



ANUNCI sobre l'aprovació definitiva de la memòria justificativa i el projecte de modificació del servei d'estacionament de vehicles de tracció mecànica per temps limitat i sota control horari a Gavà

El Ple de l'Ajuntament de Gavà, en sessió Ordinària celebrada el dia 29 de febrer de 2024 entre d'altres va adoptar l'acord d'aprovació definitiva de la memòria justificativa i el projecte de modificació del servei d'estacionament de vehicles de tracció mecànica per temps limitat i sota control horari a Gavà.

Es procedeix a la publicació del seu text íntegre:

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I PROJECTE DE MODIFICACIÓ DEL SERVEI D'ESTACIONAMENT PER TEMPS LIMITAT I SOTA CONTROL HORARI A GAVÀ

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Antecedents i motivació

L'estacionament és la principal necessitat de l'usuari del vehicle privat, motiu pel qual el seu control és una eina essencial reguladora de l'atracció de viatges per gestionar la mobilitat en una ciutat. La seva disponibilitat o absència pot suposar un cost afegit a cada desplaçament privat, el qual desincentiva el seu ús alhora que promou de forma indirecta mitjans més sostenibles com el transport públic o els modes actius.

La regulació de l'estacionament es configura habitualment en diferents tipus de places: blaves, verdes, exclusives per a residents, aparcaments tipus Park&Ride, distribució urbana de mercaderies, motos, autocars i altres (reserves especials, etc.), per a aconseguir addicionalment:

- Reduir i regular la demanda d'aparcament a la via pública contribuint a la mobilitat sostenible.
- Optimitzar i racionalitzar la distribució de l'espai d'estacionament a l'espai públic de la ciutat donant resposta a les noves necessitats en mobilitat i coexistència urbana (vehicles, motos, bicicletes, VMP, etc.).
- Reduir l'ús incívic dels espais d'aparcament a la via pública (estacionaments en doble fila, sobre la vorera, etc.) que redueix l'eficàcia de la xarxa viària i afecta també els vianants i a la seguretat en general.

Ajuntament de Gavà



- Augmentar, en la mesura que sigui possible, la disponibilitat de l'aparcament per als residents a les zones més deficitàries.
- Contribuir a la millora de la qualitat mediambiental gràcies a la reducció de les emissions de fums i sorolls.

La regulació de l'estacionament està alineada amb els documents de planificació de la mobilitat municipal i supramunicipal, com són el Pla de Mobilitat Urbana Sostenible de Gavà, en el que es recomana la regulació de l'estacionament al barri de Gavà mar, i el Pla Metropolità de Mobilitat Urbana de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en el que una de les mesures destacades és la promoció de la regulació metropolitana dels aparcaments en superfície.

Alhora, la regulació de l'estacionament representa una mesura necessària per a la futura implementació de les Zones de Baixes Emissions al Municipi com a integrant en el projecte metropolità de ZBE de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

En l'actualitat Gavà disposa de dos tipus d'aparcament regulat, concretament:

- Una zona d'estacionament taronja conformada per 650 places ubicades al barri de Gavà Mar, amb l'objectiu de reduir l'estacionament lliure disponible per contribuir a la pacificació de l'àmbit i possibilitar la mobilitat dels residents, on es restringeix l'estacionament als residents i altres vehicles autoritzats els caps de setmana a i festius del període comprès entre l'1 d'abril i el 24 de setembre en l'horari d' entre les 9 i les 21.
- Una zona d'estacionament de zona blava conformat per 171 places ubicades al centre del municipi, amb l'objectiu de facilitar la rotació i dotar d'oferta en els punts d'atracció comercial.

En el que respecta a la regulació de Gavà mar, la posada en servei de l'àrea taronja, junt amb el conjunt de mesures dels dispositius especials d'estiu anuals implementats a partir del 2017, ha contribuït a la reducció del nombre de vehicles que accedeixen al barri en un 26,9% (de 50.690 vehicles un cap de setmana de juliol del 2016 a 39.747 un altre equivalent del 2022) i ha possibilitat de mobilitat dels residents. Malgrat però aquests resultats positius, les congestions i problemes de mobilitat al barri continuen existint a l'estiu.

D'altra banda, el petit nombre de places de zona blava al municipi fan que la gestió d'aquestes sigui deficitàries, alhora que l'oferta creada no cobreix tots els principals eixos comercials. Al no disposar-se tampoc de zona verda preferent per als residents no es pot optimitzar la disponibilitat de l'aparcament per als residents en els barris amb més mancaça dotacional.

Per aquests motius, l'ajuntament de Gavà va sol·licitar un recurs tècnic a la Diputació de Barcelona que valorés si existia la necessitat d'ampliació de la regulació de l'estacionament al municipi i com havia de materialitzar-se. Aquest el va realitzar l'empresa especialitzada EPIM la qual sota la direcció d'ambdues administracions va dur a terme un estudi d'aparcament específic al barri de Gavà Mar durant el període d'estiu de 2022 (*Estudi*

Ajuntament de Gavà



d'aparcament a Gavà Mar, març 2023) i un petit anàlisi amb les recomanacions bàsiques de com hauria de prosseguir el desenvolupament de la regulació a la resta del municipi (*Línies estratègiques de l'estacionament al centre de Gavà, juliol 2023*).

Els estudis conclouen amb la necessitat d'ampliar la regulació de l'estacionament en la totalitat del barri de Gavà Mar en una primera fase. També la possibilitat d'introduir millores en la regulació existent en la resta del municipi i les bondats d'ampliar-la en fases posteriors. Aquests documents donen unes directrius dels paràmetres bàsics de les futures regulacions que s'han seguit en general en la definició del present projecte d'ampliació.

Ajuntament de Gavà



2. Justificació jurídica i marc legal del servei

2.1. Establiment – Modificació del servei

L'atribució de les potestats necessàries per a l'establiment, l'ordenació i la implantació dels serveis de competència de les entitats locals és un pressupòsit constantment reconegut per l'ordenament jurídic administratiu, que té la seva expressió més coneguda en l'article 153.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals [ROAS], aprovat per Decret 179/1995, que assenyala:

Els ens locals tenen plena potestat per crear, modificar i suprimir els serveis de la seva competència, d'acord amb la legislació vigent.

La competència és el resultat d'una atribució directa efectuada pel legislador, amb caràcter general per a tots els municipis; és, per tant, una atribució des d'una instància externa a la voluntat municipal. En canvi, la titularitat sobre un servei depèn del tot de la voluntat de cada municipi per a emprendre el procediment que hi condueix, per a exercitar una iniciativa que, en el cas de prosperar, reporta al municipi la posició de titular del servei que queda així publicitat.

Per la seva part, el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya [TRLMRL], aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en el seu article 247.1, afirma:

Els ens locals han d'acordar de manera expressa la creació del servei públic local i procedir, si s'escau, a regular-lo per reglament abans de començar a prestar-lo. Així mateix, han de determinar les modalitats de prestació i el règim estatutari dels usuaris.

