

PUBLICACIÓ

Es fa pública la Resolució núm. 0602P24 de data **15/02/2024** dictada pel Ple:

EXP. E:2024_00226: APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE (ORDINARI) EXECUTIU DE RE-URBANITZACIÓ DELS CARRERS D'ANSELM CLAVÉ I DOCTOR FLEMING AL PAPIOL I DECISIONS COMPLEMENTÀRIES.

Vist que el document tècnic a dalt referenciat ha estat aprovat inicialment en data 26.02.2024 per resolució número 1804J24 dictada per la Junta de Govern Local (JGL).

Vist que aquesta aprovació ha estat exposada al públic durant el termini de 30 dies després de publicar-se en el BOPB de data 29/02/2024 amb codi CVE: 202410040959, així com a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

Vist que en el període d'exposició pública (PEP) assenyalat, no s'han formulat reclamacions ni al·legacions per part dels interessats i que al punt dispositiu setè de la ressenyada resolució número 1804J24 ja s'establia que si no es presentaven al·legacions, l'aprovació inicial s'entendria elevada a definitiva declarant l'Alcaldia aquesta situació mitjançant decret.

Vist que no obstant la indicada previsió (*d'aprovació definitiva automàtica*), s'han incorporat al projecte amb posterioritat a l'aprovació inicial citada, determinades variacions tècniques no substancials, en aquest sentit la documentació primigènia ha esta substituïda per la que s'identifica amb els codis CSV. Q5V14-WLX5X-XEC5Z i LE04T-8V6H4-2KP9A, que ha estat presentada en data 15.03.2024 (R/E.1.315).

Vist l'informe tècnic núm. 070/24 emès per l'arquitecta municipal en data 21.03.2024, que es transcriu tot seguit:

"En relació a la documentació presentada pel senyor ALEJANDRO CASTILLO NAVARRO en representació de l'empresa **AJ Tècnics SL** en data 15 de març de 2024 i Registre d'entrada núm.1.315 relativa al **Projecte executiu de re-urbanització dels carrers d'Anselm Clavé i Doctor Fleming al Papiol**, esmenant la documentació presentada en data 13 de març de 2024 i Registre d'entrada núm.1.273, i d'acord amb les Normes i Ordenances d'edificació del Pla general metropolità i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, s'emeta el següent,

I N F O R M E

ANTECEDENTS

Vist l'Acord núm.1804J24 del 26 de febrer de 2024 d'aprovació inicial del *Projecte executiu de re-urbanització dels carrers d'Anselm Clavé i Doctor Fleming al Papiol*.

Vist que en data 6 de març de 2024 l'Ajuntament del Papiol va fer la presentació del projecte als veïns afectats per l'àmbit de l'obra projectada.

Analitzat el **document bàsic i d'execució amb CSV: Q5V14-WLX5X-XEC5Z, LE04T-8V6H4-2KP9A**, anomenat *Projecte executiu de re-urbanització dels carrers d'Anselm Clavé i Doctor Fleming al Papiol*, de data febrer 2024 i redactat per l'enginyer de Camins Canals i Ports el senyor ÀLEX CASTILLO

NAVARRO i per l'enginyer d'Obres Públiques el senyor JOAN NAVARRO PORRAS,

El nou projecte presentat substitueix l'anterior, aprovat inicialment. S'incorporen les esmenes detectades en la revisió, així com les aportacions veïnals expressades a la convocatòria del dia 6 de març, i les peticions de les companyies d'AGBAR i TELEFÓNICA, que es detallen tot seguit:

