

EDICTE

Es fa públic l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Matadepera celebrat en sessió ordinària en data 27 de maig de 2024 d'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Matadepera MP-POUM-2023-12, en l'àmbit de les parcel·les núms. 55 i 57 del carrer del Camí de la Font de la Tartana i el passatge de trànsit restringit entre el carrer Gregal i el carrer Llevant, quina part dispositiva és com segueix:

“Primer.- Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Matadepera MP-POUM-2023-12, en l'àmbit de les parcel·les núms. 55 i 57 del carrer del Camí de la Font de la Tartana i el passatge de trànsit restringit entre el carrer Gregal i el carrer Llevant.

Segon.- Segon-Sotmetre la present Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Matadepera, a informació pública pel termini d'un mes de conformitat amb l'art. 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), considerant tanmateix que d'acord amb la seva Disposició addicional desena, els terminis per a la tramitació i la resolució definitiva de les figures de planejament urbanístic i de gestió urbanística establerts per aquesta Llei s'amplien en un mes, en cas que coincideixin totalment o parcialment amb el mes d'agost.

Tercer.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal així com donar a conèixer la convocatòria d'informació pública per mitjans telemàtics de conformitat amb l'art. 23.1 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RTRLUC).

Quart.- Suspendre preceptivament, pel termini d'un any, en tots els àmbits on les noves determinacions modifiquin el règim urbanístic actual, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial d'acord amb els articles 73 i 74 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 102, 103 i 104 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Cinquè.- Disposar que, de conformitat amb el que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències en aplicació del que disposa l'article 73.2 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme es puguin tramitar els instruments o atorgar llicències fonamentades en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament en el cas que, per naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

Sisè.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea de urbanisme de l'Ajuntament de Matadepera i a la Secretaria Municipal pel seu coneixement i efectes.”



Règim de recursos

Contra l'acord d'exposar al públic l'aprovació inicial, que és un acte de tràmit en via administrativa, no es podrà interposar recurs, sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Contra l'acord de suspensió de llicències, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la data de publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquest acte, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la data de publicació al Butlletí Oficial de la Província.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu, el termini serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs s'entengui desestimat.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi convenient.

L'àmbit de suspensió de llicències a què es refereix el punt cinquè de l'acord transcrit, queda reflectit en el plànol següent:





Ajuntament
de Matadepera

Consulta de la documentació

Tota la documentació sotmesa a exposició pública es pot consultar de forma telemàtica a l'apartat **Planejament en tràmit**, a <https://www.seu-e.cat/ca/web/matadepera/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-i-normativa/urbanisme/planejament-urbanistic>, i de forma presencial, **amb cita prèvia**, de dilluns a divendres, de 9h a 14h, a les oficines municipals d'Urbanisme (Àrea Tècnica/ c. de Sant Quirze, 2 baixos).

Matadepera, a 5 de juny de 2024

Guillem Montagut Marquès
Alcalde