I, pel que fa en concret a l'establiment i la garantia municipals del servei, l'article 250 del mateix TRLMRL detalla:

Per a establir i garantir la continuïtat dels serveis públics, s'han de determinar necessàriament:

- a) Les característiques del servei.*
- b) Les obres i les instal·lacions necessàries per a l'explotació del servei amb indicació, si s'escau, de les que ha de fer el contractista.*
- c) Les tarifes a percebre dels usuaris.*
- d) El cànon, la participació i la subvenció que ha de satisfer l'ens local, si s'escau.*

També d'una manera general, el procediment per a aprovar l'establiment del servei, fer-ne la regulació necessària per la seva correcta prestació i determinar-ne la forma de gestió, queda fixat en el ROAS; en concret, els articles 159 i 160 es refereixen a l'expedient per a la implantació del servei, en els termes següents:



Article 159. Expedient per a la implantació del servei

159.1 La creació d'un servei s'ha d'instrumentar mitjançant una memòria justificativa, un projecte d'establiment i un reglament que n'estableixi el règim jurídic de la prestació.

159.2 El projecte d'establiment i prestació del servei ha de contenir els aspectes següents:

- a) Les característiques del servei.*
- b) La forma de gestió.*
- c) Les obres, els béns i les instal·lacions necessàries per a la prestació, amb la indicació, si s'escau, de les que hagi de realitzar el contractista.*
- d) L'estudi econòmic financer i, si s'escau, les tarifes a percebre dels usuaris.*
- e) En el supòsit de prestació per gestió indirecta, el cànon o la participació que ha de percebre l'ens local, i la compensació econòmica que, si s'escau, aquest hagi de satisfer.*
- f) El règim estatutari dels usuaris.*

159.3 El reglament que reguli el servei ha de declarar expressament que l'activitat de què es tracta resta assumida per l'ens local com a pròpia i ha de determinar l'abast de les prestacions a favor dels ciutadans.

159.4 Per a l'elaboració dels documents esmentats, l'ens local, quan en justifiqui la necessitat, compta amb l'assistència tècnica i jurídica del consell comarcal, de la diputació i de l'Administració de la Generalitat per mitjà dels respectius serveis d'assistència local.

Article 160. Procediment per a l'establiment dels serveis

160.1 L'expedient instruït amb els documents a què es refereix l'article anterior s'ha de sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anuncis que s'insereixin en el Butlletí Oficial de la província, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la corporació. Simultàniament, s'ha de donar audiència als interessats i a les entitats que, si s'escau, han exercit la iniciativa.

160.2 El ple de la corporació, amb la resolució prèvia dels suggeriments formulats, ha d'acordar l'establiment del servei, n'ha d'aprovar el projecte d'establiment i el reglament que el regula i ha de preveure els efectes econòmics que se'n deriven, en especial, en el pressupost.



2.2. Marc competencial del servei

En el cas que ens ocupa de l'establiment d'un servei d'aparcaments públic i d'estacionament regulat, l'atribució material de competències s'efectua en la legislació bàsica i en la catalana de desenvolupament. En aquest sentit, l'article 25.2.g) de la LRBRL estableix que, en els termes de la legislació estatal i autonòmica, tots els municipis hauran d'exercir competències pròpies en matèria de "tràfic, estacionament de vehicles i mobilitat".

En la mateixa línia, l'article 66.3.b) del TRLMRL literalment afirma que els municipis tenen competències pròpies pel que fa a "l'ordenació del trànsit de vehicles i de persones en les vies urbanes".

Quant la normativa sectorial aplicable, de vital importància per conèixer l'abast real de la competència municipal, el Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, estableix en el seu article 7.b) que correspon als municipis:

La regulació, mitjançant una ordenança municipal de circulació, dels usos de les vies urbanes, per fer compatible la distribució equitativa dels aparcaments entre tots els usuaris amb la necessària fluïdesa del trànsit rodat i amb l'ús de vianants dels carrers, així com l'establiment de mesures d'estacionament limitat, amb la finalitat de garantir la rotació dels aparcaments, prestant una atenció especial a les necessitats de les persones amb discapacitat que tenen la mobilitat reduïda i que utilitzen vehicles, tot això amb la finalitat d'afavorir la seva integració social.

El règim de parada i estacionament en vies urbanes es regula per ordenança municipal, i es poden adoptar les mesures necessàries per evitar el destorb del trànsit, entre elles, limitacions horàries de durada de l'estacionament, així com les mesures correctores requerides, inclosa la retirada del vehicle o la seva immobilització quan no disposi de títol que autoritzi l'estacionament en zones limitades en temps o excedeixi el temps autoritzat fins que s'aconsegueixi la identificació del conductor.

En definitiva, l'Ajuntament és administració competent en matèria d'ordenació de la via pública i el trànsit dins el municipi.

Ajuntament de Gavà



3. Regulació proposada

Fase 1: Gavà Mar

A partir de la situació caracteritzada en l'Estudi d'aparcament de Gavà (març 2023) i amb les competències atorgades al municipi, es preveu l'ampliació de l'oferta d'aparcament regulada. En general es mantindrà l'àrea taronja existent, ampliant-la i es crearà zona verda per als usuaris forans amb tarifes adaptades als usuaris de platja i tarifes toves per als residents.

La concentració de la problemàtica durant el període estival i en especial, durant els caps de setmana d'estiu, fan optar per una regulació total de l'oferta d'aparcament al barri donat els problemes que es podrien derivar a les places que es deixessin sense regular (molta més demanda que voldria estacionar de forma gratuïta, generant més trànsit d'agitació concentrat en una zona menor, ocasionant conflictes de seguretat viària).

Objectius de la regulació

- Repercutir el cost de l'estacionament per afavorir l'ús del transport públic i els modes actius.
- Possibilitar l'aparcament dels residents de l'àmbit.
- Reduir el trànsit de vehicles forans que hi busquen aparcament.
- Millorar la seguretat viària.
- Disminuir les emissions de gasos contaminants.
- Garantir el compliment de les freqüències de pas dels autobusos que circulen per l'Av. Europa (en especial els caps de setmana d'estiu).
- Millorar l'oferta d'estacionament per als usuaris dels establiments ubicats al barri.

Aquests objectius es troben en relació als objectius del Pla de Mobilitat Urbana del municipi.

Localització de la oferta regulada

La distribució de places proposada i el balanç econòmic de la regulació s'ha realitzat en base a l'inventari municipal, que pot no estar perfectament actualitzat, però que és suficientment ajustat per fer les estimacions econòmiques que es presenten. Actualment, s'està redactant el projecte de senyalització associat a la regulació de l'estacionament a Gavà mar on s'està duent a terme un inventari en detall del nombre de places d'aparcament existent al barri. En aquest projecte també s'analitza si cal ampliar l'oferta de motos o càrrega i descàrrega urbana de mercaderies, quantificant en detall el nombre de places resultant de la regulació.

