

**AJUNTAMENT DE CALELLA****EDICTE**

De l'Ajuntament de Calella, suspensió atorgament llicències Habitatges Ús Turístic

El Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 14 de desembre de 2023, atenent la necessitat d'estudiar la regulació de la compatibilitat urbanística de l'ús específic d'Habitatges d'Ús Turístic en el POUM de Calella, acorda, d'acord el que estableix l'art. 74 del decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme:

**PRIMER.** – Aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències d'Habitatges d'Ús Turístic al municipi de Calella, per tal d'estudiar la regulació de la compatibilitat urbanística d'aquest ús específic en el POUM de Calella, pel termini d'un any des de la seva aprovació, segons l'article 74.1 TRLU.

**SEGON.** – Procedir, un cop feta la revisió corresponent del POUM en el termini d'un any per tal d'adequar la normativa urbanística del municipi de Calella al Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic, a la revisió de l'Ordenança reguladora d'habitatges d'ús turístic de Calella.

**TERCER.** – Publicar aquest acord mitjançant edictes en el Butlletí oficial de la província, en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i a l'e-tauler municipal, així com a la web municipal, segons determina l'article 73.3 del TRLU, si bé els efectes de la suspensió operaran a partir de l'adopció dels acords de suspensió, conforme a l'article 104 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Calella, 15 de desembre de 2023

L'alcalde

Marc Buch i Rigola