



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA
Unitat de Tributació.
Ref:RC/mc

EDICTE

APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ, I LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2024.

El Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat en sessió de data 20 de desembre de 2023 va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“Vist l'acord del Ple Municipal en sessió ordinària del dia 25 d'octubre de 2023 d'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança General de Gestió, recaptació i inspecció, i de les Ordenances Fiscals per al proper exercici 2024.

Atès el que disposa l'article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya en concordança amb el 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, referent al procediment a seguir en l'aprovació de les Ordenances, així com l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de les Hisendes Locals, relatiu a l'ordenació de tributs per les Corporacions Locals.

Atès que el corresponent acord ha estat exposat al públic durant 30 dies hàbils, segons edicte d'exposició publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 26 d'octubre de 2023, anunci publicat al diari El País de data 27 d'octubre de 2023, als efectes de presentació d'al·legacions i/o reclamacions, de conformitat amb el que disposa l'article 17 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, exposició al taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i publicació a la seu electrònica en data 27 d'octubre de 2023, segons informe emès pel Tècnic de transparència signat en data 15 de desembre de 2023.

Atès que el període d'exposició pública es va iniciar el dia 27 d'octubre de 2023 i ha finalitzat el dia 12 del present mes de desembre, ambdós inclosos, i vist l'informe emès per la Cap de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà signat en data 15 de desembre de 2023, durant aquest període s'han presentat les propostes i/o al·legacions que s'indiquen a continuació:

- RGE núm. 56237 de data 29 de novembre de 2023, esmenat amb la documentació aportada amb RGE. núm. 57667 de data 5 de desembre de 2023, presentat pel Sr. Xavier Vilajoana Eduardo amb NIF 46131545P, en representació de l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis (APCE) amb CIF G08482440.

Atès que aquesta associació formula les propostes i/o al·legacions que es refereixen a continuació:



Respecte a l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'IBI:

Proposta 1.- No aplicació de l'increment dels tipus impositius de l'IBI atenent al context de baixada important d'ingressos per part de les empreses arrendadores que s'arrossegueu des del març de 2020, i d'inflació generalitzada.

Proposta 2.- Que s'hi introdueixin també les causes de desocupació previstes a l'article 8 de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, en relació al recàrrec per immobles urbans d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent.

Respecte a l'Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'ICIO:

Proposta 1- Reconsideració de l'increment del tipus impositiu vigent del 3,6% fins el 4% perquè podria suposar un fre a noves promocions d'obra nova a la ciutat i perjudicar l'accés a l'habitatge dels ciutadans.

Proposta 2.- Incorporar bonificació en la quota de l'ICIO per aquells edificis d'obra nova o gran rehabilitació que obtinguin certificat energètic 'A' a conseqüència de les actuacions i obres de rehabilitació efectuades en base a les subvencions Next Generation de la UE per a la rehabilitació.

Respecte a l'Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'IIVTNU:

Proposta 1.- Que els coeficients per a determinar la base imposable de l'impost estiguin adaptats a la mitjana d'increment de valor, ja que la càrrega tributària concreta hauria de prendre en consideració la real evolució de l'increment o decrement del valor dels terrenys en l'àmbit territorial d'aquest municipi.

Proposta 2.- Que l'Ordenança Fiscal s'anticipi a futures situacions d'inconstitucionalitat, i tinguin en compte les despeses d'urbanització realitzades en cas de solars, o de reforma o rehabilitació en cas d'immobles edificats, així com les despeses i impostos que s'han d'assumir necessàriament per a adquirir els immobles, en relació a la determinació del valor total d'adquisició dels immobles.

Respecte a la Taxa pels serveis urbanístics:

Proposta 1.- Com que la base imposable de les taxes es determina pel cost real i efectiu del servei, i aquest servei no ha millorat ni s'ha incrementat de forma exponencial el seu cost per a l'Administració, se sol·licita la no aplicació de l'increment a la taxa d'escombraries.

Respecte a les propostes i/o al·legacions efectuades per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis (APCE), resulten aplicables els següents fonaments:

Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'IBI:



Proposta 1.- No aplicació de l'increment dels tipus impositius de l'IBI atenent al context de baixada important d'ingressos per part de les empreses arrendadores que s'arrosseguen des del març de 2020, i d'inflació generalitzada.

Els tipus de gravamen proposats en la modificació de l'OOFF de l'IBI per al 2024 s'ajusten als tipus determinats pel TRLRHL. L'article 72.1 d'aquesta norma estableix que el tipus de gravamen mínim i supletori serà el 0,4% i màxim el 1,10% per a immobles urbans, i mínim el 0,3% i màxim el 0,90% per a immobles rústics.

Aquests tipus es podran incrementar, segons la disposició establerta al punt 3 del referit article 72 TRLRHL, per circumstàncies concurrents, com ara un 0,07% per a immobles urbans i un 0,05% per a immobles rústics, en municipis en què es presti el servei de transport públic col·lectiu de superfície, o un 0,06% tant per immobles urbans com a rústics en municipis en què l'ajuntament presti més serveis dels que estan obligats segons el disposat a l'art. 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Dintre d'aquests límits legalment establerts, l'òrgan competent per a l'aprovació de les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'IBI podrà establir els tipus de gravamen aplicables als immobles d'aquest municipi que consideri oportuns.

Proposta 2.- Que s'hi introdueixin també les causes de desocupació previstes a l'article 8 de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, en relació al recàrrec per immobles urbans d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent.

La Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012 va crear l'impost sobre els habitatges buits, en exercici de la potestat tributària i de la competència exclusiva en matèria d'habitatge de què és titular la Generalitat de Catalunya, d'acord amb els articles 137 i 202 de l'Estatut d'autonomia.

Aquest impost grava l'incompliment de la funció social de la propietat dels habitatges pel fet de romandre desocupats de manera permanent, té caràcter extrafiscal i preveu afectació dels ingressos al finançament de les actuacions protegides en els plans d'habitatges prioritzant-se la destinació dels recursos als municipis on s'han obtingut els ingressos.

En canvi, l'IBI és un impost directe de caràcter real que grava la titularitat d'algun dels drets sobre els béns immobles, com ara una concessió administrativa, un dret real de superfície, un dret real d'usdefruit o un dret de propietat, d'acord amb l'article 61 del TRLRHL.

L'article 72.4 del TRLRHL estableix quines són les causes que 'en todo caso' es consideraran justificades respecte a la desocupació dels habitatges, de manera que la proposta efectuada per l'associació constituïria una extralimitació a les competències que ostenta aquesta Administració tant en matèria tributària com en matèria d'habitatge, i que a més comportaria confusió de supòsits que



corresponen a impostos diferents, tant pel que respecta a les seves finalitats com pel que respecta a la titularitat de la competència exercida.

Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'ICIO:

Proposta 1- Reconsideració de l'increment del tipus impositiu vigent del 3,6% fins el 4% perquè podria suposar un fre a noves promocions d'obra nova a la ciutat i perjudicar l'accés a l'habitatge dels ciutadans.

L'article 102.3 del TRLRHL estableix que el tipus de gravamen de l'impost serà el determinat per cada ajuntament, sense que pugui excedir-hi del 4 per cent.

Dintre d'aquests límits legalment establerts, l'òrgan competent per a l'aprovació de les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'ICIO podrà establir el tipus de gravamen de l'impost aplicable en aquest municipi que consideri oportuns.

Proposta 2.- Incorporar bonificació en la quota de l'ICIO per aquells edificis d'obra nova o gran rehabilitació que obtinguin certificat energètic 'A' a conseqüència de les actuacions i obres de rehabilitació efectuades en base a les subvencions Next Generation de la UE per a la rehabilitació.

L'article 103 del TRLRHL determina les bonificacions potestatives que les ordenances fiscals podran regular sobre la quota de l'impost i estableix els percentatges màxims corresponents a cada supòsit de bonificació que contempla, entre els quals no figura el que proposa l'associació al·legant.

Es reitera, doncs, que aquest Ajuntament no té competències per a establir aquesta bonificació, perquè regeix el principi de reserva de llei de l'art. 133 CE i l'art. 8.1 de la Llei General Tributària a l'hora d'establir, modificar o suprimir les exempcions, reduccions, bonificacions i demés beneficis o incentius fiscals.

Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'IIVTNU:

Proposta 1.- Que els coeficients per a determinar la base imposable de l'impost estiguin adaptats a la mitjana d'increment de valor, ja que la càrrega tributària concreta hauria de prendre en consideració la real evolució de l'increment o decrement del valor dels terrenys en l'àmbit territorial d'aquest municipi.

Amb independència dels coeficients establerts, el nou apartat 5 de l'art. 104 del TRLRHL introduït pel Real Decret-Llei 26/2021, de 8 de novembre, ja contempla que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte a les quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquests terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Els coeficients màxims per a determinar la base imposable de l'impost vigents actualment van quedar determinats per la Llei de Pressupostos Generals per al 2023, i el valor del sòl a tenir en compte serà el que hagi determinat la Direcció General del Cadastre Immobiliari, en exercici de les competències exclusives que ostenta sobre la matèria.



Dintre d'aquests límits legalment establerts, l'òrgan competent per a l'aprovació de les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de l'IIVTNU podrà establir els coeficients de l'impost aplicables en aquest municipi que consideri oportuns.

Proposta 2.- Que l'Ordenança Fiscal s'anticipi a futures situacions d'inconstitucionalitat, i tinguin en compte les despeses d'urbanització realitzades en cas de solars, o de reforma o rehabilitació en cas d'immobles edificats, així com les despeses i impostos que s'han d'assumir necessàriament per a adquirir els immobles, en relació a la determinació del valor total d'adquisició dels immobles.

L'article 104.5 del TRLRHL estableix taxativament que per a constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny es prendrà en cada cas el major dels següents valors, **sense que a aquests efectes puguin computar-se'n les despeses o tributs que gravin aquestes operacions**: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària.

La proposta que formula l'associació al·legant no només suposaria una situació flagrant precisament de la inconstitucionalitat que pretén evitar en el futur, sinó que constituiria un supòsit de nul·litat de ple dret per infracció de la reserva de llei tributària establerta a l'article 8 de la LGT, entre d'altres.

En definitiva, la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 4 que efectui aquest Ajuntament en cap cas no podrà incloure ni supòsits ni conceptes diferents als que el TRLRHL estableix, en relació als elements que s'han de tenir en compte per a la determinació del valor dels terrenys de naturalesa urbana, o per a la constatació de les situacions d'inexistència d'increment de valor.