Ajuntament de Gavà



La proposta de regulació que es presenta (carrers, horaris, tarifes, etc.) es preveu implantar el 2024, i permetrà que els canvis i ajustos que es detectin es puguin realitzar mitjançant la tramitació administrativa pertinent.

Es preveu doncs que la regulació de l'estacionament afectarà al conjunt de places d'estacionament a la calçada existents a Gavà Mar (3.002 places aproximadament).

Les places taronges passaran de 650 a 962 places, augmentant la cobertura als residents i ampliant els col·lectius permesos que hi podran estacionar i que quedaran definits en el reglament del servei.

L'augment es produirà principalment a les dues zones situades per sobre la C31 per evitar el trànsit de vehicles forans per aquestes zones menys accessibles. Així mateix, donat que es tracta de zones escolars, el període de regulació s'iniciaria a partir de la finalització del curs escolar (a partir de Sant Joan). En aquestes zones, s'ha habilitat places verdes al carrer Josep Maria Sert (69 places) i Labors Agrícoles (29 places) per tal que els usuaris forans tinguin possibilitats d'estacionament

A continuació es mostra el plànol amb la distribució:

Ajuntament de Gavà



Ajuntament de Gavà



D'altra banda, les places restants es convertiran en places verdes de pagament pels usuaris forans a través de tarifes adaptades a l'ús (platja, compres o oci) i pels residents a través de tarifes toves. L'aparcament destinat a vehicles eco de l'av. Europa 36 passarà a ser d'àrea verda. Així, es regularien un total de 2.040 com a àrea verda.

La regulació es durà a terme a través de 16 parquímetres i les aplicacions per a mòbil de l'AMB Aparcament i AMB Aparcament Residents.

Característiques de l'àrea taronja

Horaris:

- Caps de setmana i festius del 15 d'abril al 30 de setembre de 9 a 21h
- De dilluns a divendres del 24 de juny al 31 d'agost de 9 a 21h

Vehicles i usuaris que poden estacionar:

Vehicles de més de dues rodes que no podran superar els 6 metres de longitud, els 3.500 kg de PMA o 9 passatgers. Es preveu hi puguin estacionar els següents usuaris:

- Vehicles inscrits en el registre municipal de vehicles (base de dades de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica).
- Vehicles de persones empadronades a Gavà que siguin conductor principal de:
 - Vehicle de l'empresa on treballa o amb la que mantingui un contracte mercantil de prestació de serveis en el cas de ser autònom.
 - Vehicle del qual disposi en règim de rènting, leasing o en lloguer estable, superior a tres mesos, en les condicions de l'apartat anterior
- Altres autoritzacions seran:
 - Persones amb la mobilitat reduïda (PMR).
 - Persones amb segona residència a Gavà Mar (adquirint un abonament de 100€/any).
 - Treballadors d'establiments de Gavà Mar (adquirint un abonament de 100€/any).
 - Persones titulars d'activitat econòmiques que no paguen l'IVTM a Gavà Mar, (abonament de 100€/any).

Característiques de l'àrea verda

Horaris:

Els mateixos que els de l'àrea taronja.

Vehicles i usuaris que poden estacionar:

Els mateixos vehicles que els de l'àrea taronja. Es preveu hi puguin estacionar els següents usuaris:

Ajuntament de Gavà



• FORANIS NO Residents a Gavà

Vehicles de persones NO empadronades a Gavà. Segons Tarifa estàndard.

• RESIDENTS de Gavà dins l'àrea regulada de Gavà Mar. Tarifa molt reduïda

• RESTA de RESIDENTS de Gavà. 50% de descompte a la tarifa estàndard

Vehicles que compleixin els requisits per estacionar en l'àrea taronja conduïts per ciutadans empadronats a l'àrea regulada de Gavà Mar: Mitjançant una tarifa tova.

La restricció a residents d'àrea d'aquest punt es realitza per garantir les àrees taronges en convivència amb les places verdes no quedin infrautilitzades. Aquest és un dels paràmetres que caldrà avaluar al final de cada temporada i ajustar-lo si es creu necessari.

Validació

A través dels parquímetres i l'aplicació per a telèfons mòbil AMB aparcaments i AMB aparcament residents.

Criteris de la tarifa per a forans

- Tarifa adaptada a l'ús de la platja
- A partir de la tarifa mitjana per a forans a l'àrea blava i verda de Castelldefels prevista per a 2024, augmentada un 15%
- Reducció de tarifa per vehicles ECO i ZERO: 2h gratuïtes
- Clients dels restauradors i altres establiments, de la mateixa forma que es fa a la zona nucli, mitjançant abonaments reduïts
- Possibilitat d'anul·lació de denúncia als usuaris que hagin excedit un màxim de 60 minuts del temps pagat. Sense possibilitat d'anul·lació pels usuaris que no treguin tiquet

	€
Fins a 30 minuts	1,60
Fins a 60 minuts	3,00
Fins a 120 minuts	6,00
Fins a 180 minuts	8,00
Fins a 240 minuts	11,00
Fins a 300 minuts	14,00
Aparcament dia sencer	19,00
Anul·lació de denúncia per temps excedit	15,00
Anul·lació de denúncia en cas d'estacionament sense tiquet visible	40,00

Ajuntament de Gavà



Tarifa per a residents de l'àrea regulada de Gavà Mar

El resident d'àrea regulada pagaria una tarifa tova per estacionar a aquestes places donat que ja disposen de les places taronja de forma exclusiva.

La tarifa serà 1€ / diari.

No es podrà estacionar més de 7 dies seguits el vehicles

Fase 2: Resta del municipi

Segons les conclusions del document *Línies estratègiques de l'estacionament al centre de Gavà, juliol 2023*, per a la resta del municipi, una vegada implantada la regulació a Gavà Mar, es proposa en primer lloc un canvi en l'actual ús i tarifes de la zona blava existent com dels aparcaments soterrats municipals. També la posterior creació gradual de zones verdes, la creació d'aparcaments dissuasius, l'ampliació de l'àrea blava i la millora del control de les places de càrrega i descàrrega de mercaderies.

En el que a la regulació respecta, a part de la nova configuració d'una única zona en l'àrea blava actual i l'actualització del preu de l'anul·lació que es preveu es pugui fer amb la fase 1, es preveu en el futur s'ampliï l'àrea blava per tal de donar cobertura a la resta d'eixos comercials del municipi i es creïn de forma gradual àrees verdes per tal d'afavorir l'aparcament de residents versus els forans en els barris amb més dèficit dotacional. També es creïn places del tipus Park & Ride (per a combinar amb el transport públic) en l'àmbit més proper a l'estació de FFCC.

Aquestes implantacions i ampliacions hauran d'estudiar-se i motivar-se en els documents que s'emprin per a la seva tramitació.

Objectius de la regulació

En general, l'ampliació de l'àrea blava tindrà els següents objectius:

- Afavorir la rotació de vehicles en els àmbits comercials per tal de millorar la disponibilitat de l'estacionament.
- Disminuir la indisciplina d'estacionament.

