



Ajuntament de Cubelles

Núm. d'expedient 2249/2021 -11364
Departament SERVEIS TECNICS

ANUNCI

Informació pública de l'aprovació inicial de la "MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGO A L'ENTORN DE LA PLAÇA LA FITA, ENTRE ELS CARRERS DE SANT ANTONI, EL LÍMIT DE TERME MUNICIPAL AMB VILANOVA I LA GELTRÚ, L'AVINGUDA CATALUNYA I LA PROLONGACIÓ DEL CARRER MOSSÈN JOAN AVINYÓ DE CUBELLES", així com de l'aprovació de la suspensió de la tramitació de plans derivats i de projectes de gestió i d'urbanització i l'atorgament de llicències a l'àmbit afectat per la Modificació Puntual

El Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió ordinària de 19 de març de 2024, ha acordat aprovar inicialment la "MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGO A L'ENTORN DE LA PLAÇA LA FITA, ENTRE ELS CARRERS DE SANT ANTONI, EL LÍMIT DE TERME MUNICIPAL AMB VILANOVA I LA GELTRÚ, L'AVINGUDA CATALUNYA I LA PROLONGACIÓ DEL CARRER MOSSÈN JOAN AVINYÓ DE CUBELLES".

Així mateix, d'acord amb el que s'estableix als articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), el Ple de l'Ajuntament ha acordat aprovar, per un termini màxim d'un any, a comptar des de la publicació de l'edicta en el BOPB, la suspensió de la tramitació de plans derivats i de projectes de gestió i d'urbanització i l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes en l'àmbit afectat per la Modificació Puntual.

Aquesta suspensió no afecta la tramitació del "Projecte d'urbanització del carrer Sant Antoni amb zona verda amb avinguda Catalunya", instat davant aquesta Corporació per la mercantil KARALIOS, amb NIF B61440087 (exp. 2432/2023-5249), tota vegada que segons informe de l'arquitecte municipal, anteriorment transcrit, no és incompatible amb les determinacions del nou planejament que es proposa.

En compliment del que preveu l'article 8.5.a) del TRLUC, es sotmet a informació pública, per termini d'un mes, l'esmentada aprovació inicial de la Modificació Puntual del PGOUM de Cubelles, a partir de la darrera publicació, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit territorial de la modificació que s'està tramitant i al web de l'Ajuntament l'E-tauler de la Corporació, per tal que, durant l'esmentat termini, s'hi puguin formular les al·legacions i reclamacions que s'estimin oportunes.

El present edicte restarà exposat a l'e-Tauler durant el termini de un anys, a comptar des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que determina l'art. 73.3 en relació a l'art. 8.5.a) del TRLUC i a la pàgina web municipal (www.cubelles.cat).

Contra l'acord de suspensió de llicències, per tractar-se d'un acte de tràmit qualificat, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Carme López-Fellu i Font	Rosa M Fonoll i Ventura
27/03/2024	27/03/2024
Secretària General	Alcaldeessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	92c2f63170504b99a1f51552d49910f7001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/ax/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



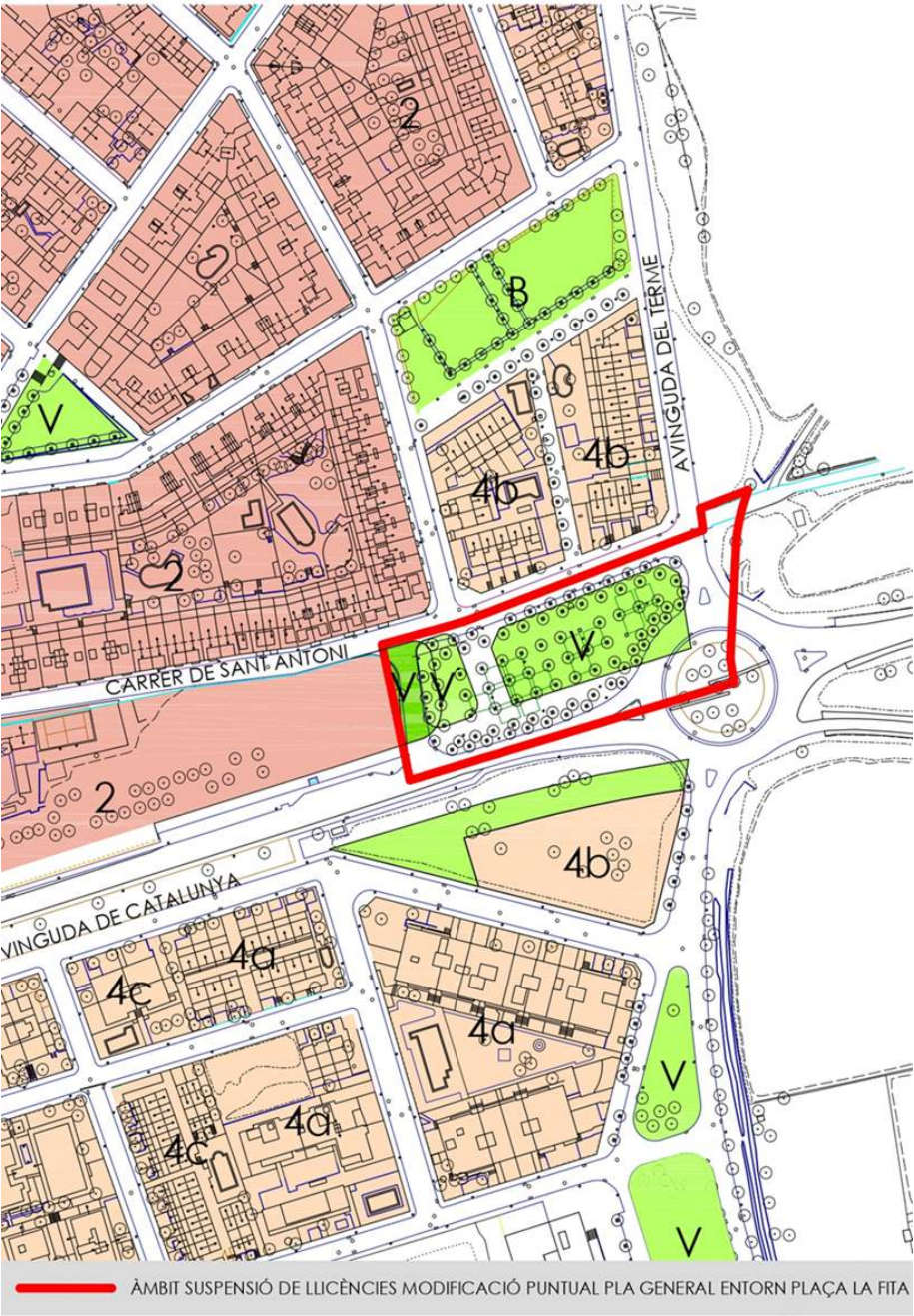
Cubelles, a data de la signatura electrònica,

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	92c2f63170504b99a1f51552d49910f7001	
Uri de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Cubelles

Plànol suspensió llicències de la Modificació Puntual de Pla General d'ordenació urbana de Cubelles per a l'ampliació de la Zona Verda a la Plaça la Fita.



Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 3 de 3

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Carme López-Fellu i Font	Rosa M Fonoll i Ventura
27/03/2024	27/03/2024
Secretària General	Alcaldeessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	92c2f63170504b99a1f51552d49910f7001
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

