



Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

ANUNCI

Havent transcorregut el termini per presentar al·legacions contra l'acord APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4, sense que s'hagi presentat cap reclamació i/o al·legació, l'acord s'eleva a definitiu i, en compliment del que disposa l'article 17.4 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es procedeix a la publicació del text íntegre de les modificacions aprovades pel Ple de la Corporació en data 28 de febrer de 2024.

Contra l'aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal núm. 4 exercici 2024, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquest ordre jurisdiccional del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en un termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la última publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona(BOPB) i/o a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires (<http://santestevsesrovires.eadministracio.cat/board//>), en la secció Tauler d'Anuncis. Tot això, sens perjudici d'interposar aquells altres recursos i accions que es considerin procedents.

RESUM DE LES MODIFICACIONS INTRODUIDES A L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

S'actualitzen els coeficient màxims a aplicar en el moment del meritació i segons el període de generació regulats a l'apartat 8 de l'article 7 de l'ordenança que es modifica i que s'apliquen per calcular la base imposable de l'impost.

ON DIU:

8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,09
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,15	14 anys	0,09
4 anys	0,17	15 anys	0,10
5 anys	0,18	16 anys	0,13
6 anys	0,19	17 anys	0,17
7 anys	0,18	18 anys	0,23
8 anys	0,15	19 anys	0,29
9 anys	0,12	Igual o superior a 20 anys	0,45
10 anys	0,10		





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

HA DE DIR:

8. Per a determinar la base imposable es multiplicarà el valor del terreny en el moment del meritament pel coeficient que correspongui al període de generació de l'increment de valor establert en el quadre següent:

Període	coeficient	Període	coeficient
menys d'1 any	0,15	11 anys	0,10
1 any	0,15	12 anys	0,09
2 anys	0,14	13 anys	0,09
3 anys	0,14	14 anys	0,09
4 anys	0,16	15 anys	0,09
5 anys	0,18	16 anys	0,10
6 anys	0,19	17 anys	0,13
7 anys	0,20	18 anys	0,17
8 anys	0,19	19 anys	0,23
9 anys	0,15	Igual o superior a 20 anys	0,40
10 anys	0,12		

Si com a conseqüència de l'actualització dels coeficients màxims establerts en l'article 107.4 del TRLRHL, qualsevol dels coeficients aprovats per la vigent ordenança fiscal resultés superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés.

L'Ordenança Fiscal núm. 4 íntegre per a l'exercici 2024 es trobarà publicada, a partir de l'endemà de la publicació al BOPB del text íntegre de les modificacions aprovades pel Ple de la Corporació en data 28 de febrer de 2024, a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires: <http://santestesevsesrovires.eadministracio.cat/transparency/dbc4884f-557b-4b5a-9be2-b3a91d6c8d8d/>

Sant Esteve Sesrovires, signat electrònicament al marge

El secretari,

Vist i plau
El tinent d'alcalde delegat,

Codi Validació: 9WNG4NZY5EY5WGL6F93YZLRD
Verificació: <https://santestesevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