La creació de l'àrea verda permetrà:

- Augmentar, en la mesura que sigui possible, la disponibilitat de l'aparcament per als residents a les zones més deficitàries.
- Contribuir a la millora de la qualitat mediambiental gràcies a la reducció de les emissions de fums i sorolls.
- Actualitzar el cens de vehicles municipal.

Ajuntament de Gavà



Cal recordar que una de les mesures a aplicar dintre dels àmbits de les Zones de Baixes Emissions és la regulació de l'estacionament.

4. Avantprojecte de les obres i instal·lacions necessàries

Les obres previstes consisteixen en:

- Instal·lació de parquímetres

Fase 1: Gavà Mar

Es proposa la col·locació de 17 parquímetres que suposen un rati de 120 places / parquímetres que es considera un rati adequat per tal que una persona no camini més de 3 minuts per arribar a la màquina expenedora.

Els parquímetres hauran d'estar preparats per a ser autònoms, mitjançant energia solar.

S'instal·laran els dies previs a l'inici del període de regulació i quan acabi la temporada es col·locarà una tapa d'acer que els protegirà la resta de l'any.

La seva localització es troba definida en aquest plànol. La ubicació exacte serà definida pels tècnics municipals prèviament a la seva col·locació. Caldrà respectar al màxim l'amplada útil de la vorera i s'ubicaran en un lloc visible pels seus usuaris (cada parquímetre anirà acompanyat d'una senyal horitzontal d'indicació de la màquina).



Les característiques del parquímetre quedaran definides en els plec de condicions tècniques a licitar per al seu subministrament. Aquests caldrà que siguin compatibles amb les APP's de l'AMB i s'haurà de garantir la correcta connectivitat d'aquests,

Ajuntament de Gavà



donat que ja s'han detectat problemes de manca de cobertura en altres dispositius al barri.

Fase 2: Resta del municipi

Es creu que l'ampliació de les zones blaves podrà fer-se reubicant els parquímetres ja instal·lats al centre pel baix rati de places per parquímetre que tenen actualment i per la reducció del nombre d'aquests que es pot considerar amb les aplicacions de pagament per mòbil ja en funcionament.

La creació de àrees verdes requerirà de nous parquímetres amb un rati aproximat de 120 places / parquímetres que caldrà instal·lar quan es desenvolupin.

Els aparcaments amb regulació Park&Ride requereixen de màquines validadores que s'instal·len a l'interior de les estacions de FFCC i que subministra i instal·la directament l'AMB.

- **Senyalització horitzontal i vertical**

Les modificacions en la regulació requeriran de la definició de la pintura i cartelleria a instal·lar per tal d'indicar el tipus de regulació de cada plaça. També l'inventari de cada tipus de regulació (àrea blava, taronja, verda, càrregues i descàrregues, motos i altres).

La senyalització es realitzarà amb cartelleria d'alumini i els dissenys s'adaptaran als estàndards de l'AMB ja instal·lats al centre. La Unitat de Mobilitat validarà els dissenys finals.



5. Justificació de la conveniència i oportunitat de la iniciativa

La necessitat de conjuminar l'estacionament de vehicles privats del municipi amb la transformació de l'espai públic, el foment de l'ús del transport públic i la mobilitat sostenible, demanden a aquest Ajuntament la necessitat d'adoptar un compromís que garanteixi una adequada rotació de vehicles a l'espai públic i una mobilitat fluïda a tot el municipi, especialment al barri de Gavà Mar on durant el període estival es veu molt afectat per l'arribada de molts vehicles forans.

Conseqüentment, des del consistori es creu convenient regular tot l'estacionament en calçada durant el període estival a Gavà Mar pels motius exposats anteriorment en aquesta memòria.

En fases posteriors es preveu l'ampliació de la regulació de l'àrea blava, la creació d'àrees verdes i aparcaments del tipus Park&Ride a la resta del municipi.

Atès el que s'ha exposat en els apartats anterior i considerant necessària la regulació de l'estacionament dels vehicles privats en determinades zones, esdevé convenient ampliar el servei públic local d'estacionament de vehicles de tracció mecànica a la via pública per temps limitat i sota control horari.

Tot i que l'Ajuntament de Gavà disposa d'una mínima regulació del servei d'estacionament limitat dins l'Ordenança de Circulació, el nou reglament que entrarà en vigor a partir de la seva aprovació desenvolupa tots els aspectes que tenen a veure amb la nova regulació de l'estacionament a la calçada a Gavà Mar i regula tots els aspectes inherents a les diferents tipologies d'estacionament que es puguin donar.

En síntesi, amb l'elaboració del nou reglament regulador del servei públic local d'estacionament de vehicles de tracció mecànica a la via pública per temps limitat i sota control horari es pretén complir els objectius recollits en els apartats 1 i 4.

No es consideren altres solucions alternatives que permetin regular la matèria que ens ocupa, raó per la qual hem d'utilitzar el tràmit que regulen els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 69 i concordants de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Adicionalment, cal assenyalar que la regulació de l'estacionament suposarà millores en diferents àmbits de la societat com són:

- Contractació de major personal de vigilància.
- Facilitant l'estacionament dels residents en les àrees verdes del centre i dels residents i treballadors que es veu molt afectat durant el període estival al barri de Gavà Mar.

Ajuntament de Gavà



- Millorant les possibilitats d'estacionar als clients de les diferents activitats econòmiques que es desenvolupen al barri donat l'augment de la rotació de vehicles.
- L'afavoriment del canvi modal en els aparcaments Park&Ride.
- Disminució de la contaminació al reduir el nombre de vehicles que accediran i el trànsit d'agitació.
- Disposar de possibilitats de controlar les places amb tecnologia associada als nous parquímetres (que funcionaran amb energia solar) i l'aplicació mòbil desenvolupada per l'AMB, compatible amb altres zones regulades de poblacions dins l'AMB.
- Augmentar la seguretat per la presència en els carrers dels controladors.



6. Pressupost financer i pla d'implantació

En aquest punt de la Memòria es dona compliment al requisit de justificació que la iniciativa de l'establiment del servei no genera risc per la sostenibilitat financera de la Hisenda municipal, fent una anàlisi del mercat, relativa a l'oferta i la demanada existents, a la rendibilitat i als possibles efectes de l'activitat de titularitat municipal sobre la concurrència empresarial, d'acord amb l'article 86.1 de la LRBRL.

A tal efecte, s'ha dut a terme un estudi econòmic i financer de l'ampliació del servei de regulació a Gavà Mar (Fase 1) , tenint en compte les prestacions de caràcter estructural o normalitzat de l'àrea verda. A l'àrea taronja, tot i que continuarà sent d'ús gratuït pels residents, es contemplen com a ingressos l'increment del cens de vehicles a partir dels nous col·lectius considerats com a residents.

