



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

ANUNCI

Que la Junta de Veïns en sessió de 30 d'octubre de 2023 va aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari sobre la prestació del servei públic d'abastament d'aigua a Sant Martí de Torroella.

Que transcorregut el termini d'exposició pública s'eleva a definitiva l'aprovació inicial.

El contingut literal de l'Ordenança és el que es transcriu a continuació:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL PÚBLICA NO TRIBUTARIA EN CONCEPTE DE TARIFES DELS SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE
--

PREÀMBUL

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), clarifica la naturalesa jurídica de les contraprestacions econòmiques que abonen els usuaris per la utilització de les obres o la recepció dels serveis públics, tant en els casos de gestió directa, com en els supòsits de gestió indirecta, a través de concessionaris o societat mixta, que passen a tenir la consideració de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, sotmeses al principi de legalitat en atenció al seu caràcter coactiu (article 31.3 CE). A aquests efectes, la LCSP modifica la redacció de la disposició addicional primera de la Llei 58/2013, de 17 de desembre, general tributària; l'article 20 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, afegint-li un nou apartat 6; i l'article 2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, del règim jurídic de les taxes i els preus públics afegint-li una nova lletra c).

En concret, en l'àmbit de les hisendes locals, la reforma estableix expressament que aquestes contraprestacions econòmiques es regularan mitjançant una ordenança, durant la tramitació del procediment d'aprovació de la qual, les entitats locals hauran de demanar informe preceptiu d'aquelles administracions a les que l'ordenament jurídic els atribueixi alguna facultat d'intervenció sobre les mateixes (article 20.6 TRLHL).

El contingut de la present ordenança regula exclusivament els aspectes econòmics de la contraprestació econòmica que han d'abonar els usuaris pel gaudiment del servei públic de subministrament d'aigua potable. En conseqüència, estableix l'estructura de les tarifes (quotes fixes i/o variables, trams i blocs, imports mínims i quanties d'aquestes), els sistemes de determinació de l'import de la factura, els períodes de facturació, les formes de pagament i els ajornaments i les conseqüències de l'impagament, aspectes imprescindibles per tal de garantir la seguretat jurídica de tot el procés, ja que fa públic i transparent un marc de relacions estable, previsible, integrat i clar de les relacions econòmiques entre els usuaris i el gestor dels serveis. Aquesta norma es completa amb el reglament del servei que té com a finalitat regular els aspectes tècnics de la relació entre el servei i els diferents actors (usuaris i gestor dels serveis).



CAPÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació de l'Ordenança

1. L'objecte d'aquesta Ordenança és regular les tarifes del servei públic de subministrament d'aigua potable, que es realitzi en l'àmbit territorial del municipi de Sant Martí de Torroella.
2. El referit servei, de titularitat municipal, es gestiona a l'actualitat de forma directa mitjançant la figura de mitjà propi a través de la mercantil AIGÜES DE MANRESA, S.A.
3. Pel que fa als aspectes tècnics dels serveis objecte d'aquesta Ordenança, els serà d'aplicació allò que estableixi el corresponent Reglament Regulator del Servei vigent en cada moment.

Article 2. naturalesa de les tarifes

1. Les tarifes regulades en aquesta ordenança representen la contraprestació econòmica per la prestació del servei de subministrament d'aigua potable, o bé per la prestació, el gaudiment o la realització de tots aquells altres serveis accessoris al servei de subministrament, regulats a l'apartat de tarifes de la present Ordenança.
2. Les tarifes tenen naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord amb allò que disposa l'article 20.6 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en els termes de l'article 31.3 de la Constitució.
3. L'import en concepte de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari és un ingrés propi de AIGÜES DE MANRESA, S.A, en la seva condició de gestor dels serveis.

Article 3. Persones obligades al pagament

1. Estan obligades al pagament de les quotes resultants d'aplicar les presents tarifes les persones físiques i jurídiques i les herències jacents, comunitats de béns i resta d'entitats que, sense tenir personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, que sol·licitin, es beneficiïn o gaudeixin d'algun dels serveis regulats en la present Ordenança. En particular, es consideren persones obligades les següents:
 - a) Titulars de contractes de subministrament d'aigua, subscrits amb el gestor dels servei o, prèviament, amb l'Ajuntament o qualsevol altre gestor que en algun moment hagi estat l'encarregat de realitzar la prestació dels servei.
 - b) Aquells que siguin responsables o beneficiaris d'alguna prestació, gaudiment o de la realització d'algun dels fets regulats en les tarifes, encara que no disposin de contracte de subministrament.



