135/24

AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 937 297 171 – Fax 937 191 815
08210 BARBERÀ DEL VALLÈS
E-mail: barbera@bdv.cat
Web: www.bdv.cat

LMS/lpm

Expedient: UPPE220001

A N U N C I

L'alcalde ha dictat la resolució número 2024LLDC000651, de data 20 de març de 2024, d'aprovació de la suspensió potestativa de tramitació de llicències i comunicacions prèvies d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats i usos i d'altres autoritzacions municipals connexes, incloses les de caràcter provisional, per a la implantació de les activitats recreatives recollides en l'apartat III, punt 2, lletres A) i B), i en l'apartat IV, lletra B), C) i D) de l'annex I del Decret 112/2010, de 31 d'agost, que ha resolt:

"***Primer***.- *RESTAR ASSABENTATS de la Memòria tècnica justificativa de data 7 de març de 2024 redactada pels serveis tècnics de la secció d'Urbanisme i Medi Ambient, dels plànols que l'acompanyen, així com de l'informe jurídic emès en la mateixa data, documentació a la qual se li'n dona plena conformitat i queda incorporada a l'expedient.*

Segon.- *SUSPENDRE DE MANERA POTESTATIVA la tramitació de llicències i comunicacions prèvies d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats i usos i d'altres autoritzacions municipals connexes, incloses les de caràcter provisional, per a la implantació de les activitats recreatives recollides en l'apartat III, punt 2, lletres a) i b), i en l'apartat IV lletra b), c) i d) de l'Annex I del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, d'acord amb l'article 73 del TRLU en relació amb l'article 21.1.j) de la LBRL, amb la finalitat d'estudiar-ne la formulació d'un Pla Especial urbanístic de regulació de l'ús recreatiu al municipi de Barberà del Vallès en els termes que s'indiquen tot seguit.*

Tercer. - *DETERMINAR que els àmbits de suspensió són els delimitats i grafiats en els plànols de suspensió, elaborats de conformitat amb l'article 73.3 del TRLU en relació amb l'article 102 del RLU. Dits àmbits representen una superfície total aproximada de 331 hectàrees. En aquest sentit especificar que, malgrat l'àmbit del pla especial pugui referir-se al conjunt del terme municipal, la proposta normativa objecte d'estudi afectarà específicament aquells sòls on el planejament urbanístic vigent admet l'ús recreatiu, mantenint la limitació en els sòls on ja queda exclòs aquest tipus d'ús. Aquests sòls es corresponen amb els que estan qualificats d'industrial o terciari, amb les claus 7, 10 i 11 (d'acord amb l'article 95.9 del TRPOGBV).*

Quart.- *DETERMINAR, així mateix, que els efectes de la suspensió acordada no tingui una durada superior a un any. No obstant això, la seva durada serà de dos anys en cas d'acumulació amb el supòsit d'aprovació inicial de l'instrument de planejament. Un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes (art. 74 TRLU).*

AJUNTAMENT DE BARBERA DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalles). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Diputació Barcelona
https://bop.diba.cat
Pàg. 1-6
CVE 202410073613
Data 17-4-2024
BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Cinquè.- *PUBLICAR la resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de major difusió de la població, a la pàgina web i en el tauler d'anuncis d'aquesta Corporació. Així mateix, fer-hi constar que els plànols estaran a disposició del públic a les oficines municipals al llarga del termini de la suspensió, d'acord amb el que preveu l'article 102.3 del RLU*."

Recursos contra l'acte que es fa públic:

Contra aquest acte que se us notifica, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, podeu interposar directament, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU davant el jutjat o tribunal de la jurisdicció contenciós administrativa que correspongui, segons les regles de competència territorials i sobre la matèria establertes en els art. 8, 10 i 14 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa.