Les següents fases a realitzar dins el municipi, que es preveuen no donin un rendiment econòmic positiu o inclús puguin ser deficitàries (la majoria d'àrees verdes ho son), hauran de compensar-se amb els rendiments positius de la regulació a Gavà mar. El pressupost financer de les modificacions substancials hauran d'estudiar-se en els documents que s'emprin per a la seva tramitació.

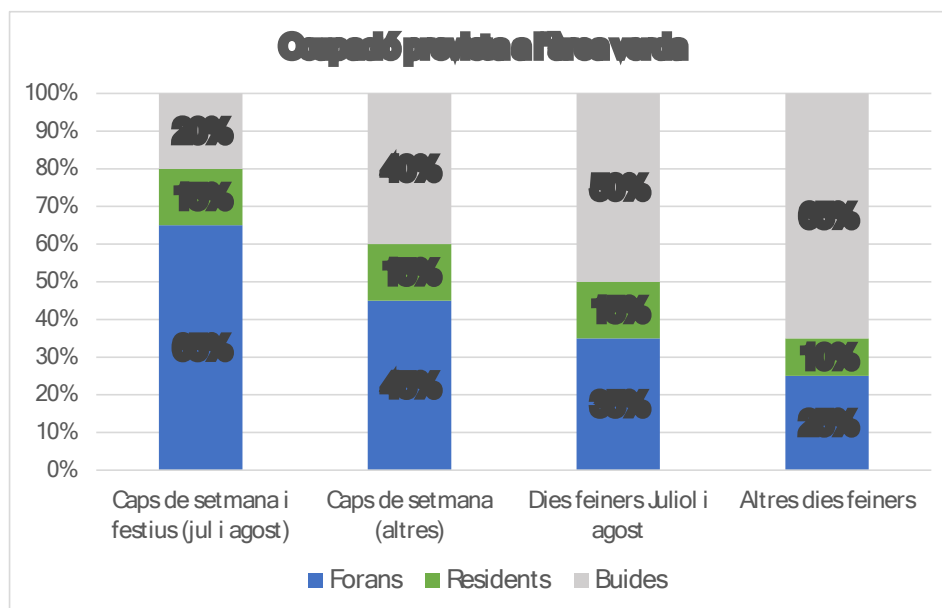
Fase 1: Gavà Mar

a. Ingressos àrea verda

Els ingressos previstos a l'àrea verda han tingut en compte:

- Reducció del 5% de les places actuals per la creació de motos i places de càrrega i descàrrega de mercaderies que es proposaran en el projecte de senyalització, així com de la possible reducció de places per l'actualització en detall de l'inventari municipal.
- 4 períodes d'afluència de demanda (Caps de setmana i festius de juliol i agost: 19 dies, resta de caps des setmana: 32 dies, dies feiners de juliol i agost: 43 dies, dies feiners de juny: 5 dies).
- L'ocupació variable segons període i dia a partir de les observacions i realitzades durant l'any 2022: Aquesta dada es pot veure alterada segons la situació meteorològica de cada temporada.

Ajuntament de Gavà



- Rotació de vehicles segons tipus de dia. S'ha contemplat una major mobilitat els caps de setmana que en dies feiners.
- S'ha considerat el pagament d'una tarifa mitjana de 11€ per vehicle que correspon a una estada de 4 hores.
- Efecte dels descomptes que s'aplicaran a clients dels restauradors i altres establiments, de la mateixa forma que es fa a la zona nucli. S'ha considerat una reducció d'un 15% sobre els ingressos previstos.
- Els ingressos previstos s'incrementarien en 3.652,52€ resultat del 0,2% del total d'operacions de la temporada que realitzarien una anul·lació de tiquet de 15€ per temps pagat excedit. El 0,2% es un percentatge resultat de les anul·lacions de tiquet sobre el total d'operacions a la zona blava del municipi de Gavà.

A partir d'aquestes consideracions i amb les característiques d'horaris i tarifes plantejats en aquesta memòria, l'establiment de l'àrea verda suposaria la generació d'uns ingressos d'uns 1,16 milions d'euros

Aquest escenari contempla uns nivells de compliment de les regulacions molt bons degut a la vigilància aplicada. En el cas que no es realitzi degudament la vigilància, els ingressos poden veure's afectats.

Ajuntament de Gavà



Caps de setmana i festius (jul i agost)	Ocupació prevista	Veh./pl	Veh/dia	Tarifa mitjana	N. Dies	Ingressos (€)	Efecte descomptes (-15%)	Anulació denúncia	Total
Forans	65%	1,5	1.989	11,00	19	415.701,0	62.355,2	1.133,7	354.479,6
Residents	15%	1,1	337	1	19	6.395,4	959,3		5.436,1
Buides	20%								
Total			2.326			422.096	63.314,5	1.133,7	359.915,7

Caps de setmana (altres)	Ocupació prevista	Veh./pl	Veh/dia	Tarifa mitjana	N. Dies	Ingressos (€)	Efecte descomptes (-15%)	Anulació denúncia	Total
Forans	45%	1,5	1.377	11	32	484.704,0	72.705,6	1.321,9	413.320,3
Residents	15%	1,1	337	1	32	10.771,2	1.615,7		9.155,5
Buides	40%								
Total			1.714			495.475	74.321,3	1.321,9	422.475,8

Dies feiners Juliol i agost	Ocupació prevista	Veh./pl	Veh/dia	Tarifa mitjana	N. Dies	Ingressos (€)	Efecte descomptes (-15%)	Anulació denúncia	Total
Forans	35%	1,2	857	11	43	405.266,4	60.790,0	1.105,3	345.581,7
Residents	15%	0,7	214	1	43	9.210,6	1.381,6		7.829,0
Buides	50%								
Total			1.071			414.477	62.171,6	1.105,3	353.410,7

Altres dies feiners	Ocupació prevista	Veh./pl	Veh/dia	Tarifa mitjana	N. Dies	Ingressos (€)	Efecte descomptes (-15%)	Anulació denúncia	Total
Forans	25%	1,2	612	11	5	33.660,0	5.049,0	91,8	28.702,8
Residents	10%	0,7	143	1	5	714,0	107,1		606,9
Buides	65%								
Total			755			34.374	5.156,1	91,8	29.309,7

TOTAL	Veh. /temporada	Ingressos (€)	Efecte descomptes (-15%)	Anulació denúncia	Total
Forans	121.757	1.339.331,4	200.899,7	3.652,7	1.142.084,4
Residents	27.091	27.091,2	4.063,7	0,0	23.027,5
Total	148.849	1.366.422,60	204.963,39	3.652,72	1.165.111,93

No s'ha tingut en compte els ingressos per les denúncies que es puguin efectuar als vehicles que no generen una anul·lació de denúncia i que en el cas de la zona blava de Gavà representen un 1,2% del total d'operacions realitzades. A Gavà Mar, aquest percentatge representaria 1.786 sancions al llarg de la temporada.

b. Ingressos zona taronja

La major part dels residents que estacionaran a les places de zona taronja ja ho estan fent de forma gratuïta i ho seguiran fent, però la inclusió d'aquests nous col·lectius suposarà un nou ingrés a l'establiment de l'estacionament regulat. A Gavà Mar, donat que es tracta d'un àmbit majoritàriament residencial, s'ha considerat un increment d'un 10% del cens de vehicles amb característiques de pagament (100€/any). Per tant, es preveu que el cens augmenti en 280 vehicles, que amb el pagament de la quota establerta suposarien 28.810,00€ d'ingressos.

