



Ajuntament de  
Montcada i Reixac

Expedient: 2/2023/PU  
Procediment: Planejament Urbanístic  
Procedència: Àrea Territorial i Mobilitat

## ANUNCI

El Ple d'aquest Ajuntament, en la sessió del dia 29 de febrer de 2024, ha acordat aprovar:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general metropolità per la regulació dels usos recreatius, esportius i d'habitatge a planta baixa en eixos comercials a Montcada i Reixac.

**SEGON.-** Suspendre l'atorgament de llicències d'obres i instal·lació o ampliació d'activitats i d'altres autoritzacions municipals connexes per al desenvolupament dels usos recreatius inclosos dins l'àmbit d'aquesta modificació puntual durant el termini d'un any, que començarà a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquests acords i de l'àmbit identificat gràficament en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona més els dies que restin fins a l'acabament de la vigència de l'acord de suspensió potestativa de llicències i altres autoritzacions acordat en data 13 de març de 2023. ANNEX 1

**TERCER.-** Suspendre l'atorgament de llicències d'obres i instal·lació o ampliació d'activitats i d'altres autoritzacions municipals connexes per al desenvolupament dels usos esportius i d'habitatge a planta baixa inclosos dins l'àmbit d'aquesta modificació puntual durant el termini de dos anys, que començarà a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquests acords i de l'àmbit identificat gràficament en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona. ANNEX 2

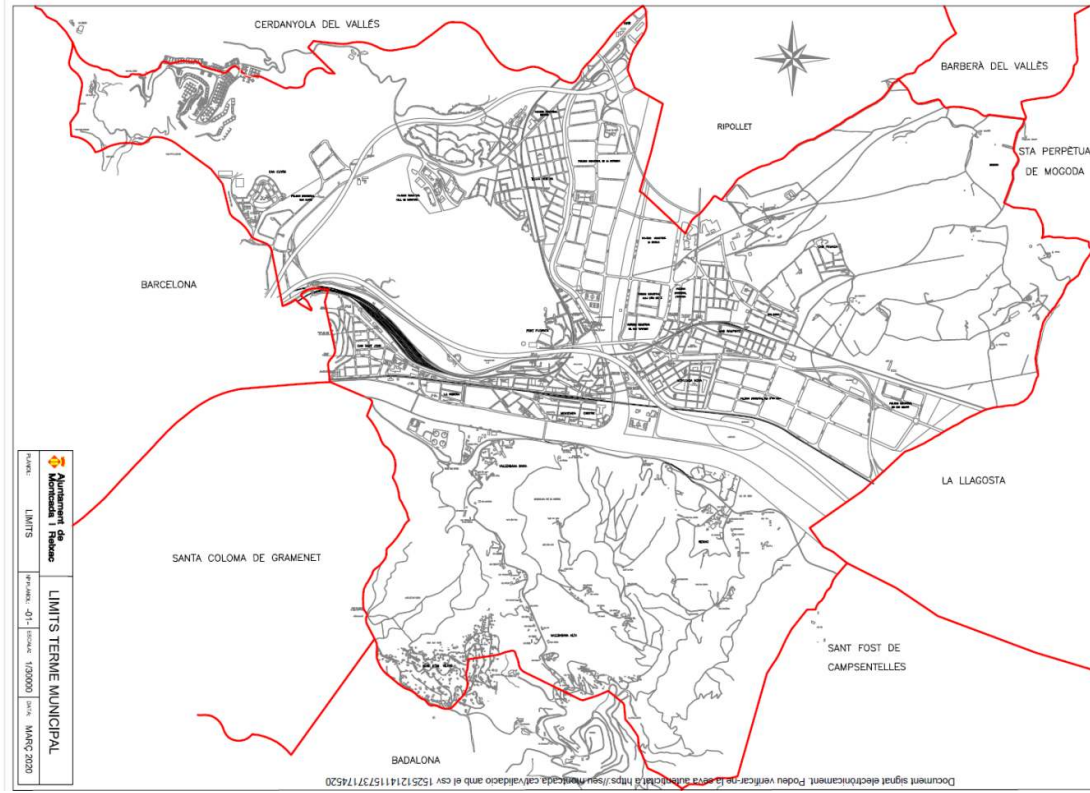
El que s'exposa a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a l'e-Tauler de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU, a fi efecte que els interessats puguin consultar la documentació i fer al·legacions,

Es Concedeix audiència als ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confina el municipi de Montcada i Reixac i sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials (Agència Catalana de l'Aigua, Consell Català de l'Esport i Direcció General del Joc i d'Espectacles del Departament d'Interior la Generalitat de Catalunya).

El projecte podrà consultar-se en la web municipal [www.montcada.cat](http://www.montcada.cat) en l'apartat e-Tauler.

L'alcalde  
Bartolomé Egea Sabaté  
14/03/2024

# ANNEX 1



# ANNEX 2

