

Expedient: 71/2023/ALTTER  
Procediment: Altres expedients de l'Àrea Territorial i Mobilitat  
Procedència: Àrea Territorial i Mobilitat

## ANUNCI

Per Decret de l'alcaldia de data 16 d'abril de 2024 s'ha acordat l'aprovació de la relació de Béns i Drets afectats per actuació d'expropiació forçosa en relació a l'immoble situat al carrer Sabadell número 8 de Montcada i Reixac, que és:

### FINCA 1

Causa de l'expropiació: destinació dels terrenys a espais lliures i zones verdes Instrument urbanístic del que porta causa l'expropiació: Modificació puntual del PGM a la Muntanyeta de la Font Pudenta, aprovat definitivament en data 05/06/2018 (data publicació 11/07/2018).

#### Dades registrals:

- Finca 6.369, Codi registral únic (CRU) 08075000010818
  - Descripció: URBANA: Porció de terreny a Montcada i Reixac, de figura un polígon irregular, amb una total superfície de quatre cents set metres i seixanta dos centímetres, equivalents a deu mil set cents vuitanta-nou pams, i vuitanta-vuit centèsimes d'altre, quadrats LLINDA: al front sud, en línia de nou metres cinquanta centímetres, amb el carrer Sant Cugat, en projecte; a l'esquerra Oest, en línia de dotze metres vint-i-cinc centímetres, i al fons Nord, en línia de vint-i-set metres, amb finca de la que se segrega.
  - Titulars:
    - 50% J.I.C. (NIF 4827\*\*\*\*)
    - 50% B.M.M. (NIF 10023\*\*\*\*) i J.I.C., en règim de societat de ganancials.
  - Càrregues: lliure de càrregues
- Referència cadastral: 1830910DF3913B0001HZ
- Superfície a expropiar: 344 m<sup>2</sup>

Es publica l'anunci corresponent per un termini de quinze dies, mitjançant la publicació d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a l'e-Tauler de la seu electrònica de l'Ajuntament de Montcada i Reixac, pàgina web municipal [www.montcada.cat](http://www.montcada.cat), i al periòdic de difusió local "La Veu" de Montcada i Reixac, i s'atorga un tràmit d'audiència per termini de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació d'aquesta resolució, als titular dels béns i drets objecte d'expropiació, a fi i efecte que puguin presentar totes les al·legacions que consideri oportunes.

L'alcalde  
Bartolomé Egea Sabaté  
06/06/2024