Ajuntament de Gavà



De la mateixa manera que s'ha determinat a l'àrea verda, a l'àrea taronja no s'ha tingut en compte els ingressos per les denúncies que es puguin efectuar als vehicles forans que estacionin en aquestes places. Tampoc del previsible augment del nombre de vehicles que acabin ser censats al padró municipal. En d'altres municipis on s'ha executat propostes d'implantació de zona per a residents, s'ha produït un efecte de nous vehicles censats que es troba entre el 15 i el 25% respecte la situació anterior.

c. Ingressos totals

La suma dels ingressos previstos a l'àrea verda i l'àrea taronja ascendeix a un total de 1.193.921,93€.

d. Despeses a l'àrea verda i taronja

Quant a les despeses imputables al servei, tot seguit es desenvolupen algunes consideracions més rellevants que s'han aplicat de cara a l'anàlisi de l'impacte econòmic de l'explotació.

Personal i recaptació

Donat que GTI SA no disposa de personal propi per desenvolupar l'ampliació prevista a Gavà mar, es preveu la incorporació de nou personal que cobreixi les diferents tasques previstes.

Pel que fa al personal operatiu, es preveu una dotació de 16 persones resultat d'aplicar un rati de 250 places per vigilant i 4 vigilants més per completar setmana. Aquests, tindrien una dedicació del 34% del sou anual.

Per altra part, es preveu personal de coordinació i administratiu amb unes dedicacions del 50%.

En aquest apartat, s'ha tingut en compte una partida relacionada amb la recaptació dels diners als parquímetres que anualment s'ha considerat de 6.000€.

En total, s'ha previst en aquesta partida la quantitat de 214.744,76€ anuals.

VIGILÀNCIA I RECAPTACIÓ				
N. Treballador	Categoria	Jornada	Sou anual (€)	Sou anual (€)
16	Inspector (8h)(2)	34%	30.604,03	167.693,32
1	Coordinador (8h)	50%	41.051,44	20.525,72
1	Administratiu (8h)	50%	41.051,44	20.525,72
1	recaptació contracte anual			6.000,00
				214.744,76

Ajuntament de Gavà



Costos generals indirectes de personal

A banda de les despeses indicades, en el cas de les prestacions per estacionament de vehicles en superfície, caldrà la necessitat de noves feines administratives i nou personal:

- 1) Tècnic mig, on un 75% de la seva jornada estaria destinada a les tasques de control i supervisió del servei, així com de coordinació per tot allò que afecta a la mobilitat
- 2) Administratiu (C1) en la unitat de seguretat ciutadana per la tramitació de les sancions.
- 3) Auxiliar administratiu (C2) en la unitat de seguretat ciutadana per la tramitació de les sancions.

El quadre següent mostra el resum d'aquests costos per prestacions:

COST PERSONAL TÈCNIC PROPÍ				
N. Treballador	Categoria	Jornada	cost anual (€)	cost anual (€)
1	Tècnic mig	75%	49.000,00	36.750,00
1	Administratiu (8h)	50%	41.051,44	20.525,72
1	Auxiliar administratiu	50%	37.032,70	18.516,35
				75.792,07

Manteniment

S'han estimat unes despeses de manteniment anuals en relació als aparells, comunicacions i senyalització que es realitzaran, amb un import de 50.316,82€ anuals.

SERVEIS DE MANTENIMENT				
Any	Manteniment mecànic expenedors nous	17	711,48	12.095,16
Any	Manteniment terminal portàtil i connexions amb softw	17	711,48	12.095,16
Any	Senyalització horitzontal i vertical	3.002	6,50	26.126,50
				50.316,82

Inversions

La posada en funcionament del servei requereix una inversió en l'adquisició de la maquinaria de parquímetres i terminals i equips de control, al marge de la senyalització horitzontal i vertical.

En aquest apartat també s'ha considerat:

- L'adquisició d'un parell de motocicletes d'abril a setembre en forma de Leasing a 300€/mes per vehicle.
- La compra de dos equips informàtics per el nou personal d'oficina, i

Ajuntament de Gavà



- L'adequació del centre de treball a Gavà Mar.

PARQUÍMETRES		Amid	Preu (€)	Import (€)	Import anual (4a.)
Ut.	Parquímetres	17	6.019,75	102.335,75	25.583,94
Ut.	Obra civil expenedors	17	423,50	7.199,50	1.799,88
				109.535,25	27.383,81
TERMINALS I EQUIPS DELS CONTROLADORS					
Ut.	Terminal portàtil de denúncies	16	812,50	13.000,00	3.250,00
Ut.	Impressora portàtil de denúncies	16	731,25	11.700,00	2.925,00
Ut.	Llicència OCR per detecció de matrícules	16	875,00	14.000,00	3.500,00
Ut.	Conveni APP AMB	1	1.500,00	1.500,00	375,00
				40.200,00	10.050,00
ALTRES					
Ut.	Equips informàtics per a coordinador i aux. Adm	2	1.500,00	3.000,00	750,00
Ut.	Leasing motocidetes	2	1.800,00	3.600,00	3.600,00
Ut.	adaptació lloc de treball	1	6.000,00	6.000,00	1.500,00
				12.600,00	5.850,00
SENYALITZACIÓ HORIZONTAL					
Places	Pintura de places acrílica habitual	3.002	17,70	53.135,40	13.283,85
SENYALITZACIÓ VERTICAL					
Ut.	Senyal inici zona	69	135,00	9.315,00	2.328,75
Ut.	Suport d'alumini	69	130,00	8.970,00	2.242,50
Ut.	Senyal mà amb moneda	16	125,00	2.000,00	500,00
Ut.	Suport alumini mà	16	110,00	1.760,00	440,00
				22.045,00	5.511,25
				237.515,65	62.078,91

L'adquisició de 17 parquímetres conjuntament amb l'obra civil necessària per al seu muntatge representa un cost de 109.535,25€, que suposaria un cost anual de 27.383,81€ si considerem un període de pagament a 4 anys (sense tenir en compte els interessos bancaris)

Respecte els terminals i equips pels controladors, s'ha considerat un cost total de 40.200€ que amb una amortització a 4 anys (sense tenir en compte interessos bancaris) suposaria un import anual de 10.050€.

En quan a la senyalització vertical i horitzontal, la suma d'ambdós conceptes ascendeix a 75.200€ que amb una amortització a 4 anys (sense tenir en compte interessos bancaris) suposaria un import anual de 18.800€.