- c) Les persones responsables de qualsevol defraudació (connexions directes, manipulació de comptadors o la utilització de qualsevol altre mecanisme per defraudar) tinguin o no la condició d'abonades i sens perjudici de la responsabilitat penal o civil que els pugui ser exigida.

Article 4. Naixement de l'obligació.

1. L'obligació de satisfer la contraprestació neix en el moment en què s'inicia la prestació o gaudiment dels serveis objecte d'aquesta Ordenança, es disposi o no de contracte de subministrament i es mantindrà fins que no es produeixi el cessament de la prestació o gaudiment o s'efectuï la baixa del contracte.

CAPÍTOL SEGON. FACTURACIÓ I PAGAMENT DELS SERVEIS

Article 5. Determinació del consum

1. El consum d'aigua es determina preferentment pel sistema d'estimació directa mitjançant comptadors homologats o altres mecanismes de control, per la diferència entre la lectura actual i la immediata anterior.
2. Si el gestor dels serveis no disposa en el moment de la facturació de la lectura actual, el consum a facturar es determinarà per estimació indirecta aplicant el procediment següent:

2.1. L'estimació de consum es realitza a partir de la determinació de la mitjana de consum diària, d'acord amb el mètode que sigui d'aplicació entre els que s'indiquen seguidament:

- a) Quan el gestor dels serveis disposi de consums reals durant el darrer any, la mitjana diària de consum s'obtindrà a partir del quocient entre el consum anual i el nombre de dies de l'any. Si l'abonat presenta un consum estacionari s'aplicarà el consum mitjà del mateix període dels 4 anys anteriors.
- b) Quan no es conegui cap consum, la mitjana de consum diària s'obté aplicant com a consum del període a facturar un consum equivalent a la capacitat nominal del comptador per 15 hores d'utilització mensual.

2.2. La mitjana de consum diària obtinguda s'aplicarà al període de consum en el qual és precís estimar el consum.

2.3. El consum estimat es pot regularitzar, sense limitació temporal, en el moment en que es pugui obtenir la lectura real, aplicant les següents regles:

- a) En el cas que el consum estimat hagi estat superior al real, es procedirà a liquidar el consum real, minorant el consum facturat a compte, retornant, en el seu cas, els imports que corresponguin.
- b) En el cas que el consum estimat hagi estat inferior al real, es procedirà a liquidar la diferència fins al consum real.



3. En el cas que, a causa d'una avaria interna en la instal·lació interior del subministrament, el comptador enregistri un excés de consum conseqüència de la fuga, el consum es determinarà aplicant les regles següents:

3.1 L'excés de consum s'obtindrà per la diferència entre el consum de fuga i el consum habitual i se li aplicarà la tarifa prevista en l'ordenança o, en el seu defecte, una tarifa resultant d'efectuar la mitjana aritmètica de la tarifa dels blocs 1 i 2.

3.2 El consum habitual es facturarà aplicant les tarifes vigents. Aquest s'obtindrà del consum més alt que resulti de les dues observacions següents:

- a) Consum més alt dels últims 2 anys.
- b) Consum mitjà dels últims 4 anys del mateix període.

Per poder gaudir d'aquesta excepcionalitat haurà de complir els següents requisits:

- a) Haver transcorregut un mínim de 12 trimestres sense haver-se li aplicat una tarifa excepcional per fuga.
- b) Ser el titular de la pòlissa de subministrament.
- c) Haver reparat la fuga i demostrar mitjançant factures, assegurances o altres documents que s'ha donat dita circumstància.