- S'ha afegit una nova reixa transversal a l'entroncament del carrer Baix Castell amb el carrer d'Anselm Clavé amb l'escomesa a la xarxa de pluvials.
- S'han afegit nous elements reductors de velocitat (coixins berlinesos)
- S'ha afegit nova senyalització vertical i horitzontal.
- S'ha afegit l'obra civil corresponent a la renovació de la xarxa d'aigua potable, incloent previsió de gestió de runes en cas d'aparició de canonades amb amiant.
- S'ha afegit millores a la infraestructura pel soterrament de cablejat aeri de telecomunicacions (increment del nombre de tubulars, arquetes i nous pedestals).
- S'ha modificat una de les espècies arbòries per evitar brutícia a l'espai públic i privat. S'ha canviat la Koelreuteria per Liquidambar.
- S'ha justificat que s'utilitzaran més d'un 5% d'àrid reciclat en obra d'acord amb l'art.147.2 de la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient i de l'Ordre ACC/9/2023, de 23 de gener, per la qual es regula la utilització dels àrids reciclats procedents de residus de la construcció i la demolició, i s'ha corregit el pressupost.
- Ha estat revisat l'apartat de les instal·lacions de la memòria constructiva.
- S'ha corregit el nombre de places d'aparcament que es crearan.
- S'ha afegit a l'annex d'instal·lacions de la memòria la part del clavegueram.
- S'han aportat els plànols de serralleria, de perfils longitudinals de clavegueram, de detalls d'instal·lacions i s'han revisat les zones previstes d'abassegament.
- S'ha estudiat la transició de les instal·lacions entre les Fases 1 i 2.
- S'ha fet concordar el pressupost de l'Estudi de Gestió de Residus amb el projecte.

Com a conseqüència d'aquests canvis, l'import del projecte ha incrementat un 2% en total, sent 494.975,17€ per a la Fase 1, i 667.763,29€ per a la Fase 2.

PROJECTE

1.- El projecte compleix els requeriments establerts en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com amb els articles 72, 89.6 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer), els articles 96 a 98 i 111 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006 de 18 de juliol), i amb la normativa sectorial aplicable com la Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats, i la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat.

2.- La Classificació del sòl i la seva Qualificació urbanística són definides pel planejament actualment en vigor, que és el Pla General Metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, així com per la modificació posterior que s'hi va introduir, la Modificació del Pla General Metropolità del Papiol aprovat definitivament el 16 de desembre de 1986, són les següents:

El planejament vigent defineix la classificació del sòl i la seva qualificació com:

- Classificació del sòl : **Sòl urbà consolidat**
- Qualificació urbanística : **Sistema viari bàsic. Clau 5**
Sistema via cívica. Clau 5b
Sistema parcs i jardins urbans de nova creació de caràcter local. Clau 6b

3.- L'obra proposada compleix amb les Normes Urbanístiques i amb les Ordenances metropolitanes d'edificació del Pla general metropolità de l'any 1976, modificat l'any 1986 al Papiol.

4.- El projecte respon a la necessitat de millorar l'accessibilitat d'aquests trams de carrers mitjançant principalment el soterrament de les línies elèctriques aèries i de telefonia subjectades per pals de fusta que ocupen les voreres de la via pública, la renovació de la xarxa de clavegueram reconvertint-la en xarxa separativa, la pacificació del trànsit i la incorporació del verd al carrer amb la incorporació de 23 exemplars d'arbrat. El cordó d'aparcament existent no s'elimina, i per tant, la nova alineació d'arbrat es planteja en la franja del cordó d'aparcament, marcant una pauta de 1 arbre cada 12m i entre arbre i arbre queda l'espai per a dues places d'aparcament.

El carrer d'Anselm Clavé té aproximadament una longitud de 300m i una amplada de 8,5m.
El carrer Doctor Fleming té aproximadament una longitud de 50m i una amplada de 9,35m.

La secció del **carrer és en plataforma única asimètrica**, consistent en una vorera oest de panot de 1,60m, una franja d'aparcament asfaltada de 1,80m d'amplada amb uns escocells intercalats i limitada per un encintat de recollida d'aigües, una calçada d'asfalt de 3,00m i una vorera est de panot de secció variable màxima de 1,60m. Aquesta vorera conté als fanals de 5m d'altura d'enllumenat públic situats cada 12m de distància amb llumeneres LED, situats a l'extrem de la vorera marcant la zona de calçada i servint per delimitar la velocitat. Les voreres es limiten respecte la zona de vehicles amb una franja podotàctil de 30cm d'amplada.

El carrer Doctor Fleming varia lleugerament ja que es manté l'aparcament a banda i banda, s'intercala l'enllumenat amb l'arbrat en la mateixa banda nord, i la vorera de la banda sud que dona al parc, no estarà enrasada amb el nivell de plataforma única, si no que manté la cota elevada actual.

El projecte es desglossa en **dues Fases** per poder flexibilitzar la seva execució.

La Fase I inclou el carrer Doctor Fleming des d'Anselm Clavé fins a les escales que comuniquen amb el carrer Francesc Macià i el tram de carrer d'Anselm Clavé des d'avinguda Generalitat fins al primer pas de vianants passat el carrer doctor Fleming.