En total, en concepte de subministraments, la suma total ascendeix a 237.515,65€ que s'haurien d'adquirir al primer any de funcionament.

e. Balanç global d'ingressos i despeses

El balanç entre ingressos i despeses del primer any on s'adquirirà el cost tota de tots els subministraments conclou amb un resultat positiu de 615.552,64€, que no inclou els imports de sancions ni millora de recaptació derivada de l'augment del padró de vehicles. Per tant, la implantació del sistema regulat de places d'aparcament durant els períodes de major afluència de visitants a Gavà Mar és una operació econòmicament favorable.

Ajuntament de Gavà



CONCEPTE	
INGRESSOS ANUALS	
€	
Zona blava	
Forans	1.142.084,41
Residents	23.027,52
	1.165.111,93
Zona taronja	
Nous residents	28.810,00
	28.810,00
TOTAL	1.193.921,93
DESPESES ANUALS	
€	
Suministraments	
Parquímetres	109.535,25
Terminals i equips de control	40.200,00
Altres	12.600,00
Senyalització horitzontal	53.135,40
Senyalització vertical	22.045,00
	237.515,65
Manteniment	
Mecànic expenedors nous	12.095,16
Software i targetes expenedors nous	12.095,16
Senyalització horitzontal i vertical	26.126,50
	50.316,82
Vigilància i recaptació	
Inspector (8h)(2)	167.693,32
coordinador (8h)	20.525,72
Administratiu (8h)	20.525,72
recaptació contracte anual	6.000,00
	214.744,76
Personal municipal	
Tècnic mig	36.750,00
Administratiu (8h)	20.525,72
Auxiliar administratiu	18.516,35
	75.792,07
TOTAL DESPESES	578.369,30
RESULTAT NET	615.552,64

Ajuntament de Gavà



Els resultats econòmics previstos es poden veure alterats pels següents supòsits:

- La pèrdua de places d'estacionament que ja es preveu en projectes aprovats, en redacció o en previsió, així com altres actuacions possibles no previstes en l'actualitat que requerissin una reducció d'estacionament com les possibles actuacions a realitzar a l'avinguda Europa si una vegada introduïda la regulació no millorés la congestió i requerís la reducció d'algun carril d'estacionament a l'av. Europa per millorar la circulació del transport públic, o d'altres.

Al respecte la reducció de places, es preveu que properament s'afectaria als següents carrers:

- o Degut al projecte d'urbanització de Llevant Mar ja aprovat, es reduirien de l'ordre de places taronges i 35 verdes als carrers Escala, c. Begur, c. Tellinaries
 - o Degut als projectes en redacció dels carrers Vandellós i Ametlla, es reduirien de l'ordre de 35 places taronges.
 - o A més llarg termini a mesura que es vagin desenvolupant les actuacions recollides al projecte de criteris d'urbanització del barri de Gavà Mar s'acabaria afectant a unes 300 places en el seu complet desenvolupament.
- Un sistema de vigilància que no desenvolupi correctament la seva tasca.
- Evolució de la situació econòmica en els propers mesos i anys (augment dels combustibles, augment dels tipus d'interès, etc.) que poden generar una reducció dels vehicles estimats.
- Variabilitat meteorològica. Una bona part dels ingressos es realitzen els caps de setmana del juliol i agost (en total 9). L'arribada de tempestes en 2 o tres caps de setmanes poden tenir un impacte rellevant en els ingressos.
- Modificació del sistema tarifari a Castelldefels. La proposta ha tingut en compte les tarifes aprovades a Castelldefels per el 2024. En el cas, que hi hagi una variació substancial al municipi veí que suposés una reducció de tarifes podria haver-hi conseqüències a Gavà Mar.
- L'establiment d'un bon sistema de transport públic amb molta freqüència i fiabilitat podria generar un transvasament modal que impliqués una reducció dels vehicles.

Ajuntament de Gavà



7. Forma jurídica

Tot i que, com s'ha vist en l'apartat 1.3 anterior, l'Ajuntament de Gavà és l'administració competent en matèria de tràfic, estacionament de vehicles i mobilitat dins del municipi, i per tant del servei d'estacionament de vehicles, aquest fet no predetermina en cap cas quina ha de ser la fórmula de gestió del mateix, és a dir, si ha de ser prestat de manera directa per l'Ajuntament – per ell mateix o sota fórmules de creació d'ens de naturalesa pública –, o bé si ha de ser prestat de manera indirecta, per una societat privada seleccionada mitjançant les fórmules previstes en la legislació de contractes del sector públic.

Actualment el servei públic municipal d'estacionament regulat de vehicles es gestiona de forma directa, per mitjà de la societat municipal Gavanenca de Terrenys i Immobles SA (GTI), d'acord amb l'encàrrec de gestió aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 10 de novembre de 1994.

No es planteja una modificació d'aquesta forma de gestió, que es va establir com a la més sostenible i eficient entre les diverses possibles en l'expedient d'establiment del servei aprovat pel Ple municipal el 22 de juliol de 1993.

Ajuntament de Gavà



8. Àmbit d'actuació de la societat

L'àmbit d'actuació de la societat és el servei de l'estacionament municipal que inclou la regulació a la calçada (171 places) i també la dels aparcaments municipals Pl. Batista i Roca (360 places), i Jaume Balmes (320 places). Per tant, en total està gestionant 863 places. Actualment, el servei es prestat per personal propi de GTI, SA.

Donat el volum de noves places que es preveu regular a Gavà Mar en el període estival (3.002 places) es considera que serà necessària:

- Compra, instal·lació i manteniment maquinària
- Nou personal de vigilància i coordinació
- Reforç plantilla ajuntament temporal tècnic i administratiu policia
- Passat període de prova valorar personal intern RRHH
- L'ajuntament defineix característiques de regulació i control

Ajuntament de Gavà



9. Supòsits d'acabament de l'activitat

L'Ajuntament té la potestat de finalitzar el servei de regulació de l'estacionament regulat en superfície d'acord amb les competències que té atorgades i que s'han comentat en l'apartat 3 d'aquesta memòria.

La posada en funcionament de 3.002 places regulades a la vegada pot ocasionar l'aparició de diferents variables concretes o hàbits d'aparcament no contemplats en l'estudi d'aparcament de Gavà mar (març 2023). Per aquest motiu, caldrà avaluar els sistema una vegada hagi passat un any de la seva implantació per detectar possibles modificacions que reforcin el sistema de regulació.

En aquest sentit, es considera que si la regulació de l'estacionament no està complint amb els objectius de la regulació plantejats, caldria modificar aquells aspectes que s'hagin detectat com a problemàtics per assolir-los abans de finalitzar amb l'estacionament regulat.



10. Conclusions

La normativa local reconeix als municipis competències en matèria de trànsit, estacionament de vehicles i mobilitat, i ordenació del trànsit de vehicles i de persones en les vies urbanes, competències que no s'han vist alterades per la modificació operada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local. Per tant, es tracta d'una competència pròpia dels municipis.