Taxa pels serveis urbanístics:

Proposta 1.- Com que la base imposable de les taxes es determina pel cost real i efectiu del servei, i aquest servei no ha millorat ni s'ha incrementat de forma exponencial el seu cost per a l'Administració, se sol·licita la no aplicació de l'increment a la taxa d'escombraries.

Aquesta al·legació es considera efectuada únicament respecte a la taxa pels serveis urbanístics, ja que s'interpreta que, per error, es proposa la no aplicació de l'increment a la taxa d'escombraries.

L'article 24.2 del TRLRHL estableix que l'import de les taxes per prestació d'un servei o per la realització d'una activitat no podrà excedir, en el seu conjunt, del cost real o previsible del servei o activitat de què es tracti, o si més no, del valor de la prestació rebuda.

En aquest sentit es constata que l'import d'ingressos previst respecte a aquesta taxa per a l'exercici 2024 no excedeix el cost real o previsible previst pels serveis corresponents.

En tot cas, serà l'òrgan competent per a l'aprovació de les modificacions de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pels serveis urbanístics, el qui podrà determinar motivadament la no aplicació de l'increment proposat.



Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment te conferides, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Desestimar íntegrament, pels motius i fonaments abans exposats, les al·legacions i/o propostes formulades per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis (APCE) respecte a la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2024 que s'han referit a la part expositiva del present acord.

Segon.- Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, i de les Ordenances Fiscals que hauran de regir a l'exercici 2024, que abasta els tributs que s'indiquen més avall, i de conformitat amb el que figura al document que s'identifica electrònicament a continuació:

Núm. ID: 5889944

Num. Hash SHA-512:

227EC8ACB877221F0E7C20F2F03ECE499FBD2CD5D02F38AF265470B3FE1E
C214464765FEF384B106D5DDBF7091A619802B5C6DB0824852175857F213C
AF4BA07

Número Tribut

Ordenança general de Gestió, Inspecció i Recaptació.

- | | |
|----|---|
| 1 | Impost sobre béns immobles. |
| 3 | Impost sobre vehicles de tracció mecànica. |
| 4 | Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana. |
| 5 | Impost sobre construccions, instal·lacions i obres. |
| 6 | Taxa per expedició de documents administratius. |
| 7 | Taxa per la utilització de l'escut del municipi. |
| 8 | Taxa pels serveis urbanístics. |
| 9 | Taxa per la intervenció administrativa en les activitats i instal·lacions. |
| 10 | Taxa de cementiri municipal. |
| 11 | Taxa per la retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública |
| 12 | Taxa per serveis especials per espectacles o transports. |



- 13 Taxa per la utilització i prestació de serveis a Can Mercader
- 14 Taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb mercaderies, materials de construcció, runa, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- 15 Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- 16 Taxa per les entrades de vehicles en propietats particulars, les reserves de la via pública permanents i reserves temporals (càrrega i descàrrega).
- 17 Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.
- 18 Taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb diverses activitats.
- 19 Taxa per l'aprofitament i serveis dels mercats municipals.
- 20 Taxa relativa a la tinença d'animals de companyia, i qualsevulla altres de naturalesa semblant i als serveis municipals de sanitat i consum.
- 21 Taxa per la prestació de serveis i utilització d'instal·lacions municipals.
- 22 Taxa per la prestació en l'escola d'educació especial Virolai.
- 24 Taxa per la utilització d'infraestructures instal·lacions en el subsòl de la via pública de titularitat municipal i l'ocupació de la via pública amb armaris de serveis.

Tercer.- Disposar, així mateix, que aquest acord i el text íntegre de les modificacions aprovades es publiquin en el Butlletí Oficial de la Província i que posteriorment entrin en vigor el dia 1 de gener del 2024.

Quart.- Notificar el present acord al Sr. Xavier Vilajoana Eduardo, en representació de l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis (APCE), pel seu coneixement i efectes.

Cinquè.- Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.”

El text íntegre de les modificacions aprovades i que figuren al document electrònic a què es refereix el punt Primer, és el següent:



“ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ

Modificació dels apartats 2 i 3 de l'article 19è de l'Ordenança General de Gestió Recaptació i Inspecció, que disposaran el següent:

2. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar aquesta circumstància a les notificacions.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. El termini conclourà el mateix dia en què es va produir la notificació, publicació o silenci administratiu en el mes o l'any de venciment.

Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

Modificació del punt 3 de l'article 73è de l'Ordenança General de Gestió, Recaptació i Inspecció, que disposarà el següent:

Article 73è. Terminis d'ingrés.

3. Sistema especial de pagament de tributs, en aplicació del que preveu l'article 10, paràgraf segon, del Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Aquest sistema consisteix en el pagament per avançat, en 6 quotes alternes en els mesos senars o 12 quotes consecutives des del mes de gener al mes de desembre, de la quota dels rebuts corresponents als següents tributs:

- Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana
- Impost sobre activitats econòmiques
- Taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres (taxa de gual)
- Taxa per aprofitament i serveis als mercats municipals
- Taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic (quioscos i parades per a la venda no sedentària)

La relació de tributs subjectes a aquesta modalitat de pagament especial podrà ser modificada per decret d'Alcaldia.

Per determinar la quota, mensual o bimestral, del pagament especial es prendrà com a referència la quota aprovada al padró de l'any anterior.

No es podrà aplicar el sistema especial de pagament si l'any anterior la quota no es va determinar mitjançant padró o si el titular del rebut de l'any anterior no coincideix amb el titular del rebut de l'any en curs.

Quan s'hagin aprovat tots els padrons dels tributs afectats per aquest sistema, es regularitzaran les quotes, restant de la quota corresponent a l'any en curs els pagaments anticipats i prorratjant el saldo pendent entre el nombre de quotes que manquin fins l'acabament de l'any.



Per acollir-se al sistema especial de pagament caldrà presentar, abans del dia 15 de novembre de l'any anterior, o hàbil posterior, la sol·licitud (instància normalitzada) tot indicant els tributs, la modalitat de pagament, mensual o bimestral, i autoritzant la domiciliació de les quotes.

Les llistes de cobrament del sistema especial de pagament s'aprovaran per decret d'Alcaldia.

El càrrec en compte de les quotes es realitzà el dia 5 de mes, o hàbil posterior, excepte el mes de gener què es podrà cobrar fins al dia 20.

En cas que un mateix contribuent tingui més d'un tribut inclòs en aquest sistema de pagament, l'import total de les quotes es carregarà en compte en un únic càrrec.

L'adhesió a aquest sistema especial de pagament es farà per un període mínim d'un any natural i es mantindrà fins la presentació d'una sol·licitud expressa de cancel·lació.

El sistema especial podrà ser cancel·lat d'ofici per resolució expressa en cas d'impagament reiterat de les quotes. A partir de la cancel·lació, el pagament del deute s'exigirà per domiciliació bancària en un únic càrrec mentre l'interessat no sol·liciti una altra modalitat de pagament.

OOFF. NÚM. 1.- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Modificació del punt 1 de l'article 8 de l'Ordenança Fiscal núm. 1, que disposarà el següent:

Article 8è. Quota íntegra, quota líquida i tipus de gravamen.

1. La quota íntegra d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els següents tipus de gravamen:

- a) El tipus general de gravamen serà el 0'660% quan es tracti de béns immobles de naturalesa urbana.
- b) El tipus de gravamen incrementat per usos industrials, comercials i d'oficines, serà l'1,100%, en cas que el valor cadastral sigui igual o superior al llindar de:

1.253.258,28 euros	en els usos industrials.
184.916,81 euros	en els usos de comerç.
455.501,43 euros	en els usos d'oficines.
1.060.256,95 euros	en els usos d'hostaleria.
633.785,97. euros	en els usos de solars.



En el supòsit que la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma amb rang de llei contempli una actualització del valor cadastral, els valors cadastrals mínims previstos en aquest punt b) d'aquest article s'adequaran al percentatge final que resulti aprovat a la referida Llei.

- c) El tipus de gravamen serà de 0,499% quan es tracti de bens immobles de naturalesa rústica.

Modificació de l'apartat 1 de l'article 9è, que disposarà el següent:

Article 9. Tipus de gravamen. Recàrrec per immobles urbans d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent.

S'estableix un recàrrec del 50 per cent sobre la quota líquida de l'impost respecte dels Bens Immobles d'ús residencial que es trobin permanentment desocupats d'acord amb el que estableix la Llei 12/2023, de 24 de maig, de vivenda,

El recàrrec serà del 100 per cent sobre la quota líquida de l'impost quan el període de desocupació sigui superior a tres anys.

El recàrrec serà del 150 per cent sobre la quota líquida de l'impost quan el període de desocupació sigui superior a tres anys en cas d'immobles pertanyents a titulars de dos o més immobles d'ús residencial que es trobin desocupats en aquest terme municipal.

El recàrrec s'exigirà de conformitat amb els requisits, mitjans de prova i procediment següent:

1.-El recàrrec s'exigirà als subjectes passius de l'impost, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment, una vegada constatada la desocupació de l'immoble amb caràcter permanent en l'esmentada data. La desocupació de l'immoble serà declarada per l'Alcalde o Regidor delegat.

A aquests efectes, té la consideració d'immoble desocupat amb caràcter permanent aquell que roman desocupat sense causa justificada, per un termini superior a dos anys, conforme als requisits, mitjans de prova i procediment que s'estableix en aquesta ordenança, i pertanyin a titulars de quatre o més immobles d'ús residencial.

Són causes justificades el trasllat temporal per raons laborals o de formació, el canvi de domicili per una situació de dependència o raons de salut o emergència social, els destinats a usos de vivenda de segona residència amb un màxim de quatre anys de desocupació continuada, immobles subjectes a actuacions d'obra o rehabilitació, o altres circumstàncies que impossibilitin la seva ocupació efectiva, que l'habitatge estigui sent objecte d'un litigi o causa pendent de resolució judicial o administrativa que impedeixi l'ús i disposició de la mateixa, o que es tracti d'immobles els titulars dels quals, en condicions de mercat, ofereixin en venda, amb un màxim d'un any en aquesta situació, o en lloguer, amb un màxim de sis mesos en aquesta situació. En cas d'immobles de titularitat d'alguna Administració Pública, es considerarà també com a causa justificada que l'immoble sigui objecte d'un procediment de venda o d'explotació mitjançant arrendament.

L'acte administratiu de declaració de desocupació amb caràcter permanent es dicta de conformitat amb les previsions recollides a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, amb audiència prèvia a l'interessat.

OOFF NÚM. 4 – IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA



Modificació del punt 2 de l'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm. 4, que disposarà el següent:

Article 5è.- Actes no subjectes

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

Igualment, no es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles a títol lucratiu en beneficis dels fills, filles, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolzament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici de les quals es portarà a terme per les dones mortes com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes en què es defineix per la llei o pels instruments internacionals ratificats per Espanya, quan aquestes transmissions lucratives portin causa del referit òbit.

OOFF NÚM. 5.- IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Modificació del punt 3 de l'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm. 5, que disposarà el següent:

Article 5è. Base imposable, quota i acreditament.

3. El tipus de gravamen serà el 4%.

OOFF. NÚM. 6.- TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Modificació de l'article 6è de la Taxa per l'expedició de documents administratius, que disposarà el següent:

Article 6è. Tarifa.

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els apartats següents:

Primer. Certificacions i compulses.

	<u>Euros</u>
1. Certificació de resolucions o acords municipals	27,45
2. Certificacions sobre senyals o situacions de trànsit.....	32,85
3. Informes tècnics de la Guàrdia Urbana.....	76,10
4. Altres certificacions no tarifades.....	25,60
5. La diligència de compulsa de documents que hagin de presentar els ciutadans davant d'altres Administracions:	
a) Fins 5 folis	1,20
b) Per cada foli que excedeixi	0,35
6. Pel bastanteig de poders que hagin de produir efecte a les oficines municipals, excepte aquells que hagin de produir efectes davant de la	



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Tresoreria Municipal per poder cobrar i percebre quants crèdits existeixin o puguin existir a favor del sol·licitant	28,60
7. Certificats d'adjudicacions de Contractes (dels 3 últims anys)	7,00
8. Certificats d'adjudicacions de Contractes (antiguitat superior a 3 anys)	13,65
9. Informe de disponibilitat d'habitatge (per reagrupació familiar)	59,80

Segon. Documents relatius a Serveis d'urbanisme i activitats.

Euros

1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis	1.254,20
2. Per cada certificació d'aprofitament urbanístic i/o de legalitat - antiguitat	251,00
3. Per cada informe urbanístic i/o de legalitat - antiguitat	125,60
4. Per cada copia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc., per cada m2. o fracció de plànol	6,15
4.1. Per cada copia o escàner de plànol de la ciutat de format superior a Dina A-3 i fins 1 m2., per cada unitat (en blanc i negre)	5,55
4.2. Per cada copia o escàner de plànol de la ciutat de format superior a Din A-3 i fins 1 m2., per cada unitat (en color)	6,60
4.3 Per cada copia o escàner de plànol de la ciutat de més d'un m2., per cada m2. (en blanc i negre)	9,70
4.4 Per cada copia o escàner de plànol de la ciutat de més d'un m2, per cada m2 (en color)	10,85
5.1 Per l'expedició de còpies de plànols que hi ha a l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada full, fins a Din A3	5,50
5.2 Per l'expedició de còpies de plànols que hi ha a l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada full, superior a Din A-3 i fins 1 m2., per cada unitat (en color)	6,55
5.3 Per l'expedició de còpies de plànols que hi ha a l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada full, de més d'un m2., per cada m2 (en blanc i negre)	9,45
5.4 Per l'expedició de còpies de plànols que hi ha a l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada full, de més d'un m2, per cada m2 (en color)	10,60
6. Per cada inspecció tècnica, amb emissió d'informe, per cada hora o fracció (mínim 1 hora 30 minuts)	50,85

Tercer. Documents d'identificació.

Euros

1. Per cada placa de numeració d'edificis i solars	21,70
--	-------



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

2. Per cada placa d'entrada de carruatges a edificis o reserves 72,15

Quart. Altres expedients o documents.

Euros

1. Per cada document fotocopiat, per cada foli..... 0,35

2. Edicions Ordenances Fiscals 32,00

Edicions Ordenances Generals..... 32,00

3. Per cada títol a favor del titular del dret concessional d'una plaça
d'aparcament o traster en els aparcaments municipal..... 170,70

4. Per cada document lliurat en format de disquet, CD, DVD, vídeo o
similars 16,80

5. Estacionament de vehicles Zona residents per distintiu/any 1,75

6. Drets d'examen: Per la participació en processos selectius 15,75

Les persones que acreditin estar a l'atur tindran una reducció del
100% d'aquesta taxa.

Cinquè. Centre de dades.

Euros

1. Creació de llistats.

a) Programes existents:

Per línia impresa 0,10

Per etiqueta..... 0,25

b) Programes no existents:

Hora d'anàlisi 53,35

Hora de programació 38,55

Creació de llistat s'aplicarà 1,a)

2. Gravació de fitxers.

2.1. Per cada 1.000 caràcters..... 0,15

Nota: La cinta magnètica serà facilitada pel sol·licitant.

3. Mínim per utilització servei informàtica per explotació..... 257,05

OOFF. NÚM. 7.- TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE L'ESCUT MUNICIPAL

Modificació de l'art. 6è de l'ordenança fiscal núm. 7, que disposarà el següent:

Article 6è. Quota tributària.

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa, de caràcter anual i irreduïble per la concessió i si és el cas, per la successió en la titularitat, de l'autorització de l'ús i per la utilització de l'escut, d'acord amb la tarifa següent:

Euros

A) Per la concessió de l'autorització 67,05



B) A més, per la utilització de l'escut, cada any 26,95

OOFF NÚM. 8.- TAXA PELS SERVEIS URBANÍSTICS

Modificació de l'apartat 2 de l'article 4 de l'ordenança fiscal núm. 8, que disposarà el següent:

Article 4t. Responsables.

2. En garantia global de reposició de béns de domini públic, afectats per l'execució de l'obra, construcció i/o instal·lació objecte de totes i cadascuna de les llicències, s'ingressarà en concepte de dipòsit, el dos per cent del pressupost d'execució amb un mínim de 53,80 euros.

En garantia de la reposició de les voreres i calçades que es puguin deteriorar durant les obres, s'exigirà, en concepte de dipòsit, la quantitat resultant d'aplicar les tarifes següents:

AIXECAMENT I RECONSTRUCCIÓ:

	<u>Euros</u>
1. VORERA. Per m2 o fracció	78,70
2. VORADA. Per metre lineal o fracció	44,10
3. CALÇADA. Per m2 o fracció	61,45
4. MOVIMENT DE TERRES. Per m2 o fracció	31,65
5. OBERTURA DE RASES, SONDATGES, CALES. Per m2 o fracció	99,85
6. Les empreses de serveis públics podran concertar amb l'Ajuntament la constitució d'un dipòsit global renovable anualment, mitjançant la prèvia sol·licitud a l'Ajuntament.	

Modificació de l'article 6è de l'ordenança fiscal núm. 8, que disposarà el següent:

Article 6è. Quota tributària.

1. La quota tributària es despendrà d'aplicar els següents criteris o tipus de gravamen a la base imposable:

- a) L'1%, en el supòsit 1.a) de l'article anterior, amb els següents mínims:
 - Obres majors:186,70 euros.
 - Obres menors:37,25 euros.

En cas de pròrroga de llicència, s'aplicaran els mínims expressats.

- b) L'0,1%, en el supòsit 1.b) de l'article anterior. (Es tracta de la primera ocupació d'habitatges, local o instal·lació).

- a) L'1%, en les parcel·lacions urbanes i demolició de construccions.

- b) 9,70 euros per m2 de cartell, en el supòsit 1.d) de l'article anterior.

- c) El 5,50% en el supòsit de l'apartat 1.f) de l'article anterior.



d) 207,55 euros en el cas de l'apartat 1.e) de l'article 2n.

Modificació de l'annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 8, que disposarà el següent:

ANNEX DE TARIFES

PLANEJAMENT A INSTÀNCIA DE PARTICULARS.

1.- Tramitació i aprovació del planejament urbanístic promogut pels particulars:

	Euros
1.1 Modificació del P.G.M	
Per cada 1000m2 o fracció amb un mínim de 1.848 euros	299,40
1.2 Plans parcials i Plans especials	
Per cada 1000m2 o fracció amb un mínim de 1.848 euros	299,40
1.3 Estudis de detall i projectes d'urbanització	
Per cada 1000m2 o fracció amb un mínim de 1.848 euros	299,40

2.- Tramitació i aprovació dels expedients de gestió urbanística promoguts pels particulars:

2.1.- Sistema de compensació

	Euros
a) Aprovació projecte d'estatuts i bases d'actuació i modificacions. Per unitat registral	149,80
b) Aprovació constitució de Junta de Compensació i modificacions. Per unitat registral	149,80
a) Aprovació projecte de Compensació i modificacions, Per unitat registral	299,40

2.2.- Sistema de cooperació.

a) Aprovació projecte de reparcel·lació i aprovar modificacions. Per unitat registral.....	299,40
b) Aprovar projectes de reparcel·lació no abreuiats i aprovar modificacions. Per unitat registral.....	249,75
c) Aprovació reparcel·lació voluntària. Per unitat registral.....	249,75
d) Aprovació projectes normalització finques, regularització i reparcel·lació simplement econòmica. Per unitat registral.....	199,80
e) Delimitació unitats d'actuació. Per unitat registral.....	99,85

2.3.- Aprovació projecte d'urbanització. Per cada 1.000 m2 o fracció amb un mínim de 1.847,05 euros.....	249,75
--	--------

2.4.- Aprovació projecte de normalització de finques, regularització i parcel·lació/reparcel·lació simplement econòmica.



Per unitat registral amb un mínim de 308,00 euros.....	249,75
2.5.- Delimitació unitats d'actuació.	
Per unitat registral.....	149,85
2.6.- Senyalització d'alineacions i rasants.	
Sobre el terreny:	
- Una direcció.....	352,50
- Per cadascuna de les altres	96,23
Sobre un plànol:	
- Una direcció.....	53,90
- Per cadascuna de les altres	15,90

OOFF NÚM. 9.- TAXA PER LA INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS

Modificació de la Tarifa 1 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 9, que disposarà el següent:

Tarifa 1. Activitats i instal·lacions.

1. La quota s'obté mitjançant la suma d'una tarifa fixa amb el producte d'un mòdul/m2 per la superfície computable del local als efectes de l'I.A.E.

- 1.1 Llicència ambiental d'activitats incloses en els annexos II i IV de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les Activitats a la Llei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives i el Decret 112/10 pel qual s'aprova el Reglament que la desenvolupa, i als annexos I i II de la Llei 3/10 de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

	<u>Euros</u>
Tarifa	1.885,50
Tarifa m2	7,65

- 1.2 Llicència ambiental o municipal (activitats incloses en l'Annex II i IV de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les Activitats, a la Llei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives i el Decret 112/10 pel qual s'aprova el Reglament que la desenvolupa i pel seu aforament a la Llei 16/2009 dels centres de culte).

	<u>Euros</u>
Tarifa	1.414,15
Tarifa m2	5,70

- 1.3 Règim de comunicació prèvia, (activitats incloses annex III Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les Activitats, Llei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives i el Decret 112/10 pel qual s'aprova el Reglament que la desenvolupa i pel seu aforament a la Llei 16/2009 dels centres de culte).

	<u>Euros</u>
Tarifa	942,80
Tarifa m2	3,70



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

1.4 Tot tipus d'expedients d'activitats innòcues,

Tarifa	461,30
Tarifa m2	1,90

2. En els supòsits anteriors quan l'autorització de l'activitat comporti a més l'atorgament de la llicència comercial municipal, la quota resultant s'incrementarà en 1.708,90 euros.

Modificació de la Tarifa 4 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 9, que disposarà el següent:

Tarifa 4. Control i inspeccions.

Taxes exigides per:

a) Pels controls subjectes a la Llei que els hi és d'aplicació, la quota s'obtéindrà d'aplicar el coeficient 0'5 a la Tarifa fixa corresponent.

b) Per les inspeccions de les transmissions de les activitats subjectes a les Lleis 20/09 i 11/09

- la primera.....	169,70 euros
- la segona	188,05 euros
- la tercera	323,60 euros
- següents.....	539,45 euros

c) Per les inspeccions de les transmissions de les activitats innòcues,

- la primera.....	113,25 euros
- la segona	131,70 euros
- la tercera.....	166,85 euros
- següents.....	264,85 euros

Modificació de la Tarifa 5 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 9, que disposarà el següent:

Tarifa 5. Revisions anticipades i periòdiques.

Taxa per la tramitació de l'expedient de revisió:

	<u>Euros</u>
- Llicència ambiental annex II	1.414,15

Modificació de la Tarifa 6 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 9, que disposarà el següent:

Tarifa 6. Mesuraments sonomètrics

Mesuraments realitzats de conformitat amb el que preveu la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i el decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el seu reglament, adaptant-se el seus annexos.

	<u>Euros</u>
a) A partir del segon mesurament sonomètric (interior o exterior) a petició de part i negatiu en horari festiu i nocturn, per hora del funcionari	64,90



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

- b) A partir del segon mesurament sonomètric (interior o exterior)
a petició de part i negatiu en horari laboral i nocturn,
per hora del funcionari 55,20
- c) A partir del segon mesurament sonomètric (interior o exterior)
a petició de part i negatiu en horari festiu i diürn,
per hora del funcionari..... 55,20
- d) A partir del segon mesurament sonomètric (interior o exterior)
a petició de part i negatiu en horari laboral i diürn,
per hora del funcionari..... 39,40

Modificació de la Tarifa 7 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 9, que disposarà el següent:

Tarifa 7. Expedició de documents.

	<u>Euros</u>
a) Certificació de compatibilitat amb el planejament urbanístic	235,85
b) Resolució de la consulta prèvia sobre la compatibilitat	235,85
c) Informe de compatibilitat urbanística	116,80
d) Informe previ en matèria d'incendis	105,00
e) Informe d'existència o no d'activitat	105,00

Modificació de la Tarifa 8 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 9, que disposarà el següent:

Tarifa 8. Adequació d'activitats. (*)

	<u>Euros</u>
a) Llicència ambiental (annex II.1)	1.885,50
b) Llicència ambiental (annex II.2)	1.414,15

(*) De conformitat a la Llei 4/2004, de l'1 de juliol, reguladora del procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental, modificada per l'article 24 de la Llei 17/2007, de 21 de desembre, de mesures fiscals i financeres; no derogada per la Llei 20/2009, de 4 de desembre.

Modificació de la Tarifa 9 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 9, que disposarà el següent:

Tarifa 9. Actes Extraordinaris de Gran Aforament.

	<u>Euros</u>
a) Actes amb aforament de 3.001 fins a 10.000 persones	1.076,25
b) Actes amb aforament de 10.001 fins a 25.000 persones	1.614,35
c) Actes amb aforament a partir de 25.001 persones	3.228,75

OOFF NÚM. 10.- TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

Modificació de l'article 6è de l'Ordenança Fiscal núm. 9, que disposarà el següent:

Article 6è. Quota tributària.



La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

Epígraf Primer. CONCESSIÓ TEMPORAL PER UNA DURADA DE 50 ANYS DEL DRET FUNERARI SOBRE NÍNOLS, TOMBES I COLUMBARIS.

A) NÍNOLS:

1. CONSTRUÏTS ABANS DE L'ANY 1996

	<u>Euros</u>
a) Pis primer amb o sense ossera.....	4.012,85
b) Pis segon sense ossera	3.281,25
c) Pis tercer sense ossera	2.821,75
d) Pis quart sense ossera.....	2.380,40
e) Pis cinquè i sisè	1.944,45

2. CONSTRUÏTS A PARTIR DE 1996

a) Pis primer amb o sense ossera.....	5.349,95
b) Pis segon sense ossera	4.159,00
c) Pis tercer sense ossera	3.583,00
d) Pis quart sense ossera.....	4.045,65
e) Pis cinquè.....	2.591,90

B) TOMBES:

Concessió temporal del dret funerari	10.893,80
--	-----------

C) COLUMBARIS:

a) Pis primer	1.140,95
b) Pis segon.....	1.010,20
c) Pis tercer	899,55
d) Pis quart	793,25
e) Pis cinquè i sisè	687,95

Epígraf Segon. CONCESSIÓ EN RÈGIM DE LLOGUER DEL DRET FUNERARI SOBRE NÍNOLS I COLUMBARIS.

A) NÍNOLS

	<u>Euros</u>
a) Per dos anys	194,50
b) Per dos anys més (pròrroga)	258,35
c) Per cinc anys	384,05

B) COLUMBARIS

	<u>Euros</u>
Per cinc anys	124,10

Epígraf Tercer. COL·LOCACIÓ DE LÀPIDES, REIXES I GUARNIMENTS

	<u>Euros</u>
a) Làpides en nínols	43,80
b) Làpides en tombes	46,65
c) Làpides en columbaris	21,75
d) Altres elements, per unitat	39,15



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Epígraf Quart. REGISTRE DE TRANSMISSIONS

	<u>Euros</u>
a) Inscripció en els Registres Municipals de la concessió del dret funerari de tombes, nínxols o columbaris del Cementiri Municipal i expedició del títol corresponent	31,25
b) Modificació del Registre Municipal per la transmissió de la concessió del dret funerari sobre tombes, nínxols, columbaris o panteons del Cementiri Municipal, inclosa l'expedició del títol:	
- Inter vius	97,65
- Mortis causa i altres	69,40
c) Per l'expedició de duplicat del títol de qualsevol sepultura del Cementiri Municipal	51,10

Epígraf Cinquè. INHUMACIÓ O EXHUMACIÓ

	<u>Euros</u>
a) En nínxols.....	94,40
b) En tombes o panteons	245,00

Epígraf Sisè. REDUCCIÓ I TRASLLAT

	<u>Euros</u>
a) Reducció de cadàvers i restes	43,80
b) Trasllat de cadàvers i restes	45,45

Epígraf Setè. MOVIMENT DE LÀPIDES I TAPES

	<u>Euros</u>
a) En tombes o panteons	15,75
b) En nínxols.....	9,10
c) En columbaris.....	7,85

Epígraf Vuitè. CONSERVACIÓ DEL CEMENTIRI

	<u>Euros</u>
a) Conservació de nínxols per any.....	43,68
b) Conservació de tombes i panteons per any.....	67,25
c) Conservació de columbaris per any	21,75

Epígraf Novè. PRÒRROGA PER UNA DURADA DE 20 ANYS DE LA CONCESSIÓ TEMPORAL DEL DRET FUNERARI SOBRE NÍNXOLS, TOMBES I COLUMBARIS.

A) NÍNXOLS:

1. CONSTRUÏTS ABANS DE L'ANY 1996

	<u>Euros</u>
a) Pis primer amb o sense ossera.....	1.657,70
b) Pis segon sense ossera	1.312,55
c) Pis tercer sense ossera	1.129,75
d) Pis quart sense ossera.....	952,15
e) Pis cinquè i sisè	777,80

2. CONSTRUÏTS A PARTIR DE 1996

a) Pis primer amb o sense ossera.....	2.139,95
---------------------------------------	----------



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

b) Pis segon sense ossera	1.663,62
c) Pis tercer sense ossera	1.504,80
d) Pis quart sense ossera	1.270,75
e) Pis cinquè	1.036,75

B) TOMBES:

Concessió temporal del dret funerari	4.357,50
--	----------

C) COLUMBARIS:

a) Pis primer	456,40
b) Pis segon	404,10
c) Pis tercer	359,80
d) Pis quart	317,30
e) Pis cinquè i sisè	275,20

Epígraf Desè. DIPÒSIT DE CENDRES.

Dipòsit d'urnes cineràries als nínxols, tombes, columbaris i panteons	<u>Euros</u> 47,05
---	-----------------------

OOFF NÚM. 11.- TAXA PER LA RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Modificació de l'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm. 11, que disposarà el següent:

Article 5è. Tarifes.

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents, en les quals esta inclòs l'IVA:

Tarifa primera:

	Per retirada i transport		custòdia 24hores
	Feiners <u>Euros</u>	Festius i Nocturns <u>Euros</u>	<u>Euros</u>
1. Bicicletes	2,15	3,25	1,80
2. Ciclomotors, motocicletes i vehicles anàlegs	25,85	30,60	3,50
3. Automòbils, turismes, camions, quadricicles, tricicles i similars fins a 3.500Kgs.PMA	137,50	151,70	11,25
4. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 Kg	141,50	157,50	13,30
5. Contenidors i Plataformes	261,25	330,60	27,20
6. Altres Vehicles	87,40	109,15	10,90

Tarifa segona.

ZONES PREFERENTS

	Per retirada i transport		custòdia/ 24 hores
	Feiners <u>Euros</u>	Festius i Nocturns <u>Euros</u>	<u>Euros</u>
1. Bicicletes	4,50	5,40	1,80



2. Ciclomotors, motocicletes i vehicles anàlegs	39,00	47,20	3,50
3. Automòbils, turismes, camions, quadricicles, tricicles i similars fins a 3.500 Kg. PMA.	174,35	218,35	11,25
4. Tota mena de vehicles amb PMA superior a 3.500 Kg	251,05	319,35	13,25
5. Contenidors i plataformes	523,80	654,85	27,25
6. Altres vehicles	174,45	218,35	10,90

La custòdia d'un vehicle es comptabilitza des del moment que ingressa en el Dipòsit Municipal de Vehicles i s'acumula cada 24 hores. En els casos d'ingrés de vehicles per robatori, la custòdia començarà a comptabilitzar a partir del 8è. dia d'avís al propietari, així com els precintes realitzats per qualsevol estament oficial, la qual cosa quedarà reflectida a l'acta corresponent. La Taxa per aquest concepte serà satisfeta a la retirada del vehicle del recinte.

Tarifa Tercera.

ENGANXALLS. Si el titular o conductor del vehicle es fes càrrec d'aquest, en el lloc de la retirada, quan aquesta s'hagués iniciat, haurà d'abonar el 50% de la taxa corresponent, que serà en el moment de la prestació del servei.

Tarifa quarta.

A) Immobilització i primera setmana o fracció a la via pública:

	<u>Euros</u>
1. Automòbils, turismes.....	76,85
2. Camions.....	76,85

B) Per cada dia a partir de la primera setmana a la via pública:

	<u>Euros</u>
1. Automòbils, turismes.....	6,60
2. Camions.....	21,75

OOFF NÚM. 12.- TAXA PELS SERVEIS ESPECIALS PER ESPECTACLES O TRANSPORTS

Modificació de l'apartat 1 de l'article 2n de l'Ordenança Fiscal núm. 11, que disposarà el següent:

Article 2n. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels següents serveis especials, de competència municipal, a instància de part:
 - a) Vigilància, protecció, ordenació i regulació del trànsit, estacionament de vehicles i qualsevol altres que estiguin motivats per la celebració d'espectacles i esbargiments públics que per llur naturalesa, per la gernació de públic que provoquin o per les necessitats d'ordenar l'accés i sortida de públic i vehicles així ho exigeixin.
 - b) Conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports i



de caravanes a través del nucli urbà.

- c) Els serveis tècnics i administratius relatius a la concessió d'autorització per a la realització de transport escolar de caràcter urbà, amb la finalitat d'obtenir les màximes condicions de seguretat.
- d) Preparació o direcció de tasques de càrrega i descàrrega i treballs especials en zones que no estiguin destinades a aquesta finalitat i per la dificultat o perillositat que representin per a la circulació.
- e) Operacions d'habilitació d'espais d'estacionament quan, per les dimensions dels vehicles, la seva càrrega o per qualsevol altra circumstància, sigui necessari.
- f) Realització i direcció de treballs d'interrupció de la circulació com a conseqüència d'operacions especials en la via pública a causa d'instal·lació temporal de grues mòbils.
- g) Qualsevol altres serveis especials que estiguin motivats per altres activitats que exigeixin llur prestació.

Modificació de l'article 5è de l'Ordenança Fiscal núm. 11, que disposarà el següent:

Article 5è. Quota tributària.

1. La quota tributària es determinarà:

- a) Quan es tracti dels serveis que s'assenyalen en els apartats a), b), d) e), f) i g) de l'article 2n.1 en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'utilitzin en la prestació del servei, i el temps invertit.
- b) Per una quantitat fixa i irreduïble per vehicle i any quan es tracti de l'autorització per realitzar el transport escolar.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

A) Serveis especials

	<u>Euros</u>
a) Per cada policia municipal, (per cada hora o fracció).....	45,00
b) Per cada comandament intermedi (per cada hora o fracció).	60,00
c) Per cada comandament superior (per cada hora o fracció)	70,00
d) Per cada vehicle municipal, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció	115,90
e) Per cada motocicleta, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció	54,70

B) Autorització de transport escolar

Per cada vehicle i any	108,50
------------------------------	--------

2. En l'aplicació de la tarifa es tindran en compte les regles següents:



1. Les quotes s'incrementaran en funció a l'horari (diürn/nocturn) i a les compensacions retributives recollides al conveni de treballadors en vigor relatives a esdeveniments esportius, espectacles multitudinaris, caps de setmana i dies especials.
2. S'entén per horari nocturn de les 22:00 a les 6:00 i per diürn la resta d'hores.
3. El temps de prestació efectiva dels serveis es computarà prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius dels seus aquarteraments respectius i com a final el de la seva entrada després d'haver acabat el servei.

C) Serveis especials de neteja viària per celebració d'actes extraordinaris, espectacles o events de qualsevol naturalesa.

1. Actes amb aforament de 10.000 a 15.000 persones 1.900 euros.
2. Actes amb aforament de més de 15.000 persones 2.600 euros

Modificació de l'article 6 d'aquesta Ordenança Fiscal núm. 12, que disposarà el següent:

Article 6è. Exempcions.

Restaran exempts del pagament de la taxa els serveis oferts a transports i actes realitzats per l'Estat, la comunitat autònoma i la província, i les manifestacions de caràcter religiós, artístic o popular que, requerint un servei especial, es celebrin en edificis, vies o llocs públics o d'espectacles i que siguin gratuïtes.

OOFF NÚM. 13.- TAXA PER LA UTILITZACIÓ I PRESTACIÓ DE SERVEIS DE CAN MERCADER.

Modificació de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 13, que disposarà el següent:

ANNEX DE TARIFES

Tarifa 1a. Utilització del pati del Museu Palau Mercader per a la celebració de matrimonis civils, aniversari de matrimoni o acte de Benvinguda a la Comunitat.

	<u>Euros</u>
Per matrimoni, aniversari de matrimoni o acte de Benvinguda a la Comunitat	167,40

Tarifa 2a. Entrada a les activitats de Patrimoni Cultural.

Activitats gratuïtes per a grups:	<u>Euros</u>
- d'entitats que treballen amb persones en situació de discriminació i risc d'exclusió social. Només es podran acollir a aquesta tarifa els grups formats per persones ateses per l'entitat social i, si s'escau, els seus acompanyants.	Gratuïta



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

- de centres educatius del municipi Gratuïta
- d'entitats socials i culturals del municipi Gratuïta

Els aforaments a cada activitat vindran marcats per la normativa vigent d'accés a les activitats

Activitats amb descompte, per a grups:

- d'entitats que treballen amb persones jubilades
- de centres educatius d'altres municipis

Els aforaments a cada activitat vindran marcats per la normativa vigent d'accés a les activitats

- | | |
|-----------------------|-------|
| a) Fins a 7 persones | 22,80 |
| b) De 8 a 15 persones | 45,50 |

Activitats per a grups:

- d'entitats culturals i d'esbarjo
- de persones organitzades per a la realització de sortides culturals

Els aforaments a cada activitat vindran marcats per la normativa vigent d'accés

- | | |
|-----------------------|-------|
| a) Fins a 7 persones | 45,60 |
| b) De 8 a 15 persones | 91,25 |

Tarifa 3ª. Utilització de les aules i cúpules de l'edifici situat al Parc de Can Mercader.

Jornada	Sense Mat.Informàtic/àudio	Amb Mat. Informàtic/àudio
	Euros	Euros
1 hora	43,25	46,00
5 hores.....	146,90	188,45
Mig dia (cap de setmana o festiu)	214,70	242,25
1 dia	268,35	322,05
1 dia (cap de setmana o festiu)	322,05	376,85

La tarifa d'utilització de la cúpula serà de 766,60 euros per dia.

Tarifa 4ª. Utilització del Museu Palau Mercader per reportatges fotogràfics amb finalitats comercials.

A cobrar en període de 6 hores (mitja jornada)1.004,90 euros

OOFF NÚM. 14.- TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNA, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

Modificació de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 14, que disposarà el següent:



ANNEX DE TARIFES

Tarifa Primera. Ocupació de la via pública amb Mercaderies.

Euros

1. Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç a què dediquin la seva activitat, inclosos els vagons o vagonets metàl·liques anomenats "contenidors", al semestre per m2 o fracció67,50
2. Ocupació o reserva especial transitòria de la via pública, per mes i metre quadrat 11,20

Tarifa Segona. Ocupació de la via pública amb materials de construcció.

Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runa, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitaments anàlegs, llevat que l'ocupació estigui vinculada a una llicència urbanística:

Per metre quadrat o fracció, al mes:

Euros

En carrers de 1a., 2a. 3a. i 4a. categoria 11,20
En carrers de 5a. i 6a. categoria 9,35

Tarifa Tercera. Tanques, puntals, estintols, bastides, etc.

Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues, llevat que l'ocupació estigui vinculada a una llicència urbanística:

Euros

Per metre quadrat o fracció, al mes:

En carrers de 1a., 2a., 3a. i 4a. categories 11,20
En carrers de 5a. i 6a. categories 9,25

OOFF NÚM. 15.- TAXA PER LES OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SOL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Modificació de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 15, que disposarà el següent:

ANNEX DE TARIFES

Tarifa primera. OCUPACIÓ DEL SÒL

Per m2 o fracció/ a l'any

Categoria via pública

Euros

1 ^a	37,40
2 ^a	37,40
3 ^a	56,85
4 ^a	48,70
5 ^a	40,70
6 ^a	32,55



Tarifa segona. OCUPACIÓ DEL SUBSÒL

Per cada m3 o fracció realment ocupat,
Mesurades les seves dimensions amb gruixos de murs
de sosteniment, soleres i lloses a l'any.

<u>Categoria via pública</u>	<u>Euros</u>
1 ^a	18,65
2 ^a	18,65
3 ^a	28,50
4 ^a	24,60
5 ^a	20,30
6 ^a	16,25

Tarifa tercera. OCUPACIÓ DE LA VOLADA

Per cada m2 o fracció, amidat en projecció horitzontal a l'any.

<u>Categoria via pública.</u>	<u>Euros</u>
1 ^a	18,65
2 ^a	18,65
3 ^a	28,50
4 ^a	24,60
5 ^a	20,30
6 ^a	16,25

Quan el període impositiu d'ocupació sigui inferior a 1 any, es calcularà la part proporcional per mesos o fraccions.

Els carrers que no figurin en la classificació seran considerats com de la darrera categoria fiscal. Aquesta classificació es mantindrà fins l'1 de gener de l'any següent en què el Ple de la Corporació aprovi la categoria corresponent així com la seva inclusió en l'índex de les vies públiques.

Quan l'espai afectat per l'aprofitament estigui situat en la confluència de dues o més vies públiques classificades amb categoria diferent s'aplicarà la tarifa que correspongui a la via de categoria superior.

Els parcs, jardins i deveses es consideren vies públiques de 3^a categoria.

OOFF NÚM. 16.- TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES, RESERVES DE LA VIA PÚBLICA PERMANENTS I RESERVES TEMPORALS (càrrega i descàrrega)

Modificació de l'art. 11 de l'Ordenança Fiscal núm. 16, que disposarà el següent:

Article 11è. Garantia restitució voreres.

En garantia de la restitució de les voreres i vorades rebaixades per a l'accés de vehicles als locals i recintes, s'exigirà en concepte de dipòsit la quantitat resultant d'aplicar les tarifes següents:

	<u>Euros</u>
Vorera per cada metre2 o fracció.....	89,90



Vorada per cada metre o fracció 49,85

Modificació de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 16, que disposarà el següent:

ANNEX TARIFES

Tarifa primera. ENTRADA DE VEHICLES

Categories vies públiques

	<u>1a. 2a. i 3a.</u> <u>Euros</u>	<u>4a.</u> <u>Euros</u>	<u>5a. i 6a.</u> <u>Euros</u>
Per cada metre lineal o fracció al semestre	44,00	37,70	29,60

Tarifa Segona. RESERVA D'ESPAI PERMANENT/COL·LOCACIÓ DE PROTECTOR DE GUAL.

Categories vies públiques

	<u>1a. 2a. i 3a.</u> <u>Euros</u>	<u>4a.</u> <u>Euros</u>	<u>5a. i 6a.</u> <u>Euros</u>
Per cada metre lineal o fracció al semestre	88,10	74,45	59,25

Tarifa Tercera. RESERVA D'ESPAI TEMPORAL (CARREGA I DESCARREGA) I ENTRADA DE VEHICLES AMB HORARI LIMITAT.

Categories vies públiques

	<u>1a. 2a. i 3a.</u> <u>Euros</u>	<u>4a.</u> <u>Euros</u>	<u>5a. i 6a.</u> <u>Euros</u>
Per cada metre lineal o fracció al semestre	25,10	20,60	18,55

Tarifa Quarta. RESERVA ESPECIAL DE LA VIA PUBLICA

Categories vies públiques

	<u>1a. 2a. i 3a.</u> <u>Euros</u>	<u>4a. 5a. i 6a.</u> <u>Euros</u>
Reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic per a les pràctiques de les anomenades autoescoles o similars		
Pels primers 50 m2. o fracció, al mes	69,60	58,00
Per cada m2. d'excés, al mes	2,15	1,80

Tarifa Quinta. RESERVA D'ESTACIONAMENT PROVISIONAL DE CÀRREGA I DESCARREGA PER OBRES AMB UN HORARI MÀXIM DE 8 A 18 HORES NOMÉS DIES LABORABLES.

Categories vies públiques

<u>1a. 2a. i 3a.</u> <u>Euros</u>	<u>4a.</u> <u>Euros</u>	<u>5a. 6a.</u> <u>Euros</u>
--------------------------------------	----------------------------	--------------------------------



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Per cada metre lineal o fracció al semestre	25,10	22,05	18,55
---	-------	-------	-------

Tarifa Sisena. RESERVES D'ESTACIONAMENT DE CURTA DURADA QUE S'UTILITZEN AMB CARÀCTER PARTICULAR (DESCÀRREGUES PUNTUALS, MUDANCES, INSTAL·LACIÓ DE GRUES MÒBILS, ETC.)

	<u>Euros</u>
Per cada metre lineal/hora o fracció (durant les 4 primeres hores)	1,45
Per cada metre lineal/hora o fracció (a partir de la 5ª hora)	0,55

Tarifa Setena. TALLS DE TRÀNSIT O CARRILS DE CIRCULACIÓ

Preus per hora o fracció durant les 4 primeres hores:

	<u>Euros</u>
Tall d'un carril en via amb més carrils en el mateix sentit per hora o fracció ...	14,00
Tall d'un sentit de circulació a vies de doble sentit per hora o fracció	22,30
Tall total de via d'un sentit per hora o fracció.....	22,30
Tall total de via de doble sentit per hora o fracció.....	27,95

Preus per hora o fracció a partir de la 5ª hora

Tall d'un carril en via amb més carrils en el mateix sentit per hora o fracció ...	5,65
Tall d'un sentit de circulació a vies de doble sentit per hora o fracció	8,90
Tall total de via d'un sentit per hora o fracció.....	8,90
Tall total de via de doble sentit per hora o fracció.....	11,20

Tarifa Vuitena. PER LLOGUER DE SENYALS DE TRÀNSIT

	<u>Per dia</u>
	<u>Euros</u>
Per cada senyal.....	5,75
Per cada con	2,90

	<u>Euros</u>
Fiança per cada 10 peces o fracció	55,85

OOFF NÚM. 17.- TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS

Modificació dels apartats 1, 2, 3 i 4 de l'article 6 de l'Ordenança Fiscal núm. 17, que disposarà el següent:

Article 6è. Quota tributària.

1. La quota consisteix en la quantitat fixa assenyalada en l'apartat següent.
2. Per als supòsits d'estacionament de vehicles de durada limitada, la tarifa serà:

	<u>Euros</u>
Estacionament d'un vehicle per quinze minuts	0,35
Estacionament d'un vehicle per mitja hora	0,60
Estacionament d'un vehicle per una hora	1,50



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Estacionament d'un vehicle per una hora i mitja.....	2,05
Estacionament d'un vehicle per dues hores	2,80
Estacionament d'un vehicle zero emissions (màxim dues hores)	0
Estacionament d'un vehicle "eco" (màxim dues hores)	1,50

Les fraccions es comptaran per l'equivalent al preu d'una hora expressada en minuts.

3. Per als supòsits d'estacionament de vehicles sense limitació en la seva durada, realitzat per persones físiques residents en les zones determinades en el ban dictat per l'Alcalde-President, i que hagin estat prèviament autoritzats per a això, la tarifa serà de 481,75 euros anuals per vehicle. Els estacionaments subjectes a aquesta segona tarifa no hauran de pagar cap quantitat per la primera, sempre que l'estacionament es realitzi en la zona de residència del titular del vehicle.
4. Cancel·lació de denúncies, d'acord amb allò que disposa el Reglament del Servei: 6,10 euros.

OOFF. NÚM. 18.- TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB DIVERSES ACTIVITATS

Modificació de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 18, que disposarà el següent:

ANNEX DE TARIFES

A) OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AL SERVEI D'ESTABLIMENTS DE RESTAURACIÓ.

Euros

1. Llicències per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires:
 - a) Per m2./mes4,10
 - b) Per m2./dia, només per festes populars expressament autoritzades per un període màxim de set dies 1,20
 - c) Per m2/mes, dins del període comprès entre els mesos d'octubre a maig, ambdós inclosos 2,10
 - d) Per m2./dia, en període de vacances i supòsits extraordinaris, de juny a setembre0,15
 - e) Per m2./dia, en període de vacances i supòsits extraordinaris, d'octubre a maig0,10
2. Llicències per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires i elements fixos (veles, marquesines, etc.) en règim d'autorització o concessió. S'aplicarà a les tarifes anteriors el coeficient de l' 1,5.

Aquesta tarifa inclou la de taules i cadires.

3. Les llicències per a l'ocupació de la via pública amb tarimes s'abonaran cada sis mesos, en els períodes compresos entre els mesos d'octubre a maig i de juny a setembre.

B) OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC PER A ACTIVITATS DIVERSES



TARIFA PRIMERA

Quioscos a la via pública .- Dedicats a la venda de:

1. Premsa, llibres, tabacs, loteries i laminadures.
2. Gelats, refrescos i altres articles de temporada.
3. Massa i patates fregides, preparats de xocolata, i altres productes anàlegs, i la seva elaboració.
4. Plantes, flors i altres productes complementaris.
5. D'altres articles no especificats en aquesta tarifa.

I - Aprofitaments autoritzats.

CATEGORIES CARRERS

	<u>1a.</u>	<u>2a.i 3a.</u>	<u>4a.</u>	<u>5a.i 6a.</u>
	<u>Euros</u>	<u>Euros</u>	<u>Euros</u>	<u>Euros</u>
Per m2/semestre	69,10	66,80	55,50	

II – Canvi de titular i altres llicències.

Les sol·licituds de llicències hauran de satisfer les següents tarifes:

	<u>Euros</u>
1. Canvi de titular	686,85
2. Nou aprofitament	686,85
3. Canvi emplaçament, estructura o superfície, a instància de l'/la interessat/da	343,55
4. No estan subjectes a la taxa, amb independència de sol·licitar la llicència corresponent, els supòsits que tot seguit es detallen:	

4.1 Els canvis de titularitat per:

- a. Successió "mortis causa" entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat.
- b. Les transmissions "inter-vius" , entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat, quan el titular hagi estat declarat en situació de jubilació o d'invalidesa permanent per a l'exercici de l'activitat.

El pagament de les tarifes esmentades és independent del de la quota que correspongui per l'ocupació.

TARIFA SEGONA.

Altres activitats a la via pública.

Llicències per a l'ocupació de terrenys d'ús públic o de la via pública amb instal·lacions o activitats:



PER M2./FRACCIÓ DIA

	<u>Euros</u>
1. Casetes particulars	7,65
2. Casetes amb finalitats comercials o de serveis	10,45
3. Casetes de tómbols, rifes, tir i similars	1,15
4. Casetes de pirotècnia	52,35
5. Casetes o parades per a la venda de joguines, llibres i ceràmiques, llumeneres, bijuteria, anàlegs	9,55
6. Parades per a la venda i exposició de flors, palmes i anàlegs:	
a) amb motiu de festes tradicionals, m2/dia.....	13,70
b) pels establiments destinats a la venda d'aquests articles, m2/mes.....	21,00
c) pels establiments destinats a la venda d'aquests articles, m2/mes/ ocupació permanent.....	7,30
7. Gronxadors, aparells voladors, cavallets, cotxes de xoc i, en general, qualsevol mena d'instal·lació recreativa.....	1,15
8. Circs o altres instal·lacions eventuais o desmuntables per a la realització d'espectacles, actuacions lúdiques i activitats de promocions culturals, esportives, musicals i similars	1,15
9. Camions o vehicles destinats a la venda o exposició de tot tipus de productes	10,90
10. Parades, casetes o instal·lacions per a la venda, exposició d'articles o prestació de serveis no especificats en els apartats anteriors	10,90
11. Fotògrafs, dibuixants, i caricaturistes, així com les eines que utilitzin com a complement	9,20
12. Exposició de vehicles, automòbils o similars	29,70

PER DIA/FRACCIÓ
Euros

13. Utilització de vehicles publicitaris; Megafonia, plafons o d'altres mitjans.....	62,00
14. Distribució manual de publicitat	25,00

15. Publicitat estàtica:

PER M2/FRACCIÓ
Euros

15.1 Anuncis, per trimestre, per m2/fracció	
Cartells 8 x 3	17,25
Cartells 4 x 3 lluminosos.....	26,35
15.2 Banderols, per unitat i dia	2,25



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

15.3 Altres tipus, per dia 22,95

16. Parades per a la venda no sedentària de productes diversos a l'exterior dels mercats un dia a la setmana, per m2/semestre:

MARSANS	CENTRE	SANT ILDEFONS
<u>Euros</u>	<u>Euros</u>	<u>Euros</u>
29,80	29,90	29,90

16.1 Per transmissions o canvis de nom de parades de venda no sedentària:

	<u>Euros</u>
a) Mercat del Centre, per metre lineal.....	58,80
b) Mercat de Marsans, per número.....	117,65
c) Mercat de Sant Ildefons, per número.....	129,40

No estan subjectes a la taxa, amb independència de sol·licitar la llicència corresponent, els supòsits de canvis de nom que tot seguit es detallen:

- a) Successió "mortis causa" entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat.
- b) Les transmissions "inter-vius", entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat, quan el titular hagi estat declarat en situació de jubilació o d'invalidesa permanent per a l'exercici de l'activitat.

