

ANUNCI LICITACIÓ CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ D'US PRIVATIU DE DOMINI PÚBLIC PER A L'EXPLOTACIÓ DE LES PARADES DEL MERCAT MUNICIPAL AIXÍ COM LES CORRESPONENTS CAMBRES FRIGORÍFIQUES

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 16 d'abril de 2024, va incoar l'expedient de contractació i va aprovar els plecs per al contracte de la concessió de les parades del mercat així com les corresponents cambres frigorífiques, que es transcriuen literalment a continuació:

"Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica Exp. 2024/000232

Ctc.39-24. L'objecte d'aquest expedient és la concessió de domini públic per a la utilització i explotació dels diferents espais que figuren a l'annex 1 (1.a i 1.b) i segons la ubicació que es determina en el plànol adjunt com a annex 2.

L'estat de les parades i el mobiliari que contenen és el descrit en l'annex 3.

Els actuals operadors del mercat municipal poden licitar parcialment parades contigües per a l'ampliació de les parades que ja tenen en concessió, d'acord amb l'annex 1.a.

Cada concessió de parada té l'opció d'una concessió d'un espai de cambra frigorífica, per tal de permetre el correcte exercici de l'activitat, la qual s'ha de sol·licitar independentment. Aquests espais de cambra frigorífica figuren a l'annex 1.b

En el cas que per l'exercici de l'activitat es requereixi d'un espai major de cambra, aquesta es sol·licitarà i es podrà autoritzar mitjançant la tramitació de la corresponent llicència d'ocupació temporal pel termini de 4 anys, i en tot cas, fins a la següent licitació. Ateses les característiques de la concessió, es considera convenient la seva divisió en tants lots com parades i cambres frigorífiques objecte de la concessió (Annex 1.a i Annex 1.b). Les ofertes es presentaran de forma independent per a cada lot, podent-se adjudicar cada lot a licitadors diferents.

El total de lots que es pretenen adjudicar són:

Parades: total 13 lots. Els lots 1 a 11 accepten qualsevol de les activitats previstes al reglament vigent excepte peix. Els lots 12 i 13 només s'accepta peix i marisc, ja que aquestes activitats precisen d'un ús intensiu d'aigua i s'han de situar a la nau annexa a l'edifici principal.

Cambres frigorífiques: total 33 lots.

Per portar a terme la contractació corresponent s'hi inicia un procediment obert, d'acord amb allò que estableixen els articles 156 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte en data 27 de febrer de 2024, s'han redactat els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

El valor estimat del contracte (VEC) és d'2.009.630,63 €, el qual inclou l'import del cànon de licitació més la taxa per als 20 anys de durada del contracte, més la possibilitat de pròrroga per a 20 anys més.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. *Incoar l'expedient de contractació de la concessió d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació de les parades del mercat municipal així com les corresponents cambres frigorífiques, que s'adjudicarà mitjançant procediment obert.*

SEGON. *Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, reguladores de la concessió d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació de les parades del mercat municipal.*

TERCER. *L'import total de licitació és de 49.015,38 euros, dels quals 33.570,72 euros corresponen als lots de parades i 15.444,66 euros corresponen als lots de cambres frigorífiques. Tanmateix el cànon definitiu serà aquell que resulti del proposat a l'alça per part del/de la licitador/a que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva proposició econòmica.*

QUART. *Un cop adjudicat el contracte s'efectuarà el reconeixement de dret a l'aplicació pressupostària 12 55000 Concessions Administratives Mercat Municipal del pressupost municipal de 2024.*

CINQUÈ. *Iniciar el procediment de licitació de la concessió d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació de les parades del mercat municipal d'Olesa de Montserrat i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació. Les proposicions es presentaran mitjançant l'eina sobre digital."*

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 14 de maig de 2024, va aprovar la rectificació de l'error material de l'aprovació dels plecs per al contracte de la concessió de les parades del mercat així com les corresponents cambres frigorífiques, que es transcriuen literalment a continuació:

**"Proposta de la Regidoria de Promoció Econòmica
Exp. 2024/000232**

Ctc.54-24 *Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 16 d'abril de 2024 es va aprovar la incoació de l'expedient i l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladores de la concessió d'ús privatiu per a l'explotació de les parades del mercat municipal.*

Atès que s'han detectat errors materials i que es creu necessari canviar la forma de presentació de la documentació descrit a la clàusula 25 dels plec de clàusules administratives particulars, i en comptes de ser mitjançant sobre digital es farà mitjançant el registre d'entrada d'aquest Ajuntament.

Vist l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques on s'estableix que les administracions públiques podran, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar la rectificació del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques reguladores de la concessió d'ús privatiu per a l'explotació de les parades del mercat municipal

SEGON. Iniciar el procediment de licitació de la concessió d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació de les parades del mercat municipal d'Olesa de Montserrat i publicar anunci de licitació al Perfil del contractant, per a la presentació d'ofertes en un termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació, al taules d'anuncis i al BOP.”

Olesa de Montserrat, 2 de maig de 2024

L'alcalde,

Jordi Parent Beltran

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT