

EDICTE

Expedient d'Actuacions Urbanístiques QURB/2023/4

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Terrassa, en sessió celebrada el dia 15 de desembre de 2023, adoptà, entre d'altres, els acords següents

Primer.- APROVAR INICIALMENT l'expedient de liquidació de la quota urbanística corresponent al projecte d'Actualització de la Modificació de les Separates 1 i 2 del Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR001), fase de clavegueram, d'octubre de 2023, de conformitat amb el qual la contribució al finançament de les obres contemplades en el mateix queda fixat en els següents termes:

Àmbit	Expropiacions	Costos	BI quota	IVA quota	Total quota
PA-AIR001	24.993,11	1.167.395,46	1.192.388,57	250.401,60	1.442.790,17
Club Egara	1.709,46	79.846,52	81.555,98	17.126,76	98.682,74
PA-AIR002	1.086,72	50.759,30	51.846,02	10.887,66	62.733,68
PA-TAL001	1.044,07	48.767,25	49.811,32	10.460,38	60.271,70
PA-TAL002	1.021,00	47.689,52	48.710,52	10.229,21	58.939,73
PA-TAL003	1.736,28	81.099,13	82.835,41	17.395,44	100.230,84
Total	31.590,64	1.475.557,18	1.507.147,82	316.501,04	1.823.648,86

Segon.- Aprovar el repartiment de la contribució a efectuar pel Polígon d'actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR001), pel Polígon d'actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR002), i pel Polígon d'actuació del PA-TAL002 entre els propietaris dels referits àmbits, que figura individualment detallada al annexos que s'adjunten al present document.

Tercer.- DETERMINAR que la quota aprovada té el caràcter de provisional i a compte de la liquidació definitiva de les obres contemplades en el referit projecte d'Actualització.

Quart.- CONDICIONAR l'ulterior acord d'aprovació definitiva de l'expedient de liquidació de quota a l'aprovació definitiva del projecte d'Actualització de la Modificació de les Separates 1 i 2 del Projecte d'urbanització del Polígon d'Actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR001), fase de clavegueram, d'octubre de 2023.

Cinquè.- SOTMETRE aquests acords a informació pública pel termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la darrera publicació de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local i al tauler d'anuncis d'aquest ajuntament (e-tauler), per tal que, si s'escau, puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin pertinents.

Sisè.- NOTIFICAR els present acords a les persones interessades i, en particular, als propietaris del Polígon d'Actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR001), del Polígon d'actuació del Pla del Bon Aire (PA-AIR002), i del Polígon d'actuació del PA-TAL002 juntament amb els annexos relatius al repartiment individualitzat de la contribució dels referits polígons entre els propietaris de cada àmbit.

Setè.- TRASLLADAR els presents acords al Servei de Gestió Tributària i Recaptació i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

Durant el termini d'audiència concedit, comptat des de l'endemà de la publicació del present edicta, l'expedient es podrà consultar per mitjans electrònics, a l'adreça <https://seuelectronica.terrassa.cat/valida> amb el codi de verificació indicat més avall, o presencialment, en els locals dels Serveis d'Urbanisme, situats al c/ Pantà núm. 20, 2a planta, durant l'horari d'atenció al públic (de 9 a 14 h i mitjançant **cita prèvia**), a fi de que en relació a aquest acord, que no és definitiu en via administrativa, puguin presentar-se les al·legacions que s'estimin oportunes.

Terrassa, a la signatura electrònica
Oriol Guilera Jover
Cap del Servei Jurídic d'Urbanisme
Per delegació de signatura del Secretari
General de data 26 de gener de 2021.

Oriol
Guilera
Jover - DNI
47642266C

Signat
digitalment per
Oriol Guilera Jover
- DNI 47642266C
Data: 2023.12.20
11:44:21 +01'00'

Accés a la documentació aprovada:

Projecte aprovat – ANNEX_QUOTA_PA-TAL002_20231128 CSV 14636717535353374347

Projecte aprovat – ANNEX_QUOTA_PA-AIR002_20231128 CSV 14636717112527537366

Projecte aprovat – ANNEX_QUOTA_PA-AIR001_20231128 CSV 14636717471577623745