

|                     |                                                                                                                                                                                                                             |               |            |      |            |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | 216313S3S6S1Z333X09TP»<br>1631 3S3S 6S1Z 333X 09TP                                                                                                                                                                          |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | URB/2023/8                                                                                                                                                                                                                  | DOCUMENT NÚM. | URB18I01QJ | DATA | 28-05-2024 |
| ÀREA                | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat                                                                                                                                                                    |               |            |      |            |
| UNITAT              | Urbanisme                                                                                                                                                                                                                   |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació de l'Àmbit situat entre els carrers Cervantes, Sant Pau i Zurbano Delimitat al text Refós de la Modificació Puntual del Pla General Municipal de l'Ordenació (MPG-103 TR) |               |            |      |            |

## EDICTE:

Referència: Aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística de l'àmbit situat entre els carrers Cervantes, Sant Pau i Zurbano, delimitat al Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació (MPG-103 TR)

Expedient: URB/2023/8

Promoció: Privada PREMIER ESPAÑA S.A.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 27 de maig de 2024 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, ha adoptat el següent **ACORD**:

**Primer.** Aprovar definitivament el Projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació de l'àmbit situat entre els carrers Cervantes, Sant Pau i Zurbano delimitat al Text refós de la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació (MPG-103 TR), d'iniciativa privada i promogut per PREMIER ESPAÑA SA.

**Segon.** Aprovar l'autorització i la disposició d'una despesa de VUITANTA-SIS MIL NOU-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS (86.983,19 €), exempta d'IVA, en concepte de pagament de l'excés d'adjudicació a favor de l'Ajuntament de Sabadell de la finca resultant 01B, a PREMIER ESPAÑA SA (NIF núm. A-59134593), d'acord amb les operacions prèvies que s'han incorporat a la relació Q número 2024/931, quan el projecte s'hagi inscrit en el Registre de la Propietat.

**Tercer.** Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província així com al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament.

**Quart.-** Facultar al Tinent d'alcalde de l'Àrea d'urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, per a l'execució d'aquests acords així com els actes necessaris per a la inscripció del projecte de reparcel·lació al Registre de la propietat.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord als interessats.

**Cinquè.** Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

| Annex | Descripció document     | Referència | Codi segur verificació |
|-------|-------------------------|------------|------------------------|
| 1     | Projecte Reparcel·lació | URB17I02DE | 4M4Q4V676147556U0JDJ   |

“

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, o bé directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de la província de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 8, 14 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.

Sabadell, 28 de maig de 2024.

Adrián Hernández Moyano

Tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat