



|                     |                                  |               |            |
|---------------------|----------------------------------|---------------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | 3G6J386L5K1Z3I5Z1BL0             |               |            |
| PROCEDIMENT         | X180 Recuperació d'ofici de béns |               |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | AJT/93075/2023                   | DOCUMENT NÚM. | 38869/2024 |
| ÀREA                | Hisenda i Urbanisme              |               |            |
| UNITAT              | Patrimoni i Assegurances         |               |            |

## ANUNCI DE NOTIFICACIÓ

De conformitat amb el que disposa l'art. 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es notifica mitjançant el present anunci a les persones interessades que siguin desconegudes en el procediment de recuperació d'ofici dels locals municipals situats al carrer Joncs, número 6, planta baixa, porta 1a. i 2a (AJT/93075/2023), l'acord aprovat per la Junta de Govern Local en sessió AJT/JGL/1/2024 de data 11 de gener de 2024, que es transcriu a continuació:

**“ORDENAR EL DESALLOJAMENT DEL LOCAL SITUAT AL C/JONCS, 6 I FIXAR DATA PERQUÈ ELS SERVEIS MUNICIPALS PROCEDEIXIN EN EXECUCIÓ FORÇOSA A LA RECUPERACIÓ DE L'IMMOBLE.**

ATÈS que per resolució número 12471 de data 19 de setembre de 2023 es va incoar expedient de recuperació d'ofici de la finca Incoar expedient de recuperació d'ofici els locals municipals situats al c/ Joncs, 6, planta baixa porta 1a. i 2a. amb referència cadastral 6391909DF2769A0001OB i 6391909DF2769A0002PZ i es va atorgar a les persones identificades a l'expedient com ocupants i als possibles ocupants desconeguts que puguin ocupar la finca, un tràmit d'audiència per un període de 10 dies hàbils (document AUPAC 954750/2023).

ATÈS que el 2 de novembre de 2023 la Junta de Govern Local va acordar la recuperació dels locals municipals situats al c/ Joncs, 6, planta baixa, porta 1a. i 2a. amb referència cadastral 6391909DF2769A0001OB i 6391909DF2769A0002PZ així com es va ordenar a les persones amb NIF 44.189.346K i NIF 37.385.456Z i als possibles ocupants desconeguts que poguessin ocupar els susdits locals que, en el termini de deu dies naturals des de la notificació de l'acord, cessin en la seva actuació d'ocupació dels esmentats immobles i que els deixin a la lliure disposició de l'Ajuntament (document AUPAC 1280582/2023).

ATÈS que en data 19 de desembre de 2023 la Unitat de Convivència de la Guardia Urbana, una vegada finalitzat l'esmentat termini per al desallotjament, ha informat que el local del c/ Joncs, 6, planta baixa, porta 1<sup>a</sup> per les persones identificades com a ocupants en aquest expedient, mentre que al local del c/ Joncs, planta baixa, porta 2, no s'observen indicis d'ocupació (document AUPAC 1273300/2023).

VISTA la provisió dictada pel Tinent d'Alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme en data 17 d'agost de 2023 (document AUPAC 881252/2023).

VIST l'informe emès per la cap de la Secció de Patrimoni, Assegurances i Responsabilitat Patrimonial en data 21 de desembre de 2023 (document AUPAC 1280674/2023).

ATÈS que la competència si bé inicialment és de l'Alcaldia d'acord amb l'art. 124.4.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb la delegació efectuada en el Decret 9384/2023 de 20 de juny, apartat cinquè b).



La Junta de Govern Local, a proposta del Tinent d'Alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme ,

ACORDA:

Primer.- Ordenar a les persones amb NIF 44.189.346K i NIF 37.385.456Z i als possibles ocupants desconeguts que puguin ocupar la finca que cessin en la seva actuació i deixin lliure i vacu i a la lliure disposició de l'Ajuntament el local municipal situat al c/ Joncs, 6, planta baixa, porta 1a. amb referència cadastral 6391909DF2769A0001OB el dia 15 de febrer de 2024, a les 10 hores.

Segon.- Disposar que, en cas de que els interessats no donin compliment a l'ordre continguda al paràgraf precedent, es procedeixi per part del serveis municipals a la recuperació de la possessió de l'immoble, utilitzant els mitjans d'execució forçosa legalment procedents, i sol·licitant si és precís l'auxili judicial i de la força pública, prèvia obtenció de la corresponent autorització judicial de conformitat amb el que disposa l'art. 8.6 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa.

Tercer.- Comunicar l'acord a la Gerència Municipal, a Intervenció, a la Direcció de l'Assessoria Jurídica, a la Direcció de serveis de l'Àrea de Seguretat, Mobilitat i Recursos Humans, a la Direcció de l'Àrea de Serveis a les Persones, a la Direcció de Serveis de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme, al Servei de Contractació i Patrimoni, a l'Oficina de Gestió d'incidències de Convivència, a la Intervenció municipal i a la Cap del Servei de Serveis Generals, Logística i Compres.

Quart.- Notificar aquests acords a les persones interessades amb indicació dels recursos procedents.

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar, de manera optativa i no simultània, un dels recursos següents:

- Recurs potestatiu de reposició: davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini màxim d'un mes, comptat de l'endemà a la recepció de la seva notificació. El termini màxim per a la resolució d'aquest recurs és d'un més des de la seva interposició, transcorregut el qual sense que s'hagi rebut notificació de la seva resolució expressa, s'entendrà desestimat per silenci administratiu. Contra la desestimació presumpta es podrà interposar, en el termini de 6 mesos a partir de l'endemà a aquell en què s'entengui desestimat, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en la forma i amb els requisits establerts a Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.
- Recurs contenciós administratiu: directament, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a partir de l'endemà a la seva notificació, en la forma i amb els requisits establerts a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

Tot això, sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs o de l'exercici de qualsevol acció que es considerin adients”.

L'Hospitalet de Llobregat,

El tinent d'alcaldia de l'Àrea d'Hisenda i Urbanisme.

P.D (Resolució RES/9418/2023, de 26 de juny).  
La cap de secció de Patrimoni, Assegurances



Ajuntament de L'Hospitalet

i Responsabilitat Patrimonial.

Signat digitalment per:  
La cap de la Secció de  
Patrimoni, Assegurances i  
Responsabilitat Patrimonial  
María del Sagrario Vila  
Castaño  
12-01-2024 09:38