La Fase II inclou el carrer d'Anselm Clavé des d'on acaba el pas de vianants de la Fase I fins al carrer Cardenal Casañas.

És per aquest motiu que el projecte incorpora un pressupost, un estudi de residus, un estudi de seguretat i salut i uns plànols específics, per a cadascuna de les possibles fases d'execució.

5.- Segons projecte aquesta intervenció no afecta a la nidificació de les espècies protegides que nidifiquen o es refugien en edificis, d'acord amb l'establert en el Decret Legislatiu 2/2008 de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.

6.- La documentació aportada es valora en conjunt positivament.



6.1.- El projecte compren la següent documentació:

I-MEMÒRIA

DD-DADES GENERALS

- DD.1-IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DE L'ACTUACIÓ
- DD.2-AGENTS DE L'ACTUACIÓ
- DD.3-RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

MD-MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- MD.1-OBJECTE DEL PROJECTE
- MD.2-ANTECEDENTS I SITUACIÓ PRÈVIA
- MD.3-PLANEJAMENT URBANÍSTIC
- MD.4-ANÀLISIS DE L'ESTAT ACTUAL
- MD.5-DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA
- MD.6-MODIFICACIONS DE L'APARCAMENT
- MD.7-QUADRE DE SUPERFÍCIES

MC-MEMORIA CONSTRUCTIVA

- MC.1-TREBALLS PREVIS
- MC.2-DESMUNTATGES, ENDERROCS I DEMOLICIONS
- MC.3-REPLANTEIG GENERAL I TOPOGRAFIA
- MC.4-MOVIMENTS DE TERRES
- MC.5-TRAÇAT
- MC.6-VIALITAT: FERMS I PAVIMENTS
- MC.7-IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS
- MC.8-ESTRUCTURA I OBRA CIVIL
- MC.9-SEMAFORITZACIÓ
- MC.10-SENYALITZACIÓ VERTICAL I HORIZONTAL
- MC.11-MOBILIARI URBA
- MC.12-JOCS INFANTILS
- MC.13-APARELLS D'EXERCICIS
- MC.14-JARDINERIA
- MC.15-SERVEIS EXISTENTS
- MC.16-SERVEIS AFECTATS
- MC.17-ACTUACIONS EN XARXES DE SERVEIS
- MC-PROCÉS D'EXECUCIÓ

AE-ASPECTES ECONÒMICS

- AE.1-TOPOGRAFIA
- AE.2- GEOTÈCNIA
- AE.3-MÈTODES DE CÀLCUL
- AE.4-SERVEIS EXISTENTS I REPOSICIÓ DELS SERVEIS AFECTATS
- AE.5-DISPONIBILITAT DEL TERRENY, OCUPACIONS TEMPORALS
- AE.6-AUTORITZACIONS I CONCESSIONS
- AE.7-CONTROL DE QUALITAT
- AE.8-SEGURETAT I SALUT
- AE.9-ASPECTES AMBIENTALS
- AE.10-ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ
- AE.11-ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES
- AE.12-PLA D'OBRA I TERMINI D'EXECUCIÓ
- AE.14-CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
- AE.15-JUSTIFICACIÓ DE PREUS
- AE.16-PARTIDES ALÇADES
- AE.17-REVISIÓ DE PREUS
- AE.18-PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ
- AE.19-PRESSUPOST PER CONTRACTA (PEC) I PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (PEC)
- AE.20-DECLARACIÓ OBRA COMPLETA

MN-NORMATIVA D'URBANITZACIÓ

AM-ANNEXES A LA MEMORIA

- AM-01. ESTUDI FOTOGRÀFIC
- AM-02 PLANEJAMENT
- AM-03 TOPOGRÀFIC
- AM-04 FERMS I PAVIMENTS
- AM-05 ACCESSIBILITAT
- AM-06 JARDINERIA
- AM-07 SERVEIS AFECTATS
- AM-08 ENLLUMENAT
- AM-09 INFORMA COMPANYIA ELÈCTRICA
- AM-10 INFORMA COMPANYIA AIGUA
- AM-11 CONSULTA NIUS ICO

AM-12 CONTROL DE QUALITAT
AM-13 PLA D'OBRA
AM-14 JUSTIFICACIÓ PREUS

II-DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

GENERAL: GENERAL

PE_0.0.1 SITUACIÓ 1/5000
PE_0.0.2 PLANEJAMENT 1/2500
PE_0.0.3 EMPLAÇAMENT 1/2500
PE_0.1.1 ESTAT ACTUAL PLANTA GENERAL 1/1000
PE_0.1.2 RECULL FOTOGRÀFIC s/e
PE_0.2.1 ANÀLISI. EQUIPAMENTS, ESPAI PÚBLIC I LÍMITS 1/1000
PE_0.2.2 ANÀLISI. MOBILITAT 1/1000
PE_0.2.3 ANÀLISI. ESTACIONAMENT DE VEHICLES 1/1000
PE_0.3.1 PROPOSTA - VISTA s/e
PE_1.0.1 PROPOSTA - PLANTA FASE 1 1/1000
PE_1.0.2 PROPOSTA - PLANTA FASE 2 1/1000
PE_2.1.1 SECCIÓ TIPUS ANSELM CLAVÉ 1/100 - 1/50

GENERAL: DETALLS GENÈRICS

PE_3.1 DETALLS CONSTRUCTIUS GENÈRICS (1) 1/20
PE_3.2 DETALLS CONSTRUCTIUS GENÈRICS (2) 1/20
PE_3.3 DETALL CONSTRUCTIUS GENÈRICS (3) 1/20
PE_3.4 DETALLS MOBILIARI URBÀ 1/20

GENERAL: DETALLS INSTAL·LACIONS

PE_I-1.1 INST. DETALL BT
PE_I-2.1 INST. DETALL SANEJAMENT (1)
PE_I-2.2 INST. DETALL SANEJAMENT (2)
PE_I-2.3 INST. DETALL SANEJAMENT (3)
PE_I-2.4 INST. DETALL SANEJAMENT (4)
PE_I-3.1 INST. DETALL ENLLUMENAT (1)
PE_I-3.2 INST. DETALL ENLLUMENAT (2)
PE_I-3.3 INST. DETALL ENLLUMENAT (3)
PE_I-4.1 INST. DETALL TELECOMUNICACIONS (1)
PE_I-4.2 INST. DETALL TELECOMUNICACIONS (2)
PE_I-4.3 INST. DETALL TELECOMUNICACIONS (3)
PE_I-5.1 INST. DETALL REG

FASE 1: PROPOSTA

PE-F1_1.1.1 FASE 1 - PROPOSTA PLANTA GENERAL 1/500
PE-F1_1.1.2 FASE 1 - PROPOSTA PLANTA TRAMS 1/200
PE-F1_1.2.1 FASE 1 - DEFINICIÓ GEOMÈTRICA PLANTA TRAMS 1/200
PE-F1_1.3.1 FASE 1 - PAVIMENTS I MOBILIARI PLANTA TRAMS 1/200
PE-F1_1.4.1 FASE 1 - JARDINERIA PLANTA GENERAL 1/200
PE-F1_1.5.1 FASE 1 - SENYALITZACIÓ PLANTA TRAMS 1/200
PE-F1_2.1.1 FASE 1 - SECCIÓ TIPUS DR FLEMING 1/100 - 1/50
PE-F1_I-1.1.1 FASE 1 - INST. CLAVEGUERAM 1/500
PE-F1_I-1.2.1 FASE 1 - INST. CLAVEGUERAM-PERFILS ANSELM CLAVÉ 1/500
PE-F1_I-1.2.2 FASE 1 - INST. CLAVEGUERAM-PERFILS DOCTOR FLEMING 1/500
PE-F1_I-2.1.1 FASE 1 - INST. BAIXA I MITJA TENSIO 1/500
PE-F1_I-3.1.1 FASE 1 - INST. ENLLUMENAT 1/500
PE-F1_I-4.1.1 FASE 1 - INST. GAS 1/500
PE-F1_I-5.1.1 FASE 1 - INST. AIGUA POTABLE 1/500
PE-F1_I-6.1.1 FASE 1 - INST. TELECOMUNICACIONS 1/500
PE-F1_I-7.1.1 FASE 1 - INST. REG 1/500