L'article 7.b) del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, que regula les competències dels municipis, disposa que correspon al municipi la regulació, mitjançant una ordenança municipal de circulació, dels usos de les vies urbanes, per fer compatible la distribució equitativa dels aparcaments entre tots els usuaris amb la necessària fluïdesa del trànsit rodat i amb l'ús de vianants dels carrers, així com l'establiment de mesures d'estacionament limitat, amb la finalitat de garantir la rotació dels aparcaments, prestant una atenció especial a les necessitats de les persones amb discapacitat que tenen la mobilitat reduïda i que utilitzen vehicles, tot això amb la finalitat d'afavorir la seva integració social.

Però tot i que queda clar que l'Ajuntament és l'Administració competent en matèria d'ordenació de la via pública i el trànsit dins el municipi, la materialització de la titularitat pública efectiva del servei no es produeix *ex lege*, en abstracte per virtut dels articles esmentats, sinó que cal aplicar-la, formalitzar-la i instrumentar-la mitjançant l'acord exprés de creació i establiment del servei. És a dir, assumir la competència atorgada per llei com a servei de prestació pública.

La present Memòria, forma part de l'expedient per a modificar les condicions de l'establiment del servei públic municipal d'estacionament regulat de vehicles existent fins ara al municipi

En aquest cas, no es preveu ni es proposa cap modificació de l'actual forma de gestió del servei, sinó que es modifiquen diversos aspectes de la prestació, destacant l'estacionament regulat a la calçada de forma integral al barri de Gavà Mar, introduint dues tipologies d'oferta regulada diferenciades per tal d'assolir els objectius plantejats (àrea verda i àrea taronja), així com s'introdueix una posterior fase en el nucli mitjançant l'ampliació de l'actual àrea blava i el desenvolupament d'àrees veïnals verdes, també d'estacionament del tipus Park&Ride.

De la justificació econòmica del servei es dedueix que, amb el disseny proposat de la regulació al barri de Gavà Mar (Fase 1), el conjunt resultarà positiu d'acord amb la ordenació actual del barri, les tarifes aplicades i la situació de l'estacionament a municipis de l'entorn. Així doncs, amb la implantació de les 3.002 places d'estacionament regulat, es preveu un resultat positiu inicial per un import de 615.552,64€, sense incloure sancions ni el possible increment de la recaptació per l'increment del padró de vehicles.

Ajuntament de Gavà



En aquest sentit, es fa necessari explicitar que tant les previsions d'ingressos com les de despeses es poden veure afectades molt sensiblement per l'evolució de la situació econòmica en els propers mesos i anys.

Tanmateix, es considera que una vegada culminat el primer exercici de l'estacionament regulat integral a Gavà Mar, caldrà analitzar el comportament real del servei donat l'elevat volum de places que s'està regulant i avaluar a necessitat o no de dur a terme ajustaments en diversos aspectes del servei, com puguin ser canvis d'oferta en trams de carrer, modificacions horàries, etc.

Adicionalment, cal tenir present l'anterior resultat de beneficis pot anar reduint-se amb el desenvolupament de diferents millores previstes al barri que comporten pèrdua en l'estacionament, així com en la compensació per la creació de àrees verdes (fases posteriors), en general deficitàries.



PROJECTE D'IMPLANTACIÓ

El 2024 es preveu la posada en marxa de la regulació de tot l'estacionament a la calçada al barri de Gavà Mar durant la temporada estival (prop de 3.000 places amb diferents tipologies de regulació de places).

1. Característiques del servei

Les característiques del servei són les exposades al punt 4 de la memòria justificativa.

2. Forma de gestió

Tal i com es detalla en l'apartat 8 de la memòria, actualment el servei públic municipal d'estacionament regulat de vehicles es gestiona de forma directa, per mitjà de la societat municipal Gavanenca de Terrenys i Immobles SA (GTI) i no es planteja una modificació d'aquesta forma de gestió, que es va establir com a la més sostenible i eficient entre les diverses possibles en l'expedient d'establiment del servei aprovat pel Ple municipal el 22 de juliol de 1993.

3. Obres, bens i instal·lacions necessàries

Les obres previstes consisteixen principalment en l'obra civil necessària per a la instal·lació dels parquímetres i les obres de senyalització horitzontal i vertical de la regulació que es recullen a l'apartat 5 de la memòria.

En el que respecta al personal i mitjans materials necessaris per a la modificació del servei per a la fase de Gavà mar s'especifiquen a l'apartat 7 de la memòria.

4. Estudi econòmic i tarifes

En aquest punt del Projecte es dona compliment al requisit de justificació que la iniciativa de l'establiment del servei no genera risc per la sostenibilitat financera de la Hisenda municipal, fent una anàlisi del mercat, relativa a l'oferta i la demanda existents, a la rendibilitat i als possibles efectes de l'activitat de titularitat municipal sobre la concurrència empresarial, d'acord amb l'article 86.1 de la LRBRL.

A tal efecte, s'ha dut a terme un estudi econòmic i financer del servei, tenint en compte les prestacions de caràcter estructural o normalitzat de l'àrea verda. A l'àrea taronja, tot i que continuarà sent d'ús gratuït pels residents, es contemplen com a ingressos l'increment del cens de vehicles a partir dels nous col·lectius considerats com a residents.

Aquest queda recollit en l'apartat 7 de la memòria, també la proposta de tarifes.

Ajuntament de Gavà



5. Règim estatutari dels usuaris

D'acord amb el que es desenvolupa en el preceptiu reglament del nou servei, els usuaris de l'estacionament regulat de vehicles en superfície amb limitació horària són els conductors i conductores que estacionaran els seus vehicles de tracció mecànica de més de 2 rodes i que no superin els 6 metres de longitud, els 3.500 kg de PMA i un nombre de 9 passatgers com a màxim, en les places de la via pública delimitades i regulades com a "àrea blava, àrea taronja, àrea verda i park&Ride", amb els drets i deures fixats a l'esmentat reglament.

Per als usuaris de la càrrega i descàrrega són els conductor dels vehicles que hi figuren a l'article 63.2 de l'OCVV "Els vehicles comercials que realitzen operacions de carrega i descàrrega autoritzats seran els camions, furgonetes i vehicles mixtes de dos seients, i els cicles destinats al transport de mercaderies, restant exclusos tots els vehicles que no pertanyin a aquests grups" en les places de la via pública delimitades i regulades com "Càrrega i descàrrega", amb els drets i deures fixats a l'esmentat reglament.

Els usuaris del nou servei s'atendran a allò fixat en l'esmentat reglament i en l'ordenança fiscal vigent en cada moment.

Qualsevol ciutadà podrà impugnar-los directament, mitjançant la interposició del recurs contenciós-administratiu previst a la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa de 13 de juliol de 1998, el qual s'haurà de presentar davant la Sala del Contenciós del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar a partir del següent dia de la publicació íntegra.

Tinent d'alcaldessa de l'Àmbit d'Espai Públic, Qualitat dels Barris i Medi Ambient
ERIC PLAZA LOPEZ
2 d'abril del 2024
10:43:56