



Ajuntament de Cubelles

Carme López-Feliu i Font, secretària general de l'Ajuntament de Cubelles,

CERTIFICO:

Que, segons consta en la respectiva minuta, el Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió Ordinària el 21 de novembre de 2023, **aprova per unanimitat** la següent proposta:

Núm. d'expedient _2465/2022 -2091

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLÀNOL DE DELIMITACIÓ DE LES URBANITZACIONS, ELS NUCLIS DE POBLACIÓ, LES EDIFICACIONS I LES INSTAL·LACIONS DE CUBELLES AFECTADES PER LA LLEI 5/2003, DE 22 D'ABRIL, DE MESURES DE PREVENCIÓ DELS INCENDIS FORESTALS EN LES URBANITZACIONS, ELS NUCLIS DE POBLACIÓ, LES EDIFICACIONS I LES INSTAL·LACIONS SITUATS EN TERRENYNS FORESTALS

El Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió extraordinària de 19 d'abril de 2022, va acordar, entre d'altres, aprovar inicialment el plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions de Cubelles afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, per mitjà de l'adopció dels següents acords:

"Primer. Aprovar inicialment el plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions de Cubelles afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

Segon. Establir que les persones propietàries de parcel·les urbanes i d'edificacions i instal·lacions aïllades determinades al plànol de delimitació són els subjectes obligats per la Llei 5/2003 a complir les determinacions d'aquesta respecte la prevenció d'incendis.

Tercer. Establir que les parcel·les urbanes, edificacions i instal·lacions aïllades beneficiades per les franges de protecció són les que figuren dins dels sectors grafiats com a polígons obligats a protegir al plànol de delimitació i que llurs persones propietàries han de fer-se càrrec de les despeses derivades de l'obertura i manteniment de les franges de protecció de que es beneficien.

Quart. Determinar que els subjectes obligats al compliment de les disposicions de la Llei 5/2003 disposen d'un termini de sis mesos a comptar de l'aprovació definitiva del plànol de delimitació per a portar a terme les obligacions que s'hi regulen.

Cinquè. Determinar que la servitud forçosa prevista per la Llei 5/2003 s'estableix sobre els terrenys forestals grafiats al plànol de delimitació en què s'han de fer les franges de protecció.

Sisè. Acordar que el contingut del plànol de delimitació s'ha de tenir en compte en l'elaboració dels instruments de planificació urbanística municipal i que les noves

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 1 de 3

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Carme López-Feliu i Font	Rosa M Fonoll i Ventura
24/11/2023	24/11/2023
Secretària General	Alcaldeessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2de3303008024e13821a3a44f93be5e3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



Ajuntament de Cubelles

urbanitzacions que prevegin els plans d'ordenació urbanística municipal han d'incloure dintre del seu àmbit les franges de protecció contra incendis regulades a la Llei 5/2003.

Setè. Determinar que el traçat dels polígons obligats així com el traçat de la franja exterior de protecció poden estar subjectes a revisió i modificació mitjançant projectes executius o qualsevol altre tipus de document aprovat per l'ajuntament.

Vuitè. Sotmetre el present acord a informació pública durant un període de 20 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci al BOPB, durant el qual les persones interessades podran consultar i, si s'escau, presentar les reclamacions i al·legacions que estimin oportunes.

Novè. Demanar informe a la Direcció General del Medi Natural (Servei de Prevenció d'Incendis de la Generalitat de Catalunya).

Desè. Facultar a l'Alcaldia per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord."

Atès que aquest acord ha estat sotmès a informació pública per un termini de 20 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la data de publicació al Butlletí Oficial de la província de Barcelona (BOPB, de data 14/07/2022) i a l'e-tauler d'edictes de la Corporació, i vist el certificat d'al·legacions, de data 22 de setembre de 2023, d'acord amb el qual no consta cap al·legació i/o sol·licitud en relació al mateix;

Vist l'informe del cap de Secció d'incendis forestals, de data 13 d'octubre de 2021;

Vist l'informe de l'enginyer municipal de data 21 de setembre de 2023;

Vist l'article 2 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i l'article 4.5 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana d'acord amb el qual, un cop aprovat el plànol de delimitació, s'ha de trametre al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural;

Per tot això, la regidoria de Medi Ambient i Benestar Animal proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer. Aprovar definitivament el plànol de delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions de Cubelles afectades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

Segon. Trametre el plànol esmentat al punt anterior al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 2 de 3

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Carme López-Fellu i Font	Rosa M Fonoll i Ventura
24/11/2023	24/11/2023
Secretària General	Alcaldeessa

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2de3303008024e13821a3a44f93be5e3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/ax/IDIARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



Ajuntament de Cubelles

Tercer. Disposar la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del plànol de delimitació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Quart. Notificar el present acord a les persones obligades i comunicar-lo als ajuntaments de Cunit, Castellet i la Gornal, Vilanova i la Geltrú i als Serveis Tècnics municipals.

I, perquè així consti, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, amb la previsió que determina l'article 206 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Cubelles, a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 2	24/11/2023	Secretària General
Carme López-Feliu i Font		
Signatura 2 de 2	24/11/2023	Alcalde
Rosa M Fonoll i Ventura		

Pl. de la Vila, 1 | 08880 CUBELLES | cubelles@cubelles.cat

Pàgina 3 de 3

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2de3303008024e13821a3a44f93be5e3001	
Url de validació	https://ovac.cubelles.cat/absis/idi/arx/IDiARXABSAWEB/catala/ASP/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	