

Codi de verificació:	 1K1O4D4D4T6J5X4210LV
Procediment: T107 Plans parcials/Plans parcials de delimitació	
Expedient: 17117/2020	Document: 97314/2024

EDICTE de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, sobre l'inici de la tramitació ambiental i consulta prèvia de l'avanç i document inicial estratègic del PPO del Sector Turó de Can Mates - carretera de Rubí sector oest, d'iniciativa privada (exp. núm. 81004/20 - 17117/20)

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès en sessió ordinària celebrada en data 5 de març de 2024 ha adoptat, entre d'altres, un acord, la part dispositiva del qual és com segueix:

"Primer.- AIXECAR LA SUSPENSIO de la tramitació de l'Avanç del Pla parcial urbanístic i document inicial estratègic per a l'avaluació ambiental estratègica en l'àmbit del Turó de Can Mates-ctra. De Rubí sector Oest, d'iniciativa privada i redactat per l'estudi Ruisánchez Arquitectes i pels despatx Pareja & Associats Advocats.

Segon.- INICIAR la tramitació ambiental de l'Avanç de Pla Parcial urbanístic i document inicial estratègic per avaluació ambiental estratègica en l'àmbit del Turó de Can mates – ctra. de Rubí sector Oest, en base a les consideracions de l'informe tècnic de data 23.11.2022 referit en la part expositiva de la present resolució, la remissió al qual ha de servir com a motivació específica in aliunde segons estableix l'article 88.6) de la Llei 39/15, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP).

Tercer.- PUBLICAR I SUBJECTAR A INFORMACIÓ PÚBLICA simultàniament l'Avanç de Pla Parcial urbanístic i document inicial estratègic per avaluació ambiental estratègica en l'àmbit del Turó de Can Mates – Ctra. de Rubí sector oest, d'iniciativa privada i redactat per l'estudi Ruisánchez Arquitectes i pel despatx Pareja & Associats Advocats, pel termini **d'UN (1) MES** a comptar des de la darrera publicació obligatòria, mitjançant anunci al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès al qual es pot accedir des de l'enllaç <https://www.santcugat.cat/web/planejament>, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari de premsa periòdica de més divulgació al municipi, de la forma legalment prevista, als efectes que per part de corporacions, associacions, particulars i del públic en general, es puguin formular suggeriments, al·legacions i, en el seu cas, altres alternatives de planejament, en ordre a facilitar la participació dels ciutadans en el procés d'elaboració i tramitació del planejament al referit àmbit, de conformitat amb l'article 106 del RLUC en relació amb el 86 bis i apartat b) de la DT18a del TRLUC, segons el redactat de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (Llei 16/2015) i atenent al mandat de l'article 25 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, els articles 8 i 85 del TRLUC i al procediment de l'article 23 del RLUC."

Quart.- TRAMETRE el document d'Avanç de Pla Parcial urbanístic en l'àmbit del Turó de Can mates – ctra. de Rubí sector Oest, d'iniciativa privada, juntament amb el Document inicial estratègic al Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, per tal de cursar la sol·licitud d'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica i permetre l'emissió del document d'abast i de l'informe urbanístic i territorial previ, d'acord amb l'article 86 bis i els

ordinals segon i tercer de l'apartat b) de la DT18a del TRLUC, respectivament, i segons els articles 17 i concordants de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, en tot allò que no s'oposin als articles 18 i següents de la Llei estatal 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental i amb les modificacions introduïdes per la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015 (reguladora de les regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013).

Cinquè.- INICIAR el tràmit de consulta prèvia de l'Avanç de Pla Parcial urbanístic i document inicial estratègic per avaluació ambiental estratègica en l'àmbit del Turó de Can mates – ctra. de Rubí sector Oest, en base a les consideracions de l'informe tècnic de data 05.06.2023 referit en la part expositiva de la present resolució, la remissió al qual ha de servir com a motivació específica in aliunde segons estableix l'article 88.6) de la LPACAP.

Sisè.- PRENDRE EN CONSIDERACIÓ l'emissió d'informe sobre l'Avanç de Pla Parcial urbanístic i document inicial estratègic per avaluació ambiental estratègica en l'àmbit del Turó de Can mates – ctra. de Rubí sector Oest, a l'efecte de l'informe urbanístic previst a l'article 75 del TRLUC, amb les observacions contingudes en base als informes tècnics emesos a l'efecte en dates 15.06.2023 i 26.01.2024, la remissió als quals ha de servir com a motivació específica in aliunde segons estableix l'article 88.6) de la LPACAP.

Setè.- INDICAR a les persones interessades que han promogut aquest avanç de pla que aquest informe s'emet sense perjudici de la tramitació ulterior del pla parcial urbanístic i de la resolució que pugui adoptar-se quan s'elevi l'expedient a l'organisme competent per a la seva aprovació inicial i provisional.

Vuitè.- POSAR A CONSULTA de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, en la seva qualitat d'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'aquest planejament derivat, l'avanç de Pla Parcial urbanístic en l'àmbit del Turó de Can mates – ctra. de Rubí sector Oest, d'iniciativa privada, mitjançant la seva remissió completa, per tal que procedeixi a emetre l'informe corresponent en el termini de dos mesos des de la sol·licitud, tot això de conformitat amb l'article 75 del TRLUC.

Novè.- NOTIFICAR la present resolució, juntament amb els informes que s'hi esmenten, als mitjans electrònics que les respectives entitats promotores van identificar en el seu escrit de data 04.05.2021 (RGE núm. E/18785/2021), dins del mes següent a la finalització dels terminis previstos per l'article 75 del TRLUC."

Contra l'acord d'exposar al públic l'avanç, que és un acte de tràmit en via administrativa, no es podrà interposar recurs, sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Donant compliment a l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, l'expedient restarà exposat al públic per termini d'un mes, a comptar des del dia següent de la data de la darrera publicació del present Edicte en el tauler d'edictes municipal, el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en la premsa escrita, al següent enllaç <https://www.santcugat.cat/web/planejament> i a les dependències del Servei de Planificació Territorial, plaça de la Vila, número 1, de dilluns a divendres, en horari de 09:00 a 14:00 hores, podent-se presentar al·legacions mitjançant qualsevol dels procediments previstos en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.