Amb caràcter potestatiu, podeu interposar RECURS DE REPOSICIÓ davant del mateix òrgan que ha dictat la resolució que se us notifica, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la recepció de la notificació. En aquest cas, no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt expressament o s'hagi produït la desestimació tàcita del recurs de reposició interposat.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Barberà del Vallès, a data de la signatura

L'alcalde

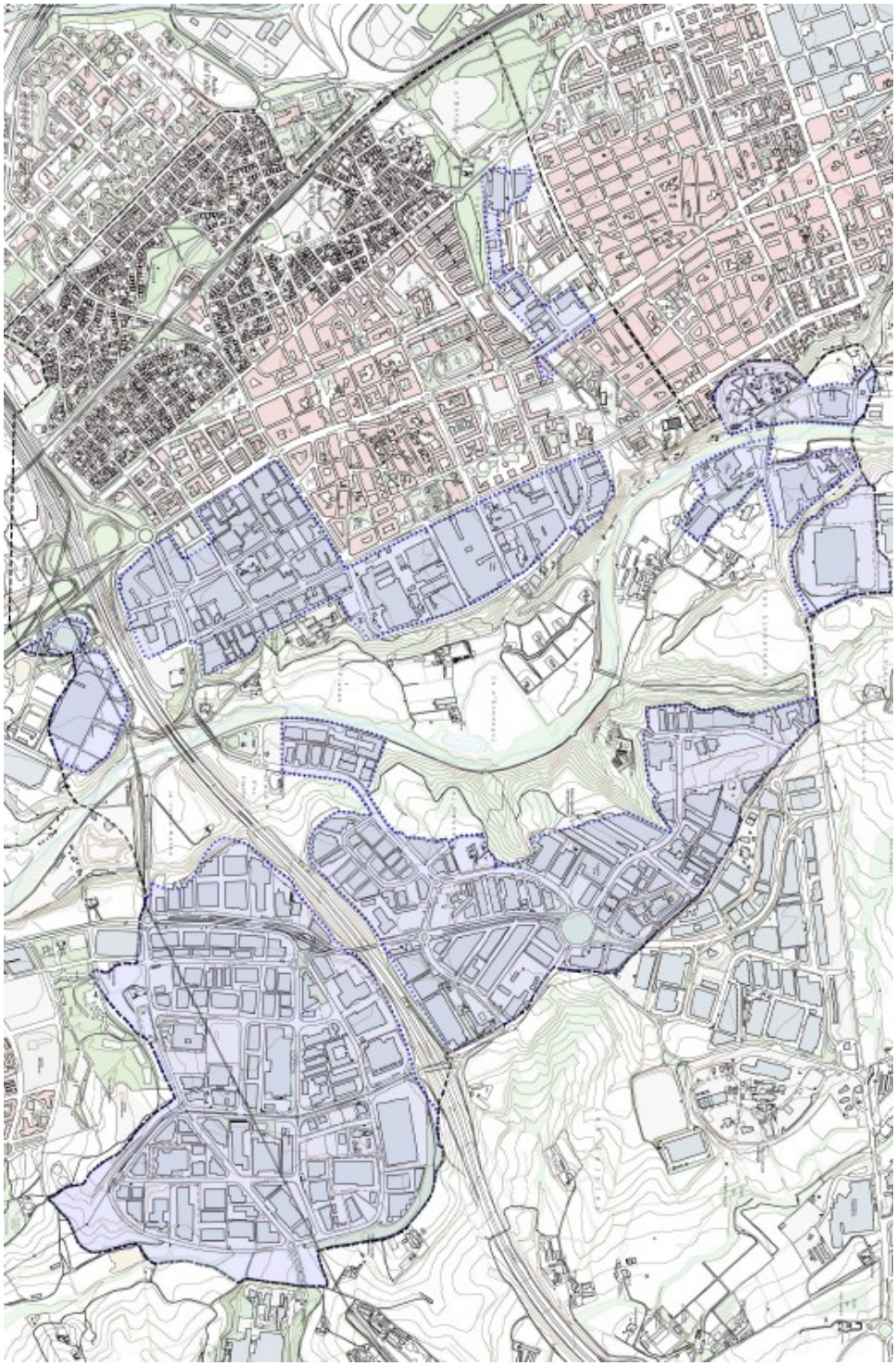
Francisco Javier GarcésTrillo

AJUNTAMENT DE BARBERA DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalles). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 17-4-2024 | CVE 202410073613 | Pàg. 2-6 | https://bop.diba.cat | Diputació Barcelona

3

AJUNTAMENT DE BARBERA DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalles). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