Article 6. Contingut i periodicitat de la facturació

- 1. El gestor del servei documentarà els serveis prestats a cada obligat al pagament mitjançant factures que s'ajustaran a la normativa reguladora d'aquests tipus de documents.
- 2. El gestor dels serveis factura l'import dels serveis contractats i els efectivament gaudits per períodes delimitats entre dues dates, d'acord amb la modalitat tarifària aplicable a cada servei.
- 3. El servei de subministrament d'aigua potable s'ha de facturar per períodes vençuts i amb una periodicitat no superior a tres mesos, llevat de pacte específic entre l'obligat al pagament i el gestor dels serveis o de determinats usos que poden facturar-se en períodes diferents. En els supòsits d'alta per nova contractació i baixa per extinció del contracte el període de consum es prorrateja d'acord amb les dates efectives de prestació del servei.
- 4. Si se suspèn el servei corresponent a una pòlissa o contracte, el gestor dels serveis no emetrà cap factura a partir de la data de suspensió, excepte quan l'obligat al pagament, com a conseqüència de la manipulació dels precintes o mitjançant altres mecanismes, disposi d'aigua.
- 5. Quan en un període de facturació siguin d'aplicació tarifes diferents, la facturació s'ha d'efectuar a prorrata entre els diferents períodes.



Article 7. Termini i forma de pagament

1. L'obligat al pagament pot triar entre el pagament mitjançant domiciliació bancària o el pagament en efectiu en els llocs indicats en la factura.
2. En el supòsit de domiciliació bancària, el gestor dels serveis trametrà la factura al domicili indicat per l'obligat al pagament que no tindrà eficàcia alliberadora del pagament fins el venciment del termini de devolució del càrrec domiciliat. En cas de devolució del càrrec per causes imputables a l'obligat al pagament, aniran a compte seu la totalitat de les despeses que es produeixin amb motiu d'aquesta devolució.
3. Si l'obligat al pagament no ha triat la domiciliació, el pagament s'haurà d'efectuar dins el termini i en els llocs establerts a l'esmentada factura, que com a mínim serà de vint dies naturals a partir de la data d'expedició.
4. Transcorregut el termini de pagament, l'import de la factura es veurà incrementat, si és el cas, amb l'import que en concepte de despeses d'impagament es pugui establir en les tarifes de la present Ordenança.

Article 8. Suspensió del subministrament

El gestor dels serveis pot suspendre aquests en el supòsit d'impagament d'acord amb el procediment establert al Reglament regulador del servei de subministrament d'aigua que estableix com s'ha de notificar i tramitar la suspensió així com el restabliment dels serveis.

Article 9. Devolució d'importos per facturacions errònies.

1. L'obligat al pagament pot sol·licitar la devolució dels imports abonats a conseqüència de l'emissió de factures errònies. La sol·licitud ha d'expressar de forma clara i concisa els conceptes, la devolució dels quals es requereix, i els fonaments de la sol·licitud, així com qualsevol altre document que acrediti la petició.
2. El gestor dels serveis ha d'emetre factura rectificativa i practicar la devolució dels imports a l'obligat al pagament, preferentment en la mateixa forma com es va fer el pagament.
3. Si el gestor dels serveis detecta un error en la tipologia dels usos, o qualsevol altra incidència que determini un facturació indeguda procedirà a regularitzar la situació.
4. Les actuacions derivades d'aquest article no podran atendre regularitzacions que vagin més enllà de dotze mesos a la data en què se sol·licitin.

CAPÍTOL TERCER. ESTRUCTURA I DETALL DE LES TARIFES

Article 10. Tarifes pel servei de subministrament d'aigua



1. La tarifa de subministrament d'aigua comprèn una quota fixa i una quota variable, que aniran en funció dels següents criteris:
 - a) Quota fixa. La quota fixa del subministrament d'aigua s'establirà per a cada trimestre, en funció, del tipus d'ús de l'aigua i del nombre d'immobles subministrats. No es consideren fraccions de quota en cas de períodes de facturació inferiors al trimestre.
 - b) Quota variable. La quota variable modula els imports en funció del volum d'aigua subministrada segons els següents trams:
 - Primer tram: fins a 18 m3 per trimestre
 - Segon tram: de 19 fins a 27 m3 per trimestre
 - Tercer tram: de 28 fins a 45 m3 per trimestre
 - Quart tram: de 46 fins a 54 m3 per trimestre
 - Cinquè tram: més de 54 m3 per trimestre

En cas que el període entre lectures sigui diferent a un trimestre (90 dies), s'augmentaran o disminuiran els metres cúbics de cada tram de forma directament proporcional en funció dels dies transcorreguts entre les dues lectures de comptador.