PER M2./ANY
Euros

17. Aparells automàtics que s'accesionin amb monedes per a entreteniments, esbarjo o venda, bàscules, cabines fotogràfiques, fotogràfiques, màquines de xerocòpies i assortidors de gasolina 204,05

PER M2 /SEMESTRE
Euros

18. Parades per a la venda no sedentària de llibres, revistes, segells, cromos, caràtules, petits productes informàtics, cintes de vídeo, pins, discos, cassettes i monedes a l'exterior dels mercats, els dissabtes 20,00

PER SEMESTRE/M2/FRACCIÓ

19. Parades per a la venda no sedentària de productes cultivats en el Parc Agrari del Baix Llobregat, que tindrà lloc els diumenges..... 20,00

PER ANY/FRACCIÓ
Euros

20. Caixers automàtics i aparells similars instal·lats en la façana ocupant les voreres o vies públiques per unitat 151,40

21. Cabines telefòniques, per m2/fracció 151,40

22. Per rodatges de pel·lícules, vídeos i enregistraments televisius o reportatges fotogràfics de caràcter publicitari o comercial amb finalitat lucrativa, independentment del pagament d'altres serveis



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

que es requereixin i amb prèvia autorització municipal, per cada dia
o fracció 799,90

NORMES D'APLICACIÓ

1. Les tarifes establertes a l'apartat A) hauran de ser corregides amb l'índex corresponent de la categoria del carrer, segons es detalla a continuació:

<u>CATEGORIA DELS CARRERS</u>	<u>ÍNDEX CORRECTOR</u>
-------------------------------	------------------------

1a.	5
2a.	5
3a.	5
4a.	4
5a.	3
6a.	3

2. Les tarifes establertes a l'apartat A) s'ajustaran a les següents normes:
 - a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.
 - b) Si com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, estufes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul; tenint en compte que el mòdul taula i 4 cadires ocupa una superfície de 2'50m²; un mòdul de taula i 3 cadires ocupa una superfície de 2m²., i un mòdul de taula i 2 cadires ocupa una superfície de 1'50m².
 - c) Les llicències es concediran anualment, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporalment quan el període autoritzat compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anyals.
 - d) Els aprofitaments que s'estableixin amb una durada superior a un any, tindran caràcter de concessió administrativa, sent d'aplicació en aquest cas el règim jurídic previst per a les concessions. En tot cas el tipus de licitació que figuri el Plec de Condicions haurà de ser com a mínim el de la tarifa que consti a l'Ordenança Fiscal.
3. Les tarifes de l'apartat B), s'ajustaran a les següents normes:
 - c. Les quantitats que s'estableixen en la tarifa s'aplicaran íntegrament als deu primers metres quadrats de cada ocupació. Cada metre quadrat d'excés tindrà un recàrrec del 20% en la quantia fixada en la tarifa, excepte en els supòsits establerts en els Punts 4. i 8. de la Tarifa Segona.
 - d. Per a determinar la superfície computable als efectes de l'aplicació de la tarifa en els quioscos dedicats a la venda de premsa i de plantes i flors, a més de la superfície que ocupa estrictament el quiosc, es tindrà en compte la superfície annexa utilitzada per a la seva exposició.
4. Els conceptes de la tarifa segona de l'apartat B), excepte aquells que tenen una durada mínima superior a les Ordenances Fiscals, podran liquidar-se només per un període màxim de 30 dies.



Si l'autorització concedida o l'ocupació efectiva fos de durada superior, s'aplicaran les tarifes de la tarifa primera de l'apartat B).

5. Les autoritzacions corresponents a l'apartat 14è. de la tarifa segona de l'apartat B), regulador de la publicitat mitjançant megafonia, es concediran per un període màxim des de les 10 hores a les 19 hores, excepte que en la llicència es disposi expressament un altre horari.
6. Les llicències corresponents a l'apartat 9 de la tarifa segona de l'apartat B), regulador de les instal·lacions eventuais o desmuntables, inclou, si escau, l'autorització de cartells publicitaris d'aquestes, de forma expressa.

OOFF NÚM. 19.- TAXA PER L'APROFITAMENT I SERVEIS DELS MERCATS MUNICIPALS

Modificació l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 19, que disposarà el següent:

ANNEX DE TARIFES

Tarifa primera. Dret de concessió, permuta, canvi de titularitat, etc.

1.A) Mercat Centre i Marsans. Dret de Concessió, permuta, canvi de titularitat, etc.

	<u>Centre</u>	<u>Marsans</u>
	<u>Euros</u>	<u>Euros</u>
Classe A	7.993,10	5.836,35
Classe B	3.486,15	3.166,50
Classe C	3.166,50	2.526,05
Classe D	2.854,00	2.370,55
Classe E	4.851,20	2.217,15

1. En les permutes exterior, de canvi de titularitat, cada titular satisfarà el 50 % del preu de la tarifa anterior.

2. No estan subjectes a la taxa, amb independència de sol·licitar la llicència corresponent, els supòsits que tot seguit es detallen:

2.1 Els canvis de titularitat per:

a) Successió "mortis-causa" entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat.

b) Les transmissions "intervius", entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat, quan el titular hagi estat declarat en situació de jubilació o d'invalidesa permanent per a l'exercici de l'activitat.

c) La transformació de la personalitat jurídica de la societat titular de l'activitat per imperatiu legal, sempre i quan la societat inicial compti amb la corresponent autorització o aquesta es trobi en tràmit.

2.2 Les permutes interiors i les realitzades en parades de l'Ajuntament.

2.3 Les concessions d'aprofitaments que no s'hagin posat a licitació pública, quan es tracti de parades colindants i fins a un màxim d'una parada, no estaran subjectes a la present ordenança, sempre que aquestes noves concessions siguin conseqüència de la reestructuració interior del mercat motivada per obres de remodelació o millores realitzades per l'Ajuntament.



3. En els supòsits de canvi de classe d'una inferior a una superior, la quantitat a satisfer serà la que resulti de la diferència entre una i l'altra.

Les parades que facin cantonada tindran un recàrrec del 20% sobre les tarifes anteriors.

4. Les oficines o agències bancàries, els caixers automàtics i els altres serveis financers han de pagar una taxa equivalent al doble de la tarifa establerta del mercat que correspongui, reguladora de l'apartat 1 de la tarifa primera.

5. Per cada magatzem	<u>EUROS</u> 489,95
----------------------	------------------------

1.B) Mercat Sant Ildefons. Dret de Concessió, permuta, canvi de titularitat, etc.

La tarifa s'obtindrà multiplicant els mesos que restin de la concessió:

	<u>EUROS</u>
- Per cada M ² Parada .	8,60
- Per cada M ² Magatzem	4,30

La concessió té una vigència de 25 anys, iniciant-se el 01 de gener de 2022.

En el supòsit de transmissions de parades que haguessin estat adjudicades inicialment mitjançant un procés de licitació, la transmissió de la parada haurà de tenir en compte l'import econòmic i les condicions derivades de l'adjudicació inicial, les quals s'hauran de mantenir en la transmissió de la parada, estant obligant el nou concessionari a l'acceptació de les condicions econòmiques ofertades pel transmissor en el procés de licitació i que restessin pendents de pagament.

1. No estan subjectes a la taxa, amb independència de sol·licitar la llicència corresponent, els supòsits que tot seguit es detallen:

1.1. Els canvis de titularitat per:

- a) Successió "mortis causa" entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat.
- b) Les transmissions "inter vivos", entre cònjuges o entre ascendents i descendents, fins al segon grau de consanguinitat, quan el titular hagi estat declarat en situació de jubilació o d'invalidesa permanent per a l'exercici de l'activitat.
- c) La transformació de la personalitat jurídica de la societat titular de l'activitat per imperatiu legal, sempre i quan la societat inicial compti amb la corresponent autorització o aquesta es trobi en tràmit.

1.2. Les permutes interiors i les realitzades en parades de l'Ajuntament.

1.3. Les concessions d'aprofitaments que no s'hagin posat a licitació pública, quan es tracti de parades colindants i fins a un màxim d'una parada, no estaran subjectes a la present ordenança, sempre que aquestes noves concessions siguin conseqüència de la reestructuració interior del mercat motivada per obres de remodelació o millores realitzades per l'Ajuntament.

2. Les oficines o agències bancàries, els caixers automàtics i els altres serveis financers han de pagar una taxa equivalent al doble de la tarifa establerta del mercat que correspongui, reguladora de l'apartat 1 de la tarifa primera.



Tarifa segona. Ocupacions o aprofitaments.

1. Permanents al semestre:

	<u>Sant Ildefons</u> <u>Euros</u>	<u>Centre</u> <u>Euros</u>	<u>Marsans</u> <u>Euros</u>
Classe A	280,65	228,85	177,05
Classe B	113,85	100,05	94,55
Classe C	104,25	105,05	84,95
Classe D	94,55	86,20	75,45
Classe E	280,60	228,85	66,10

Les parades que facin cantonada tindran un recàrrec d'un 20 % sobre les tarifes anteriors.

2. Per cessions temporals de les parades :

- Menys de 6 mesosquota semestral
- De 6 mesos a 1 anyquota anyal

- Euros**
3. Per magatzem, fins a 11m², al semestre 68,30
Per cada 3m². o fracció d'excés hi haurà un recàrrec del 20%, sobre la tarifa anterior.
4. Per aparcament, per cada hora 2,05
5. Per cambra frigorífica, per m³/al semestre 3,10
6. Per màquina de fabricació de gel, cada una al semestre 24,85
7. Per altres instal·lacions no situades a les parades, per cada CV, al semestre 12,80

Tarifa tercera. Subministrament d'aigua i d'electricitat.

