



Expedient: 3/2024/PU
Procediment: Planejament Urbanístic
Procedència: Àrea Territorial i Mobilitat

ANUNCI

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en la sessió del dia 18 de juny de 2024, ha acordat aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació del PAU Santa Fe.

El que s'exposa a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, a l'e-Tauler de l'Ajuntament, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, d'acord amb els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU, amb audiència a les persones interessades, amb citació personal.

Es condiona l'aprovació definitiva d'aquest projecte al pagament de l'import corresponent a la cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic de l'àmbit valorat en 391.279,47 €, d'acord amb l'article 46.2.b) del TRLUC, que haurà de ser ingressat abans de l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, per tal de destinar-lo a les finalitats legalment establertes pel PMSH i a l'aportació de tota la documentació del Projecte de reparcel·lació, part escrita, gràfica i les validacions cadastrals, en format editable.

El projecte podrà consultar-se en la web municipal www.montcada.cat en l'apartat e-Tauler.

L'alcalde
Bartolomé Egea Sabaté
19/06/2024