Els abonats amb ús domèstic gaudiran d'una ampliació dels trams en atenció al nombre de residents en l'habitatge, segones el descrit al quadre següent:

Nº persones	1r.tram	2n tram		3r.tram		4t.tram		5è.tram
1-3	<= 18	> 18	<= 27	> 27	<= 45	> 45	<= 54	> 54
4	<= 24	> 24	<= 36	> 36	<= 60	> 60	<= 72	> 72
5	<= 30	> 30	<= 45	> 45	<= 75	> 75	<= 90	> 90
6	<= 36	> 36	<= 54	> 54	<= 90	> 90	<= 108	> 108
7	<= 42	> 42	<= 63	> 63	<= 105	> 105	<= 126	> 126
n	<= 6 n	> 6 n	<= 9 n	> 9 n	<= 15 n	> 15 n	<= 18 n	> 18 n

Així mateix, podran gaudir d'una ampliació de blocs de consum de la tarifa domèstica les unitats familiars amb persones amb grau de disminució superior al 75%, que computaran com a dues persones. En aquest cas, caldrà presentar el formulari juntament amb una còpia de la resolució de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials.

Atès que aquests requisits coincideixen amb els criteris per a l'obtenció de l'ampliació de trams del cànon de l'aigua que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua, a aquelles persones que tinguin concedida l'ampliació de trams del cànon de l'aigua se'ls aplicarà automàticament l'ampliació de blocs de consum de la tarifa domèstica de l'aigua.

- c) S'aplicarà la reducció d'abastament d'aigua, equivalent a dos terços de la tarifa per ús domèstic, a les llars d'infants públiques i als habitatges amb residents que acreditin tenir ingressos globals no superiors al salari mínim interprofessional mensual vigent en la data d'acreditació de la tarifa o que, tot i



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

tenir ingressos globals superiors al salari mínim interprofessional mensual, aquests no siguin superiors al 45% del mateix per resident.

- d) Les quotes aplicables a cada un dels usos previstos són les contingudes al quadre següent:

Domèstics (*)		
Quota de servei	32,05 €/trimestre	
Blocs de consum	De 0 a 18 m3/trimestre	0,4412€/m3
	De 19 a 27 m3/trimestre	0,5804 €/m3
	De 28 a 45 m3/trimestre	0,8089 €/m3
	De 46 a 54 m3/trimestre	1,0780 €/m3
	Més de 54 m3/trimestre	1,0780 €/m3
Comercial – Industrial i assimilats – Obres – Agrícoles i Ramaders (*)		
Quota de servei	32,05 €/trimestre	
Blocs de consum	De 0 a 18 m3/trimestre	0,4412€/m3
	De 19 a 27 m3/trimestre	0,5804 €/m3
	De 28 a 45 m3/trimestre	0,8089 €/m3
	De 46 a 54 m3/trimestre	1,0780 €/m3
	Més de 54 m3/trimestre	1,0780 €/m3
Gran Consumidor (*) (Més de 7.500 m3/trimestre)		
Quota de servei	5.813,00 €/trimestre	
Blocs de consum	Únic	0,5804 €/m3
Tarifa en Alta		
Tarifa en Alta (transport)	Únic	0,1759 €/m3

(*) Els trams de consum que es mostren es refereixen a un període de 90 dies. La facturació trimestral s'efectua pel període real de lectures i els mínims i límits dels blocs s'establiran proporcionalment a aquest període de lectures

I la Taula del cànon de conservació protecció contra incendis:

Calibre comptador	Cànon conservació
5/7/10 mm.	2,30 €/abonat/trimestre
13/15 mm.	2,89 €/abonat/trimestre
20 mm.	3,35 €/abonat/trimestre
25 mm.	4,28 €/abonat/trimestre



**ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA**

30 mm.	5,43 €/abonat/trimestre
40 mm.	7,74 €/abonat/trimestre
Quota proteccions contra incendis	50,24 €/abonat/trimestre

2. En el supòsit de defraudació de consum, la regularització dels consums es realitzarà aplicant les regles següents:

2.1. La quantificació del volum del frau, sempre que no sigui possible aplicar l'estimació directa, es procedirà de la forma següent:

