

ANUNCI DE L'INSTITUT METROPOLITÀ DE PROMOCIÓ DE SÒL I GESTIÓ PATRIMONIAL (IMPSOL)

Exp. 104/23

El Consell d'Administració de l'IMPSOL en data 2 de maig de 2024 va acordar,

Primer. PRENDRE CONEIXEMENT del parc immobiliari integrat a l'IMPSOL com a conseqüència de la operació de cessió global d'actius i passius, provinent de l'extinta REGESA, format per 6 solars, 51 habitatges, 30 locals i 437 places d'aparcament i de l'extinta RASSA format per 565 places d'aparcaments i 20 trasters. S'adjunta com annex al present acord relació dels actius integra.

Segon. FACULTAR, si s'escau,, indistintament al conseller delegat i/o al director gerent per la formalització, modificació i/o resolució dels contractes d'arrendament dels habitatges, places d'aparcament, locals i solars integrats al patrimoni de l'IMPSOL com a conseqüència de la operació de cessió global dels seus actius i passius i aneexats en el present acord, podent realitzar a tal efecte totes les gestions necessàries, atorgant els documents públics o privats que corresponguin.

Tercer. FACULTAR, si s'escau, indistintament al conseller delegat i/o al director gerent per a la formalització dels contractes de compravenda així com per la formalització de les corresponents escriptures públiques de transmissió dels habitatges, places d'aparcament, locals i solars integrats al patrimoni de l'IMPSOL com a conseqüència de la operació de cessió global dels seus actius i passius i annexats en el present acord així com per a la signatura de tots aquells documents públics i privats que siguin necessaris per a la seva correcta execució i inscripció al Registre de Propietat, amb facultats d'esmena o rectificació davant les qualificacions o observacions verbals o escrites del Registrador.

Quart. DELEGAR la signatura, si s'escau, a favor del Cap del Servei Jurídic de l'IMPSOL, la formalització de les escriptures públiques de transmissió dels habitatges, places d'aparcament, locals i solars integrats al patrimoni de l'IMPSOL com a conseqüència de la operació de cessió global dels seus actius i passius i annexats en el present acord així com per a la signatura de tots aquells documents públics i privats que siguin necessaris per a la seva correcta execució i inscripció al Registre de Propietat, fent-se constar aquesta circumstància i l'òrgan de procedència en les resolucions i els actes que es signin en virtut d'aquesta delegació.

Cinquè. DONAR PUBLICITAT d'aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província.

Sisè. DONAR COMPTE en el proper Consell d'Administració de les resolucions adoptades en desenvolupament d'aquest acord i dels contractes que es formalitzin.

Barcelona, 3 de maig de 2024

La secretària delegada, Glòria Vendrell Garrido