sol·licitud d'estacionament reservat.

7.- Abans del termini de dos mesos des de la data de sol·licitud, es dictarà resolució atorgant o denegant la llicència, amb les condicions que, si s'escau, fossin adients.

8.- Transcorregut el termini de sis mesos sense recaure resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud, d'acord amb l'article 96, de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

Nova proposta de la Comissió:

Article 17.- Procediment de la sol·licitud d'estacionament reservat.

7.- Abans del termini de dos mesos des de la data de sol·licitud, es dictarà resolució atorgant o denegant la llicència, amb les condicions que, si s'escau, fossin adients.

8.- Transcorregut el termini de dos mesos sense recaure resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud, d'acord amb l'article 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



8. Indicacions dels serveis tècnics municipals quan s'executen les obres de rebaix de voreres (Art.34)

Es proposa la modificació de l'article 34 de l'Ordenança de la manera següent:

Redactat actual i vigent:

Article 34. - Condicions de pavimentació

4. Les característiques de disseny i materials utilitzables en la construcció dels guals s'ajustaran als especificats en els projectes d'urbanització aprovats corresponents. A manca d'aquests s'ajustaran a les directrius fixades en l'Annex 1 d'aquesta Ordenança i hauran d'ajustar-se a les prescripcions en matèria de supressió de barreres arquitectòniques vigent.

Nova proposta de la Comissió:

Article 34. - *Condicions de pavimentació*

4. Les característiques de disseny i materials utilitzables en la construcció dels guals s'ajustaran als especificats en els projectes d'urbanització aprovats corresponents. A manca d'aquests s'ajustaran a les directrius fixades en l'Annex 1 d'aquesta Ordenança i hauran d'ajustar-se a les prescripcions en matèria de supressió de barreres arquitectòniques vigent, i a les indicacions dels serveis tècnics municipals.

9. Actualització normatives

Es proposa la modificació de l'article 16 de l'Ordenança de la manera següent:

– Article 16

Redactat actual i vigent:

Article 16.- *Procediment de la sol·licitud de gual.*

8.- *Transcorregut el termini de dos mesos sense recaure resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud, d'acord amb l'article 43.2, de la Llei 30/1992, de 26 de*



novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Nova proposta de la Comissió:

Article 16.- Procediment de la sol·licitud de qual.

8.- Transcorregut el termini de dos mesos sense recaure resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud, d'acord amb l'article 24 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

10. Execució tasques senyalització estacionaments reservats PMR (Art.37)

Es proposa la modificació de l'article 37 de l'Ordenança de la manera següent:

Redactat actual i vigent:

«Article 37. - Condicions de senyalització vertical informativa d'estacionament reservat

La senyalització d'estacionaments reservats es farà amb dos senyals de prohibició d'estacionament, codi R-308, situades a banda i banda de l'estacionament amb fletxes direccionals que delimitin el tram de la prohibició.

Sota el senyal s'haurà de col·locar una placa complementària, codi S-860, de 600x200 mm amb el text "Estacionament reservat" i la limitació de dies i hores, si és el cas.

La senyalització dels estacionaments reservats s'efectuarà pel titular i al seu càrrec. No es podrà modificar la senyalització de l'estacionament reservat fora de les condicions de la llicència i de l'homologada per l'Ajuntament.»

Nova proposta de la Comissió:

«Article 37. - Condicions de senyalització vertical informativa d'estacionament reservat



La senyalització d'estacionaments reservats es farà amb dos senyals de prohibició d'estacionament, codi R-308, situades a banda i banda de l'estacionament amb fletxes direccionals que delimitin el tram de la prohibició.

Sota el senyal s'haurà de col·locar una placa complementària, codi S-860, de 600x200 mm amb el text "Estacionament reservat" i la limitació de dies i hores, si és el cas.

[En el cas dels estacionaments reservats per a persones amb mobilitat reduïda, la senyalització s'executarà d'acord amb el que estableix el DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.](#)

La senyalització dels estacionaments reservats [per a obres](#) s'efectuarà pel titular i al seu càrrec. No es podrà modificar la senyalització de l'estacionament reservat fora de les condicions de la llicència i de l'homologada per l'Ajuntament.

[La senyalització dels estacionaments reservats per a persones amb mobilitat reduïda, per al transport de persones i per a diferents usos, així com l'espai reservat per a contraguals, l'efectuaran els serveis tècnics municipals, i anirà a càrrec del titular de la llicència mitjançant el pagament de la taxa corresponent.»](#)

11. Condicions dels contraguals (art 20.b.3)

Es proposa modificar aquest article de la forma següent:

b) El contra-gual haurà de ser, com a màxim, de la mateixa amplada que el gual autoritzat.

12. Modificació croquis Annex 3

Es modifica el croquis de senyalització horitzontal informativa:





b) Al DOGC: la referència al BOPB on s'hagi publicat l'acord plenari adoptat i el text íntegre de la modificació.

Quart. Aprovada la modificació de l'ordenança definitivament, se'n donarà trasllat, de l'acord definitiu de l'ordenança i la còpia íntegra i fefaent d'aquesta, a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya en el termini màxim de quinze dies, i l'Ordenança entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament el seu text al Butlletí Oficial de la Província i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Cinquè. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

Durant el termini indicat, l'expedient es podrà consultar, amb cita prèvia, a l'àrea de serveis territorials de l'Ajuntament de Caldes de Montbui, tots els dies laborables de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, i a través del web municipal www.caldesdemontbui.cat, per tal que es puguin formular les al·legacions, observacions, suggeriments i/o reclamacions que s'estimin pertinents.

Caldes de Montbui, 2 de juliol de 2024

Isidre Pineda Moncusí
Alcalde