FASE 1: ENDERROCS

PE-F1_END-1.1.1 FASE 1 - ENDERROCS PLANTA TRAMS 1/200

FASE 1: SUPERPOSICIÓ

PE-F1_SEA-1.0.1 FASE 1 - SUPERPOSICIÓ PLANTA GENERAL 1/500
PE-F1_SEA-1.1.1 FASE 1 - SUPERPOSICIÓ PLANTA TRAMS 1/200

FASE 1: ESTAT ACTUAL

PE-F1_EA-1.0.1 FASE 1 - ESTAT ACTUAL PLANTA GENERAL 1/500
PE-F1_EA-1.1.1 FASE 1 - ESTAT ACTUAL PLANTA TRAMS 1/200
PE-F1_EA-I-1.1.1 FASE 1 - EA INST. CLAVEGUERAM 1/500

PE-F1_EA-I-2.1.1 FASE 1 - EA INST. MITJA I BAIXA TENSIO 1/500
PE-F1_EA-I-3.1.1 FASE 1 - EA INST. ENLLUMENAT 1/500
PE-F1_EA-I-4.1.1 FASE 1 - EA INST. GAS 1/500
PE-F1_EA-I-5.1.1 FASE 1 - EA INST. AIGUA POTABLE 1/500
PE-F1_EA-I-6.1.1 FASE 1 - EA INST. TELECOMUNICACIONS 1/500
PE-F1_EA-I-7.1.1 FASE 1 - EA INST. REG 1/500

FASE 2: PROPOSTA

PE-F2_1.1.1 FASE 2 - PROPOSTA PLANTA GENERAL 1/500
PE-F2_1.1.2 FASE 2 - PROPOSTA PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_1.1.3 FASE 2 - PROPOSTA PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_1.2.1 FASE 2 - DEFINICIO GEOMETRICA PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_1.2.2 FASE 2 - DEFINICIO GEOMETRICA PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_1.3.1 FASE 2 - PAVIMENTS I MOBILIARI PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_1.3.2 FASE 2 - PAVIMENTS I MOBILIARI PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_1.4.1 FASE 2 - JARDINERIA PLANTA GENERAL 1/500
PE-F2_1.5.1 FASE 2 - SENYALITZACIO PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_1.5.2 FASE 2 - SENYALITZACIO PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_I-1.1.1 FASE 2 - INST. CLAVEGUERAM 1/500
PE-F2_I-1.2.1 FASE 2 - INST. CLAVEGUERAM-PERFILS ANSELM CLAVÉ 1/500
PE-F2_I-2.1.1 FASE 2 - INST. MITJA I BAIXA TENSIO 1/500
PE-F2_I-3.1.1 FASE 2 - INST. ENLLUMENAT 1/500
PE-F2_I-4.1.1 FASE 2 - INST. GAS 1/500
PE-F2_I-5.1.1 FASE 2 - INST. AIGUA POTABLE 1/500
PE-F2_I-6.1.1 FASE 2 - INST. TELECOMUNICACIONS 1/500
PE-F2_I-7.1.1 FASE 2 - INST. REG 1/500

FASE 2: ENDERROCS

PE-F2_END-1.1.1 FASE 2 - ENDERROC PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_END-1.1.2 FASE 2 - ENDERROC PLANTA TRAMS 1/200

FASE 2: SUPERPOSICIO

PE-F2_SEA-1.1.1 FASE 2 - SUPERPOSICIO PLANTA GENERAL 1/500
PE-F2_SEA-1.1.2 FASE 2 - SUPERPOSICIO PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_SEA-1.1.3 FASE 2 - SUPERPOSICIO PLANTA TRAMS 1/200

FASE 2: ESTAT ACTUAL

PE-F2_EA-1.1.1 FASE 2 - ESTAT ACTUAL PLANTA GENERAL 1/500
PE-F2_EA-1.1.2 FASE 2 - ESTAT ACTUAL PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_EA-1.1.3 FASE 2 - ESTAT ACTUAL PLANTA TRAMS 1/200
PE-F2_EA-I-1.0.1 FASE 2 - EA INST. CLAVEGUERAM 1/500
PE-F2_EA-I-2.0.1 FASE 2 - EA INST. MITJA I BAIXA TENSIO 1/500
PE-F2_EA-I-3.0.1 FASE 2 - EA INST. ENLLUMENAT 1/500
PE-F2_EA-I-4.0.1 FASE 2 - EA INST. GAS 1/500
PE-F2_EA-I-5.0.1 FASE 2 - EA INST. AIGUA POTABLE 1/500
PE-F2_EA-I-6.0.1 FASE 2 - EA INST. TELECOMUNICACIONS 1/500
PE-F2_EA-I-7.0.1 FASE 2 - EA INST. REG 1/500