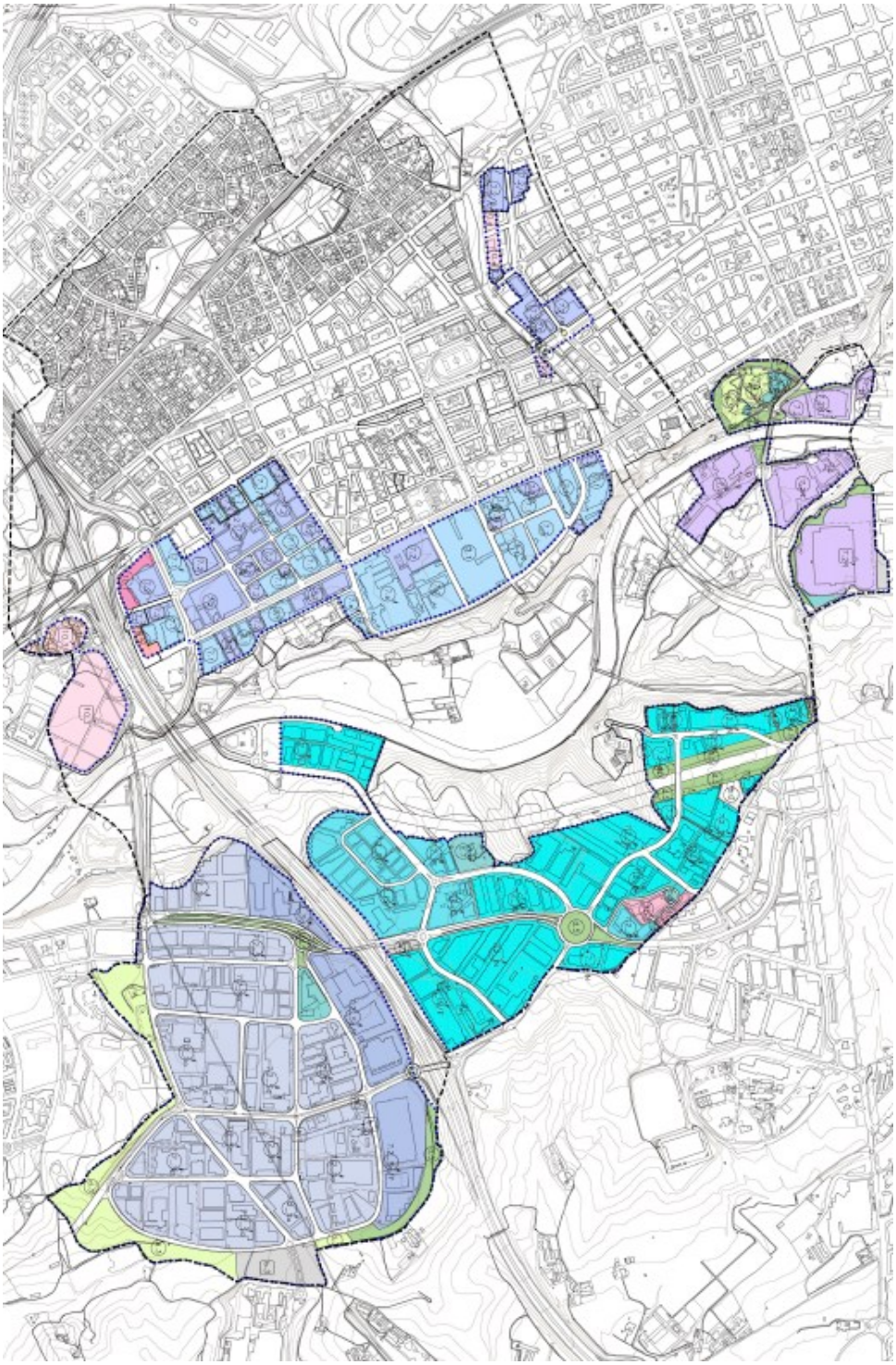


4

AJUNTAMENT DE BARBERA DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalles). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

5

AJUNTAMENT DE BARBERA DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalles). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



9

AJUNTAMENT DE BARBERA DEL VALLES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès (https://www.seu-e.cat/web/barberadelvalles). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.