- La durada del frau es determinarà per la mitjana entre el màxim i el mínim de dies possibles del frau, en la que el màxim és el termini entre dues lectures de comptadors i el mínim és un dia. En absència de lectures el termini màxim del frau serà d'un any.
- El volum del frau es determinarà aplicant a la durada del frau un consum estimat equivalent a dues hores diàries de consum segons la capacitat nominal del comptador que s'hagués hagut d'instal·lar en atenció al tipus d'ús, el nombre d'unitats a subministrar i el cabal màxim que permeti la connexió fraudulenta.
- Per a la determinació de la quota s'aplica al volum del frau el tercer bloc de la quota variable.

2.2. Addicionalment, el responsable del frau haurà de fer front a les despeses suportades pel gestor dels serveis per la reparació dels danys ocasionats.

Article 11. Altres tarifes per activitats i serveis.

Les tarifes per a cada un dels serveis i activitats accessoris al servei de subministrament són les següents:

CONCEPTE	Vigent
Aportació	--
Comptador	86,35
Instal·lació comptador	30,67
Canvi de nom	9,02
Fiança (3)	12,02
Instal·lació escomesa per 1 comptador sense obra civil (1)	283,00
Instal·lació escomesa per 1 comptador amb obra civil (1)	683,23
Instal·lació escomesa i instal·lació general interior 1 comptador sense obra civil (1)	366,00
Instal·lació escomesa i instal·lació general interior 1 comptador amb obra civil (1)	759,33
Connexió escomesa protecció contra incendis diàmetre 2 ", no inclosa mà d'obra civil (2)	690,84
Connexió escomesa protecció contra incendis diàmetre 2 ", inclosa mà d'obra civil (2)	1.117,17



Connexió escomesa protecció contra incendis diàmetre 2" amb comptador, no inclosa mà d'obra civil (2)	2.187,96
Connexió escomesa protecció contra incendis diàmetre 2" amb comptador, inclosa mà d'obra civil (2)	2.614,29
Aportació a la xarxa primera instal·lació	98,30
Aportació a la xarxa segona instal·lació i successives	19,65
Connexió per enderrocs	339,28
Reprendre el servei manca de pagament	30,67
Inici expedient tancament	6,01
Gestió devolució rebuts	3,50
(1) Els preus de les instal·lacions d'escomeses es refereixen a instal·lacions bàsiques per un comptador, en el cas d'instal·lacions per més unitats o diàmetres superiors seran objecte d'un pressupost específic. No s'inclou els permisos d'obres de les instal·lacions ni l'IVA. (2) Els preus per les connexions per incendis són les de 2" de diàmetres i en el cas d'instal·lacions de diàmetre superior seran objecte de pressupost específic. No s'inclou els permisos d'obres de les instal·lacions ni l'IVA. (3) El preu de la fiança serà quin estableixi la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya.	

CAPÍTOL QUART. MODIFICACIÓ DE LES TARIFES

Article 12. Modificació de les tarifes

1. El gestor del servei efectuarà una proposta motivada de tarifes, per la seva aprovació d'acord amb la legislació de règim local i de procediment administratiu.
2. Un cop el Ple Municipal, d'acord amb la legislació de règim local, aprovi definitivament les tarifes, en donarà publicitat, mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i al portal municipal d'Internet i del gestor del servei.

Article 13. Intervenció de la Comissió de Preus

1. En aplicació de la normativa en matèria de política de preus, durant el procediment d'aprovació de la modificació de la tarifa del subministrament d'aigua es donarà trasllat a la Comissió de Preus de Catalunya de la proposta, juntament amb l'estudi econòmic, per tal que emetin el corresponent informe.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Pel que fa a la resta de supòsits de suspensió de subministrament, així com les que facin referència a la facturació del servei, que no estiguin previstes en aquesta ordenança, es regiran pel que estableixi el reglament regulador del servei.

DISPOSICIÓ FINAL



ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SANT MARTÍ DE TORROELLA

Aquesta ordenança entrarà en vigor a partir dels quinze dies des la seva aprovació, sempre i quan hagi estat publicada, prèviament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i ha de romandre en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.”

La presidenta, Ester Ros Pich

Sant Martí de Torroella, 19 de desembre de 2023