III-PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques

PC 1-PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques GENERALS
PC 2-PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques PARTICULARS

IV-PRESSUPOST

FASE 1-PR 1-ESTAT D'AMIDAMENTS
FASE 1-PR 2-QUADRE DE PREUS N°1
FASE 1-PR 3-QUADRE DE PREUS N°2
FASE 1-PR 4-PRESSUPOSTOS PARCIALS
FASE 1-PR 5-RESUM DE PRESSUPOST I ÚLTIM FULL

FASE 2-PR 1-ESTAT D'AMIDAMENTS
FASE 2-PR 2-QUADRE DE PREUS N°1
FASE 2-PR 3-QUADRE DE PREUS N°2
FASE 2-PR 4-PRESSUPOSTOS PARCIALS
FASE 2-PR 5-RESUM DE PRESSUPOST I ÚLTIM FULL

V-ANNEXES AL PROJECTE

AP-1-ESTUDI DE SEURETAT I SALUT

AP-2-ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

6.2.- El cost total de la inversió queda definit segons la següent relació:

<u>Pressupost d'obra:</u>	
Pressupost d'execució material (PEM):	807.513,35€
Despeses generals (13%):	104.976,74€
Benefici industrial (6%):	48.450,80€
Pressupost d'execució per contracte (PEC):	960.940,89€
IVA (21%)	201.797,59€
Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs (PEC + IVA):	1.162.738,48€

Dividit per fases és el següent:

<u>Pressupost d'obra Fase I:</u>	
Pressupost d'execució material (PEM):	343.756,63€
Despeses generals (13%):	44.688,36€
Benefici industrial (6%):	20.625,40€
Pressupost d'execució per contracte (PEC):	409.070,39€
IVA (21%)	85.904,78€
Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs (PEC + IVA):	494.975,17€

<u>Pressupost d'obra Fase II:</u>	
Pressupost d'execució material (PEM):	463.756,72€
Despeses generals (13%):	60.288,37€
Benefici industrial (6%):	27.825,40€
Pressupost d'execució per contracte (PEC):	551.870,49€
IVA (21%)	115.892,80€
Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs (PEC + IVA):	667.763,29€

6.3.- La superfície total de l'àmbit a urbanitzar és de 3.156m², dels quals 1.383m² formen part de l'àmbit de la Fase I, i 1.773m² de l'àmbit de la Fase II.

7.- Es redueixen 10 places d'aparcament per a cotxes al carrer Anselm Clavé i 2 al carrer Doctor Fleming, resultant un total **36 places de cotxe**. A més, es mantenen **5 places de zona blava** per a cotxe. Apareixen **5 places de moto**. La **zona de càrrega i descàrrega** s'amplia resultant una zona de **10ml**.

8.- No hi ha cap element protegit en l'entorn de l'àmbit d'obra.

9.- El temps previst d'execució és de **4 mesos** per la Fase I, i **4 mesos** per la Fase II.

10.- Es té la disponibilitat de la totalitat dels terrenys.

CONCLUSIÓ

D'acord amb l'exposat anteriorment, i d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals s'informa **favorablement** sobre l'**APROVACIÓ DEFINITIVA** del **Projecte executiu de reurbanització dels carrers d'Anselm Clavé i Doctor Fleming al Papiol**.

Donat l'estat d'emergència per sequera, a l'inici de les obres caldrà valorar si és procedent fer la

plantació de l'arbrat i la vegetació arbustiva proposada en projecte.

El que s'informa als efectes oportuns. **L'arquitecta municipal. Tanit Guàrdia i Sánchez.**"

Atès que en relació al present procediment és aplicable essencialment la normativa que s'especifica a continuació:

- Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, 7/1985 de 2 d'abril (**LRBRL**).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (**TRLMRLC**)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procedim. Administratiu Comú de les Administracions Públiques (**LPACAP**).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (**LRJSP**).
- Llei de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost (**LLRJPCAT**).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (**ROAS**).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. (**LCSP**).

I que són també d'aplicació, la resta de les disposicions concordants amb les anteriors o que les desenvolupen.

Atès que l'instrument tècnic anterior de projecció d'obra pública, es qualifica jurídicament conforme al quadre següent i que resta pendent de formalització l'acta de replanteig.

