



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut Municipal d'Urbanisme
Bolivia, 250
08020 Barcelona
Telèfon 93 291 46 00
www.barcelona.cat

ANUNCI
Ajuntament de Barcelona
Institut Municipal d'Urbanisme
Exp. 24G53

La primera tinenta d'Alcaldia, per expressa delegació de facultats segons decret d'Alcaldia de 27 de juny de 2023, el dia 5 de juny de 2024, ha resolt:

APROVAR inicialment a l'empara de l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 162 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el Compte de Liquidació Definitiva del Projecte de Reparcel·lació modalitat de compensació bàsica, del Pla de Millora Urbana i Pla Especial Integral de l'habitatge no convencional del subsector FRIGO, inclòs al PERI del Sector Parc Central, illa delimitada pels carrers Bolívia, Bilbao, Perú i zona verda definida al Pla de preservació del recinte de Can Ricart, formulat per iniciativa de la societat mercantil PERU 84-102 BARCELONA SL, propietària del 100% del sòl privat dins de l'àmbit; i, quantificat en 6.667.406,84 euros, IVA exclòs, que es mostra equilibrat, en el sentit que l'import per les despeses incorregudes en l'execució de la reparcel·lació coincideix amb l'import total de les quotes requerides, essent l'import a requerir o a retornar de 0 euros. PUBLICAR aquesta Resolució al Butlletí Oficial de la Província, i NOTIFICAR-LO individualment a les persones propietàries.

En compliment de l'article 162.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, l'aprovació del compte de liquidació definitiva se sotmet a la mateixa tramitació que el projecte de reparcel·lació, amb audiència de les persones interessades, sense que, però, sigui necessari el seu sotmetiment a informació pública, per tant, s'atorga el termini d'un mes, a comptar des del dia de la present publicació o de la notificació personal posterior, de ser-ne el cas, per a que puguin al·legar el què estimi oportú, conforme allò establert a l'art. 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú.

L'expedient administratiu restarà exposat als interessats, a la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme (c/ Bolívia, 250, 1a planta) per a la seva consulta, durant el termini d'un mes, sol·licitant cita prèvia al telèfon 93.291.46.00.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Barcelona, 10 de juny de 2024

El secretari delegat
(p.d. 30/1/2024)
Braulio Rabaneda Giménez