- Euros**
1. Per consum d'electricitat, al semestre 26,10
2. Per consum d'aigua, al semestre:
- a) Parades de venda de peix, marisc, pesca salada, menuts i bars 50,65
 - b) Parades que disposin de màquina de fer gel 113,25
 - c) Parades que disposin d'aigua a les parades o als seus magatzems 34,25
 - d) Altres parades o llocs..... 16,70

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20.- TAXA RELATIVA A LA TINENÇA D'ANIMALS DE COMPANYIA I QUALSSEVULLA ALTRES DE NATURALES SEMBLANT I ALS SERVEIS MUNICIPALS DE SANITAT I CONSUM

Modificació del punt 2 de l'article 10 de l'Ordenança Fiscal núm. 20, que disposarà el següent:

Article 10. Exempcions



2- Els subjectes passius d'aquesta taxa restaran exempts a l'exercici actual en els mateixos casos previstos a l'article 4 bis de l'ordenança fiscal número 9, reguladora de la taxa per la intervenció en les activitats i instal·lacions.

Modificació de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 20, que disposarà el següent:

ANNEX DE TARIFES

Tarifa primera. Tinença d'animals de companyia.

1. Serveis de salubritat pública i naturalesa relativa a la tinença d'animals de companyia.

Euros

1.1 Per cada placa al causar alta i pels serveis corresponents al mateix any. El propietari haurà de pagar20,30

1.2 Per cada placa, en altres supòsits. El propietari haurà de pagar 11,60

1.3 Per la prestació dels serveis anualment. El propietari haurà de satisfer 17,00

Tarifa segona. Visites de comprovació i inspecció en matèria de Consum.

Visites d'inspecció i comprovació del grau de compliment de la legislació vigent, excloses la primera i segona inspecció:

Euros

3a. 413,95

4a. 692,25

5a. 1.003,05

següents 1.331,80

Tarifa tercera. Visites de comprovació i inspecció en matèria de control sanitari en establiments.

Visites d'inspecció i comprovació del grau de compliment de la legislació vigent:

Euros

1ª Visita 244,70

2ª Visita i següents 315,60

Tarifa quarta.- Visites de comprovació i inspecció en matèria de Salut Pública:

Visites d'inspecció i comprovació del grau de compliment de la legislació vigent, excloses la primera i segona inspecció:

Euros

3a Visita i següents 182,70

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21.- TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS I UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

Modificació dels punts 1 i 2 de l'apartat A) de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 21, que disposarà el següent:



ANNEX DE TARIFES

A) INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (EXCEPTE PARC ESPORTIU, COMPLEX CAN MERCADER I CENTRE INTERNACIONAL DE TENNIS):

	Euros
1. Utilització Espais Esportius:	
Pista poliesportiva coberta (hora)	98,45
Pista poliesportiva descoberta (hora)	60,50
Camp futbol 7 (hora)	96,20
Camp de Rugbi i futbol 11 (hora)	147,00
Pistes d'atletisme (hora).....	64,80
Estadi Pilar Pons	222,30
Altres equipaments esportius	60,50

Totes les entitats sense ànim de lucre adjudicatàries d'horaris reservats dintre del procediment de reserva d'ús de les instal·lacions de la temporada en vigor que compleixen amb els requisits marcats pel departament d'esports de l'Ajuntament tindran una bonificació del 100% del cost d'utilització de les instal·lacions esportives adjudicades.

La resta d'entitats esportives adjudicatàries d'horaris reservats dintre del procediment de reserva d'ús de les instal·lacions de la temporada en vigor que compleixen amb els requisits marcats pel departament d'esports de l'Ajuntament hauran d'assumir les tarifes respecte al punt 2 d'aquest annex per cada instal·lació esportiva segons espais i equips adjudicats.

2. Lloguer d'instal·lacions esportives a entitats sense ànim de lucre no adjudicatàries d'horaris i a les entitats esportives adjudicatàries en la opció 2.2 del procediment de reserva d'ús de les instal·lacions de la temporada en vigor

2.1 Equip amateur:	
a) Totes les taxes 165,80 euros x 10 mesos	1.658,00
b) 50% de les taxes 83,00 euros x 10 mesos	830,00
2.2 Equip amateur i juvenil:	
Pagaran el 50% de les taxes 83,00 euros x 10 mesos.....	830,00
2.3 Amateur, juvenil i cadet:	
Pagament taxa manteniment de camp 41,25euros x 10 mesos.....	412,50
2.4 Amateur i més de dos equips de promoció.	
Pagament taxa manteniment del camp 20,80 euros x 10 mesos	208,00
2.5 Clubs sols promoció (infantils i juvenils).	
Paguen taxa manteniment del camp 41,25 euros x 10 mesos	412,50

3. Ús de llum artificial i servei conserge fora d'horari:

3.1 Quan d'utilització/lloguer de les instal·lacions sigui amb llum artificial, es pagarà, a més, la següent quantitat:	
Pista poliesportiva (hora)	10,65
Camp de rugbi i futbol (hora)	20,90
Estadi Pilar Pons (hora)	20,90
Altres equipaments esportius (hora)	10,65
3.2 Quan l'activitat s'hagi de desenvolupar en horari aliè al del conserge de la instal·lació, la taxa s'incrementarà, a més, amb el següent import, per hora.....	16,90



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

B) LLOGUER SALA D'ACTES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES:

Utilització de la sala per cada hora **Euros** 53,70

Les entitats esportives sense ànim de lucre degudament registrades a Cornellà de Llobregat tindran un 100% de descompte en la utilització de la sala.

La resta d'entitats sense ànim de lucre degudament registrades a Cornellà de Llobregat tindran un 50% de descompte en la utilització de la sala.

C) CENTRE CÍVIC DE SANT ILDEFONS I CENTRE CULTURAL JOAN N. GARCIA-NIETO.

1. SALA D'ACTES:

Mig dia **Euros** 67,05
1 dia 111,85

2. SALES ANNEXES:

Mig dia 67,05
1 dia 111,85

3. VESTÍBUL PER EXPOSICIÓ:

1 dia 56,15

4. CONSERGERIA:

Quan l'activitat s'hagi de desenvolupar en horari aliè al del Conserge del Centre la taxa s'incrementarà en 13,30 euros/hora o fracció.

D) RODATGES DE PEL·LÍCULES, ETC.:

PER DIA/FRACCIÓ
Euros

Per rodatges de pel·lícules, vídeos i enregistraments televisius de caràcter publicitari o comercial amb finalitat lucrativa, en les instal·lacions municipals independentment del pagament d'altres serveis que es requereixin i amb prèvia autorització municipal 818,95

E) HORTS FAMILIARS URBANS

1.-Per l'ocupació i ús temporal de Parcel·les d'hortos municipals
Pidelasserra i Can Mercader **Euros/any** 62,10
2.- Per l'ocupació i ús temporal de parcel·les d'hortos municipals
Comunitaris de Sant Ildefons 6,25

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22.- TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN L'ESCOLA D'EDUCACIÓ ESPECIAL VIROLAI

Modificació de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 22, que disposarà el següent:

ANNEX DE TARIFES



A) SERVEI DE MENJADOR

	<u>Euros</u>
1. RESIDENTS	
a) Quota mensual d'octubre a juny	97,35
b) El mes de setembre, la quota serà de	48,55
c) En el cas d'absència de nen/a, la quota serà reduïda des del primer dia, a raó de euros/dia	4,90
d) Per cada dinar ocasional	11,00
e) Per dinar ocasional en el cas d'alumnes en situació d'escolarització compartida, a raó d'euros/dia	4,90
2. NO RESIDENTS	
a) Quota mensual d'octubre a juny	103,60
b) El mes de setembre, la quota serà de	51,85
c) En el cas d'absència de nen/a, la quota serà reduïda des del primer dia, a raó de euros/dia	4,90
d) Per cada dinar ocasional	14,10
e) Per dinar ocasional en el cas d'alumnes en situació d'escolarització compartida, a raó d'euros/dia	5,25

Altes i baixes al servei de menjador:

a) Si l'alta es produeix entre els dia 1 i el 15 del mes es cobrarà la quota mensual íntegra, mentre que si es produeix després del dia 15 es cobrarà la meitat de la quota.

b) Si la baixa es produeix entre el dia 1 i el 15 del mes es cobrarà la meitat de la quota mensual del servei, mentre que si el produeix després del dia 15 es cobrarà la quota mensual íntegra.

NOTA: En el cas que alguna entitat pública concedeixi una beca o ajut als usuaris del servei, la taxa establerta com a quota mensual i quota del mes de setembre, es minorarà en l'import d'aquesta i no seran deduïbles les absències del nen.

En aquest supòsit, l'import de la minoració de la taxa, equivalent a la beca o l'ajut, serà liquidat a l'entitat pública de forma trimestral.

OOFF. NÚM. 24.- TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'INFRAESTRUCTURES INSTAL·LADES EN EL SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA DE TITULARITAT MUNICIPAL I L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB ARMARIS DE SERVEIS

Modificació de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança Fiscal núm. 24, que disposarà el següent:

ANNEX DE TARIFES

Tarifa primera. UTILITZACIÓ INFRAESTRUCTURES INSTAL·LADES EN EL SUBSÒL

Per cada m3 o fracció a l'any

Categoria via pública

	<u>Euros</u>
1a.....	29,20
2a.....	29,20
3a.....	33,40
4a.....	29,30
5a.....	25,10
6a.....	20,70

Tarifa segona. OCUPACIÓ DE LA VIA PUBLICA AMB ARMARIS DE SERVEIS

Per cada m2 o fracció a l'any

Categoria via pública

	<u>Euros</u>
1a.....	38,45
2a.....	38,45
3a.....	58,50
4a.....	50,05
5a.....	42,00
6a.....	33,65

En altres supòsits:

- a) Els carrers que no figurin en la classificació seran considerats com de la darrera categoria fiscal. Aquesta classificació es mantindrà fins l'1 de gener de l'any següent en què el Ple de la Corporació aprovi la categoria corresponent així com la seva inclusió en l'índex de les vies públiques.
- b) Quan l'espai afectat per l'aprofitament estigui situat en la confluència de dues o més vies públiques classificades amb categoria diferent s'aplicarà la tarifa que correspongui a la via de categoria superior.
- c) Els parcs, jardins i deveses es consideren vies públiques de 3ª categoria."

Contra aquest acord d'aprovació definitiva de modificació de l'ordenança general de gestió, recaptació i inspecció i de les ordenances fiscals per a l'exercici 2024 es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Cornellà de Llobregat, a 21 de desembre de 2023.

L'Alcalde. Per delegació de firma segons Decret núm. 2023/3121, de 22/06/2023. La Cap de l'Àrea de Gestió Tributaria, Rosario Campos Felguera.