Atès l'apartat 3 de la Disposició addicional segona de la LCSP que assenyala que als municipis de població inferior a 5.000 habitants és competència del Ple autoritzar la redacció i licitació de projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra el període d'execució de la qual excedeixi el d'un pressupost anual, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització separada en el sentit de l'ús general o del servei, o puguin ser definides substancialment.

Atès que cal procedir per tant a aprovar amb caràcter definitiu el projecte i alhora, adoptar les decisions complementaries que corresponguin.

Ateses les competències i facultats atribuïdes al Ple municipal en el marc de la vigent normativa de règim local.

Atesa la proposta que ha estat formulada per l'òrgan instructor mitjançant la unitat administrativa (CFJ) tramitadora, així com les modificacions adoptades i incorporades a la present resolució.

ES RESOL

Primer.- Acordar la ratificació de l'aprovació inicial del **Projecte executiu de re-urbanització dels carrers d'Anselm Clavé i Doctor Fleming al Papiol** (en dues fases), el qual va ser inicialment aprovat per l'Acord número 1804J24 de la JGL de data 26.02.2024.

Segon.- Aprovar definitivament el projecte indicat, amb un **PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)** global de les **Fases I i II** de **1.162.738,48€**, de conformitat amb el següent detall:

Projecte executiu de re-urbanització dels carrers d'Anselm Clavé i Doctor Fleming al Papiol		
Global	Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs (PEC + IVA):	1.162.738,48€
Fase I	Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs (PEC + IVA):	494.975,17€
Fase II	Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs (PEC + IVA):	667.763,29€
Nota: en la suma de les dues fases hi una diferència no significativa de 2 cèntims		

Tercer.- Adoptar en relació a les presents actuacions les següents decisions instrumentals i complementaries:

1. S'autoritza i confirma, en el marc de l'art.3 de la Disposició Addicional segona de la LCSP, la redacció i licitació dels **dos projectes independents d'obra** identificats com **Fase I i Fase II**, els quals són susceptibles d'utilització separada un cop lliurats a l'ús general.
2. Es confirma que **el promotor i el gestor** d'aquesta obra pública serà el propi Ajuntament del Papiol.
3. Es procedirà a la major brevetat possible, per part dels tècnics municipals a formalitzar l'acta de replanteig de l'obra.
4. Es declara que la licitació i contractació de la **Fase I**, per raó de la seva quantia inferior al 10% dels recursos ordinaris, correspon a l'Alcaldia.
5. Es dona conformitat a la documentació tècnica (versió 3) del projecte que ha estat definitivament aprovat al punt dispositiu segon:

NÚM	DENOMINACIÓ DEL DOCUMENT TÈCNIC	CODI VALIDACIÓ (CSV)
01	PDF1-Anselm Clavé - PE	Q5V14-WLX5X-XEC5Z
02	PDF2-Anselm Clavé - PE	LE04T-8V6H4-2KP9A

6. Es deixa testimoni de la present resolució a l'expedient de tramitació de la contractació número E: 2024_606.

Quart.- Informar que contra aquesta resolució, que posa fi i exhaureix la via administrativa, es poden interposar els recursos següents:

- REPOSICIÓ POTESTATIU davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes.
- CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant els Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos.
- QUALSEVOL ALTRE recurs o acció que considereu oportú i sigui procedent de conformitat amb la normativa vigent.

Pel que fa als terminis per a la interposició dels recursos anteriors es comptaran a partir del dia següent a la recepció de la notificació o, si és el cas, de la darrera publicació apareguda al diari o butlletí oficial.

Cinquè.- Practicar en relació a l'exteriorització i difusió interna d'aquest acte els tràmits següents:

NOTIFICACIONS: a l'empresa redactora i la Diputació de Barcelona.

AVISOS INTERNS: al Departament de Serveis Tècnics Territorials (TGS, AGC, FTC i ANA) i al de Secretaria General (VIA i SCN).

PUBLICACIONS: al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (apartats 1 i 3 de l'art. 45 de la LPACAP) i al portal de la seu electrònica municipal (normes de transparència).

Sisè.- Adoptar l'anterior decisió per 5 vots a favor del Grup de FEM, 4 vots a favor del Grup de SUMEM, 1 vot a favor del Grup d'ERC i 1 abstenció del Grup d'APM.

Nota: El present edicte serà publicat en el BOPB i a l'apartat indicat de la Seu electrònica municipal.

Alfons Díaz Rodríguez
SECRETARI
El Papiol, 16 d'abril de 2024