



ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA

Exp. núm.: 23PL16998

El **Plenari del Consell Municipal**, de conformitat amb les atribucions que li atorga l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona i l'article 22.2.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en sessió celebrada en data **26 d'abril de 2024**, ha adoptat el següent acord:

"APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a l'encaix d'un passeig de vianants i carril bici entorn de les instal·lacions esportives de la Universitat de Barcelona, al districte de les Corts, d'iniciativa pública, promogut per l'Àrea Metropolitana de Barcelona; d'acord amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta en l'expedient i a efectes de motivació del present acord."

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la **Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya** en el termini de **dos mesos** des del dia següent a la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). No obstant això, se'n pot interposar qualsevol altre que es consideri convenient.

La documentació **podrà consultar-se**, als efectes de l'article 17 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i de l'article 70 ter de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, a través de:

Electrònicament

<https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca/>

[introduint el número d'expedient que figura a aquesta publicació al camp "Cerca de planejament"]

Presencialment

Al Departament d'Informació i Documentació Urbanística de la Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona, de dilluns a divendres laborables de 10 a 13 hores), demanant cita prèvia a través de <http://ajuntament.barcelona.cat/ecologiaurbana>, a l'apartat d'Informació Urbanística, clicant ("Cita prèvia per a informació presencial").

NORMATIVA URBANÍSTICA

CAPITOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL

Article 1. Àmbit

L'àmbit del PMU té una superfície de 2.761 m².

Article 2. Objecte

El present Pla de millora urbana (PMU) té per objecte la reordenació de sòls de sistemes, en sòl urbà consolidat, per a permetre l'execució d'un nou passeig de vianants i carril bici, paral·lel a l'enllaç entre la Ronda de Dalt i l'Av. Diagonal.

Article 3. Marc legal i obligatorietat

1. La present proposta de planejament es redacta d'acord amb l'ordenament vigent a Catalunya en matèria urbanística, més concretament, el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU) amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós; el Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU); el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU); i el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, per el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (TRLRS), amb el Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, per el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo (RLS).

2. En allò no previst en aquest Pla de millora urbana són aplicables les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (en endavant NUPGM), les ordenances metropolitanas d'edificació (OME) i les altres normatives concurrents en matèria d'edificació, habitatge, estètica i medi ambient, així com altra legislació sectorial que sigui d'aplicació. No obstant això, el contingut del present Pla prevaldrà sobre les determinacions del PGM, que seguirà vigent en tot allò que no contradigui el present document.

3. Les referències a les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (NU del PGM) ho són al PGM aprovat definitivament per acord de la Corporació Metropolitana de Barcelona adoptat en sessió de data 14 de juliol de 1976, amb les seves successives modificacions.

Article 4. Contingut

1. Els documents que componen el present PMU són:



Ajuntament de Barcelona

Gerència d'Àrea d'Ecologia Urbana.
Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística

- D1. Memòria
- D2. Normes reguladores
- D3. Documentació gràfica
- D4. Annexes

2. Tenen vinculació normativa les Normes reguladores i els plànols d'ordenació.

Article 5. Criteris d'interpretació, vigència i modificació

1. S'apliquen les regles d'interpretació de l'article 10 del TRLUC i l'article 8 de les Normes Urbanístiques del Pla General metropolità.
2. Tot el que no hagi estat determinat per les normes d'aquest document seran d'aplicació les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, així com les Ordenances Metropolitanes d'edificació (OME).

Article 6. Règim del sòl

Els sòl inclosos dins del present pla de millora tenen la consideració de sòl urbà consolidat.

Article 7. Titularitat del sòl

La titularitat del sòl d'equipament és de la Universitat de Barcelona. La resta de sòls inclosos al PMU són de titularitat pública.

CAPITOL II. REGULACIÓ DEL SÒL

Article 8. Qualificació del sòl

L'ordenació de l'àmbit es grafia al plànol O.01 Planejament proposat, definint els sistemes següents:

- Sistema viari bàsic (clau 5)
- Equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a)

Article 9. Sòl qualificat de sistema de viari bàsic (clau 5)

1. Comprèn els sòls de sistemes que s'identifiquen en el plànol O.01 Planejament proposat, amb la clau 5.
2. Els sòls qualificats de sistema viari es regulen per les disposicions sobre aquest tipus de sòl establertes per les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità.
3. Els projectes d'urbanització, com a documents de major precisió, concretaran i ajustaran, les rasants de la xarxa viària proposada, d'acord amb les característiques del teixit consolidat i la seva funcionalitat viària.

Article 10. Sòl qualificat de sistema d'equipaments comunitaris i dotacions actuals (clau 7a)

1. Comprèn els sòls de sistemes que s'identifiquen en el plànol O.01 Proposta zonificació amb la clau 7a.
2. La regulació d'aquests sòls es determina segons el Pla especial d'equipaments i viabilitat del sector ponent de la Diagonal (1987) i en els articles del 212 al 217 de les NU del PGM.
3. El tipus d'equipament és l'esportiu i recreatiu (art. 212.d de les NU del PGM).
4. La titularitat de l'equipament és privada, i correspon a la Universitat de Barcelona.

CAPITOL III. DESENVOLUPAMENT

Article 11. Pla d'etapes

El desenvolupament de l'execució del vial previst al present PMU es realitzarà en un termini de dos anys, a comptar des de la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del PMU.

Article 12. Desenvolupament mediambiental

El projecte d'urbanització del passeig de vianants i carril bici tindrà en compte totes aquelles mesures que col·laborin en l'estalvi energètic, la sostenibilitat i la millora del medi ambient. Posarà especial cura en el sistema de drenatge i amb el tractament i tipus de materials d'acabat del paviment, amb l'objectiu d'eliminar de forma natural l'excés d'aigua i garantir una correcta aeració del subsol.



Article 13. Desenvolupament en relació amb l'impacte de gènere

El projecte d'urbanització del nou passeig de vianants i carril bici haurà de tenir en compte els següents criteris:

- Garantir una amplada adequada que permeti avançaments entre bicis segures.
- Col·locar espais separadors i protectors del carril bici respecte del trànsit motoritzat.
- Preveure una senyalització tant d'informació com d'orientació en el territori.
- Dotar d'una visibilitat suficient i transparències als elements barrera a tot el recorregut.
- Disposar d'una il·luminació adequada dirigida al carril bici, sense vegetació o altres elements que l'entorpeixin, a tot el recorregut.
- Evitar racons, espais foscos i elements d'amagatall que puguin causar percepció d'inseguretat.

Barcelona, 17 de maig de 2024

EL SECRETARI GENERAL, Jordi Cases i Pallarès